

INFORME DE GERENCIA DE BODEGAS PRIVADAS TERAN CIA. LTDA. DEL AÑO 2019

Señores Accionistas:

Pongo en consideración a ustedes el informe de gerencia de **BODEGAS PRIVADAS TERAN CIA. LTDA.**, correspondiente al periodo 2019.

Después de haber recibido el informe del Auditor Externo CPA. Alex Parra me permito basarme en dicho documento para presentar este informe para que sea aprobada la gestión desarrollada.

Los estados financieros fueron preparados en base al costo histórico que es el costo de adquisición adicionado con los valores que le son incorporados durante su vida. El costo histórico de un activo surge inicialmente de su valor de compra.

DESCRIPCIÓN DE LOS PRINCIPALES RESULTADOS DEL EJERCICIO

El saldo de caja y bancos es de US\$ 60.093,93 cabe indicar que el año anterior este valor se encontraba en US\$ 330.455,25, la disminución de este rubro se debe a cuentas pendientes como el pago de dividendos a accionistas que se decidió cancelarlos, entre otros pasivos que mantenía la empresa.

Al 31 de diciembre del 2019 se mantiene una cuenta por cobrar por el valor de US\$ 48.546,34 producto de las ventas realizadas de este periodo contable, en relación al año 2018 que es de US\$ 99.404,40, se evidencia una disminución en un **51,16%**, lo que muestra que se ha realizado un mejor manejo de la cartera vencida y cuentas por cobrar.

El índice de solvencia de la empresa es de 1,60, que representa una posición favorable de la empresa al contar con 0,60 en exceso de activos, después de pagar todas las obligaciones.

Debido a la solvencia que ha presentado la empresa históricamente se decidió mantener una inversión bancaria al 31 de diciembre del 2019 por el valor de US\$ 100.00,00 corresponde a una póliza de acumulación a plazo que genera intereses, los cuales serán un ingreso más para la empresa.

Gracias a los rendimientos positivos que la empresa ha generado en los últimos años, los accionistas decidieron realizar la adquisición de un vehículo para la administración y gerencia para el desarrollo de las actividades de comercialización en todo el país.

Los pasivos de la empresa también se han visto disminuidos producto de la cancelación de obligaciones con proveedores, especialmente de arriendo y de los accionistas por concepto de dividendos, pasó de US\$ 479.522,75 a US\$ 253.001,48. Actualmente los valores más importantes se encuentran en deudas con proveedores por US\$ 198.243,99, en términos generales. Es importante destacar que las obligaciones se pueden cumplir y es segura nuestra posición de financiamiento.

Al 31 de diciembre del 2019 las ventas netas fueron por US\$ 322.379,12 en comparación al año anterior que fueron de US\$ 399.171, mostrando una disminución del 23,82%. En este año lamentablemente nos hemos visto afectados por el paro en Colombia que duró más de un mes en el primer semestre del año y posteriormente el paro de indígenas que se prolongó por más de un mes en el Ecuador en el segundo semestre del año; provocando en los dos casos el cierre de fronteras y la paralización de las importaciones, afectándonos directamente a los servicios que brinda nuestra empresa, situación que se ve reflejada en la disminución de nuestras ventas.

Los niveles de ventas para nuestra empresa no solo dependen de las manifestaciones de mercado nacional, sino también de manifestaciones exteriores relacionadas con el comercio internacional

Como se puede observar al 31 de diciembre del 2019 los gastos operacionales fueron de US\$ 307.233,73 con relaciona al año 2018 los gastos operacionales fueron de US\$ 396.568,81 mostrando una disminución del 22,52%, producto de la reducción de ventas y de la gestión realizada para optimizar costos.

Analizando las cifras de la utilidad del ejercicio antes de trabajadores e impuestos respecto al patrimonio total, el resultado es de 0.25, lo que representa un rendimiento del 25% sobre la inversión Patrimonial

La gerencia comprometida con la mejora continua en sus procesos logísticos y en los estándares de seguridad en las operaciones de comercio exterior trabajó arduamente para realizar la implementación del Sistema de Gestión en Control y Seguridad, logrando obtener la certificación BASC, invirtiendo los recursos de la empresa en capacitación al personal, revisando y mejorando los procesos administrativos y operativos, garantizando las operaciones de almacenamiento de las mercaderías de nuestros clientes de manera segura.

Atentamente,



Ing. Paola Terán Obando
REPRESENTANTE LEGAL

