

FG CORPORATION Cía. Ltda.

Auditores Externos

César Borja Lavayen Oe1-217

Casilla: 1717-790

Telefax: (593 2) 2812-150 / 2413-916

E-mail: fgcorpcl@uio.satnet.net

Quito - Ecuador



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

**A los Señores Socios de
Rosadex Cía. Ltda.**

Hemos realizado una Auditoría de los balances generales en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica de ROSADEx CIA. LTDA, al 31 de Diciembre del 2006 y 2005, los correspondientes estados de resultados, de cambios en patrimonio y de Flujos de Efectivo por los años terminados a esa fecha. La preparación de dichos estados es de responsabilidad de la Compañía y, la nuestra es la de emitir una opinión sobre los estados financieros en base a la Auditoría que practicamos.

Nuestro examen fue realizado de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en el país; tales normas, requieren que nuestro trabajo sea planificado y realizado con el objetivo de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de exposiciones erróneas o falsas de carácter significativo. La Auditoría incluye un examen en base a pruebas de evidencias, que respaldan las cifras y las informaciones reveladas en los estados financieros de ROSADEx CIA. LTDA.

Nuestra Auditoría comprende también, una evaluación de los principios de contabilidad generalmente aceptados en el país, de las normas ecuatorianas de contabilidad (NEC) y de las estimaciones importantes hechas por la Administración de ROSADEx CIA. LTDA., así como la evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra Auditoría nos provee de una base razonable para nuestra opinión.

En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente en todos sus aspectos importantes, la posición financiera de ROSADEx CIA. LTDA., al 31 de Diciembre del 2006 y 2005, los resultados de sus operaciones, de cambios en el patrimonio y sus flujos del efectivo por los años terminados a esas fechas, de conformidad con Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el Ecuador.

Quito, 28 de junio del 2007

FG Corp Cía Ltda.
RNAE - 613



Fernando Gabela M.
RN No. 27821

FG CORPORATION Cía. Ltda.

Audifores Externos

César Borja Lavayen Oe1-217

Casilla: 1717-790

Telefax: (593 2) 2812-150 / 2413-916

E-mail: fgcorpcl@uio.satnet.net

Quito - Ecuador



ROSADEX CIA. LTDA.
BALANCES GENERALES
Por los años terminados al 31 de diciembre del 2006 y 2005
(expresados en US\$)

	Notas	2006	2005
ACTIVOS			
ACTIVO CORRIENTE			
Caja - Bancos	3	85.544,80	155.324,02
Cuentas por Cobrar Clientes	4	245.480,30	256.428,80
(-) Provisión Cuentas Incobrables		(7.253,71)	(4.854,70)
Otras Cuentas por Cobrar		906,00	406,00
Clas. Por Cobrar Compañías Relacionadas	5	102.200,00	
Inventarios	6	129.771,89	103.061,35
Pagos Anticipados	7	257.563,14	307.235,25
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		814.212,42	817.600,52
Propiedad, Plantación y Equipo (Neto)	8	1.854.475,93	1.663.721,09
Otros Activos Diferidos		-	-
TOTAL ACTIVOS		2.668.688,35	2.481.321,61
PASIVOS			
PASIVO CORRIENTE			
Proveedores	9	155.058,81	206.237,83
Operaciones con Bancos-Financieras		120.072,79	48.849,79
Documentos por Pagar		9.005,86	19.503,41
Obligaciones Fiscales		8.998,66	6.407,09
Obligaciones Sociales	10	91.447,84	87.436,10
Otras Cuentas por Pagar	11	148.863,69	173.560,27
TOTAL PASIVO CORRIENTE		533.447,65	541.994,49
PASIVO NO CORRIENTE			
Operaciones Largo Plazo	12	456.841,36	362.817,16
Préstamos Accionistas	13	442.833,00	375.249,80
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		899.674,36	738.066,96
TOTAL PASIVOS		1.433.122,01	1.280.061,45
PATRIMONIO			
Capital Social	14	50.000,00	50.000,00
Aportes Futura Capitalización	15	750.000,00	750.000,00
Reserva Legal		836,75	286,02
Reserva de Capital	16	588.838,24	545.094,56
Pérdidas Acumuladas		(160.269,37)	(152.054,90)
Utilidad del Ejercicio		6.160,72	7.934,48
TOTAL PATRIMONIO		1.235.566,34	1.201.260,16
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		2.668.688,35	2.481.321,61

Las Notas que se adjuntan son parte integrante de los estados financieros.

FG CORPORATION Cía. Ltda.

