

Señores accionistas de
AUTOREPUESTOS DHELTyre S.A.

CBA N. Ximena Flor G.
nidyaflorg@hotmail.com
Av. La Prensa N 65-78
Teléfono 022284841
Quito - Ecuador

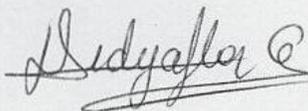
Quito DM, marzo 11 de 2013

**Ingeniero Comercial
Tairo I. De La Torre P.
GERENTE GENERAL
AUTOREPUESTOS DHELTyre S.A.
Presente.-**

Señor gerente:

En la presente fecha entrego el Informe Económico por el ejercicio financiero 2012 de la empresa AUTOREPUESTOS DHELTyre S.A. en mi calidad de COMISARIA PRINCIPAL.

Atentamente,



**CBA N. Ximena Flor G.
COMISARIA PRINCIPAL
AUTOREPUESTOS DHELTyre S.A.**

Quito DM, marzo 11 de 2013

**Señores
ACCIONISTAS DE
AUTOREPUUESTOS DHELYTYRE S.A.
Presente.-**

Señores Accionistas:

En cumplimiento a los artículos 274 y siguientes y 292 de la Ley de Compañías y en mi calidad de Comisario Principal de la empresa AUTOREPUUESTOS DHELYTYRE S.A., pongo en su conocimiento el Informe Económico correspondiente al ejercicio 2012, los Estados Financieros sujetos a revisión y opinión han sido preparados bajo la Normativa Internacional NIIF para PYMES.

1. OBJETO SOCIAL DE LA COMPAÑÍA

AUTOREPUUESTOS DHELYTYRE S.A., es una compañía anónima creada al amparo de la Ley de Compañías, y bajo el control de la Superintendencia de Compañías en lo societario, del Servicio de Rentas Internas en lo tributario, del Ministerio de Relaciones Laborales, del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social en la seguridad social y del Municipio en impuestos seccionales.

La actividad económica principal de la empresa es la importación y comercialización de repuestos automotrices para diferentes marcas.

2. ASPECTOS CONTABLES

Las transacciones comerciales, realizadas durante el presente ejercicio, se sujetan a las disposiciones constantes en las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES; Normas Internacionales de Contabilidad NIC; Interpretaciones emitidas por el Comité de Interpretaciones de Normas Internacionales de Información Financiera (CINIIF), así como a los Fundamentos y Técnicas Contables. Los estados financieros comparativos se basan en datos bajo normativa NIIF para PYMES por 2011 y 2012.

La administración de la empresa ha estructurado los estados financieros: Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados Integrales, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujo de Efectivo y las Notas Explicativas.

AUTOREPUESTOS DHELYRE S.A. según las disposiciones de la Superintendencia de Compañías, presenta los estados financieros por 2012 bajo NIIF para PYMES.

3. ASPECTOS SOCIETARIOS, LABORALES, TRIBUTARIOS Y SEGURIDAD SOCIAL

En la parte societaria, la administración de la empresa ha dado cumplimiento con las disposiciones de la Ley de Compañías respecto de llevar adecuadamente los libros societarios.

Durante el ejercicio 2012, AUTOREPUESTOS DHELYRE S.A., en su calidad de contribuyente ha cumplido con las obligaciones tributarias fiscales, municipales, laborales y de seguridad social, constantes en la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno; Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización; Código del Trabajo; Ley de Seguridad Social y Ley de Compañías.

Ha presentado las declaraciones mensuales del IVA como agente de percepción y retención; declaraciones mensuales de retenciones en la fuente de impuesto a la renta; declaración de impuesto a la renta personas jurídicas por el ejercicio 2011; Anexos: REOC; RDEP - Relación de Dependencia; APS - Partícipes, Socios y Accionistas; Contribución a la Superintendencia de Compañías e Impuestos Municipales.

En la parte laboral ha cumplido con la obligación constante en el artículo 328 de la Constitución de la República del Ecuador 2008 y Art. 97 del Código del Trabajo, esto es entregar a los trabajadores el 15% como participación en las utilidades líquidas de la empresa y entregar legalizado el formulario respectivo en el Ministerio de Relaciones Laborales.

De igual manera ha cumplido con las obligaciones de cancelar el 13º y 14º sueldos a los empleados y trabajadores y reportar los formularios debidamente legalizados ante las autoridades del Ministerio de Relaciones Laborales.

