



GENERACION MODULAR

INFORME DE GERENCIA

INFORME DE LA ADMINISTRACION A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA EMPRESA GENERACION MODULAR GENERAMODUL CIA. LTDA. POR EL EJERCICIO ECONÓMICO 2013

Quito, 14 de abril de 2014

Señores Socios de

GENERACION MODULAR GENERAMODUL CIA. LTDA

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en mi calidad de Gerente general pongo a su consideración el informe de gestión realizada por la Administración de la EMPRESA GENERACION MODULAR GENERAMODUL CIA. LTDA. Durante el ejercicio económico 2013.

1. COMPORTAMIENTO DEL ENTORNO POLITICO ECONOMICO.-

Según la proyección de la CEPAL para América latina y el Caribe, establece para el Ecuador un crecimiento de su economía para el año 2014 del orden del 4 AL 5.1% y una inflación estimada del 3.2% ligeramente mayor a la que termino el 2013; así mismo prevé un desempleo del 5.6%, mayor al del 2013. Según estas proyecciones, el crecimiento del Ecuador sería más dinámico que sus vecinos. La inflación se ha mantenido en un dígito 2.7% lo cual se refiere a que el crecimiento de la economía del Ecuador puede seguir incrementándose, sin tener problemas de inflación, ya que la capacidad instalada tiene espacio para seguir expandiéndose, también existen factores que desestabilizan la economía por las políticas estatales vigente y la imagen internacional del país frente a inversiones extranjeros.

2. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS.-

Durante el ejercicio concluido, el 31 de diciembre de 2013 la situación de la empresa ha sido moderadamente favorable, misma que se ve reflejado en sus estados financieros.

QUITO
PASAJE N53 C. ATRAS COLEGIO BRITANICO
SECTOR EL INCA
(593 2) 3261 306 / 3263 544

FCO. DE ORELLANA E10-100 Y LA COLINA
(593 2) 2238 961

GUAYAQUIL
EDIFICIO WORLD TRADE CENTER
TORRE A OFICINA 409
(593 4) 2630 479 / 2630 640



GENERACION MODULAR

Los esfuerzos de la Administración han estado encaminados para que la empresa mantenga un crecimiento en el giro normal de sus actividades

Durante este año de operaciones 2013, con el esfuerzo desplegado conjuntamente entre la Gerencia y sus profesionales se consiguieron importantes metas y logros como:

Mejor Participación en el área de las empresas proveedoras de muebles y modulares para oficina, llegando a ser reconocidas como una empresa de prestigio con respecto a la competencia.

Tener una política publicitaria influyente de tal manera que las personas que conozcan de mejor forma nuestra gama de productos, así como también la ubicación de nuestras instalaciones y descuentos que poseen ciertos productos.

3. EN CUMPLIMIENTO DE LAS DISPISIONES DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS.-
Cabe indicar a la Junta general de socios, que todas las disposiciones tomadas por este organismo, han sido cumplidas a cabalidad por la administración.

4. HECHOS EXTRAORDINARIOS DURANTE EL EJERCICIO DEL 2013 AMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL.
Durante el año 2013, en lo referente a los aspectos administrativos, laborales y legales, la empresa se ha desenvuelto en un ámbito normal logrando conservar las fuentes de trabajo existentes pese a la difícil situación gubernamental.

5. COMPARACION DE LA SITUACION FINANCIERA Y LOS RESULTADOS ANUALES DE LA COMPAÑÍA CON LOS DEL EJERCICIO PRECEDENTE.
Durante este ejercicio económico que ha concluido el 31 de diciembre del 2013, la situación de la empresa ha sido favorable, y se ven reflejados en los balances de la compañía.

6. RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO 2013.
La administración recomienda que se mantenga la situación patrimonial positiva de la empresa, con el fin de cumplir los objetivos que persigue la misma, así como fortalecer la imagen ante sus clientes aún más de la que ha ganado hasta la fecha.

Los retos para el 2014 es crear políticas y mecanismos confiables para generar crecimiento, que nos de confianza de participación en el mercado, especialmente basado en estrategias para mejorar nuestra participación en el área de la

QUITO
PASAJE N53 C. ATRAS COLEGIO BRITANICO
SECTOR EL INCA
(593 2) 3261 306 / 3263 544

FCO. DE ORELLANA E10-100 Y LA COLINA
(593 2) 2238 961

GUAYAQUIL
EDIFICIO WORLD TRADE CENTER
TORRE A OFICINA 409
(593 4) 2630 479 / 2630 640



comercialización de nuestros productos, ofreciendo los servicios a todo tipo de empresa y por otra parte mantener una política racional para la reducción de gastos.

Sin más por el momento, quedo de ustedes agradecido.

Atentamente,



Arq. Patricio Arellano Viteri
Gerente