Auditores Externos

César Borja Lavayen Oe1-217

Casilla: 1717-790

Telefax: (593 2) 2812-150 / 2413-916

E-mail: fgcorpcl@uio.satnet.net

Quito - Ecuador



ROSADEX CIA. LTDA
ESTADOS DE PERDIDAS Y GANANCIAS
Por los años terminados al 31 de diciembre del 2006 y 2005
(expresado en US\$)

	notas	2006	2005
INGRESOS			
Ventas	17	2.910.847,13	3.410.434,54
Costo de Producción	18	-2.765.741,68	-3.311.621,41
Margen Bruto		145.105,45	98.813,13
Otros Ingresos No operacionales		-	-
Utilidad Bruta		<u>145.105,45</u>	<u>98.813,13</u>
GASTOS			
Administrativos		27.402,04	16.359,01
Ventas		43.421,38	31.126,89
Financieros			
Otros Gastos no Operacionales		<u>63.166,10</u>	<u>43.392,75</u>
Total Gastos		<u>133.989,52</u>	<u>90.878,65</u>
Utilidad del Ejercicio		<u>11.115,93</u>	<u>7.934,48</u>

Las Notas que se adjuntan son parte integrante de los estados financieros.

ROSADEX CIA. LTDA.
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
 Por los años terminados al 31 de diciembre del 2006 y 2005
 (expresado en US\$)

Concepto	Capital	Aportes futura Capitalización	Reserva Legal	Reserva Capital	Resultados Acumulados	Resultado Ejercicio	Total Patrimonio
Aportes de socios		502.074,60	119,05				502.193,65
Ajuste y/o reclasificaciones				(46,52)			(46,52)
Transferencias					(24.902,00)	(2.278,90)	(27.180,90)
Utilidad del Ejercicio						5.246,20	5.246,20
Saldo al 31/Dic/2004	50.000,00	750.000,00	119,05	545.094,56	(132.761,24)	5.246,20	1.217.698,57
Movimiento en el Ejercicio			166,97		(19.293,66)	(5.246,20)	(24.372,89)
Utilidad Presente Período						7.934,48	7.934,48
Saldo al 31/Dic/2005	50.000,00	750.000,00	286,02	545.094,56	(152.054,90)	7.934,48	1.201.260,16
Movimiento en el Ejercicio			550,73	43.743,68	(8.214,47)	(7.934,48)	28.145,46
Utilidad Presente Período						6.160,72	6.160,72
Saldo al 31/Dic/2006	50.000,00	750.000,00	836,75	588.838,24	(160.269,37)	6.160,72	1.235.566,34

Las Notas que se adjuntan son parte integrante de los estados financieros.

FG CORPORATION Cía. Ltda.

Audítores Externos

César Borja Lavayen Oe1-217

Casilla: 1717-790

Telefax: (593 2) 2812-150 / 2413-916

E-mail: fgcorpcl@uio.satnet.net

Quito - Ecuador



ROSADEX CIA. LTDA.
ESTADOS DE FLUJOS DEL EFECTIVO
 Por los años terminados al 31 de diciembre del 2006 y 2005
 (expresado en US\$)

	2006	2005
FLUJOS DEL EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACION		
Resultado Neto del Ejercicio	6.160,72	7.934,48
Más cargos a resultados de operaciones no representan movimiento efectivo:		
Depreciaciones y Amortizaciones de Activos fijos	117.457,57	155.464,90
Provisión cuentas incobrables	2.399,01	2.595,26
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS OPERACIONALES:		
Cuentas por cobrar clientes	10.948,30	(256.428,60)
Otras cuentas por cobrar	(500,00)	3.514,17
Cuentas por Cobrar Clas. Relacionadas	(102.200,00)	
Inventarios	(26.710,54)	(5.116,76)
Pagos anticipados	49.672,11	(149.846,04)
Otros activos		7.749,51
Documentos por pagar	(10.497,55)	15.533,51
Proveedores	51.179,02	43.414,52
Obligaciones Sociales	4.011,74	16.184,59
Otras cuentas por pagar	(24.696,58)	(58.105,61)
Obligaciones Fiscales	2.591,57	2.047,05
EFECTIVO NETO PROVISTO (UTILIZADO) EN ACTIVIDADES OPERACIONALES	79.815,37	(215.668,02)
FLUJO DEL EFECTIVO EN LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Operaciones con Bancos Financieras	71.223,00	-
Operaciones Largo Plazo	94.024,20	342.317,16
Préstamos Accionistas	67.583,20	375.249,80
EFECTIVO NETO PROVISTO (UTILIZADO) EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	232.830,40	717.566,96
FLUJO DEL EFECTIVO EN LAS ACTIVIDADES DE INVERSION		
Activos fijos	(382.424,99)	(373.666,48)
FLUJO DEL EFECTIVO NETO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE INVERSION	(382.424,99)	(373.666,48)
Aumento (Disminución) neto de efectivo	(69.779,22)	128.841,52
Efectivo y equivalentes al inicio de año	155.324,02	26.482,50
Efectivo y equivalentes al final del año	85.544,80	155.324,02

Las Notas que se adjuntan son parte integrante de los estados financieros.

