REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

1 MAYO 1973

FORMULARIO DE BALANCE
Form. 0001

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

AÑO: 1.969

Denominación de la Compañía según sus Estatutos:	SIGLAS	Nº EXPEDIENTE
DESARROLLO AGRICOLA S. A. (En P. R.)	José A. Delgado Andrade JEFE DE ANALISIS DE BALANCES	21566

	Ciudad	Calle y Nº	Teléfono	Casilla Correos	Cable
PRINCIPAL	Guayaquil	9 de Octubre 109	516091 524468	897	
SUCURSAL(ES)					

Período del Balance:
De: 1o. de Enero de 1969 ; Al 31 de Diciembre de 1969

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.— ADMINISTRADORES:	NOMBRES	NACIONALIDAD
Presidente:	ROBERTO EDUARDO SEMINARIO WRIGHT	Ecuatoriana
Vicepresidente:		
Gerente (s)		
Directores o Vocales Principales:		
Directores o Vocales Suplentes:		
2.— COMISARIOS: Principal (es)		
Suplente (s)		

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s) Roberto Eduardo Seminario Wright Nacionalidad Ecuatoriana

Cargo (s) Presidente

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR:

Nombre (s) _____ Nacionalidad _____

Cargo (s) o Designación (es) _____ Carnet de Domiciliación Nº _____

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Se abrirá a partir de ejercicio 1.973

Nombres y Apellidos (Persona Natural) | Nacionalidad

Denominación de la Persona Jurídica: _____

Dirección: _____

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)

La Compañía esta Amparada

LEY DE FOMENTO: Industrial ☐; Agropecuario ☐; Turismo ☐; Otra ☐; Clasificación: _____

ACUERDO INTERMINISTERIAL: Nº _____ Fecha _____

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Recibido hoy día a 13 de Abril de 1973
a las 4 de la tarde con 0 anexos
constantes en 0 fojas útiles.- CERTIFICO

EL SECRETARIO,

Provincia 12 Actividad: 011

Tipo de Compañía: A: 1 B: 1 C: 1 D: ☐

Capital: 0 X 2 3 4 5 6 7 8 9 ☐

Activos: 0 X 2 3 4 5 6 7 8 9 10

Informes: A ☐ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐

A. R.

EJEMPLAR PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

A C T I V O		**PARCIALES**	**TOTALES**	**Nº**
I.— CORRIENTE				
10.00 DISPONIBLE			22.127,89	10
10.10 Caja				
10.20 Bancos		22.127,89		
10.30				
12.00 ACCIONISTAS POR ACCIONES SUSCRITAS NO PAGADAS				12
14.00 DEUDORES A CORTO PLAZO (Hasta un año)				14
14.10 Cuentas por Cobrar				
14.20 Obligaciones por Cobrar				
14.30 Préstamos a Accionistas				
14.40				
14.50 MENOS: Provisión para Incobrables	(-)			
16.00 DEUDORES A LARGO PLAZO (Más de un año)				16
16.10 Cuentas por Cobrar				
16.20 Obligaciones por Cobrar				
16.30 Préstamos a Accionistas				
16.40				
16.50 MENOS: Provisión para Incobrables				
18.00 INVENTARIOS				18
18.10 Materias Primas				
18.20 Productos en Proceso				
18.30 Productos Terminados o Mercaderías en Almacén				
18.40 Suministros y Materiales				
18.50				
18.60 MENOS: Provisiones	(-)			
20.00 INVERSIONES				20
20.10 Participación en otras Compañías Nacionales (Acciones)				
20.20 Inversiones en el Exterior				
20.30				
II.— FIJO				
22.00 NO DEPRECIABLE			800.000,00	22
22.10 Terrenos		800.000,00		
22.20 Maquinarias en Montaje				
22.30 Proyectos en Curso				
22.40				

	Valor de Adquisición	Deprec. Acumulada			
24.00 DEPRECIABLE					24
24.05 Edificios					
24.10 Instalaciones de Edificios					
24.15 Maquinarias					
24.20 Equipos					
24.25 Muebles y Enseres					
24.30 Vehículos					
24.35					
24.40					
24.45					
26.00 INTANGIBLES	Valor Adquisición	Amort. Acumulada			26
26.10 Patentes y Marcas					
26.20 Concesiones					
26.30					

