

CORDIGRICO CIA. LTDA.

Quito, 11 de marzo del 2019

INFORME DE GERENCIA 2018

Estimados Socios:

Debo informar que en el año 2018, la compañía se reactivó con el arriendo de la casa de la Brasil, y el cuarto frío por \$ 1.000,00 USD mensuales a la señora Elena Amanta, luego de que se puso al día en sus pagos firmando un contrato legalizado, terminando el año se logró arrendar a la empresa AMAQUIN la bodega grande por un valor de \$ 1.000,00 USD. dando una facturación anual de \$ 12.500,00 USD, que luego de las depreciaciones, patente, impuestos prediales y contribuciones, se logró una utilidad de \$ 20,65 USD.

Los activos de la compañía es de \$ 257.080,32 USD y el total de pasivos alcanzaron a \$ 3.145,84 USD, dando un resultado patrimonial de \$ 253.934,48 USD

Es importante destacar que la zona del Bicentenario es una zona de alto desarrollo y nos puede dar la posibilidad de hacer alguna actividad rentable en el futuro, razón por la cual la Gerencia General recomienda el mantener la compañía mas aun que se espera una facturación de \$ 24.000 USD con unos gastos del 50% (depreciaciones, impuestos, seguros y mantenimiento) y si todo sale bien, dará una utilidad de \$ 9.000,00 USD netos para reparto.

Agradezco la confianza otorgada de parte de todos los Socios.

Atentamente,

Hugo Grijalva Cobo
Gerente General
CORDIGRICO CIA. LTDA.