CREAALL CONSULTORES
Carlos Espinosa
Auditor
RNAE 367
Telefono: 0988166302

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los miembros del Directorio y Socios

MUEBLES ARTEMPO CIA. LTDA.

Quito, **6 de mayo del 2018**

Opinión

Hemos auditado los estados financieros de **MUEBLES ARTEMPO CIA. LTDA.,** que comprenden el estado situación financiera al 31 de diciembre del **2016** y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

La compañía no dispone de anexos, respaldos ni politicas que justifiquen movimientos contables o declaraciones a organismos de control, por lo que no se pudo auditar razonablemente las siguientes cuentas: Otros Ingresos - Depreciaciones – saldos bancarios – Saldos de Clientes y de Proveedores - Costo de Ventas - Saldos de Inventarios.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos a excepcion de lo indicado en el párrafo anterior, presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de **MUEBLES ARTEMPO CIA. LTDA.**, al 31 de diciembre del **2016** y el desempeño de operaciones y flujos de efectivo por el año terminado en fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Fundamentos de la opinión

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección "Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros ".

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y apropiada para expresar nuestra opinión de auditoría.

Independencia

Somos independientes de **MUEBLES ARTEMPO CIA. LTDA.**, de conformidad con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores y hemos cumplido con nuestras responsabilidades éticas de acuerdo con estos requisitos.

Asuntos significativos de la auditoría

Los asuntos significativos de auditoría de acuerdo a nuestro juicio profesional, fueron aquellos asuntos de mayor importancia identificados en nuestra auditoría de los estados financieros del período actual. Estos asuntos han sido tratados durante la ejecución de nuestra auditoría y para formarnos nuestra opinión sobre los estados financieros en su conjunto y no expresamos uno opinión por sobre estos asuntos.

Asuntos significativos de auditoría	**Como este asunto fue conducido en nuestra en auditoría**
En septiembre del 2014 se publicó la enmienda a NIC 19 "Beneficios a los empleados" la cual tiene vigencia desde 1 de enero del 2016. Esta enmienda aclara que la tasa de descuento para traer a valor presente las obligaciones de beneficios post-empleo se determinará utilizando como referencia los rendimientos del mercado, al final del período sobre el que se informa, correspondientes a las emisiones de bonos u obligaciones empresariales de alta calidad. En esta norma se establece que para monedas donde no exista un mercado amplio de bonos u obligaciones empresariales de alta calidad, se utilizará la tasa de rendimiento de los bonos corporativos de alta calidad denominados en la moneda en la cual se liquidarán estos pasivos, siendo el Dólar de los Estados Unidos de América la moneda funcional adoptada por el Ecuador en el año 2000, corresponde tomar como referencia mercado americano, ya que cuenta con instrumentos financieros con términos de vencimiento similares a las obligaciones establecidas en la normativa ecuatoriana para el beneficio de pensiones jubilares las cuales constituyen un beneficio post-empleo. Consideramos que este es un asunto significativo, por tratarse de una adopción contable con carácter retroactivo y cuyos efectos deben registrarse con corte al 1 de enero del 2015, 31 de diciembre del 2015 y 31 de diciembre del 2016.	En esta área nuestros procedimientos consistieron en: – Reuniones con el equipo de trabajo de **MUEBLES ARTEMPO CIA. LTDA.**, y el actuario contratado por ellos para la determinación de los montos de las provisiones de beneficios post-empleo con corte al 1 de enero **2016**, 31 de diciembre del **2016**, tomando en cuenta los cambios introducidos por enmienda a la Norma Internacional de Contabilidad NIC 19 - Beneficios a los empleados, con énfasis en la tasa de descuento de las obligaciones futuras post-empleo. – Reuniones con la Administración de **MUEBLES ARTEMPO CIA. LTDA.**, para evaluar los efectos en los estados financieros una vez que el estudio actuarial fue realizado tomando en cuenta la aplicación de la enmienda a la Norma Internacional de Contabilidad NIC 19 - Beneficios a los empleados. – Evaluamos la competencia, experiencia e independencia del actuario contratado por la Corporación. – Realizamos pruebas de auditoría a fin de verificar que la información fuente relacionada con: a) número de empleados, b) datos de los empleados; y c) remuneración base, sea íntegra. – Verificamos que las revelaciones y el esquema de presentación hayan sido efectuados tomando en cuenta a) lo requerido por Norma Internacional de Contabilidad NIC19 - Beneficios a los empleados; y b) el informe emitido por el actuario.

Otra información distinta a los estados financieros e informe de auditoría

La Administración es responsable por la preparación de otra información, denominada "Informe **2016**", obtenida antes de la fecha de nuestro informe de auditoría.

Nuestra opinión sobre los estados financieros de **MUEBLES ARTEMPO CIA. LTDA.**, no incluye dicha información y no expresamos ninguna forma de aseguramiento o conclusión sobre la misma.

En conexión con la auditoría de los estados financieros , nuestra responsabilidad es leer el "Informe **2016**" y, al hacerlo, considerar si esta información contiene inconsistencias materiales en relación con los estados financieros o con nuestro conocimiento obtenido durante la auditoría o si por el contrario se encuentra distorsionada de forma material.

Si, basados en el trabajo que hemos efectuado sobre esta información obtenida antes de la fecha de nuestro informe de auditoría, concluimos que existen inconsistencias materiales de esta información, nosotros debemos reportar este hecho. No tenemos nada que informar al respecto.

Otros asuntos

MUEBLES ARTEMPO CIA. LTDA., también prepara estados financieros al 31 de diciembre del **2016.**

Los estados financieros de **MUEBLES ARTEMPO CIA. LTDA.**, por el año terminado el 31 de diciembre del **2016** han sido establecidos por: i) cumplimiento de las enmiendas establecidas en la Norma Internacional de Contabilidad NIC19 - Beneficios a los empleados; y ii) presentación de la participación a trabajadores de resultados integrales terminados en dicha fecha.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros.

La Administración de **MUEBLES ARTEMPO CIA. LTDA.**, es responsable de la preparación razonable de estos estados financieros adjuntos de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y del control Interno necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de distorsiones significativas, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de **MUEBLES ARTEMPO CIA. LTDA.**, de continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con empresa en marcha y utilizando el principio contable de empresa en marcha, a menos que la Administración tenga la intención de liquidar la sociedad o de cesar sus operaciones o bien no exista otra alternativa más realista para evitar el cierre de sus operaciones.

