

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

FORM. 0001

AÑO:

Denominación de la compañía según su estatuto:		Siglas:		R.U.C.		No. Expediente:	
HACIENDA JUJANILLO SOCIEDAD ANONIMA CIVIL EN P.R.						5229-68	
PRINCIPAL	Ciudad:	Calle y No.	Teléfono:	Casilla:	Cable:		
	Guayaquil	9 de Octubre No. 2009	365171				
SUCURSALES							
Período del Balance:							
De: 1º de Enero de 1977; Al: 31 de Diciembre de 1977							
NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES (Que se hallan actualmente en ejercicio)							
1. ADMINISTRADORES	NOMBRES		PASAPORTE		NACIONALIDAD		
Presidente	Dr. HECTOR ROMERO PARDOCCI		9-2353150		ecuatoriana		
Vicepresidente							
Gerente (s)	Ab. FELIX SANTOS ESPINEL		09-03079556		ecuatoriana		
Directores o vocales principales							
Directores o vocales suplentes							
COMISARIOS	NOMBRES		DIRECCION Y TELEFONO				
Principal							
Suplente							
3. COMITE DE VIGILANCIA							
DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)							
Nombre (s)		Ab. FELIX SANTOS ESPINEL		Nacionalidad:		ecuatoriana	
Cargo(s)		GERENTE		Período:			
Fecha de nombramiento				Período:			
ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA		AGRICOLA GANADERA					
COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR							
PRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR				Nacionalidad			
Nombre (s)				Carnet de domiciliación No.			
Cargo (s) o designación (es)							
LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE							
Denominación de la persona jurídica:		ecuatoriana		DIRECCION:		Chemberts 713	
ZOILA VARGAS LAVAYEN							
Nombres y apellidos (persona natural)		Nacionalidad		DIRECCION:		Chemberts 713	
Tiene Auditoría Externa		SI ☐		NO ☐			
Nombre o denominación				Dirección			
OTRAS INFORMACIONES (a la fecha del balance)							
La Compañía está amparada por:		Industrial ☐		Agropecuaria ☐		Turístico ☐	
LEY DE FOMENTO:		Otra ☐		Clasificación:			
ACUERDO INTERMINISTERIAL No.:		Fecha:		Plazo:			
AFILIACION A LA CAMARA DE:				No.:			
TIENE CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL ?		SI ☐		NO ☐			
COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES:		SI ☐		NO ☐			
Recibido hoy día		de		de 19		a las	
de la		con		anexos constantes en:			
Folios útiles.- CERTIFICO.				EL SECRETARIO		PEDRO ASANZA MOLINA	
				REGISTRADOR DE SOCIEDADES		GR	

