

52130

INFORME DE GERENCIA

Señores Accionistas:

Pongo a consideración de ustedes el informe anual correspondiente a las actividades desarrolladas durante el ejercicio económico comprendido entre el 1º. De Enero al 31 de Diciembre del 2.008.

En este año hemos concluido los proyectos Castillo de Aragón y Sol del Valle. En el caso de Castilla de Aragón la totalidad de las casas están vendidas, quedando únicamente los locales y suites. Aspiramos en el próximo año vender las casas de Sol del Valle.

Los resultados del ejercicio económico reflejan una utilidad del ejercicio, antes de participación trabajadores y de impuesto a la renta de U.S. \$ 32.42.91, debido a que los ingresos de la Compañía durante este año fueron de U.S. \$ 722.001.00, que superaron a los costos y gastos que llegaron a la cantidad de U.S. \$ 689.658.09.

La Gerencia ha cumplido con los requerimientos de la Superintendencia de Compañías y de su Junta General, en las disposiciones, normas y resoluciones de carácter administrativo, legal y estatutario.

Considero oportuno agradecer la confianza de los señores accionistas a la gestión de la Gerencia General durante el presente año.

Atentamente,



Juan Terán.
Gerente General

Quito, 15 de mayo de 2.009