FG CORPORATION Cía. Ltda.

Audifores Externos

César Borja Lavayen Oe1-217

Casilla: 1717-790

Telefax: (593 2) 2812-150 / 2413-916

E-mail: fgcorpcl@uio.satnet.net

Quito - Ecuador



ROSADEX CIA. LTDA.

**Notas a los Estados Financieros
por los años terminados al 31 de diciembre del 2006 y 2005.**

NOTA 1. OPERACIONES

Constituida en la República del Ecuador, desde mayo de 1994, mediante Escritura Pública emitida por la Notaría Vigésimo Novena del Cantón Quito. Aumentó su capital y reformó sus estatutos por Escritura Pública ante el Notario Vigésimo Noveno del Distrito Metropolitano de Quito, el 6 de septiembre del 2002.

Localizada en la Parroquia Ayora, Cantón Cayambe, provincia de Pichincha, con facultad de abrir sucursales y agencias en cualquier otro lugar del país. Plazo de duración cincuenta años.

Su actividad principal, producción y exportación agrícola, especialmente de flores, Importará adicionalmente insumos necesarios para el cumplimiento de sus actividades, así como importará y exportará muebles e inmuebles, equipos y maquinarias necesarias para el funcionamiento, podrá obtener toda clase de representaciones comerciales, patentes o marcas, así como procesos industriales.

NOTA 2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS:

Estados Financieros.- Los estados financieros básicos han sido preparados sobre la base del costo histórico, que fueron modificados hasta el 31 de marzo del 2000, fecha en el cual fueron convertidos a dólares de los Estados Unidos mediante la aplicación de la Norma Ecuatoriana de Contabilidad 17 a través de procedimientos de ajustes contemplados en dicha disposición.

Los Estados Financieros son elaborados en base a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC).

ACTIVOS

Fondos Efectivos.- Los fondos de caja y cuentas corrientes bancarias están debidamente segregados y pueden ser utilizados en forma inmediata, sin que pese sobre ellos ningún gravamen o restricción.

Inventarios.- Los inventarios están valorados al costo de adquisición. El costo se ha determinado utilizando el método promedio ponderado.

FG CORPORATION Cía. Ltda.

Audifores Externos

César Borja Lavayen Oe1-217

Casilla: 1717-790

Telefax: (593 2) 2812-150 / 2413-916

E-mail: fgcorpcl@uio.satnet.net

Quito - Ecuador



Propiedad, Plantación y Equipo.- Son registrados al costo histórico y/o ajustado y convertido a dólares de los Estados Unidos de acuerdo a lo dispuesto en la NEC 17, menos la depreciación acumulada, el monto neto de los activos fijos no excede su valor de utilización económica.

Depreciaciones.- La depreciación, es calculada utilizando el método de línea recta en función de la vida útil estimada de los respectivos activos fijos, que fluctúan entre cinco y diez años.

Los porcentajes anuales de depreciación aplicados en el año 2006, fueron los siguientes:

Edificios	5%
Maquinaria y Equipo	10%
Equipo de Oficina	10%
Muebles y Enseres	10%
Equipo de Computación	33.33% y 20%
Vehículos	20%
Invernaderos, Plantas, Regalías	14,29%
Equipo de Riego	10%
Cuarto Frío	10%

Mantenimiento, Reparaciones, Renovaciones y Mejoras.- Los gastos de mantenimiento y reparaciones se cargan a resultados del año. Los costos de renovaciones y mejoras de importancia se consideran como adiciones de propiedad, plantación y equipo.

Provisión para Incobrables.- Para el ejercicio 2006 la Compañía provisionó en 1% del movimiento neto de las cuentas por cobrar, para cubrir riesgos de incobrabilidad, de conformidad con la Ley de Régimen Tributario Interno.

PASIVOS

Los pasivos están registrados en las respectivas cuentas a corto y largo plazo de acuerdo a su naturaleza, tal cual se explica en las notas referentes a las obligaciones de la Compañía.

