

**ACTA DE LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA
INMOBILIARIA EL PORTEÑITO C.A. CELEBRADA EL 22 de Marzo DEL 2014**

En Guayaquil, el 22 de Marzo del año dos mil catorce, a las 9H00, en las oficinas ubicadas en Pedro Carbo 1021 y Colón, se reunieron en junta General los accionistas de la compañía INMOBILIARIA EL PORTEÑITO C.A. los señores: 1) García Albuja Carolina Paola, propietario de 833 acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una; 2) García Andrade Javier Benjamín, propietario de 1.666 acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una; 3) García Andrade Juan Carlos, propietario de 1.670 acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una; 4) García Andrade Miriam Elsa, propietaria de 1.666 acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una; 5) García Andrade Patricia Haydee, propietaria de 1.666 acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una; 6) García Andrade Teresa Ivonne, propietaria de 1.666 acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una; 7) García Andrade Jaime Antonio, propietario de 833 acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una; se encuentran también presentes la Presidenta: Andrade Martínez Elba Argentina, la Gerente: García Andrade Teresa Ivonne, y como comisario: Jimmy Ponce Larreátegui.

Presidio la junta, su titular, Sra. Elba Argentina Andrade Martínez y como secretaria, la Gerente General, Srta. Teresa Ivonne García Andrade.

Se dejó constancia que los accionistas asistentes representan la totalidad del capital pagado de la compañía y están unánimemente de acuerdo en constituirse en Junta General y Universal de acuerdo a lo que dispone el artículo 238 de la ley de Compañías, y en tratar y resolver sobre el siguiente orden del día que se copia: Conocimiento y aprobación del Balance anual del 2013.

Una vez que el secretario de acuerdo con los datos constantes en el libro de Acciones y Accionistas, elaboró la lista de asistentes y constató que se encontraba presente la totalidad del capital pagado de la Compañía, el presidente instaló la junta y puso en consideración de los accionistas el único punto constante en el orden del día, manifestando que es necesario que:

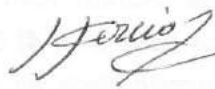
ORDEN DEL DÍA.- aprobación del Balance del año 2013, considerando las causas de ese año.

Se pasó a considerar los gastos recibidos del aumento y reforma del condominio en Urdesa y los pagos aportados al mismo. Y La recuperación de los alquileres nuevos.

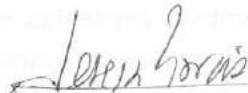
Reinstalada la junta con el mismo quórum se procedió firmar para quedar constancia en unidad de acto todos los accionistas asistentes junto con el presidente y Gerente General-secretaria que lo certifica:



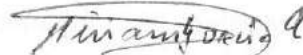
García Albuja Carolina Paola
Accionista



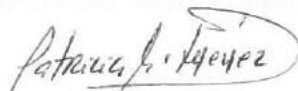
García Andrade Javier Benjamín
Accionista



García Andrade Juan Carlos
Accionista



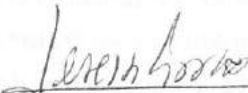
García Andrade Miriam Elsa
Accionista



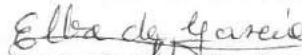
García Andrade Patricia Haydee
Accionista



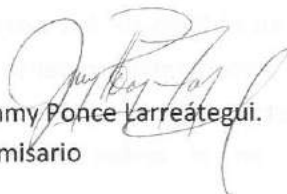
García Andrade Jaime Antonio
Accionista



García Andrade Teresa Ivonne
Accionista



Andrade Martínez Elba Argentina
Presidente



Jimmy Ponce Larreátegui.
Comisario