Los encargados de la Administración de la entidad son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de **MUEBLES ARTEMPO CIA. LTDA.**

Responsabilidad del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros.

Los objetivos de nuestra auditoría son obtener una seguridad razonable de si los estados financieros en conjunto están libres de errores materiales, ya sea por fraude u error y emitir un informe de auditoría que incluye nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con Normas Internacionales de Auditoría siempre detecte un error material cuando existe. Los errores materiales pueden surgir de fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o en su conjunto podrían razonablemente influir en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría efectuada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También como parte de nuestra auditoría:

- Identificamos y valoramos los riesgos de error material en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a un fraude es más

elevado que en el caso de una incorrección material debido a error, ya que el fraude puede implicar elusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o vulneración de control interno.

- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficiencia del control interno de la entidad.

- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son apropiadas y que las estimaciones contables sean razonables así como la correspondiente información revelada por la Administración.

- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por parte de Administración, del principio contable de empresa en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de **MUEBLES ARTEMPO CIA. LTDA.**, para continuar como empresa en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión calificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden llevar a que **MUEBLES ARTEMPO CIA. LTDA.**, continúe como una empresa en funcionamiento.

- Evaluamos la correspondiente presentación global, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran su presentación razonable.

- Comunicamos a los responsables de la Administración de **MUEBLES ARTEMPO CIA. LTDA.,** en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de las auditorías planificadas y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos a los responsables de la Administración de **MUEBLES ARTEMPO CIA. LTDA.**, una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables en relación con la independencia y comunicado con ellos acerca de todas las relaciones y demás cuestiones de las que se puede esperar razonablemente que pueden afectar a nuestra independencia y, en su caso, las correspondientes salvaguardas.

Entre los asuntos que han sido objeto de comunicación con los responsables de la Administración de **MUEBLES ARTEMPO CIA. LTDA.**, determinamos los más significativos en la auditoría de los estados financieros del período actual y que son, en consecuencia, los asuntos significativos de la auditoría. Describirnos estos asuntos en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente estos asuntos o, en circunstancias extremadamente poco frecuentes, determinemos que un asunto no se debería comunicar en nuestro informe porque cabe razonablemente esperar que las consecuencias adversas superarían los beneficios de interés público del mismo.

No. de Registro en Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros: 367

Carlos R., Espinosa Albán
Representante Legal
No. Licencia Profesional: 23529

MUEBLES ARTEMPO CIA. LTDA..

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL **2016**

MUEBLES ARTEMPO CIA. LTDA.				
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA				
CORTADOS A 31 DE DICIEMBRE 2015 Y 2016				
EXPRESADO EN DOLARES NORTEAMERICANOS				
ACTIVO		**2,015**	**2,016**	**Movimiento**
Activo Corriente				
Caja y Equivalentes de Efectivo	Nota # 4	12,923	8,740	-4,183
Inversiones Temporales	Nota # 4	0	232,223	232,223
Cuentas por Cobrar	Nota # 5	370,878	85,984	-284,894
Inventarios	Nota #	839,837	359,776	-480,060
Gastos Anticipados	Nota # 6	70,573	68,305	-2,269
Total Activo Corriente		**1,294,211**	**755,027**	-539,184
Propiedad, planta y Equipo	Nota # 7	2,207,690	2,376,187	168,497
Depreciación	Nota # 7	-948,592	-948,592	0
Otros Activos	Nota # 8	232,223	604	-231,619
Total Activo no corriente		**1,491,320**	**1,428,198**	-63,122
Total Activo		**2,785,531**	**2,183,225**	**-602,306**
Gerente General		Contador General		

MUEBLES ARTEMPO CIA. LTDA..

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL **2016**

PASIVO		2,015	2,016	Movimiento
Pasivo corriente				
Cuentas por Pagar	Nota # 9	1,560,086	1,070,298	-489,788
Total Pasivo corriente		**1,560,086**	**1,070,298**	-489,788
OBLIGACIONES BANCARIAS NO CORRIENTES	Nota # 10	162,997	110,077	-52,919
Cuentas por Pagar no corrientes	Nota # 10	70,236	297,411	227,175
Total Pasivo no corriente		**233,233**	**407,489**	**174,256**
Total Pasivo		**1,793,319**	**1,477,787**	**-315,532**

PATRIMONIO		2,015	2,016	Movimiento
Capital social suscrito y pagado	Nota # 12	4,000	4,000	0
menos capital suscrito y no pagado		-220	0	220
Reserva Legal		16,141	16,141	0
Aporte futuras Capitalizaciones		244,700	0	-244,700
Reserva Facultativa		206,791	206,792	0
Reserva por revalorizacion del Patrimonio		62,379	62,379	0
Otras reservas		0	44,700	44,700
Resultados ejercicios anteriores ganancias		81,168	81,168	0
Resultados ejercicios anteriores perdida		-797,213	-837,514	-40,301
Resultados ejercicios anteriores APPV		1,193,797	1,193,797	0
Utilidad o perdida ejercicio anterior		0	0	0
Utilidad o perdida del ejercicio		-19,330	-66,024	-46,694
Total Patrimonio		**992,213**	**705,439**	**-286,774**
Total Pasivo mas Patrimonio		**2,785,531**	**2,183,225**	**-602,307**

Gerente General		Contador General	
Las notas que se adjuntan forman parte integral de los estados financieros y han sido corroborados con los respaldos respectivos			

MUEBLES ARTEMPO CIA. LTDA..

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL **2016**

MUEBLES ARTEMPO CIA. LTDA.			
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL			
CORTADOS A 31 DE DICIEMBRE 2015 Y 2016			
EXPRESADO EN DOLARES NORTEAMERICANOS			
Cuentas	**Saldo al diciembre 2015**	**Saldo al diciembre 2016**	**Movimiento**
Ingresos Operacionales	1,379,289	1,614,725.02	235,435.54
Costo de Ventas	1,128,649	1,563,849.61	435,200.17
	-	-	-
	-	-	-
Utilidad Bruta en Ventas	**250,640**	**50,875.41**	**- 199,764.63**
Ingresos No Operacionales	**-**	149,393.21	149,393.21
TOTAL INGRESOS BRUTOS	**250,640**	**200,269**	**- 50,371**
Cuentas	**Saldo al diciembre 2015**	**Saldo al diciembre 2016**	**Movimiento**
Gastos Administración y Ventas	269,970	250,038	- 19,932.15
			-
Depreciaciones	-	-	-
Provision deshaucio	-	1,488	1,487.67
			-
Gastos financieros	-	14,766	14,766.39
TOTAL GASTOS	**269,970**	**266,292**	- 3,678.09
Resultado del Ejercicio	**- 19,330**	**- 66,024**	**- 46,693**
			-
Gerente General		Contador General	
Las notas que se adjuntan forman parte integral de los estados financieros y han sido corroborados con los respaldos respectivos			

MUEBLES ARTEMPO CIA. LTDA..

