

Señores

ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA BODEGAS PRIVADAS TERAN CIA LTDA

Presente.

Estimados Señores Accionistas

Una vez concluido el ejercicio económico, 2013 y en mi calidad de Gerente General de la compañía **BODEGAS PRIVADAS TERAN CIA LTDA**, presento a ustedes el siguiente informe de las actividades ejecutadas por la compañía:

RESULTADO ECONOMICO.- El resultado económico de la compañía **BODEGAS PRIVADAS TERAN CIA LTDA** se destacó el desarrollo de todos los objetivos planteados por la entidad y los requerimientos por los accionistas en los diferentes servicios demandados. De la misma manera, fueron atendidos todos los compromisos económicos adquiridos con los proveedores de bienes y servicios de la compañía.

El valor total de los activos en el año 2013 fue de 468.390.69 US\$, activo corriente por un valor de 287.254. De lo anterior se destaca la gran liquidez, con un 61% del activo que poseemos como empresa y que permitirá un desarrollo más amplio de nuestras operaciones. Gracias a esta liquidez se puede cumplir de manera inmediata las obligaciones con los proveedores al igual que con los accionistas de la empresa.

SALDO TOTAL DE CARTERA.- El saldo total de la compañía **BODEGAS PRIVADAS TERAN CIA LTDA**, de USD 41.996.26 corresponde a deudas que tenemos por cobrar a clientes que han venido manteniendo en este año. Este valor que corresponde al 8% del activo total y al 14% del activo corriente, no representa un riesgo para la organización, pues está concentrado en clientes categoría A, de los cuales se recuperarán el 100% de los mismos. Lo anterior refleja una excelente posición de rotación de cartera.

PASIVOS.- Los pasivos más importantes están constituidos por cuentas por pagar a corto plazo, 15% de trabajadores y cuentas por pagar a largo plazo, por un valor total de pasivos de 33.7571.54 USD. Este valor puede ser cubierto de manera inmediata, si así lo demandasen nuestros acreedores. Las obligaciones se han mantenido en un nivel constante y en periodos anteriores ya se ha demostrado que la empresa puede trabajar con esos niveles sin ningún tipo de contratiempo.

PATRIMONIO. – El valor del patrimonio corresponde al aporte de los accionistas que corresponde a 103.850,00 USD y la utilidad del ejercicio para este año es de 25.684.91 USD. El patrimonio de la empresa representa el valor accionario, que se ha mantenido constante, pero que en términos de valor de mercado, debe reflejar un importe mucho mayor, pues en esas condiciones, está representado por la marca de Bodegas Privadas Terán. El nivel de utilidad se encuentra en los márgenes históricamente establecidos y se prevé que el próximo año se mejorará en cerca de un 40%.

Estos indicadores y los otros que se muestran en adelante en el informe financiero presentan a una empresa económicamente estable, sólida que garantiza su permanencia y sostenibilidad en el tiempo, para el beneficio de sus accionistas.

POLITICAS DE COMERCIALIZACIÓN.- Dentro de este punto debo darles a conocer a ustedes señores accionistas que la Gerencia a mi cargo, ha dado cumplimiento a los objetivos propuestos.

Además para que la empresa tenga un mejor funcionamiento y control de sus cuentas, cuidando los intereses de los señores accionistas, la Gerencia realiza registros e informes de labores administrativas, contables y de operación, lo que nos ha permitido tener al día nuestros registros contables, así como nuestras obligaciones con terceras personas, con el Servicio de Rentas Internas, y la Superintendencia de Compañías.

También la compañía **BODEGAS PRIVADAS TERAN CIA LTDA**, tiene muchos planes a futuro como es ampliar la cartera de clientes que permita a la misma incrementar los ingresos, beneficiando así a todos los miembros que conformamos nuestra compañía. También seguir manteniendo el prestigio que nos caracteriza antes los ojos de la ciudadanía en general, siendo así la mejor opción para el cliente.

Para concluir el presente informe dejo constancia de mis sinceros agradecimientos a los señores que conformamos esta empresa por su decidida participación y colaboración con la compañía y espero que con la ayuda e ustedes señores accionistas, y el poder contar siempre con nuestros clientes parte fundamental de nuestra organización lograremos cumplir con los objetivos propuestos.

Señores accionistas a su consideración el presente informe de labores correspondiente al año 2013.

Atentamente,

Ing. Paola Terán
GERENTE GENERAL