



DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

**A los Señores Socios de
Rosadex Cía. Ltda.**

Hemos realizado una Auditoria del Estado de Situación en Dólares de los Estados Unidos de Norteamérica de ROSADEX CIA. LTDA, al 31 de Diciembre del 2001 y los correspondientes Estados de Resultados, de Evolución del Patrimonio y de Flujo del Efectivo por el año terminado a esa fecha. La preparación de dichos estados es de responsabilidad de la empresa y, la nuestra es la de emitir una opinión sobre los estados financieros en base a la Auditoria que practicamos.

Nuestro examen fue realizado de acuerdo con Normas de Auditoria Generalmente Aceptadas en el país; tales normas, requieren que nuestro trabajo sea planificado y realizado con el objetivo de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de exposiciones erróneas o falsas de carácter significativo. La Auditoria incluye un examen en base a pruebas de evidencias, que respaldan las cifras y las informaciones reveladas en los Estados Financieros de ROSADEX CIA. LTDA.

Nuestra Auditoria comprende también, una evaluación de los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el país, de las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y de las estimaciones importantes hechas por la administración de ROSADEX CIA. LTDA., así como la evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra Auditoria nos provee de una base razonable para nuestra opinión.

Emitiremos un certificado tributario para el Servicio de Rentas Internas S.R.l de acuerdo a disposiciones legales a este respecto en relación al ejercicio 2001.

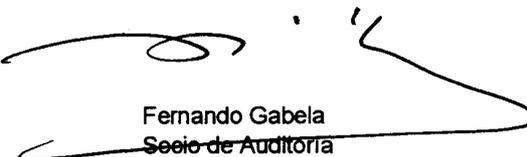
En nuestra opinión, los estados financieros convertidos a dólares de los Estados Unidos de América, antes mencionados presentan razonablemente en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de ROSADEX CIA. LTDA., al 31 de Diciembre del 2001, los resultados de sus operaciones y del flujo del efectivo por el año terminado a esa fecha, de conformidad con Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC).

Junio, 12 del 2002

Consultora Gabela Cía. Ltda

RNAE - 004

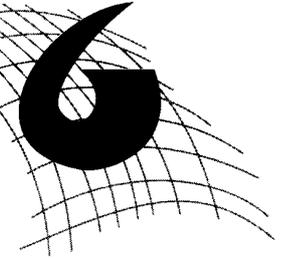
Atentamente,


Fernando Gabela
Socio de Auditoria
RN No. 27821

ROSADEX CIA. LTDA.
ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
POR EL EJERCICIO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001
(Expresado en dólares)

	<u>CAPITAL SOCIAL</u>	<u>APORTES FUTURA CAPITALIZACION</u>	<u>RESERVA DE CAPITAL</u>	<u>RESULTADOS ACUMULADOS</u>	<u>RESULTADO DEL EJERCICIO</u>	<u>TOTAL</u>
Saldo al 31 de Diciembre del 2000	2,000.00	246,436.67	590,091.20	(116,955.26)	30,387.58	751,960.19
Ajuste Regulación Cuentas		(169,483.71)	(44,996.64)			(214,480.35)
Retiro de Accionistas Utilidad 1999				(4,820.23)		(4,820.23)
Retiro de Accionistas Utilidad 2000				(8,639.89)		(8,639.89)
Resultado del Ejercicio					1,515.08	1,515.08
Saldo al 31 de Diciembre del 2001	<u>2,000.00</u>	<u>76,952.96</u>	<u>545,094.56</u>	<u>(130,415.38)</u>	<u>31,902.66</u>	<u>525,534.80</u>

LAS NOTAS QUE SE ADJUNTAN SON PARTE INTEGRANTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS



ROSADEX CIA. LTDA
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS COMPARATIVO
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001 Y 2000
(Expresado en dólares)

		<u>Saldo al</u> <u>31-Dic-01</u>	<u>Saldo al</u> <u>31-Dic-00</u>
<u>INGRESOS</u>			
Ventas	(NOTA 20)	1,621,559.20	1,251,463.66
Costo de Producción y Ventas	(NOTA 21)	<u>(1,579,754.16)</u>	<u>(1,116,929.32)</u>
Margen Bruto		41,805.04	134,534.34
Otros Ingresos No operacionales		189,009.95	182,106.48
REI		<u>-</u>	<u>66,574.28</u>
Utilidad Bruta		230,814.99	383,215.10
 <u>GASTOS</u>			
Administrativos		30,086.90	36,097.45
Ventas		141,423.10	174,226.25
Financieros		50,470.92	102,223.48
Otros Gastos no Operacionales		<u>7,318.99</u>	<u>40,280.34</u>
Total Gastos		229,299.91	352,827.52
Utilidad del Ejercicio		<u>1,515.08</u>	<u>30,387.58</u>