1. ACTIVO			
11. CORRIENTE			14.405.00
1101	Caja y Bancos		
1102	Inversiones temporales		
1103	Cuentas por cobrar clientes		
1104	Documentos por cobrar clientes		
1105	Documentos descontados		
1106	Menos Provisión cuentas de dudoso cobro		
1107	Inventario materia prima		
1108	Inventario productos en proceso		
1109	Inventario productos terminados		
1110	Inventario suministros y materiales		
1111	Inventario mercaderías en almacén		
1112	Semovientes para venta		3'702.500.00
1113	Sementeras		613.772.12
1114	Lotes de terrenos para la venta		
1115	Obras en ejecución, oficinas, urbanizaciones para la venta		
1116	Mercaderías en tránsito		
1117	Menos: Provisión baja inventarios		
1118	Ingresos acumulados por cobrar		
1119	Depósitos previos		
1120	Préstamos a ejecutivos y trabajadores		73.661.07
1121	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas		
1122	Pagos anticipados a proveedores		
1123	Pagos anticipados de impuestos y seguros		
1124	Pagos anticipados de intereses		
1125	Repuestos y accesorios y pequeñas herramientas		
1126	Accesorios de oficina en existencia		
1127	Otros pagos anticipados (adjuntar detalle)		
1128	Otros activos corrientes (adjuntar detalle)		
TOTAL ACTIVO CORRIENTE			4'404.338.19
12. ACTIVO FIJO		Valor de adquisición	Deprec. acumulada
1201	Terrenos y mejoras	5'457.115.00	
1202	Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito		
1203	Construcciones en curso		
1204	Edificios e Instalaciones	458.000.00	47.480.00
1206	Maquinaria y equipo	824.407.40	193.765.08
1208	Muebles y enseres	99.231.60	22.084;29
1210	Vehículos	110.000.00	3.666.66
1212	Mejoras en locales arrendados		
1214	Semovientes		
1216	Plantaciones		
1218	Otros activos (adjuntar detalle)	184.777.09	39.689.73
		Valor de Reavalúo	Deprec. acumulada
1220	Revalorización de terrenos		
1222	Revalorización de edificios		
1224	Revalorización de maquinaria y equipo		
1226	Otras revalorizaciones (adjuntar detalle)		
13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO			
1301	Cuentas y documentos por cobrar clientes		
1302	Préstamos a ejecutivos y trabajadores		
1303	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas		
1304	Bonos, obligaciones, cédulas		
1305	Acciones o participaciones en compañías relacionadas		
1306	Otros (adjuntar detalle)		
14. ACTIVOS INTANGIBLES		Valor de adquisición	Amort. acumulada
1401	Patentes y marcas		
1403	Otros (adjuntar detalle)		
15. PAGOS DIFERIDOS		Valor inicial	Amort. acumulada
1501	Gastos de organización y reorganización		
1503	Gastos de investigación y desarrollo		
1505	Pagos anticipados a largo plazo		
1507	Diferencias de cambio (Decreto 1384)		
1509	Otros (adjuntar detalle)		
16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES			
1601	Propiedades y otros activos fijos no utilizados		
1602	Otros (adjuntar detalle)		
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			56.651.26
TOTAL DEL ACTIVO			7'426.619.93

2. PASIVO	
21. PASIVOS CORRIENTES	
2101 Proveedores en el país	172.241.14
2102 Proveedores en el exterior	
2103 Anticipos de clientes	
2104 Bancos privados moneda nacional	104.820.07
2105 Bancos privados moneda extranjera	
2106 Otras instituciones financieras privadas moneda nacional	7'917.979.15
2107 Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera	
2108 Instituciones de crédito público moneda nacional	
2109 Instituciones de crédito público moneda extranjera	
2110 Dividendos por pagar a accionistas o socios	
2111 15o/o para trabajadores	
2112 Impuesto a la Renta por pagar	
2113 Sueldos acumulados por pagar	44.051.80
2114 Intereses acumulados por pagar	314.216.00
2115 Impuestos retenidos por pagar	41.966.50
2116 Seguro Social por pagar	13.891.77
2117 Acreedores diversos	52.869.01
2118 Parte corriente del pasivo a largo plazo	
TOTAL PASIVO CORRIENTE	8'662.035.44
22. PASIVOS NO CORRIENTES	
2201 Obligaciones emitidas en circulación (art. 243 de la Ley de Cías.)	
2202 Acreedores hipotecarios y prendarios	
2203 Impuestos diferidos por pagar	
2204 Previsión para indemnizaciones	
2205 Préstamos de accionistas o socios	1'365.511.26
2206 Depósitos por cuentas en participación	
2207 Aportes de accionistas o socios para capitalización futura	
2208 Préstamos de la casa matriz	
2209 Préstamos de compañías relacionadas	
2210 Arrendamiento financiero por pagar	
2211 Otros (adjuntar detalle)	
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES	1'365.511.26
TOTAL PASIVO	10'027.546.70
3. PATRIMONIO NETO	
31. CAPITAL SOCIAL	
3101 Acciones o aportaciones de compañías nacionales	1'800.000.00
3102 Capital asignado a sucursales extranjeras	
3103 Menos: Acciones propias readquiridas	
3104 Menos: Capital suscrito no pagado	
32. SUPERAVIT DE CAPITAL	
3201 Revalorización de terrenos	
3202 Revalorización de otros activos fijos	
3203 Donaciones y subsidios recibidos	
3204 Otros (adjuntar detalle)	
RESERVAS	
3301 Reserva legal (art. 111 y 339 Ley de Cías.)	289.97
3302 Reserva estatutaria	
3303 Reserva facultativa	
34. RESULTADOS	
3401 Utilidades (pérdidas) acumuladas de ejercicios anteriores	
3402 Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	3.121.45
TOTAL PATRIMONIO NETO	1'803.411.42
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	11'830.958.12