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL **2016**

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
Año terminado al 31 de diciembre del 2016
Método Directo (se identifica movimiento directo de caja)

	Actividad Operativas	USD
	Recibido de clientes	2,051,281
	Cuanto pagamos a proveedores por compras	- 1,819,280
	Pago efectivo por intereses	- 14,766
	Pago efectivo por impuestos	-
	Total actividades operativas	**217,234**

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
Año terminado al 31 de diciembre del 2016
Método indirecto (se parte utilidad neta y se suma o resta otros movimientos)

Acción	Flujo de efectivo de actividades operativas	USD
	Resultado del ejercicio neta	- 66,024
	Ajustes para determinar el efectivo de las Actividades operativas:	
	Costos financieros	-
Ingreso	Impuesto a las ganancias	-
	Gastos por depreciacion y amortizacion	16,531
	Provision deshaucio	1,488
	Activos intangibles (con vida definida se amortiza; sin vida definida no	-
	Utilidad en la venta de PPE que no es efectivo	
Disminucion	Cuentas por Cobrar	287,163
Disminucion	Inventarios	480,060
Disminucion	Gastos prepagados	2,269
Disminucion	Cuentas por pagar	- 731,427
Incremento	Efectivo por obligaciones de beneficios a empleados	227,174
	Flujo neto de caja actividades operativas	**217,234**

Acción	Flujo de efectivo de actividades de inversion	USD
Incremento	Precio de venta PPE	-
Incremento	Compras PPE	- 168,497
Incremento	Efectivo por inversiones no corrientes	-
	Flujo neto de caja de actividades de inversion	**- 168,497**

Acción	Flujo de efectivo de actividades de financiamiento	USD
Incremento	Efectivo por arrendamiento financiero	-
Disminucion	Prestamos bancarios	- 52,919
	Dividendos para los accionistas	-
	Flujo neto de caja de actividades de financiamiento	**- 52,919**

Disminucion	Total flujos de efectivo	- 4,182
	Saldo al inicio ejercicio	12,923
	Saldo al final del ejercicio	8,740

Gerente General | Contador General

Las notas que se adjuntan forman parte integral de los estados financieros y han sido corroborados con los respaldos

MUEBLES ARTEMPO CIA. LTDA..

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL **2016**

MUEBLES ARTEMPO CIA. LTDA.

ESTADO DE CAMBIOS DEL PATRIMONIO

CORTADOS A 31 DE DICIEMBRE 2015 Y 2016

EXPRESADO EN DOLARES NORTEAMERICANOS

	Capital social suscrito y pagado	menos capital suscrito y no pagado	Reserva Legal	Aporte futuras Capitalizaciones	Reserva Facultativa	Reserva por revalorizacion del Patrimonio	Otras reservas	Resultados ejercicios anteriores ganancias	Resultados ejercicios anteriores perdida	Resultados ejercicios APPV	Utilidad o perdida ejercicio anterior	Utilidad o perdida del ejercicio	Total Patrimonio
Saldo inicial al 01-01-2016	**4,000**	**- 220**	**16,141**	**244,700**	**206,791**	**62,379**	**-**	**81,168**	**- 797,213**	**1,193,797**	**-**	**- 19,330**	**992,213**
													-
Transferencia a Otras Cuentas Patrimoniales									- 19,330			19,330	-
Cancelacion de capital no suscrito		220											220
Transferencia a Otras Cuentas Patrimoniales				- 44,700			44,700						-
Transferencia a Cuentas por pagar				- 200,000					- 20,971				- 220,971
Resultado ejercicio 2016												- 66,024	- 66,024
													-
Saldo inicial al 01-01-2016	**4,000**	**-**	**16,141**	**- 0**	**206,791**	**62,379**	**44,700**	**81,168**	**- 837,514**	**1,193,797**	**-**	**- 66,024**	**705,438**

Las notas que se adjuntan forman parte integral de los estados financieros y han sido corroborados con los respaldos respectivos

Gerente General **Contador General**

MUEBLES ARTEMPO CIA. LTDA..

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL **2016**

OPERACIONES Y ASUNTOS RELEVANTES

Constitución y operaciones

MUEBLES ARTEMPO CIA. LTDA., (en adelante la "Compañía") es una compañía **limitada** constituida en la República del Ecuador e inscrita en el registro mercantil desde marzo de 1994, consta en el registro mercantil del Cantón Quito.

La compañía tiene un plazo de duracion de cincuenta años, el dominio tributario es la ciudad de Quito, cumple su objeto social, constante en la Escritura de Constitución y demás reformas a los estatutos, indicando, dentro de los cuales están: "su objeto social es la importación y exportación ya sea por cuenta o en representación de terceros. Distribución y elaboración de a) madera en bruto, procesada o elaborada; b) hilos, tela ropa confeccionada entre otros. La compañía no podrá dedicarse a ninguna de las actividades de las instituciones financieras o de mercado de valores".

Situación económica del país

Durante el **2016** la situación económica del país continúa afectada por los bajos precios de exportación del petróleo, principal fuente de ingresos del Presupuesto General del Estado, así como también por la devaluación de otras monedas con respecto al dólar de los Estados Unidos de América, moneda de uso legal en el Ecuador, la cual tiene un impacto negativo en las exportaciones no petroleras del país. Adicionalmente el terremoto ocurrido en abril del 2016 ocasionó importantes daños en la infraestructura de ciertas provincias del litoral ecuatoriano y cuantiosas pérdidas económicas y que influye en los periodos siguientes de forma necesaria al requerir de recursos para recuperar la infraestructura perdida y asumiendo que en el año 2017 asume un nuevo gobierno esperando por sus decisiones.