Participación Trabajadores en las Utilidades.- De conformidad con disposiciones legales, la compañía paga a sus trabajadores una participación del 15% sobre las utilidades del ejercicio antes del impuesto a la renta, con cargo a los resultados del ejercicio en que se devenga.

Impuesto a la Renta.- Después de la Participación de Trabajadores, de acuerdo a lo establecido en el artículo No. 38 del Reglamento a la Ley de Régimen Tributario Interno, se establece que "Las Sociedades calcularán el impuesto causado aplicando la tarifa del 15% sobre el valor de las utilidades que reinviertan en el país y la tarifa del 25% sobre el resto de utilidades".

FG CORPORATION Cía. Ltda.

Auditores Externos

César Borja Lavayen Oe1-217

Casilla: 1717-790

Telefax: (593 2) 2812-150 / 2413-916

E-mail: fgcorpcl@uio.satnet.net

Quito - Ecuador



Seguridad Social.- De conformidad con disposiciones legales vigentes, la compañía está efectuando aportaciones al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, quien ha asumido la responsabilidad de pagar al personal los beneficios que establece el Código de Trabajo por concepto de Fondos de Reserva y Pensiones de Jubilación.

En adición, dichas disposiciones han establecido que los trabajadores tendrán derecho a la jubilación patronal, sin perjuicio de las que les corresponde según la Ley del Seguro Social Obligatorio.

Jubilación Patronal.- De acuerdo, con lo previsto en el artículo 219 del Código de Trabajo reformado y publicado en el R.O. Suplemento No. 359 del 2 de julio del 2001, señala: "Los trabajadores que por veinticinco años o más hubieren prestado servicios, continuada e ininterrumpidamente, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores de acuerdo con determinadas reglas.

De acuerdo con lo dispuesto en la Ley 124, publicada en el R.O No. 379 del 8 de agosto de 1998, en su artículo 6to. Sustituyó el numeral 14 del artículo 10 de la Ley de Régimen Tributario por lo siguiente:

"La totalidad de las provisiones para pensiones jubilares patronales, actuarialmente formuladas por empresas especializadas o profesionales en la materia, siempre que se refieren al personal que haya cumplido por lo menos diez años consecutivos de trabajo en la misma empresa".

La Compañía por el ejercicio económico 2006, no ha provisionado ningún valor por este concepto.

RESULTADOS

Ingresos y Gastos.- Todos los ingresos y gastos son reconocidos y registrados cuando se efectúan las transacciones correspondientes.

Las operaciones de otros ingresos y gastos que son de carácter no recurrente han sido reconocidas y registradas en el periodo 2006, separadas de las operaciones normales.

PATRIMONIO DE LOS SOCIOS

El patrimonio invertido por los accionistas está registrado en cuanto a su valor y movimiento al 31 de diciembre del 2006.

FG CORPORATION Cía. Ltda.

Audítores Externos

César Borja Lavayen Oe1-217

Casilla: 1717-790

Telefax: (593 2) 2812-150 / 2413-916

E-mail: fgcorpcl@uio.satnet.net

Quito - Ecuador

**NOTA 3. CAJA – BANCOS**

Compuesto por:

	SALDO AL 31-dic-06	SALDO AL 31-dic-05
Fondo Rotativo Finca	600.00	600.00
Fondo Rotativo Verónica Ponce	200.00	80.00
Banco del Pacifico	2,882.13	65,717.92
Banco del Pichincha	3,255.09	22,920.02
Pacific Bank	<u>78,607.58</u>	<u>66,006.08</u>
Total US \$	<u>85,544.80</u>	<u>155,324.02</u>

NOTA 4. CUENTAS POR COBRAR

Compuesto por:

	SALDO AL 31-dic-06	SALDO AL 31-dic-05
Clientes Varios	(1) 239,901.03	259,525.79
Depósitos no registrados por cartera	-8,340.04	-15,868.54
Anticipos y Préstamos Empleados	11,919.31	13,142.80
Anticipo Honorarios Empleados	-	-371.45
Total US \$	<u>245,480.30</u>	<u>256,428.60</u>

(1) Conformado :

Riverdale Farms	30,831.68
Superior Florals Inc.	22,039.05
Direct Flowers/Nature Flowers	19,498.56
Maxi Fluers, Rungis	17,092.40
Direct Flowers Wholesale, Inc.	15,722.69
Floreco	13,489.05
Barile Flowers	8,276.40
Ecuabloom	7,509.18
Pretty Blooms	7,266.93
Forever Blossoms	7,254.20
Metz Facilities B.V.	6,907.64
Flowers Trade	6,336.50
Moscu Trading	6,151.25
CDN- Flowers BV	3,533.24
Quick Flowers	3,372.50
All Flowers	3,358.25
Paulina Larrea	3,209.10
Clientes Varios Menores	<u>58,052.41</u>
Total US \$	<u>239,901.03</u>

FG CORPORATION Cía. Ltda.