LAS NOTAS QUE SE ADJUNTAN SON PARTE INTEGRANTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

ROSADEX CIA. LTDA
BALANCE DE SITUACION GENERAL COMPARATIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001 Y 2000
(Expresado en dólares)

		Saldo al <u>31-Dic-01</u>	Saldo al <u>31-Dic-00</u>			Saldo al <u>31-Dic-01</u>	Saldo al <u>31-Dic-00</u>
ACTIVOS				PASIVOS			
ACTIVO CORRIENTE				PASIVO CORRIENTE			
Caja - Bancos	(NOTA 3)	10,221.87	30,544.08	Obligaciones Bancarias	(NOTA 11)	135,022.07	137,969.25
Cuentas por Cobrar Clientes	(NOTA 4)	75,201.95	155,062.50	Documentos por Pagar	(NOTA 12)	41,421.92	28,203.84
(-) Provisión Cuentas Incobrables		(2,214.32)	(2,084.74)	Proveedores	(NOTA 13)	48,167.49	37,349.65
Cuentas por Cob. Compañías Relacionadas	(NOTA 5)	30,495.98	250.30	Pasivos Acumulados	(NOTA 14)	22,623.28	17,767.22
Otras Cuentas por Cobrar	(NOTA 6)	21,820.74	6,648.27	Impuestos por Pagar		1,779.74	8,043.54
Inventarios	(NOTA 7)	60,514.64	34,309.41	Otras Cuentas por Pagar	(NOTA 15)	51,932.13	45,310.83
Pagos Anticipados	(NOTA 8)	67,064.74	22,684.73	TOTAL PASIVO CORRIENTE		300,946.63	274,644.33
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		<u>263,105.60</u>	<u>247,414.55</u>	PASIVO LARGO PLAZO			
Propiedad, Plantación y Equipo (Neto)	(NOTA 9)	1,045,206.92	1,226,360.52	Obligaciones Bancarias Largo Plazo	(NOTA 11)	131,666.68	263,333.34
Activos Diferidos	(NOTA 10)	14,129.57		Obligaciones con Terceros	(NOTA 16)	364,293.98	183,837.21
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		<u>1,059,336.49</u>		TOTAL PASIVO LARGO PLAZO		<u>495,960.66</u>	<u>447,170.55</u>
TOTAL ACTIVOS		<u>1,322,442.09</u>	<u>1,473,775.07</u>	TOTAL PASIVOS		<u>796,907.29</u>	<u>721,814.88</u>
				PATRIMONIO			
				Capital Social	(NOTA 17)	2,000.00	2,000.00
				Aportes Futura Capitalización	(NOTA 18)	76,952.96	246,436.67
				Reserva de Capital	(NOTA 19)	545,094.56	590,091.20
				Pérdidas Acumuladas		(100,027.80)	(116,955.26)
				Utilidad del Ejercicio		1,515.08	30,387.58
				TOTAL PATRIMONIO		525,534.80	751,960.19
				TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		<u>1,322,442.09</u>	<u>1,473,775.07</u>

LAS NOTAS QUE SE ADJUNTAN SON PARTE INTEGRANTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS



ROSADEX CIA. LTDA.
ESTADO DE FLUJO DEL EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001
(Expresado en dólares)

ACTIVIDADES DE OPERACIÓN

RESULTADO NETO DEL EJERCICIO	1,515.08	
DEPRECIACIONES DE ACTIVOS FIJOS	<u>(260,534.39)</u>	(259,019.31)

CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS OPERACIONALES:

DISMINUCION DE CLIENTES	79,990.12	
AUMENTO CUENTAS POR COBRAR CIAS. RELACIONADAS	(30,245.68)	
AUMENTO OTRAS CUENTAS POR COBRAR	(15,172.47)	
AUMENTO EN INVENTARIOS	(26,205.23)	
AUMENTO EN PAGOS ANTICIPADOS	(44,380.01)	
AUMENTO EN ACTIVOS DIFERIDOS	(14,129.57)	
DISMINUCION DE OBLIGACIONES BANCARIAS	(5,368.31)	
AUMENTO DE DOCUMENTOS POR PAGAR	13,218.08	
AUMENTO DE PROVEEDORES	10,817.84	
AUMENTO DE BENEFICIOS SOCIALES	4,856.06	
AUMENTO DE OTRAS CUENTAS POR PAGAR	6,621.30	
DISMINUCION DE IMPUESTOS POR PAGAR	(6,263.80)	
EFFECTIVO NETO PROVISTO EN ACTIVIDADES OPERACIONALES		(26,261.67)

ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO

DISMINUCION DE APORTES FUTURA CAPITALIZACION	(169,483.71)	
AUMENTO PRESTAMOS TERCEROS	180,456.77	
AUMENTO DE OBLIGACIONES BANCARIAS	131,666.66	
EFFECTIVO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		142,639.72

ACTIVIDADES DE INVERSION:

DISMINUCION DE ACTIVOS FIJOS	119,897.51	
EFFECTIVO NETO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE INVERSION		<u>119,897.51</u>

TOTAL (1) - (2) **(22,743.75)**

SALDO DE CAJA-BANCOS AL 31-DIC-2000	29,610.22	
SALDO DE CAJA-BANCOS AL 31-DIC-2001	<u>6,866.47</u>	
DISMINUCION EXPRESADO EN EL EFECTIVO	<u>(22,743.75)</u>	



ROSADEX CIA. LTDA

Notas a los Estados Financieros por el año terminado al 31 de diciembre del 2001.

NOTA 1. IDENTIFICACIÓN DE LA COMPAÑÍA

La compañía esta constituida en la República del Ecuador, desde mayo de 1994, mediante Escritura Pública emitida por la Notaría Vigésimo Novena del Cantón Quito.

Rosadex Cia. Ltda. está localizada en la Parroquia Ayora, Cantón Cayambe, provincia de Pichincha, con facultad de abrir sucursales y agencias en cualquier otro lugar del país.

El plazo de duración de la compañía será de cincuenta años.

El Objeto Social de la compañía es la producción y exportación agrícola, especialmente de flores y particularmente de rosas. Importará además los insumos necesarios para el cumplimiento de sus actividades, así como importará y exportará muebles e inmuebles, equipos y maquinarias necesarias para el funcionamiento.

Para el cumplimiento de su objeto social la compañía podrá obtener toda clase de representaciones comerciales, patentes o marcas, así como procesos industriales.

NOTA 2. POLÍTICAS CONTABLES MAS IMPORTANTES REFERENTES A:

a) **ESTADOS FINANCIEROS**

A continuación se resumen las políticas y practicas mas significativas utilizadas en la preparación de los estados financieros de Rosadex Cía. Ltda., conforme a Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados (PCGA) y ha Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC).

a1) **Bases de Presentación**

Los estados financieros básicos expresados en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, han sido preparados sobre la base del costo histórico, complementado con la aplicación de la conversión a dólares de acuerdo a la Norma Ecuatoriana de Contabilidad NEC 17 aplicable para el ejercicio 2000.



a2) Periodo de Presentación

Los Estados Financieros básicos deben presentarse anualmente con la información comprendida entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de cada año y los interinos en forma mensual.

b) ACTIVOS

b1) Fondos Efectivos

Los fondos disponibles de caja y las cuentas corrientes bancarias, están debidamente segregados y pueden ser utilizados sin que se pese sobre ellos ningún gravamen o restricción.

b2) Inventarios

Los inventarios están valorados al costo de adquisición. El costo se ha determinado utilizando el método promedio ponderado.

b3) Propiedad, Plantación y Equipo

Se encuentran valorados al costo de adquisición, más los ajustes por corrección monetaria de años anteriores, y ajustes establecidos en la NEC 17 para su conversión a dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, menos la depreciación acumulada respectiva.

b4) Depreciaciones

La depreciación es calculada utilizando el método de línea recta en función de la vida útil estimada de los respectivos activos, que fluctúan entre cinco y diez años.

Los porcentajes anuales de depreciación aplicados por la compañía en el año 2001, fueron los siguientes:

Edificios	10%
Maquinaria y Equipo	10%
Equipo de Oficina	10%
Muebles y Enseres	10%
Equipo de Computación	20%
Vehículos	20%
Regalías	14,29%
Invernaderos	14,29%
Equipo de Riego	10%
Cuarto Frío	10%
Plantas	14,29%



b5) Mantenimiento, Reparaciones, Renovaciones y Mejoras

Los gastos de mantenimiento y reparaciones se cargan a resultados del año. Los costos de renovaciones y mejoras de importancia se consideran como adiciones de propiedad, plantación y equipo.

b6) Provisión Cuentas Incobrables

Durante el ejercicio 2001, la administración de la compañía provisionó el 1% de los créditos concedidos en el año para cuentas de dudoso cobro.

c) PASIVOS

c1) Los pasivos están registrados en las respectivas cuentas a corto y largo plazo de acuerdo a su naturaleza tal cual se explica en las notas referentes a las obligaciones de la empresa.