Las autoridades económicas con el fin de afrontar estas situaciones han diseñado diferentes alternativas, entre las cuales tenemos: priorización de las inversiones, incremento de la inversión extranjera través de alianzas público-privadas con beneficios tributarios, disminución del gasto corriente, incremento temporal del impuesto al valor agregado, contribuciones tributarias extraordinarias a empresas y personas naturales, financiamiento del déficit fiscal mediante la emisión de bonos del Estado, obtención de financiamiento a través de organismos internacionales y gobiernos extranjeros (China), entre otras medidas. Así también, ha mantenido el esquema de restricción de importaciones a través de salvaguardas y derechos arancelarios con el fin de mejorar la balanza comercial, aspecto que se tenía previsto ir desmontando en el 2016; sin embargo resolvió diferir un año el cronograma de eliminación de las salvaguardas y dispuso que la fase de desmantelamiento se efectúe a partir de abril del 2017 hasta junio del 2017. No se cuenta aún con todos los elementos que permitan prever razonablemente la evolución futura de la situación antes comentada.

Aprobación de los estados financieros

Los estados financieros **MUEBLES ARTEMPO CIA. LTDA.**, por el año terminado el 31 de diciembre del **2016**, han sido emitidos con autorización de fecha 5 de mayo del 2018 por parte del Presidente Ejecutivo de **MUEBLES ARTEMPO CIA. LTDA.**, y posteriormente serán puestos a consideración de la Junta General de Socios para su aprobación definitiva.

A la fecha de emisión de estos estados financieros, se han publicado enmiendas, mejoras e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Compañía no ha adoptado con anticipación.

Estas son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

NIF	Título	Efectiva a partir
NEC 7	Enmiendas que incorporan revelaciones adicionales que permiten analizar cambios en sus pasivos derivados de actividades de financiación	enero 1 2017
NIC 12	Enmiendas que establecen el reconocimiento de activos por impuestos diferidos por pérdidas no realizadas, y como contabilizar los activos por impuestos diferidos relacionados con instrumentos de deuda medidos a valor razonable	enero 1 2017
NIIF 12	Mejoras con respecto a la clasificación de balance de la norma "información a revelar sobre participaciones en otras entidades"	enero 1 2017
NIIF 15	Ingresos de actividades ordinarias provenientes de contratos con clientes	enero 1 2018
NIIF 9	Instrumentos financieros	enero 1 2018
NIIF 2	Clasificación y medición de transacciones en pagos por acciones — Enmiendas a la NIF 2	enero 1 2018
NIIF 4	Enmienda a contratos de seguros y aplicación NIF 9	enero 1 2018
NIC 40	Enmiendas trasferencia de propiedades de inversión	enero 1 2018
CNIIF 22	Interpretación transacciones en moneda extranjera y consideraciones de anticipos.	enero 1 2018
NIC 28	Inversiones en asociadas y Joint Venture	enero 1 2018
NIF 16	Arrendamientos	enero 1 2018

La Administración estima que la adopción de las nuevas normas, interpretaciones y enmiendas a las NIF antes descritas, no tendrán un impacto significativo en los estados financieros en el ejercicio de su aplicación inicial.

1. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Estas políticas han sido diseñadas en función a las NIIF vigentes al 31 de diciembre del **2016** y aplicadas de manera uniforme a todos los años que se presentan en estos estados financieros.

2.1. Bases de preparación de estados financieros

De acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) los estados financieros de una entidad que posee subsidiarias (entidades a las que se controla) o asociadas en las que se tenga el control o la influencia significativa se preparan sobre una base consolidada. Sin embargo, es permitido que, sea porque la legislación del país de la entidad lo requiere o si de forma voluntaria la entidad lo considera, se preparen estados financieros individuales de la compañía controlante, los que se denominan estados financieros .

MUEBLES ARTEMPO CIA. LTDA..

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL **2016**

Los estados financieros de **MUEBLES ARTEMPO CIA. LTDA.**, son requeridos por las autoridades ecuatorianas, por lo tanto los estados financieros adjuntos reflejan la actividad individual **MUEBLES ARTEMPO CIA. LTDA.**, sin incluir los efectos de la consolidación de estos, con los de sus subsidiarias y asociadas en los que se ejerza control, en el caso que proceda.

En cumplimiento de las Normas Internacionales de Información Financieras (NIIF), **MUEBLES ARTEMPO CIA. LTDA.**, también prepara estados financieros con subsidiarias y asociadas en las que ejerza control.

Los presentes estados financieros de **MUEBLES ARTEMPO CIA. LTDA.**, se han preparado de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el IASB (International Accounting Standards Board) han sido adoptadas en Ecuador y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales y aplicadas de manera uniforme a los ejercicios que se presentan.

Estos estados financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico. La preparación de los estados financieros conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) requiere el uso de estimaciones contables, También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de **MUEBLES ARTEMPO CIA. LTDA.** En la Nota 3 revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde los supuestos y estimaciones son significativos para la elaboración de los estados financieros. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

Traducción de moneda extranjera

Moneda funcional y moneda de presentación

Las partidas en los estados financieros de la Compañía se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la entidad (moneda funcional). Los estados financieros se expresan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y la moneda de presentación de la Compañía A menos que se indique lo contrario, las cifras incluidas en los estados financieros

Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera, se aplicara en caso de ocurrir principalmente ingresos por prestación de servicios y deudas con proveedores del exterior, se traducen a la moneda funcional usando los tipos de cambio vigentes a las fechas de las transacciones. Las ganancias y pérdidas por diferencias en cambio que resulten del cobro o pago de tales transacciones, se reconocen en el estado de resultados, excepto cuando son diferidos en el patrimonio en transacciones que califican como coberturas de flujos de efectivo.

Efectivo y equivalentes de efectivo

Incluye el efectivo disponible, depósitos a la vista en bancos, otras inversiones altamente líquidas con vencimientos originales de tres meses o menos.

Activos y pasivos financieros

d.1 Clasificación

La Compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: "préstamos y cuentas por cobra"' y "activos financieros disponibles para la venta". Los pasivos financieros se clasifican en la categoría de "otros pasivos financieros". La clasificación depende del propósito para el cual se adquirieron los activos o contrataron los pasivos. La Administración determina la clasificación de sus activos y pasivos financieros a la fecha de su reconocimiento inicial.

Al 31 de diciembre del **2015 y 2016**, la Compañía mantuvo activos financieros en la categoría de "préstamos y cuentas por cobrar'. De igual forma, la Compañía mantuvo pasivos financieros en la categoría de “otros pasivos financieros", cuyas características se explican seguidamente:

Préstamos y cuentas por cobrar. - representados en el estado de situación financiera por las cuentas por cobrar clientes y otras cuentas por cobrar, son activos financieros no derivados que dan derecho a pagos fijos o determinables y que no cotizan en un mercado activo.