Audítores Externos

César Borja Lavayen Oe1-217

Casilla: 1717-790

Telefax: (593 2) 2812-150 / 2413-916

E-mail: fgcorpcl@uio.satnet.net

Quito - Ecuador

**NOTA 5. CUENTAS POR COBRAR COMPAÑÍAS RELACIONADAS**

Compuesto por:

	SALDO AL
	31-dic-06
Inde caucho Cía. Ltda.	1,200.00
AMC Ecuador Cía. Ltda.	<u>101,000.00</u>
Total US \$	<u>102,200.00</u>

NOTA 6. INVENTARIOS

Compuesto por:

	SALDO AL	SALDO AL
	31-dic-06	31-dic-05
Insumos	35,341.78	24,159.14
Material de Empaque	71,684.72	64,995.02
Material de Mantenimiento	21,232.73	12,404.27
Mantenimiento Riego	<u>1,512.66</u>	<u>1,502.92</u>
Total US \$	<u>129,771.89</u>	<u>103,061.35</u>

NOTA 7. PAGOS ANTICIPADOS

Compuesto por:

	SALDO AL	SALDO AL
	31-dic-06	31-dic-05
Anticipos Proveedores	50,209.30	79,112.86
Impuesto Renta Cía.	3,909.29	3,463.47
IVA Compras Activos Fijos	40,414.18	26,351.64
IVA Compras Servicios	107,076.06	77,263.70
IVA	14.40	-
Pólizas Incendio	1,070.01	1,070.02
Retención IVA Compras	54,859.63	119,968.84
Retenciones en la Fuente 1%	<u>10.27</u>	<u>4.72</u>
Total US \$	<u>257,563.14</u>	<u>307,235.25</u>

FG CORPORATION Cía. Ltda.

Audítores Externos

César Borja Lavayen Oe1-217

Casilla: 1717-790

Telefax: (593 2) 2812-150 / 2413-916

E-mail: fgcorpcl@uio.satnet.net

Quito - Ecuador

**NOTA 8. ACTIVOS FIJOS**

Compuesto por:

	SALDO AL	MOVIMIENTO	SALDO AL
	31-dic-05	Neto-06	31-dic-06
COSTO HISTORICO			
Terrenos	157,317.09	26,013.36	183,330.45
Edificios	175,442.39	134,897.56	310,339.95
Maquinaria y Equipo	216,179.13	61,894.81	278,073.94
Equipo de Oficina	33,668.93	-19,374.04	14,294.89
Muebles y Enseres	44,090.70	1,757.03	45,847.73
Vehiculos	61,320.23	-9,001.29	52,318.94
Invernaderos	669,975.54	29,733.84	699,709.38
Plantas	872,789.79	108,170.24	980,960.03
Equipo de Riego	154,867.18	-112,472.25	42,394.93
Equipo de Computación	0.00	25,140.14	25,140.14
Cuartos Fríos	0.00	86,388.13	86,388.13
Instalaciones	29,863.62	-6,578.75	23,284.87
Programas Computación	6,600.00	6,158.38	12,758.38
Vivero	530.17	-530.17	0.00
Licencias Windows	1,169.38	-1,169.38	0.00
Ampliación Post-Cosecha	160,910.96	-160,910.96	0.00
Ampliac. Plantac. Proyecto Gyso	58,087.43	3,634.70	61,722.13
Ampliac. Plantac. Proyecto San Pedro	<u>829,239.22</u>	<u>94,054.90</u>	<u>923,294.12</u>
SUBTOTAL	3,472,051.76	267,806.25	3,739,858.01
(-) Depreciación Acumulada	<u>-1.808.330.67</u>	<u>-77.051.41</u>	<u>-1.885.382.08</u>
Total US \$	<u>1.663.721.09</u>	<u>190.754.84</u>	<u>1.854.475.93</u>

La depreciación cargada a resultados en el presente ejercicio asciende a US \$.117,457.57, valor que fue calculado de acuerdo a las tasas expresadas en la nota 2.

FG CORPORATION Cía. Ltda.