III.— OTROS ACTIVOS				
28.00 ACCIONES PROPIAS READQUIRIDAS				28
30.00 CARGOS DIFERIDOS	Valor Inicial	Amort. Acumulada		30
30.10 Gastos de Constitución				
30.20 Gastos de Invest. y Exper.				
30.30 Gastos de Exploración				
30.40				
32.00 OTROS ACTIVOS NO ESPECIFICADOS				32
IV.— REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES				

	Valor de Reavalúo	Amortiz. Acumulada			
34.00 REVALORIZACIONES					34
34.10 Terrenos					
34.20 Edificios					
34.30 Maquinarias					
34.40					
34.50					
36.00 DESVALORIZACIONES (Menos)				(-)	36
36.10 De Bienes Raíces			(-)		
36.20			(-)		
V.— PERDIDAS					
38.00 PERDIDAS ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES				77.872,11	38
40.00 PERDIDAS DEL PRESENTE EJERCICIO					40
TOTAL DEL ACTIVO				900.000,00	

PASIVO			PARCIALES	TOTALES	Nº
I.— EXIGIBLE A CORTO PLAZO					
11.00 CUENTAS POR PAGAR					11
13.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quirografarias, prendarias, hipotecarias, etc.)					13
15.00 OBLIGACIONES POR PAGAR	Acreedores en el País	Acreedores en el Exterior			15
15.10 Quirografarias o Sobregiros					
15.20 Prendarias					
15.30 Hipotecarias					
15.40 Préstamos de Accionistas					
15.50 Acreedores por Impuestos					
15.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.					
15.70 Dividendos de Accionistas (Ejercicios Anteriores)					
17.00 OTROS					17
II.— EXIGIBLE A LARGO PLAZO					
19.00 CUENTAS POR PAGAR					19
21.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quirografarias, prendarias, hipotecarias, etc.)					21
23.00 OBLIGACIONES POR PAGAR	Acreedores en el País	Acreedores en el Exterior			23
23.10 Quirografarias o Sobregiros					
23.20 Prendarias					
23.30 Hipotecarias					
23.40 Préstamos de Accionistas					
23.50 Acreedores por Impuestos					
23.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.					
25.00 OBLIGACIONES EMITIDAS (Art. 236 Ley de Compañías)					25
27.00 OTROS					27
III.— OTROS PASIVOS					
[illegible].00 CREDITOS DIFERIDOS					29
31.00 UTILIDADES DIFERIDAS					31
33.00 APORTES DE SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS					33
35.00 CREDITOS A FAVOR DE CASA MATRIZ					35
37.00 CUENTAS EN PARTICIPACION					37
39.00 OTROS					39
IV.— CAPITAL Y RESERVAS					
41.00 CAPITAL SOCIAL				900.000,00	41
41.10 Acciones Nominativas					
41.20 Acciones Al Portador 160 acciones de $/ 5.000			900.000,00		
43.00 RESERVAS					43
43.10 Legal (Art. 333)					
43.20 Estatutarias					
43.30 Facultativas					
45.00 CAPITAL SUPERAVIT					45
45.10 Por revalorizaciones					
45.20 Por beneficios ocasionales de Capital					
45.30 Otras (Donaciones, Ganancias no repartidas, etc.)					
45.40 MENOS: Déficit por Desvalorizaciones (-)					
V.— GANANCIAS					
47.00 UTILIDADES ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES					47
49.00 UTILIDADES DEL PRESENTE EJERCICIO					49
TOTAL DEL PASIVO				900.000,00	

CUENTAS DE ORDEN	
10.00 Fianzas. Garantías y Otras Deudas solidarias	
20.00 Depósitos dados en garantía por administradores y empleados	
30.00 Mercaderías dadas o Recibidas en consignación	
40.00 Valores recibidos y dados en custodia, etc.	
50.00	
TOTAL	