Se incluyen en el activo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses contados desde la fecha del estado de situación financiera.

Otros pasivos financieros. - representados en el estado de situación financiera por cuentas y documentos por pagar, otras cuentas por pagar y préstamos. Se incluye en el pasivo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses contados a partir de la fecha del estado de situación financiera.

d.2 Reconocimiento y medición inicial y posterior:

Reconocimiento..

La Compañía reconoce un activo o pasivo financiero en el estado de situación financiera a la fecha de la negociación y se reconocen cuando se compromete a comprar o vender el activo o pagar el pasivo.

Medición inicial -

Los activos y pasivos financieros son medidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo atribuible a la transacción, que de ser significativo, es reconocido como parte del activo o pasivo siempre que el activo o pasivo financiero no sea designado como de valor razonable a través de ganancias y pérdidas. Con posterioridad al reconocimiento inicial la Compañía valoriza los mismos como se describe a continuación:

c.2.3 Medición posterior -

Préstamos y cuentas por cobrar: Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. En específico, la Compañía presenta las siguientes cuentas dentro de esta categoría:

Clientes: Estas cuentas corresponden a los montos adeudados por sus clientes por la prestación de servicios en el curso normal de su operación. Si se esperan cobrar en un año o menos se clasifican como activos corrientes, de lo contrario se presentan como activos no corrientes. Estas cuentas se registran a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado, pues no generan interés y se recuperan hasta en 45 días.

Otras cuentas por cobrar: Estas cuentas corresponden principalmente a los préstamos a empleados que se liquidan a corto plazo y no generan intereses por lo cual se registran a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado.

Pasivos financieros: Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. En específico, la Compañía presenta las siguientes cuentas dentro de esta categoría:

Cuentas y documentos por pagar: Son obligaciones de pago por bienes o servicios adquiridos de proveedores locales o del exterior en el curso normal de los negocios. Se reconocen a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado pues no generan intereses y son pagaderas hasta 60 días.

Préstamos bancarios: Se registra inicialmente a su valor nominal que no difiere de su valor razonable. No existen costos de transacciones significativas incurridos al momento de su contratación. Posteriormente se miden al costo amortizado utilizando las tasas de interés pactadas.

Deterioro de activos financieros

La Compañía establece una provisión para pérdidas por deterioro de las cuentas por cobrar a clientes cuando existe evidencia objetiva de riesgo de incobrabilidad. Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de sus cuentas por cobrar cuando existe evidencia objetiva de que la Compañía no será capaz de cobrar todos los importes que le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar.

Muebles y equipos

Se muestra al costo de adquisición menos la depreciación acumulada. El valor de los activos fijos y la depreciación acumulada de los elementos vendidos o retirados se descargan de las cuentas correspondientes cuando se produce la venta o el retiro y el resultado de dichas transacciones se registra cuando se causan.

Los gastos de mantenimiento y reparaciones menores se cargan a los resultados del año.

La depreciación de los activos fijos se registra con cargo a las operaciones del año, utilizando tasas que se consideran adecuadas para depreciar el valor de tos activos durante su vida útil estimada, siguiendo el método de la línea recta.

Muebles, enseres y equipos de oficina	10%
Equipos de computación	33%

Otros activos

Se registran al costo de adquisición menos la amortización acumulada y corresponde principalmente a la adquisición de licencias de software.

La amortización de los activos diferidos se registra con cargo a las operaciones del año, utilizando tasas que se consideran adecuadas para amortizar el valor del costo del software, durante su vida útil estimada, siguiendo el método de la línea recta.

Impuesto a la renta corriente y diferido

El gasto por impuesto a la renta del año comprende el impuesto a la renta corriente y al diferido. El impuesto se reconoce en el estado de resultados integrales, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio. En este caso el impuesto también se reconoce en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio.

h.1 Impuesto a la renta corriente

El cargo por impuesto a la renta corriente se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible. Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto del 22% de las utilidades gravables, la cual se reduce al 12% si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente.

A partir del ejercicio fiscal 2010 entró en vigor la norma que exige el pago de un "anticipo mínimo de impuesto a la renta", cuyo valor es calculado en función de las cifras reportadas el año anterior sobre el 02% del patrimonio, 02% de los costos y gastos deducibles, 0,40/0 de los ingresos gravables y 0.4% de los activos.

La referida norma estableció que en caso de que el impuesto a la renta causado sea menor que el monto del anticipo mínimo, este último se convertirá en impuesto a la renta definitivo, a menos que el contribuyente solicite al Servicio de Rentas Internas su devolución, lo cual podría ser aplicable, de acuerdo con la norma que rige la devolución de este anticipo.

h.2 Impuesto a la renta diferido

El impuesto a la renta diferido se provisiona en su totalidad, por el método del pasivo, sobre las diferencias temporales que surgen entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores mostrados en los estados financieros. El impuesto a la renta diferido se determina usando tasas tributarias que han sido promulgadas a la fecha del estado de situación financiera y que se espera serán aplicables cuando el impuesto a la renta diferido como activo se realice o el impuesto a la renta pasivo se pague.

Los impuestos a la renta diferidos activos sólo se reconocen en la medida que sea probable que se produzcan beneficios tributarios futuros contra los que se puedan usar las diferencias temporales.

Los saldos de impuestos a la renta diferidos activos y pasivos se compensan cuando exista el derecho legal exigible a compensar impuestos activos corrientes con impuestos pasivos corrientes y cuando los impuestos a la renta diferidos activos y pasivos se relacionen con la misma autoridad tributaria.

Beneficios a los trabajadores

Beneficios de corto plazo. - corresponde principalmente a:

Participación de los trabajadores en las utilidades que se calculan en función del 15% de la utilidad contable anual antes del impuesto a la renta, según lo establecido por la legislación vigente y se registra con cargo a resultados.

Vacaciones, que se registra el costo correspondiente a las vacaciones del personal sobre base devengada.

Décimo tercer y décimo cuarto sueldos, se provisionan y pagan de acuerdo a la legislación vigente.

Beneficios de largo plazo. - jubilación patronal y desahucio (no fondeados), la Compañía tiene un plan de beneficio definido para jubilación patronal, normado y requerido por tas leyes laborales ecuatorianas. Adicionalmente de acuerdo a las leyes vigentes, en los casos de determinación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, el empleador bonificará al trabajador con el 25% del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio prestados a la misma Compañía o empleador, este beneficio se denomina desahucio.