c2) Participación Trabajadores

De conformidad con disposiciones legales, la compañía paga a sus trabajadores una participación del 15% sobre las utilidades del ejercicio antes del impuesto a la renta.

c3) Impuesto a la Renta

La Ley 99-24 publicada en el Suplemento el Registro Oficial No. 181 del 30 de abril de 1999, reestableció el Impuesto a la Renta, obligando a tributar a las sociedades una tasa del 25% sobre las utilidades del período, después de la participación a trabajadores.

d) RESULTADOS

d1) Ingresos y Gastos

Todos los ingresos y gastos son reconocidos y registrados cuando se efectúan las transacciones correspondientes .

d2) Las operaciones de otros ingresos y gastos que son de carácter no recurrente han sido reconocidas y registradas en el periodo 2001 y están separadas de las operaciones normales.



d3) Seguridad Social

De conformidad con disposiciones legales vigentes, la compañía está efectuando aportaciones al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, quien ha asumido la responsabilidad de pagar al personal los beneficios que establece el Código de Trabajo por concepto de Fondos de Reserva y Pensiones de Jubilación.

En adición, dichas disposiciones han establecido que los trabajadores tendrán derecho a la jubilación patronal, sin perjuicio de las que les corresponde según la Ley del Seguro Social Obligatorio.

d4) Jubilación Patronal

La Ley 124, publicada en el R.O. No. 379 del 8 de agosto de 1998, en su artículo 6to, sustituyó el numeral 14 del artículo 10 de la Ley de Régimen Tributario por lo siguiente:

“La totalidad de las provisiones para pensiones jubilares patronales, actuarialmente formuladas por empresas especializadas o profesionales en la materia, siempre que se refieren al personal que haya cumplido por lo menos diez años consecutivos de trabajo en la misma empresa”.

e) PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

- e1) El patrimonio invertido por los accionistas en la empresa esta registrado en cuanto a su valor y movimiento al 31 de diciembre del 2001.
- e2) El efecto de los ajustes de las partidas no monetarias y el patrimonio producto de la aplicación del índice de inflación entre el 1 de enero del 2000 y la fecha de transición, y el índice de corrección de brechas al 31 de diciembre de 1999 fue registrado en las cuentas Reserva por Revalorización del Patrimonio y Reexpresión Monetaria, que forma parte de la cuenta Reserva de Capital de acuerdo a lo establecido en la NEC 17.

De conformidad con la Resolución No. 01.Q.I.C.I 017 de la Superintendencia de Compañías del 19 de diciembre del 2001, resuelve en su artículo 7 “COMPENSACIÓN DE PERDIDAS” que las compañías que registren pérdidas al cierre de un determinado ejercicio económico, podrán compensarse contablemente las pérdidas de ese ejercicio y las acumuladas de ejercicios anteriores, con el saldo acreedor de la cuenta Reserva de Capital.



NOTA 3. CAJA – BANCOS

Este cuenta se resume así:

Fondo Rotativo	1.050,00
Bancos	<u>9.171,87</u>
Total US\$	<u>10.221,87</u>

NOTA 4. CUENTAS POR COBRAR CLIENTES

Al 31 de diciembre del 2001 la compañía mantiene una cuenta por cobrar a Prisma S.A por un valor de US\$ 75.201,95, correspondiente a la flor entregada en consignación para su comercialización en el exterior.

NOTA 5. CUENTAS POR COBRAR COMPAÑIAS RELACIONADAS

La compañía mantiene una cuenta por cobrar a su relacionada A.M.C Ecuador correspondiente a un préstamo por un valor de US\$ 30.495,98, obligación que se esta recuperando normalmente.

NOTA 6. OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Corresponden a los siguientes rubros:

Anticipos y Prestamos Empleados	21.128,54
Otras Cuentas por Cobrar	<u>692,20</u>
Total US\$	<u>21.820,74</u>

NOTA 7. INVENTARIOS

Comprenden los siguientes rubros:

Insumos	15.972,96
Materiales de Empaque	38.849,18
Material de Mantenimiento	4.541,17
Mantenimiento Riego	382,13
Importaciones en Tránsito	<u>769,20</u>
Total US\$	<u>60.514,64</u>



NOTA 8. PAGOS ANTICIPADOS

Al 31 de diciembre del 2001, la compañía mantenía las siguientes obligaciones:

Impuesto a la Renta	3.240,78
Retención en la Fuente 1%	29,26
Retención IVA Compras	37.998,97
Anticipo Proveedores (1)	<u>25.795,73</u>
Total US\$	<u>67.064,74</u>