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 266) Según Resolución de la Junta General de Accionistas		
A.— UTILIDADES		
10.10 De Ejercicios anteriores		
10.20 Del Presente Ejercicio (Cuenta 49.00 del Balance)		
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)		
B.— DISTRIBUCION		
-20.01 15% para Trabajadores (Art. 96 del Código del Trabajo)		
-20.02 Compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores		
-20.03 Reserva Legal (Art. 333)		
-20.04 Reservas Estatutarias		
-20.05 Reservas Facultativas		
-20.06 Asignaciones Especiales		
-20.07 Para Readquisición de Acciones Propias		
-20.08 Para Dividendos a los Accionistas		
-20.09 Otros		
TOTAL DISTRIBUIDO		

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

10.00 VENTAS			
10.10 En el País			
10.20 Al Extranjero (Exportaciones)			
ACTIVIDAD COMERCIAL			
20.00 COSTO DE VENTAS		(-)	
– 20.10 Inventario Inicial			
– 20.11 Compras en el País			
– 20.12 Mercaderías Importadas			
20.13 Inventario Final (Menos)	(-)		
ACTIVIDAD INDUSTRIAL, AGRICOLA Y OTRAS			
30.00 COSTO DE PRODUCCION VENDIDA		(-)	
30.10 Materias Primas Utilizadas			
– 30.11 Inventario Inicial			
– 30.12 Compras en el País			
– 30.13 Compras en el Exterior			
30.14 Inventario Final (Menos)	(-)		
– **30.20 Mano de Obra Directa**			
30.30 Gastos de Fabricación			
30.31 Suminstros y Materiales			
– 30.32 Inventario Inicial			
– 30.33 Compras en el País			
– 30.34 Compras en el Exterior			
30.35 Inventario Final (Menos)	(-)		
– 30.40 Mano de Obra Indirecta			
– 30.50 Depreciaciones			
– 30.60 Regalías Pagadas			
– 30.70 Otros			
– **30.80 Inventario Inicial Productos en proceso**			
30.81 Inventario Final de Productos en Proceso (Menos)	(-)		
30.85 Costo Total Artículos Terminados			
– **30.90 Inventario Inicial Artículos Terminados**			
30.91 Inventario Final Artículos Terminados (Menos)	(-)		
UTILIDAD BRUTA			
40.00 GASTOS EN VENTAS			
– 40.10 Sueldos y Jornales			
– 40.12 Comisiones a Empleados y Particulares			
– 40.14 Beneficios Sociales, Indemnizaciones y Otras de Ley			
– 40.16 Otros			
50.00 GASTOS ADMINISTRATIVOS			
– 50.10 Arrendamiento de Locales			
– 50.12 Sueldos y Jornales			
– 50.14 Deudas Incobrables (Autorizados por Dir. Gral. de Rentas)			
– 50.16 Depreciaciones			
– 50.18 Otras Amortizaciones (No incluír pérdidas años anteriores)			
– 50.20 Beneficios Sociales y otros (Excepto 15% trabajadores)			
– 50.22 Otros Impuestos (Excepto Impuesto a la Renta y adicionales)			
– 50.24 Contribución a la Superintendencia de Compañías			
– 50.26 Otros Gastos no especificados			
Total de Gastos de Administración y Ventas		(-)	
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION			
60.00 INGRESOS NO OPERACIONALES			
60.10 Intereses y Comisiones ganadas			
60.20 Dividendos por Acciones y por participación en otras Compañías			
60.30 Regalías			
60.40 Otros			
70.00 EGRESOS NO OPERACIONALES		(-)	
– 70.10 Intereses Pagados			
– 70.20 Desvalorizaciones			
– 70.30 Otros			
UTILIDAD (PERDIDA) LIQUIDA DEL EJERCICIO (Ctas. 49.00 ó 40.00 Balance)			

NOTA: No ha habido Contabilidad, pero será abierta a partir del ejercicio 1973

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

[redacted] (REPRESENTANTE LEGAL)

EL CONTADOR

Hemos revisado el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden, y en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Comisario

Lugar y Fecha Guayaquil, de Abril de 1.973