La Compañía determina anualmente las provisiones para jubilación patronal y desahucio con base en un estudio actuarial practicado por un profesional independiente y se reconocen con cargo a los costos y gastos (resultados) del año aplicando el método de Costeo de Crédito Unitario Proyectado y representan el valor presente de las obligaciones a la fecha del estado de situación financiera, el cual es obtenido descontando los flujos de salida de efectivo.

Las hipótesis actuariales incluyen variables como son, en adición a la tasa de descuento, tasa de mortalidad, edad, sexo, años de servicios, remuneraciones, incrementos futuros de remuneraciones, tasa de rotación, entre otras.

Las ganancias y pérdidas actuariales que surgen de los ajustes basados en la experiencia y cambios en los supuestos actuariales se cargan a otros resultados integrales.

Los costos de los servicios pasados se reconocen inmediatamente en resultados del año.

Al cierre del año las provisiones cubren a todos los empleados que se encontraban trabajando para la Compañía.

Ingresos

Los ingresos son reconocidos en la medida en que sea probable que los beneficios económicos correspondientes a la transacción sean percibidos por la Compañía y puedan ser cuantificados con fiabilidad, al igual que los costos. Los ingresos facturados y por los cuales no se hayan incurrido en horas de prestación de servicios profesionales, son considerados como ingresos diferidos y posteriormente se los reconoce en resultados según el avance de los proyectos contratados.

Gastos

Se registran en base a lo devengado.

Distribución de dividendos

La distribución de dividendos a los Socios de la Compañía se deduce del patrimonio y se reconocen como pasivos corrientes en los estados financieros en el período en el que son aprobados por la Junta de Socios.

Reserva legal

La Compañía debe apropiar por lo menos el **5%** de la utilidad líquida, hasta que el saldo de dicha reserva alcance el **20%** del capital pagado. La reserva legal no está disponible para distribución de dividendos, pero puede ser capitalizada en su totalidad o utilizada para absorber pérdidas.

NOTA 3 - ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES CRÍTICOS

La preparación de estados financieros requiere que la Administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Compañía se encuentran basados en la experiencia histórica e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de fas estimaciones bajo ciertas condiciones.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Compañía y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la Administración. Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

Provisiones por beneficios a empleados: Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de jubilación patronal y desahucio - Para lo cual utiliza estudios actuariales practicados por profesionales independientes.

Impuesto a la renta: La determinación de las obligaciones y gastos por impuestos requieren de ciertas interpretaciones a la legislación tributaria vigente. La Administración considera que sus estimaciones son apropiadas de acuerdo a las circunstancias y

que no deben surgir diferencias de interpretación con la Administración Tributaria que pudieran afectar los cargos por impuestos en el futuro.

2.1.1 **Restablecimiento de saldos iniciales (cambio contable)**

La Administración de **MUEBLES ARTEMPO CIA. LTDA.**, con el objeto de informar la presentación de los estados financieros al 31 de diciembre del **2016** y **2015**, ha restablecido:

a) Los saldos al 31 de diciembre y 1 de enero del **2016**, para presentar por los efectos del cambio de tasa de descuento en la provisión de jubilación patronal y desahucio dentro del pasivo de largo plazo, como en los resultados integrales, de acuerdo a lo establecido en la enmienda a la Norma Internacional de Contabilidad NIC 19 - Beneficios a los empleados.

2.1.2 **Nuevos pronunciamientos contables**

A la fecha de emisión de estos estados financieros, se han publicado enmiendas, mejoras e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que **MUEBLES ARTEMPO CIA. LTDA.**, no ha adoptado con anticipación.

Estas son de aplicación obligatoria en la preparación de los estados financieros de **MUEBLES ARTEMPO CIA. LTDA.**, a partir de las fechas indicadas a continuación:

MUEBLES ARTEMPO CIA. LTDA., estima que la adopción de enmiendas a las NIIF y las nuevas normas e interpretaciones antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros en el año de su aplicación inicial.

2.1.3. **Moneda funcional y moneda de presentación**

Las partidas en los estados financieros de **MUEBLES ARTEMPO CIA. LTDA.**, se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la entidad (moneda funcional). Los estados financieros se expresan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y la moneda de presentación de **MUEBLES ARTEMPO CIA. LTDA.**

2.2.1. Hoja de activos y pasivos financieros

Un activo financiero se elimina cuando expiran los derechos a recibir los flujos de efectivo del activo o si **MUEBLES ARTEMPO CIA. LTDA.**, transfiere el activo u un tercero sin retener sustancialmente los riesgos y beneficios del activo. Un pasivo es eliminado cuando las obligaciones de **MUEBLES ARTEMPO CIA. LTDA.**, se han liquidado.

2.3. Inversiones en acciones

Subsidiarias: Son aquellas entidades sobre las que **MUEBLES ARTEMPO CIA. LTDA.**, cuando proceda que tiene el poder para gobernar las políticas financieras y operativas a fin de percibir beneficios de sus actividades. **MUEBLES ARTEMPO CIA. LTDA.**, debe medir sus inversiones en subsidiarias al costo, excepto si la inversión es clasificada como mantenida para la venta, en cuyo caso se contabiliza conforme a la NIIF 5 - Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas. Los dividendos procedentes de una subsidiaria se reconocen en el resultado cuando surja el derecho a recibirlo.

Asociadas: Son aquellas en las cuales **MUEBLES ARTEMPO CIA. LTDA.**, puede ejercer cuando proceda una influencia significativa, pero no implica un control o control conjunto, por medio del poder para participar en las decisiones relacionadas con las políticas financieras y operativas de la compañía en la que se invierte. **MUEBLES ARTEMPO CIA.**

LTDA., cuando proceda debe medir sus inversiones en asociadas al costo y los dividendos procedentes de las mismas se reconocen en el resultado cuando surja el derecho a recibirlo.

2.4. Inventarios

Los inventarios se registran al costo o a su valor neto de realización el que resulte menor. El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los gastos de comercialización y distribución.

El costo de los inventarios de mercaderías comprende los costos de compra/importación y otros costos directos tales como los impuestos no recuperables (aranceles de importación e impuesto la salida de divisas), deducidos los descuentos en compras.

El saldo del rubro no excede su valor de realización de los inventarios. El costo de los inventarios y de los productos vendidos se determina usando el método minorista mediante cual se determina un porcentaje bruto sobre el precio de venta que se ajusta cierre de cada periodo.

