

INFORME DE GERENCIA

Señores Accionistas:

Pongo a consideración de ustedes el informe anual correspondiente a las actividades desarrolladas durante el ejercicio económico comprendido entre el 1º. De Enero al 31 de Diciembre del 2.009.

Durante este año hemos vendido el 90% de los proyectos Castillo de Aragón y Sol del Valle. En el caso de Castilla de Aragón las casas están vendidas, quedando únicamente dos departamentos. De las casas de Sol del Valle quedan dos por venderse.

Los resultados del ejercicio económico reflejan una pérdida del ejercicio, de U.S. \$ 23.684.83, debido a que los ingresos de la Compañía durante este año fueron de U.S. \$ 372.476.00, siendo superados por los costos y gastos que llegaron a la cantidad de U.S. \$ 396.160.83.

La Gerencia ha cumplido con los requerimientos de la Superintendencia de Compañías y de su Junta General, en las disposiciones, normas y resoluciones de carácter administrativo, legal y estatutario.

Considero oportuno agradecer la confianza de los señores accionistas a la gestión de la Gerencia General durante el presente año.

Atentamente,



Juan Terán.
Gerente General

Quito, 18 de mayo de 2.010