Audítores Externos

César Borja Lavayen Oe1-217

Casilla: 1717-790

Telefax: (593 2) 2812-150 / 2413-916

E-mail: fgcorpcl@uio.satnet.net

Quito - Ecuador

**NOTA 9. PROVEEDORES**

Compuesto por:

	SALDO AL 31-dic-06	SALDO AL 31-dic-05
Importagriflor Cía. Ltda.	8,005.27	35,277.36
Corrugadora Nacional Cransa S.A.	29,914.12	23,069.32
Com. Insumos Florícolas Floralcom Cía. Ltda.	10,828.53	20,812.71
Ferrostal Cayambe	4,980.93	
Brenntag Ecuador S.A.	5,586.38	
Decoflor S.A.	8,931.61	
Lex+	3,000.00	
Kilikos Flowers Cía. Ltda.		16,000.00
AMC Ecuador Cía. Ltda.	16,768.38	14,023.39
Plastilene Ecuador S.A.	32,682.68	13,660.44
Agripac S.A.	9,163.94	11,299.21
Industrias Omega C.A.		11,002.58
Meiland International	7,650.00	7,650.00
Juan Gómez Carvajal - Gómez C. Juan		4,748.53
Unique Latin Roses Ltd.	5,663.09	4,162.50
Otros Proveedores Menores	11,883.88	44,731.79
Total US \$	<u>155,058.81</u>	<u>206,237.83</u>

NOTA 10. OPERACIONES CON BANCOS-FINANCIERAS CORTO Y LARGO PLAZO

Compuesto por:

Institución Bancaria	Capital	Emisión	Operación	Porción Corriente	Porción Largo Plazo	
Banco del Pacífico	200,000.00	01/11/2005	P40005733	42,934.72	157,065.38	(1)
Banco del Pacífico	200,000.00	11/01/2005	P40000691	63,041.08	99,775.98	(2)
Banco del Pacífico	200,000.00		P40012457		200,000.00	(3)
Provisión Intereses				14,096.99	0.00	
Total US \$				<u>120,072.79</u>	<u>456,841.36</u>	

- (1) Crédito que fue concedido para la construcción de Invernaderos para el cultivo de rosas, con hipoteca abierta de los invernaderos, crédito que fue instrumentado mediante convenio de mutuo No. HIC-P 40005733 del 1 de noviembre del 2005.
- (2) Crédito que fue concedido para la construcción de Invernaderos para el cultivo de rosas, con hipoteca abierta de los invernaderos, crédito que fue instrumentado mediante convenio de mutuo No.

FG CORPORATION Cía. Ltda.

Audítores Externos

César Borja Lavayen Oe1-217

Casilla: 1717-790

Telefax: (593 2) 2812-150 / 2413-916

E-mail: fgcorpcl@uio.satnet.net

Quito - Ecuador



870-127-40000691 del 11 de enero del 2005, con un período de gracia de 180 días.

- (3) Crédito que fue concedido para la construcción de tres invernaderos para el cultivo de rosas, con hipoteca abierta de los invernaderos, crédito que fue instrumentado mediante convenio de mutuo No. HIC-P40012457, con un período de gracia de 360 días.

NOTA 11. OBLIGACIONES SOCIALES

Compuesto por:

	SALDO AL 31-dic-06	SALDO AL 31-dic-05
Sueldos por Pagar	56,289.53	51,335.32
Fondos de Reserva	14,274.14	12,094.16
Decimo Cuarto Sueldo	9,222.08	10,539.88
Aportes y Prestamos IESS	8,784.27	9,818.35
Decimo Tercer Sueldo	1,210.43	3,648.39
Participación 15% Trabajadores	<u>1,667.39</u>	<u>0.00</u>
Total US \$	<u>91,447.84</u>	<u>87,436.10</u>

NOTA 12. OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Compuesto por:

	SALDO AL 31-dic-06	SALDO AL 31-dic-05
Cristian Lohs	40,000.00	41,000.00
Ingeagri – Ing. Carlos E. Larco	15,067.28	
Diners Club	4,258.12	
José A. Ulcuango P.	4,261.07	
Patricio Almeida Distribuciones	21,611.53	
Soluciones Agrícolas – Alexandro T.	7,174.40	
Bustos Angelita de las Mercedes	2,996.56	
Polifilm Cía. Ltda.	3,137.69	
Cevallos Wated Marco Antonio		16,429.13
Crystal Gardens Bernes S.A.	737.12	12,465.59
Fertilom Cía. Ltda.	2,356.59	6,400.59
Comercializadora Ávita Rojas Del	6,126.97	5,847.37
Flo Agrícola San Francisco-Wilson C.		5,127.32
Madera Grijalva Galo Cristóbal		4,444.59
Otras Cuentas por Pagar Menores	<u>41,136.36</u>	<u>81,845.66</u>
Total US \$	<u>148,863.69</u>	<u>173,560.27</u>

FG CORPORATION Cía. Ltda.