El Fondo de Reserva ha sido cancelado a los trabajadores de conformidad con la Ley de creación del pago de Fondo de Reserva Mensual y Código del Trabajo en sus roles mensuales o depositado a pedido de los empleados en el IESS.

En lo referente a las obligaciones con la seguridad social, de manera mensual cumple con su rol de patrono y cancela oportunamente las planillas de aportes al IESS, y todos los pasivos que adeudan sus empleados y trabajadores con esta institución.

4. CUSTODIO DE ACTIVOS Y RESPALDO DE PASIVOS

Las cuentas del Estado de Situación Financiera son presentadas de conformidad con la sección 4 de las NIIF para PYMES.

Las cuentas por cobrar comerciales se contabilizan en el activo corriente, dependiendo de los plazos otorgados a los clientes y reflejan la realidad comercial de la empresa.

Los inventarios, repuestos y más activos disponibles para la venta, son adquiridos de buena fe a proveedores legales y con los respaldos documentales oficiales como comprobantes de venta. Se encuentran protegidos contra cualquier exposición de robo o pérdida. Su valoración final considera el Valor Neto de Realización, y cualquier efecto producido se contabiliza al estado de resultados.

El debido resguardo de toda la documentación permanente, tales como: escritura de constitución, planillas de aportes al IESS, etc.

La propiedad, planta y equipo se encuentra contabilizada según la normativa contable ya descrita a su valor razonable y con los efectos correspondientes tanto en activos, resultados y conciliación tributaria. Están respaldados con la contratación de pólizas de seguro para cobertura de siniestros y accidentes.

Los pasivos por obligaciones financieras bancarias y a mutuo están respaldados con los contratos respectivos y más documentos afines.

Las cuentas por pagar con proveedores y terceros, igualmente, se encuentran con los respaldos legales como facturas, contratos, etc. Lo que garantiza con toda certeza su cancelación oportuna.

Las obligaciones futuras con empleados como desahucio y jubilación patronal están debidamente respaldadas con los cálculos actuariales calculados por profesionales en la materia.

5. ASPECTO FINANCIERO:

Ver Anexo: Comparativo de Estado de Resultados Integral y Estado de Situación Financiera 2012-2011, e, Índices Financieros 2012

- Los índices financieros presentados en los anexos que se acompañan, demuestran que AUTOREPUESTOS DHELYTYRE S.A., no demuestra evidencias de riesgo y peligro de "Empresa en marcha" y los resultados obtenidos permiten asegurar la continuidad de las operaciones en el futuro, a pesar que en el presente ejercicio 2012 se produjo una pérdida financiera.

- Las ingresos por ventas en el presente ejercicio han experimentado un incremento del 2.94%, los otros ingresos un decremento del 36.92% y la utilidad en inversiones en asociadas una disminución del 100% con respecto al ejercicio financiero 2011. Los ingresos totales disminuyeron en 0.29% con respecto al 2011 (Página 3 AUTOREPUESTOS DHELYTYRE S.A.: Información estadística comparativa de resultados por 2012 y 2011 bajo NIIF)

- El costo de ventas aumentó en 8.33%; el total de gastos disminuyó en 1.54%, comparado con los valores registrados en el ejercicio financiero 2011. (Página 3 AUTOREPUESTOS DHELYTYRE S.A.: Información estadística comparativa de resultados por 2012 y 2011 bajo NIIF)

- El 15% de Participación Utilidad a Trabajadores disminuyó en 100% y el Impuesto a la Renta, aumentó 0.56% comparado con el ejercicio financiero 2011. (Página 3 AUTOREPUESTOS DHELYTYRE S.A.: Información estadística comparativa de resultados por 2012 y 2011 bajo NIIF)

- La pérdida neta del ejercicio 2012 es US\$ 24,628.63 que comparada con la utilidad de US\$ 15,972.77 de 2011 representa un decremento absoluto de US\$40,601.40 y porcentual del 254.19%. Las pérdidas han sido presentadas bajo NIIF para PYMES (Página 3 AUTOREPUESTOS DHELYTYRE S.A.: Información estadística comparativa de resultados por 2012 y 2011 bajo NIIF)

- El Valor Patrimonial por Acción representa USD 2.27 por acción, considerando que el valor nominativo es de USD 1.00 por cada una. (Página 1 Índices Financieros 2012 bajo NIIF)

- El total de activos durante el ejercicio financiero 2012 disminuyó en US\$ 105,829.02 que representa un decremento del 12.14% respecto del año 2011, el valor total de los activos al 31 de diciembre de 2012 es US\$ 765,668.17 y al 31 de diciembre de 2011 US\$ 871,497.19 (Página 2 AUTOREPUESTOS DHELTRE S.A.: Información estadística comparativa de la situación financiera por 2012 y 2011 bajo NIIF)

- Los índices financieros por el ejercicio financiero 2012 de solvencia, estabilidad, productividad, y el capital de trabajo, en su conjunto se encuentran dentro de los parámetros normales y los de rentabilidad al tener pérdida financiera la empresa, están por debajo delo normal, en el contexto nacional. Los estados financieros por 2012 están presentados bajo la normativa contable NIIF para PYMES.