4. CUENTAS DE ORDEN	
40. DEUDORAS	41. ACREEDORAS
4001 Avaes otorgados	4101 Responsabilidades por avales otorgados
4002 Mercaderías en consignación	4102 Consignaciones recibidas
4003 Documentos al cobro	4103 Cobro de documentos
4004 Otras garantías	4104 Responsabilidades por otras garantías

60. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO							
Conceptos	Capital	Reserva Legal	Res. Facultat.	Superav. de Cap.	Util. no Distrib.	TOTAL	
6001 Saldos iniciales del año							
6002 Asignaciones Res. legal							
6003 Asignaciones especiales							
6004 Div. pagados en el país							
6005 Remesas de Util. al ext.							
6006 Aumentos de Capital por: Reserv. Util; aport. en efectivo o espec.							
6007 Glosas fiscales							
6008 Utilidad neta del año							
6009 Otros							

ESTADO DE RESULTADOS

Correspondiente al período del 19..... de Enero..... al 31..... de DICIEMBRE..... de 1997.....

50. VENTAS BRUTAS		3'884.411.87
5001 *En el país	3'884.411.87	
5002 En el exterior		
5003 Menos: Devoluciones y rebajas en ventas		
5004 *Utilidades realizadas por ventas a plazos		
VENTAS NETAS		
51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no fabricadas por la Cía.)		
5101 Inventario inicial		
5102 Compras		
5103 Inventario final (menos)		
52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías fabricadas por la Cía.)		2'987.243.38
5201 Materias primas		
5202 Inventario inicial		
5203 * Más: Compras		
5204 * Menos: Inventario final		
5205 * Mano de obra directa		
5206 * Gastos de fabricación		
5207 Depreciación maquinaria y equipos		
5208 Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica		
5209 * Mano de obra indirecta		
5210 Suministros y Materiales		
5211 Seguros sobre inventarios y edificios fábrica		
5212 Aportes IESS y beneficios sociales		
5213 Mantenimiento y reparaciones		
5214 Impuestos a la producción y otros		
5215 Fuerza motriz, agua, teléfono		
5216 Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)		
5217 Inventario inicial de productos en proceso		
5218 Menos: Inventario final de productos en proceso		
5219 Inventario inicial de productos terminados		
5220 Menos: Inventario final de productos terminados		
5221 Otros costos de ventas		
UTILIDAD BRUTA		897.168.49
53. GASTOS DE VENTAS		
5301 Sueldos y salarios (No incluidos en costos)		
5302 Comisiones a empleados y particulares		
5303 Publicidad y propaganda		
*5304 Depreciación bienes Dpto. de Ventas		
*5305 Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15o/o trabajadores)		
5306 Otros		
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS		428.183.91
5401 Sueldos y salarios (no incluidos en costos)	81.250.00	
5402 Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15o/o trabajadores)		
5403 Agua, luz, teléfono, télex, (no incluidos en costos)		
5404 Amortización de intangibles y diferidos		
5405 Impuestos prediales y otros (no incluidos en costos)	41.966.50	
5406 Contribución Superintendencia de Compañías		
5407 Depreciación bienes Dpto. Administrativo		
5408 Gastos por cuentas de dudoso cobro e inventarios		
5409 Otros	304.967.41	
UTILIDAD (PERDIDA) DE OPERACION		468.984.58
55. GASTOS FINANCIEROS		488.423.16
5501 Intereses, comisiones	488.423.16	
5502 Otros gastos financieros		
UTILIDAD (PERDIDA) DESPUES DE FINANCIAMIENTO		19.438.58
56. INGRESOS NO OPERACIONALES		22.850.00
*5601 Intereses por inversiones (bonos, cédulas)		
5602 Certificados de abono tributario (CATS)		
5603 Venta de activos fijos		
*5604 Dividendos de acciones o participaciones, en efectivo		
5605 Ganancias en cambios		
5606 Otros		
57. GASTOS NO OPERACIONALES		
5701 Pérdida en venta de activos		
5702 Pérdida en cambios		
5703 Otros gastos (adjuntar detalle)		
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes de:		3.411.42
15o/o para trabajadores		
Impuesto a la Renta		
5801 UTILIDAD NETA		

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

EL CONTADOR

Res. No. 199750

Hemos revisado los estados Financieros y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.