HACIENDA JUJANILLO
SOCIEDAD ANONIMA CIVIL EN PREDIOS RUSTICOS

OFICINA:
EDIFICIO EL MARQUES
9 DE OCTUBRE 2009 Y
LOS RIOS, 6o. PISO
TELFS.: 450713 - 450018
FAX: 450903
GUAYAQUIL

HACIENDA:
KM. 13 1/2 VIA SAN JUAN - VINCES
ISLA DE BEJUCAL - BABA
LOS RIOS

ANALISIS DE LOS PRINCIPALES INDICADORES FINANCIEROS POR EL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 1999

Indicadores		1998	1999
1.- Activos Corrientes a Pasivos Corrientes	Veces	0.32	0.39
2.- Total Pasivos a Patrimonio	Veces	3.87	7.77
3.- Período de Cobro	Días	4	5
4.- Utilidad Neta a Patrimonio	%	-44.48	-36.68

Breve descripción de los Indicadores Financieros

1. La cifra del pasivo corriente al 31 de Diciembre de 1999 tuvo un ligero incremento con relación a la cifra al 31 de Diciembre de 1998. Esto significa que, el capital de trabajo mejoró y la relación alcanzó a S/. 0.39 ctvos. de sucre, es decir que la capacidad de pago de éstos pasivos efectivando los activos corrientes es de S/. 0.39 ctvos. de cada sucre que se adeuda.

2. Los recursos de los accionistas al 31 de Diciembre de 1999 sufrieron un deterioro, en el transcurso del ejercicio objeto de este informe, no se registraron aumentos de capital pero el pasivo total se incrementó considerablemente. Esta situación es notorio al comparar el indicador al 31 de Diciembre de 1998 que es de 3.87 veces y al 31 de Diciembre de 1999 es de 7.77.

3. Este indicador ratifica que las ventas se efectúan practicamente 100% al contado. Este indicador refleja que las ventas son pagadas cada 5 días para 1999 y cada 4 días para 1998.

4. La caída de la producción, la política de precios del gobierno y los efectos del fenómeno de El Niño que siguieron afectando durante el citado ejercicio, fueron factores que incidieron negativamente en los resultados del ejercicio. Esta situación se muestra en los resultados que al 31 de Diciembre de 1999 representan el -36.68%.

Ing. Fernando Holguín Espinel
Comisario

Mayo 8 del 2000