6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

1. Desde el punto de vista contable y financiero, **en mi opinión:** El Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados Integral, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujo de Efectivo y Notas Explicativas, preparados por la administración de la empresa AUTOREPUESTOS DHELTRE S.A., **presentan razonablemente** la información contable y financiera de acuerdo a la normativa contable NIIF - NIC vigente en el país.

2. La empresa ha aplicado correctamente las disposiciones legales, reglamentarias y resolutivas en materia tributaria, societaria, de seguridad social, laboral, etc. Lo que permite minimizar cualesquier riesgo con las instituciones de control.

3. Recomendamos a la administración de la empresa continuar con la política de cumplir con las disposiciones contables, tributarias, financieras, de seguridad social, laborales y otras como se ha venido haciendo hasta la fecha, para de esta manera continuar incursionando en un mayor mercado a nivel nacional.

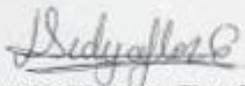
4. Recomendamos elaborar y declarar la declaración de impuesto a la Renta Personas Jurídicas por el ejercicio fiscal 2012 al Servicio de Rentas Internas, hasta el 12 de abril de 2013, de conformidad con las disposiciones de la Ley respectiva y presentar los Estados Financieros a la Superintendencia de Compañías durante el mes de abril de 2013.

5. Recomendamos a los señores accionistas de la empresa aprueben cuando traten el destino de los resultados del ejercicio financiero 2012, la absorción de la pérdida financiera de US\$24,628.63 con el valor acreedor de los "Otros resultados integrales: participación de otro resultado integral de asociadas" que registra US\$ 24,235.81, reduciendo casi el 100% de la pérdida financiera.

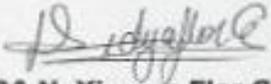
6. Por los fundamentos antes señalados, recomiendo a la asamblea general de accionistas de AUTOREPUESTOS DHELYTYRE S.A., aprobar en su conjunto los estados financieros por el ejercicio financiero 2012.

6. Agradezco a los señores accionistas de la empresa AUTOREPUESTOS DHELYTYRE S.A., por haberme distinguido con el cargo de COMISARIA PRINCIPAL de la compañía y a la administración de la misma por su colaboración prestada para poder cumplir con la responsabilidad a mi encomendada.

Atentamente,



**CBA N. Ximena Flor G.
COMISARIA PRINCIPAL
AUTOREPUESTOS DHELYTYRE S.A.**

Página -1-	
EMPRESA: AUTOREPUESTOS DHELYTYRE S.A.	
ANEXO: ÍNDICES FINANCIEROS 2012 BAJO NIIF	
Informe de Comisario	
Detalle	2012
1. CAPITAL DE TRABAJO NETO (KTNeto)	
	Activo corriente
	(-) Pasivo corriente
KT Neto	19,014.51
2. RAZONES DE SOLVENCIA *	
2.1. Índice de Solvencia:	1.04
2.2. Prueba Ácida	0.34
3. RAZONES DE ESTABILIDAD	
3.1. Patrimonio a Pasivo Total:	48.54%
3.2. Pasivo Total entre Activo Total:	67.33%
3.3. Patrimonio entre Activo Total	32.68%
4. RAZONES DE PRODUCTIVIDAD	
4.1. Costo de ventas a Ventas:	72.39%
4.2. Rotación de Inventarios (veces)	1.15
4.3. Período promedio de rotación de Inventarios (días)	317
4.4. Rotación de Cuentas por Cobrar Clientes (veces)	4.59
4.5. Período promedio de cobro (días)	80
4.6. Rotación de Cuentas por Pagar Proveedores (veces)	1.85
4.7. Período promedio de pago (días)	197.13
4.8. Utilidad Bruta a ventas:	27.61%
4.9. Pérdida Neta a Total Ingresos	-4.14%
4.10. Pérdida Neta a Total Ventas	-4.25%
4.11. Pérdida Neta a Patrimonio	-9.84%
4.12. Pérdida Neta a Capital Social	-22.37%
VPP por acción (valor nominal por acción 1.00 c/u)	2.27
 CBA N. Ximena Flor G. COMISARIA PRINCIPAL AUTOREPUESTOS DHELYTYRE S.A.	