Los inventarios en tránsito se presentan al costo de facturas más otros cargos relacionados con la compra o importación.

NOTA 3 - ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS

Factores de riesgo financiero

Las actividades de la Compañía la exponen a una variedad de riesgos financieros: riesgos de mercado (incluyendo el riesgo de moneda, riesgo de valor razonable de tasa de interés, riesgo de tasa de interés de los flujos de efectivo y riesgo de precio), riesgo de crédito y riesgo de liquidez. El programa general de administración de riesgos de la Compañía se concentra principalmente en lo impredecible de los mercados financieros y trata de minimizar potenciales efectos adversos en el desempeño financiero de la Compañía.

El área de Tesorería tiene a su cargo la administración de riesgos de acuerdo con las políticas aprobadas por la Administración. Esta área identifica, evalúa y cubre los riesgos financieros en coordinación estrecha con las unidades operativas de la Compañía.

La Administración proporciona por escrito principios para la administración general de riesgos, así como políticas escritas que cubren áreas específicas, tales como el riesgo de tipo de cambio, el riesgo de tasas de interés, el riesgo de crédito.

Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de que una contraparte a un instrumento financiero incumpla en una obligación o compromiso que ha suscrito la Compañía que presente como resultado una pérdida financiera para esta. Este riesgo surge principalmente en el efectivo y en las cuentas por cobrar a clientes. El efectivo es mantenido solo en instituciones de prestigio.

Los honorarios son facturados en un 30% a los clientes de forma anticipada y sobre lo ejecutado se cobra máximo en 30 días.

Riesgo de mercado

Es la posibilidad de que la fluctuación de variables de mercado tales como tasas de interés, tipo de cambio, entre otras, produzca pérdidas económicas debido a la desvalorización de activos o pasivos, debido a la nominación de estos a dichas variables.

Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo de que una entidad encuentre dificultades en cumplir obligaciones asociadas con pasivos financieros que son liquidados entregando efectivo u otros activos financieros, o que estas obligaciones deban liquidarse de manera desfavorable para la Compañía. La Compañía monitorea semanalmente sus flujos de caja para evitar endeudamiento con instituciones financieras y mantiene una cobertura adecuada para cubrir sus operaciones.

NOTA 4.- INSTRUMENTOS FINANCIEROS

A continuación se presenta el valor en libros de los activos y pasivos financieros mantenidos por la Compañía al cierre de cada ejercicio:

Nota # 4	Año 2015	Año 2016	Movimiento
Caja y Equivalentes de Efectivo			
Caja chica	-	-	-
Bancos locales	12,923	8,740	- 4,183
			-
Total Caja y equivalentes de efectivo	**12,923**	**8,740**	**- 4,183**

Instrumentos financieros		
Activos	**Año 2015**	**Año 2016**
Activo corriente		
Medidos al costo amortizado		
Efectivo y equivalentes de efectivo	12,923	8,740
Inversiones mantenidas hasta su vencimiento		
Medidos al costo amortizado		
Cuentas y documentos por cobrar	370,878.48	85,984.16
Otras cuentas por cobrar	70,573.16	68,304.63
Total Activos Financieros	**454,375**	**163,028**

Pasivos	**Año 2015**	**Año 2016**
Pasivo corriente		
Medidos al costo amortizado		
Cuentas y documentos por pagar	**1,560,085.82**	**1,070,297.91**
Otras Cuentas por pagar		
Total Pasivos financieros	**1,560,086**	**1,070,298**

MUEBLES ARTEMPO CIA. LTDA..

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL **2016**

Nota # 5			
Cuentas por Cobrar	**Año 2015**	**Año 2016**	**Movimiento**
Clientes	331,970	-15,385	- 347,355
Otras Cuentas por cobrar	60,116	89,594	29,478
Provision cuentas incobrables	-21,208	0	21,208
Cuentas por cobrar empleados	0	6,483	6,483
Cuentas por cobrar socios / accionistas	0	5,293	5,293
Total Cuentas por Cobrar	**370,878.48**	**85,984.16**	**-284,894.32**

Nota # 6			
Inventarios	**Año 2015**	**Año 2016**	**Movimiento**
Materia prima	405,837	335,987	- 69,850
			-
Total Inventarios	**839,837**	**359,776**	**-480,060**

Nota # 7			
Gastos Anticipados	**Año 2015**	**Año 2016**	**Movimiento**
Otros anticipos	-	-	-
Impuestos SRI	64,483	62,214	- 2,269
ISD	6,090	6,090	-
			-
Total Gastos Anticipados	**70,573**	**68,305**	**- 2,269**

MUEBLES ARTEMPO CIA. LTDA..

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL **2016**

Nota # 8
Propiedad, planta y Equipo

MOVIMIENTO COSTO	Año 2015	Movimiento	Año 2016
Maquinaria y Equipo	1,784,733	- 1,355,289	429,444
Equipos de computacion	3,080	271	3,351
Vehiculos	21,116	24,018	45,134
Terreno	397,800	-	397,800
Terrenos propiedad de inversion	-	-	-
TOTAL	**2,207,690**	**168,497**	**2,376,187**

Depreciación	Año 2015	Aumentos	Año 2016
Muebles y Enseres	- 948,592	948,592	-
Maquinaria y Equipo	-	- 334,716	- 334,716
TOTAL	**- 948,592**	**5,044**	**- 948,592**

(1)

Avalúo realizado por la empresa Chiriboga & Asociados el 19 de octubre de 2012

Incluye: En Edificios NIIF USD **1.344.670.76**	1,344,670.76
En Terrenos NIIF **USD 372.326.46**	372,326.46
Total ajustes NIIFS en Esf	1,716,997.22

	USD	%	
Total PPE aplicado ajustes NIIFs	**1,716,997.22**	72.26%	Importancia relativa
Total de PPE en ESF 2016	**2,376,186.90**	**100%**	

Nota # 9

Otros Activos	Año 2015	Año 2016	Movimiento	
Inversiones en Partes Relacionadas	232,223	604	- 231,619	**(2)**
0	-	-	-	
Total Otros Activos	**232,223**	**604**	**- 231,619**	

Paquete accionario de la empresa ARTPARQUET S.A., con una participacion del 18.61% y su valor patrimonial asciende a USD 1230115; siendo el valor patrimonial proporcional USD 228.924 y contablemente esta registrado USD 433.989,91 por cuanto se garantiza segun acuerdo entre los accionistas de ARTPARQUET S.A. que los valores aportados no sufriran deterioro y la participacion en el capital accionario se incrmentara con el nuevo aumento de capital en tramite a un porcentaje que cubra las aportaciones futuras capitalizaciones

La Gerencia ha indicado que la intencionalidad de las inversiones en acciones es su tenencia por tiempo indefinido, sin ejercer control ni inlfuencia signifivativa sobre las decisiones y politicas financieras y operativas en dichas empresas inversoras

Con relacion al 2014 en el 2015 no se ha producido ningun cambio en su saldo el cual se mantiene en USD

MUEBLES ARTEMPO CIA. LTDA..