Audítores Externos

César Borja Lavayen Oe1-217

Casilla: 1717-790

Telefax: (593 2) 2812-150 / 2413-916

E-mail: fgcorpcl@uio.satnet.net

Quito - Ecuador

**NOTA 13. PRESTAMOS SOCIOS**

Compuesto por:

Saldo al 31 de diciembre del 2005	375,249.80
Movimiento en el ejercicio	67,583.20
Saldo al 31 de diciembre del 2006	<u>442,833.00</u>

NOTA 14. CAPITAL SOCIAL

El capital suscrito y pagado de Rosadex Cia. Ltda. es de US \$ 50.000,00, dividido en cincuenta mil participaciones de US \$ 1,00 cada una.

NOTA 15. RESERVA DE CAPITAL

De acuerdo al R.O. 332 del 8 de diciembre de 1993, resuelve que las asignaciones a Reserva Legal dispuestas en los Artículos 111 y 339 de la Ley de Compañías, se efectuarán de las utilidades después de deducir la participación de los trabajadores e impuesto a la renta.

NOTA 16. VENTAS

Compuesto por:

	SALDO AL	SALDO AL
	31-dic-06	31-dic-05
Ventas de Exportación	2,896,039.24	3,393,833.50
Ventas Nacionales con IVA	10,859.65	16,072.70
Ventas Nacionales Exentas	2,178.70	30.24
Otros Ingresos	<u>1,769.54</u>	<u>498.10</u>
Total US \$.	<u>2,910,847.13</u>	<u>3,410,434.54</u>

FG CORPORATION Cía. Ltda.

Audítores Externos

César Borja Lavayen Oe1-217

Casilla: 1717-790

Telefax: (593 2) 2812-150 / 2413-916

E-mail: fgcorpcl@uio.satnet.net

Quito - Ecuador

**NOTA 17. COSTO DE PRODUCCIÓN**

Compuesto por:

		SALDO AL	SALDO AL
		31-dic-06	31-dic-05
Costo de Producción Cultivo	(1)	500,571.22	670,593.48
Mano de Obra Directa	(2)	490,388.98	479,395.17
Materiales Indirectos	(3)	306,603.43	332,764.11
Compra de Flor	(4)	684,484.07	849,737.79
Depreciaciones y Amortizaciones		117,457.57	155,464.90
Mano de Obra Indirecta		139,643.48	123,198.45
Servicios Contratados		79,345.36	81,478.44
Mantenimiento		113,977.10	167,352.36
Gastos Varios	(5)	<u>333,270.47</u>	<u>451,636.71</u>
Total US \$.		<u>2,765,741.68</u>	<u>3,311,621.41</u>

- (1) Consumos de fertilización y fumigación
- (2) Mano de obra directa en: compost, post-cosecha, mantenimiento, San Pedro y servicios generales.
- (3) Materiales indirectos de empaque y consumo de productos químicos.

FG CORPORATION Cía. Ltda.

Audítores Externos

César Borja Lavayen Oe1-217

Casilla: 1717-790

Telefax: (593 2) 2812-150 / 2413-916

E-mail: fgcorpcl@uio.satnet.net

Quito - Ecuador

**(4) Compuesto:**

Kilikos Flowers Cía. Ltda.	362,622.52
Ing. Moncayo Álvarez Cajas	54,537.45
De La Cruz Benítez Eduardo Patricio	29,716.44
Florencia - Pablo Xavier Díaz P.	25,762.99
Crystal Gardens Bernes S.A.	25,232.75
Chiriboga Salazar Grace C.	17,283.29
Freire Proaño Héctor Daniel	17,096.15
Decoflor S.A.	15,605.75
Belgrano Thumerelle Josette	12,147.20
Rosexpress S.A.	9,798.25
Agrintelpro Cia. Ltda.	8,775.56
Flor Agrícola San Francisco-E. Cobos	8,053.00
Tecno Flor Cía. Ltda.	7,583.61
Dofiter S.A.	7,041.95
Flores Equinocciales S.A.	6,523.90
Dyan Flowers - Puga Castro Milton	6,122.27
Qualitydreams S.A.	5,111.25
Wilson Francisco Cobos Haro	4,950.00
Comercializadora Secret Of Flower	4,846.60
Flores Del Amazonas S.A.	4,715.10
Floral World S.A.	4,417.50
Flores La Juliana	4,256.50
Compra de Flor Menores	<u>42,284.04</u>
Total US \$.	<u>684,484.07</u>