**AUTOREPUESTOS DHELYRE S.A.: Información estadística comparativa de la situación financiera
por 2012 y 2011**

Concepto	2012	2011	Variación absoluta horizontal 2012/2011	Variación porcentual horizontal 2012/2011	Variación porcentual vertical 2012 sobre total activos	Variación porcentual vertical 2011 sobre total activos
Activo corriente						
Electivo y equivalentes de efectivo	1.110,00	724,53	385,47	53,20%	0,14%	0,08%
Cuentas por cobrar clientes	108.159,28	144.141,37	-35.982,09	-24,96%	14,13%	16,54%
(-) Provisión acumulada cuentas incobrables	-2.523,00	-1.441,41	-1.081,59	70,04%	-0,33%	-0,17%
Préstamos y anticipos	27.562,60	3.787,16	23.775,44	627,79%	3,60%	0,43%
Inventarios	352.899,54	374.232,09	-21.342,55	-5,70%	46,10%	42,94%
Importaciones en tránsito	9.702,39	12.846,45	-3.144,06	-24,47%	1,27%	1,47%
Crédito tributario IVA	1.402,87	12.736,44	-11.333,57	-88,99%	0,18%	1,46%
Crédito tributario renta	12.144,22	12.296,46	-72,24	-0,59%	1,59%	1,40%
Seguros pagados por anticipado	2.587,86	2.511,01	76,85	3,06%	0,34%	0,29%
Otras cuentas por cobrar	10.456,56	10.711,17	-254,61	-2,38%	1,37%	1,23%
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	523.492,32	572.465	-48.972,68	-8,56%	68,38%	65,89%
Activo No Corriente						
Equipos de oficina	9.627,54	9.627,54	-	0,00%	1,26%	1,10%
Muebles y enseres	5.052,46	5.052,46	-	0,00%	0,66%	0,58%
Vehículos	22.709,73	22.709,73	-	0,00%	2,97%	2,61%
Equipos de computación	1.779,15	1.689,86	89,29	5,28%	0,23%	0,19%
Depreciación acumulada histórica	-19.121,02	-16.453,79	-2.667,23	16,21%	-2,50%	-1,89%
Anticipo en concepto de terreno	-	42.000,00	-42.000,00	-100,00%	0,00%	4,82%
Construcciones en proceso	88.979,51	112.137,36	-23.157,85	-20,65%	11,62%	12,87%
Inversiones en acciones	133.048,48	122.358,76	10.779,72	8,82%	17,38%	14,03%
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	242.075,85	299.031,92	-56.956,07	-19,05%	31,62%	34,31%
TOTAL ACTIVO	765.568,17	871.497,19	-105.929,02	-12,16%	100,00%	100,00%