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL **2016**

Nota # 10			
Cuentas por Pagar	**Año 2015**	**Año 2016**	**Movimiento**
Proveedores	164,522	383,706	219,184
Ventas diferidas	-	331,002	331,002
Obligaciones tributarias	24,364	35,787	11,423
Beneficios acumulados	103,026	147,876	44,851
Provision impuestos y contribuciones	-	171,495	171,495
Anticipo clientes	1,171,115	430	- 1,170,685
Cuentas por pagar accionistas	72,541	-	- 72,541
Otras Cuentas por pagar	24,518	-	- 24,518
		-	-
Total Cuentas por pagar	**1,560,086**	**1,070,298**	**- 489,788**

Nota # 11			
OBLIGACIONES BANCARIAS NO CORRIENTES	**Año 2015**	**Año 2016**	**Movimiento**
			-
Credito bancario	162,996.66	-	- 162,997
Prestamo Banco de Machala Op 1209090002	-	11	11
Prestamo Banco Internacional Op 64300732	-	1,673	1,673
Prestamo Banco Internacional Op 64300806	-	108,526	108,526
Tarjetas de credito	-	- 133	- 133
			-
Total Obligaciones Bancarias corrientes	**162,996.66**	**110,077**	**- 52,919**

Nota # 12			
Cuentas por Pagar no corrientes	**Año 2015**	**Año 2016**	**Movimiento**
Proveedores cuentas no corrientes	-	-	-
Provision Jubilacion Patronal	58,514	-	- 58,514
Desahucio	4,344	-	- 4,344
Tarjetas de credito	7,378	-	- 7,378
cuentas por Pagar accionistas y relacionados	-	272,541	272,541
Otras Cuentas por Pagar No corrientes	-	24,871	24,871
			-
Total Cuentas por pagar no corrientes	**70,236**	**297,411**	**227,175**

NOTA 13.- BENEFICIOS DEFINIDOS

Con posterioridad a la fecha de emisión de los estados financieros, por el año terminado el 31 de diciembre del **2017**, la Compañía aplicó las mejoras anuales a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIF), ciclo 2012-2014 a partir del 1 de enero del 2016. Por lo que a fin de dar cumplimiento a lo establecido en el párrafo 177 de la NIC 19 reformada, aplicó la modificación desde el comienzo del periodo comparativo más antiguo presentado en los estados financieros en los que aplicó la modificación.

El resultado de esta aplicación, han sido establecidos los estados financieros por los años terminado al 31 de diciembre del 2016.

(1) Según disposiciones del Código del Trabajo, los trabajadores que por veinte años o más hubieren prestado sus servicios de forma continuada o interrumpida, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores sin prejuicio de la jubilación que les corresponde en su condición de afiliados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS).

(2) Según lo establecido en el Código del Trabajo, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, la Compañía entregará el 25% de la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio.

Las hipótesis actuariales utilizadas por un actuario externo con efecto para el ejercicio **2016** e INGRESOS DIFERIDOS

	2016	**2015**	
Tasa de descuento	4,00%	4,00%	
Tasa esperada de incremento salaria	3,00%	3,00%	
Rotacion del personal	14,00%	12,00%	
Tabla de mortalidad e invalidez	TM IESS 2002	TM IESS 2002	
El cálculo de los beneficios definidos para los empleados a largo plazo fue realizado por un actuario independiente calificado.			

NOTA 14.-INGRESOS DIFERIDOS

Corresponde a ingresos facturados y que aún no se han incurrido en horas de prestación de servicios profesionales; éstos se reconocen en resultados según el avance de los proyectos contratados.

NOTA 15.- SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Las transacciones más importantes realizadas durante el año 2016 con partes relacionadas se refieren a servicios adicionales de mantenimiento.

MUEBLES ARTEMPO CIA. LTDA..

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL **2016**

Nota # 16

GASTOS	Saldo al diciembre 2015	Saldo al diciembre 2016	Movimiento
Costo de Ventas	1,128,649	1,563,849.61	435,200.17
Gastos Administración y Ventas	269,970	250,038	- 19,932.15
Depreciaciones	-	-	-
Provision deshaucio	-	1,488	1,487.67
Gastos financieros	-	14,766	14,766.39
Total Costos y Gastos	**1,398,620**	**1,830,142**	**431,522**

NOTA 17.- CAPITAL

El capital suscrito y pagado de la Compañía al 31 de diciembre de **2016 y 2017** fue de US$ **4.000**, dividido en **4.000 cuotas de US$ 1** cada una.

NOTA 18.- RESERVA LEGAL

De acuerdo con la legislación vigente, la Compañía debe apropiar por lo menos el 5% de la utilidad neta del año a una reserva legal hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 20% del capital suscrito. La reserva legal no puede distribuirse en efectivo, pero puede capitalizarse o aplicarse a la absorción de pérdidas. Por los años **2016 y 2015** no apropió dicha reserva, considerando que la misma alcanzó los montos establecidos.

NOTA 19.- APROBACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2016, han sido emitidos con la autorización de fecha **21 de marzo del 2018**, por parte del Gerente General y posteriormente serán puestos a consideración del Directorio y de la Junta General de Socios para su aprobación definitiva.

NOTA 20.- EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2016 y la fecha de emisión de estos estados financieros, **5 de mayo del 2018**, se produjeron eventos que, en la opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros y que no se revelado en los mismos o en sus notas.

Tal son los siguientes casos:

Falta de anexos y sustentos para registrar otros ingresos por USD 1.000.000

Falta de respaldos para determinar saldos de clientes y proveedores al 31 de diciembre de 2016

Falta de respaldos para determinar los Activos por Propiedad Planta y Equipo al 31 de dicembre de 2016

No se ha provisionado la depreciacion al 2016, perdiendo dicho gasto como deducible

No se han encontrado actas de junta de socios por ese período

No se ha justificado el costo de ventas, por cuanto no se dispone de anexos que lo justifiquen.