(5) Incluye:

Útiles y Formularios	7,502.47
Alquileres	7,700.00
Seguros	18,085.50
Honorarios Profesionales	33,600.00
Ropa de Trabajo	9,828.28
Combustible	24,784.69
Herramientas y Materiales	50,628.76
Refrigerio	53,209.86
Transporte de Personal	40,502.30
Movilización	5,351.45
Contribuciones	4,717.00
Programas de Computación	7,234.50
Honorarios por Comisiones	35,743.16
Gastos Varios Menores	<u>34,382.50</u>
Total US \$.	<u>333,270.47</u>

**NOTA 18. CONTRATOS Y CONVENIOS**

Al 31 de diciembre del 2006, se firmaron los siguientes contratos entre los más importantes:

No. CONTRATO	FECHA CONTRATO	VARIEDAD	OBTENTOR	OBJETO	No. PLANTAS	VALOR CONTRATO
N014-N-2006	4-ene-06	Tressor	Unique Latin Roses	Regalías	4,580.00	4,515.84
NRT-080-06	27-mar-06	Impulse	Rosen Tantau	Regalías	10,000.00	9,500.00
N6-0199	16-abr-06	Cool Water	Schreurs	Regalías	5,000.00	4,750.00
	21-may-06	Utopia	Terra Nigra	Regalías	7,000.00	6,930.00
	25-ago-06	Nova Zembra	Lex	Regalías	10,000.00	10,000.00
RO26394169	27-sep-06	Blush	Preesman	Regalías	10,000.00	9,500.00
CP03/01	24-nov-06	Friendship	Meilland	Regalías	9,000.00	9,000.00
N06-625	27-nov-06	Titanic	Plantador	Regalías	5,000.00	4,750.00
N06-624	27-nov-06	Amelia	Plantador	Regalías	10,000.00	9,500.00
N06-624	27-nov-06	Malibú	Plantador	Regalías	10,000.00	9,500.00
N06-626	27-nov-06	Carrousel	Plantador	Regalías	10,000.00	9,500.00

NOTA 19. EVENTOS SUBSECUENTES

De acuerdo a las resoluciones emitidas por la Superintendencia de Compañías del 4 de septiembre del 2006, en materia de Contabilidad y Auditoría resumimos el siguiente contenido:

Resolución No. 06.Q.IC1.003

Artículo No. 1.- se adoptan en el Ecuador las Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento, identificadas con las siglas NIAA.

Artículo No. 2.- dispóngase que, a partir del 1 de enero del 2009, las NIAA sean de aplicación obligatoria por parte de quienes ejercen las funciones de auditoría.

Artículo No. 3.- a partir del 1 de enero del 2009, se deroga la resolución No. 02.Q.IC1.001 del 18 de marzo del 2002, mediante la cual se dispuso que las Normas Ecuatorianas de Auditoría (1 a 31) sean de aplicación obligatoria por parte de quienes realizan labores de auditoría.

Resolución No. 06.Q.IC1.004

Artículo No. 1.- se adoptan en el Ecuador las Normas Internacionales de Información Financiera, identificadas con las siglas NIIF.

FG CORPORATION Cía. Ltda.

Audifores Externos

César Borja Lavayen Oe1-217

Casilla: 1717-790

Telefax: (593 2) 2812-150 / 2413-916

E-mail: fgcorpcl@uio.satnet.net

Quito - Ecuador



Artículo No. 2.- dispóngase que las NIIF sean de aplicación obligatoria, a partir del 1 de enero del 2009, por parte de las entidades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, para el registro, preparación y presentación de estados financieros.

Artículo No. 3.- a partir del 1 de enero del 2009 se deroga la resolución No. 99.1.3.3.007 del 25 de agosto de 1999, así como la resolución No.02.Q.ICI.002 del 18 de marzo del 2002, mediante las cuales se dispuso que las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (1 a 15) y las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (18 a 27) respectivamente, sean de aplicación obligatoria por parte de las entidades sujetas a control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías.

Hasta la emisión de los estados financieros no se produjeron eventos, que, en opinión de la Administración, pudieran tener efecto sobre los mismos y que no hayan sido revelados en dichos estados adjuntos.