

INFORME DE GERENCIA

TELCORADIO S.A.

PERIODO 2013

Señores Accionistas:

Este es el primer informe presentado a Ustedes, los nuevos Accionistas de la Empresa y resume lo que se hemos conseguido hasta el 31 de Diciembre del 2013.

Lo más destacado tiene que ver con la decisión de no ocupar las oficinas del Edificio Mokai de esta ciudad de Quito. Casi un mes luego de la toma de posesión de las oficinas tuvimos un inconveniente con una fuga de agua del piso 8 que ocasionó la destrucción de todo el cielo raso y el piso flotante. Se hizo el reclamo al responsable de los trabajos que se estaban ejecutando en el piso superior y en un par de meses se logró restituir lo afectado, justo a tiempo para que una empresa petrolera que estuvo interesada desde enero del 2013 nos proponga arrendarlas, y así fue.

Se realizaron todos los trámites legales de escrituras y en base a ellas el respectivo contrato de arriendo a KEY International LLC, por dos años. Los detalles están a la disposición de Ustedes y reposan en Contabilidad.

Estamos a la espera de la modificación del objeto de la compañía y el cambio de residencia al Cantón Rumiñahui, que deberá suceder en el transcurso del año 2014.

Se han presentado dos proyectos de asesoría en producción de energía eléctrica con métodos alternativos a la hidroelectricidad o térmica. Se han mantenido reuniones con los promotores y esperamos resultados a corto plazo.

El próximo período, año 2014, esperamos tener mejores y diferentes posibilidades de actividad que nos ubique permanentemente en el ámbito local.

Agradezco a los señores Accionistas por la confianza en la gestión desarrollada, lo que me comprometo a seguir promoviendo nuevas oportunidades.

Quito, 20 de marzo de 2014

Muy Atentamente,



Juan Fernando de Labastida
Gerente General