



**INFORME ECONOMICO DE LA GERENCIA DE LA COMPAÑIA "TERRACENTER  
CIA, LTDA." POR EL EJERCICIO 2012**

Señores Accionistas:

Agradeciendo de antemano la atención al presente informe me corresponde en esta oportunidad poner en su consideración los Estados Financieros por el periodo 01 de enero al diciembre 31 del 2012, mismos que detalladamente serán explicados por la señora contadora Sylvia Barros y que de manera general contienen los siguientes resultados:

Los ingresos fueron de \$ 14099.29 dólares frente a \$ 15200.77 de gastos.

Consecuentemente el resultado que arroja este ejercicio es de \$ 1101.48, que representa una pérdida.

El balance general nos indica que tenemos \$ 23308.35 de activos frente a \$ 24479.90 de pasivos y \$ 1171.55 de patrimonio negativo, el mismo que se ha visto afectado fruto de la aplicación de la normatividad vigente respecto de las Normas internacionales de Información Financiera (NIIFS).

Como ustedes saben a inicios del presente año presente el informe de gestión del periodo indicado, por lo que en esta vez únicamente he tratado el aspecto económico a fin de que se sirvan aprobarlo y de esa manera darle el trámite que prevé la Ley.

Un aspecto a revelar es el correspondiente a la crisis financiera que afectó principalmente a Estados Unidos y Europa que impactó directamente al ámbito turístico nacional lo cual a mi manera de ver fue determinante para que se produzca estos resultados.

Atentamente

**Maria Soledad Contreras**  
GERENTE GENERAL

Quito, 30 de abril del 2013.