

INFORME DE GERENCIA

Señores Accionistas:

Pongo a **consideración** de ustedes el informe anual correspondiente a las actividades desarrolladas durante el **ejercicio** económico comprendido entre el 1° De Enero al 31 de Diciembre del 2.007.

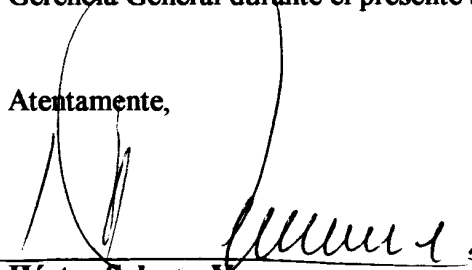
En este año hemos continuado con la **construcción del Conjunto Castilla de Aragón** y también iniciamos la obra del **Conjunto Sol del Valle en Capelo**. Aspiramos cumplir con la venta de la totalidad de las casas en los años 2.008 y 2.009.

Los resultados del ejercicio económico reflejan una utilidad del ejercicio, antes de participación trabajadores y de impuesto a la renta de U.S. \$ 21.366.21, debido a que los ingresos de la Compañía durante este año fueron de U.S. \$ 1.190.379.66, que superaron a los costos y gastos que llegaron a la cantidad de U.S.\$ 1.169.013.45.

La Gerencia ha cumplido con los requerimientos de la Superintendencia de Compañías y de su Junta General, en las disposiciones, normas y resoluciones de carácter administrativo, legal y estatutario.

Considero oportuno agradecer la confianza de los señores accionistas a la gestión de la Gerencia General durante el presente año.

Atentamente,



Héctor Salazar V.
Gerente General

Quito, 16 de abril de 2.008