Concepto	2012	2011	Variación absoluta horizontal 2012/2011	Variación porcentual horizontal 2012/2011	Variación porcentual vertical 2012 sobre total activos	Variación porcentual vertical 2011 sobre total activos
Pasivo Corriente						
Proveedores Nacionales y Extranjeros	223,517.06	206,088.49	17,461.57	8.47%	29.20%	23.64%
Préstamos otros acreedores	216,212.02	313,031.42	-96,819.40	-30.93%	28.24%	35.92%
Préstamos Bancarios	25,538.81	40,362.74	-14,823.93	-36.73%	3.34%	4.63%
Cuentas por pagar varias	3,349.95	-	3,349.95	n/a	0.44%	0.00%
IGSS por pagar	421.61	329.43	92.18	27.98%	0.06%	0.04%
Empleados por pagar	1,218.73	1,065.99	152.74	14.33%	0.16%	0.12%
15% participación utilidades trabajadores	-	4,005.88	-4,005.88	-100.00%	0.00%	0.46%
Impuestos retenidos y percibidos por pagar	7,648.99	10,106.32	-2,457.33	-24.31%	1.00%	1.16%
Impuesto a la renta por pagar	6,764.78	6,727.19	37.59	0.56%	0.88%	0.77%
Anticipo de clientes	1,139.22	1,446.70	-307.48	-21.25%	0.15%	0.17%
Otras cuentas por pagar	18,666.64	27,819.84	-9,153.20	-32.90%	2.44%	3.19%
TOTAL PASIVO CORRIENTE	504,477.81	610,951.00	-106,473.19	-17.43%	65.90%	70.10%
Pasivo No Corriente						
Provisión desahucio	2,678.14	2,540.23	137.91	5.43%	0.35%	0.29%
Provisión jubilación patronal	8,316.39	7,517.29	799.10	10.63%	1.09%	0.86%
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	10,994.53	10,057.52	937.01	9.32%	1.44%	1.15%
TOTAL PASIVO	515,472.34	621,008.52	-105,536.18	-16.99%	67.33%	71.26%
PATRIMONIO						
Capital social	110,108.00	110,108.00	-	0.00%	14.38%	12.63%
Aportes futuras capitalizaciones	81,303.00	81,303.00	-	0.00%	10.62%	9.33%
Reserva legal	9,908.19	9,808.19	100.00	1.02%	1.29%	1.13%
Resultados acumulados aplicación NIIF primera vez	-8,085.61	-8,085.61	-	0.00%	-1.06%	-0.93%
Utilidades de ejercicios anteriores	77,037.92	62,662.42	14,375.50	22.94%	10.06%	7.19%
Pérdidas de ejercicios anteriores	-19,682.85	-19,682.85	-	0.00%	-2.57%	-2.26%
Otros resultados integrales: Participación de otro resultado integral de asociadas	24,235.81	-	24,235.81	n/a	3.17%	0.00%
Utilidad del ejercicio	-	14,375.50	-14,375.50	-100.00%	0.00%	1.65%
Pérdida del ejercicio	-24,628.63	-	-24,628.63	n/a	-3.22%	0.00%
TOTAL PATRIMONIO	250,195.83	250,488.64	-292.81	-0.12%	32.68%	28.74%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	765,668.17	871,497.19	-105,829.02	-12.14%	100.01%	100.00%



CBA N. Ximena Flor G.

COMISARIA PRINCIPAL

AUTOREPUESTOS DHELYTYRE S.A.

**AUTOREPUESTOS DHELYTYRE S.A.: Información estadística comparativa de resultados
por 2012 y 2011**

Concepto	2012	2011	Variación absoluta horizontal 2012/2011	Variación porcentual horizontal 2012/2011	Variación porcentual vertical 2012/ total ingresos	Variación porcentual vertical 2011/ total ingresos
Ventas						
Venta de bienes	578,849.42	562,341.21	16,508.21	2.94%	97.38%	94.34%
Total ventas	578,849.42	562,341.21	16,508.21	2.94%	97.38%	94.34%
(-) Costo de ventas						
De bienes	419,035.57	386,824.87	32,210.70	8.33%	70.50%	64.89%
Total costo de ventas	419,035.57	386,824.87	32,210.70	8.33%	70.50%	64.89%
Utilidad bruta/Ventas	159,813.85	175,516.34	-15,702.49	-8.95%	26.89%	29.44%
Otros ingresos	15,554.22	24,658.92	-9,104.70	-36.92%	2.62%	4.14%
Utilidad en inversiones empresas asociadas Sección 14 NIIF para PYMES	-	9,110.68	-9,110.68	-100.00%	-	1.53%
Pérdida en inversiones empresas asociadas Sección 14 NIIF para PYMES	13,456.09	-	13,456.09	n/a	2.26%	0.00%
Total Ingresos	594,403.64	596,110.81	-1,707.17	-0.29%	100.00%	100.00%
Gastos de venta	36,371.03	35,450.14	920.89	2.60%	6.12%	5.95%
Gastos de administración	98,021.65	101,393.41	-3,371.76	-3.33%	16.49%	17.01%
Gastos financieros	45,383.15	45,736.55	-353.40	-0.77%	7.64%	7.67%
Total gastos	179,775.83	182,580.10	-2,804.27	-1.54%	30.24%	30.63%
Total costos y gastos	612,267.49	569,404.97	42,862.52	7.53%	103.01%	95.52%
Utilidad contable	-17,863.85	26,705.84	-44,569.69	-166.89%	-3.01%	4.48%
Participación laboral	-	4,005.88	-4,005.88	-100.00%	0.00%	0.67%
Gasto impuesto a la renta	6,764.78	6,727.19	37.59	0.56%	1.14%	1.13%
Utilidad (Pérdida) neta del ejercicio	-24,628.63	15,972.77	-40,601.40	-254.19%	-4.14%	2.68%

CBA-N. Ximena Flor G.
COMISARIA PRINCIPAL

AUTOREPUESTOS DHELYTYRE S.A.