(1) Corresponden a los siguientes anticipos realizados:

Infri	2.000,00
Pamince Cia. Ltda.	500,00
Magmine Cia. Ltda.	6.380,32
Nitzan	2.200,00
Stockman Rozen Ecuador	228,00
Anticipos Varios	<u>14.487,41</u>
Total US\$	<u>25.795,73</u>

NOTA 9. PROPIEDAD, PLANTACIÓN Y EQUIPO

Esta cuenta se resume de la siguiente manera

ACTIVO	SALDO AL			SALDO AL
COSTO	12/31/2000	ADICIONES	AJUSTES	12/31/2001
TERRENOS	153.717,04	4.800,00	(1.199,95)	157.317,09
EDIFICIOS	176.042,39	1.074,93	(1.674,93)	175.442,39
MAQUINARIA Y EQUIPO	153.109,35	17.806,91	(34.774,95)	136.141,31
EQUIPO DE OFICINA	16.044,85	5.507,12	(2.829,55)	18.722,42
MUEBLES Y ENSERES	17.307,63	7.272,90	(279,38)	24.301,15
VEHICULOS	28.032,94		(4.615,80)	32.648,74
INVERNADEROS	657.412,27	8.150,97	(8.637,32)	656.925,92
PLANTAS	728.227,12	79.159,06	(6.385,10)	801.001,08
EQUIPO DE RIEGO	145.064,43			145.064,43
INSTALACIONES	25.461,04		(1.577,81)	23.883,23
VIVERO	63,30	357,87		421,17
LICENCIA WINDOWS	<u>779,38</u>	=	=	<u>779,38</u>
SUBTOTAL	2.101.261,74	124.129,76	(61.974,79)	2.172.648,31
(-) DEPRECIACION	(869.245,62)	(257.955,79)	8.002,73	(1.119.198,68)
(-) AMORTIZACION	<u>(5.655,60)</u>	<u>(2.578,60)</u>	<u>(8,51)</u>	<u>(8.242,71)</u>
TOTAL US\$	<u>1.226.360,52</u>	<u>(136.404,63)</u>	<u>(53.980,57)</u>	<u>1.045.206,92</u>



El valor cargado a resultados en el presente ejercicio asciende a US\$ 260.534,37.

NOTA 10. ACTIVOS DIFERIDOS

Corresponde a los gastos de fomento, que la compañía diferira para el ejercicio 2002, por un valor de US\$ 14.129,57.

NOTA 11. OBLIGACIONES BANCARIAS

Corresponde a la obligación que la compañía mantiene con el Banco del Pacífico según Operación No. PFL-122914, a 1080 días plazo, con una tasa de interés del 11,21%, con vencimiento el 12 de noviembre del 2003, de acuerdo con el siguiente detalle:

Porción Corriente:	US\$ (1)	131.666,67
Porción Largo Plazo:	US\$	<u>131.666,68</u>
Total Deuda	US\$	<u>263.333,35</u>

(1) A las obligaciones bancarias se le debe considerar el sobregiro ocasional producido en la cuenta del Banco del Pichincha por un valor de US\$ 3.355,41, lo que da un total en este rubro de US\$ 135.022,07

A la fecha de este informe la compañía ha cumplido normalmente con el pago de esta obligación.

NOTA 12. DOCUMENTOS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2001, la compañía mantenía las siguientes obligaciones por pagar:

Interoceánica	1.088,96
Plantador	24.750,00
Unique Latin Roses	12.750,00
Hills Floral	<u>2.832,96</u>
Total US\$	<u>41.421,92</u>



NOTA 13. PROVEEDORES

Rosadex Cia. Ltda. mantiene los siguientes saldos por pagar a sus proveedores:

Ondutec	10.995,11
Cartorama C.A	9.395,00
Chrysal	4.123,85
Israriago	3.330,19
Agripac S.A	2.721,00
Agroemporium SACC	2.567,58
AMC Ecuador Cia.Ltda.	2.353,93
Panince Cia. Ltda.	2.305,80
Agroempaques Cia. Ltda.	1.305,00
Gymagro Cia. Ltda.	810,94
Stokman Rozen Ecuador	570,00
Quimirozburg Cia. Ltda.	582,00
Plastilene S.A	674,30
Sumiflor	783,37
Decoprint Cia. Ltda.	642,88
Varios Proveedores	<u>5.006,54</u>
Total US\$	<u>48.167,49</u>

NOTA 14. PASIVOS ACUMULADOS

El siguiente es un resumen de los pagos efectuados por la compañía y de las provisiones realizadas al 31 de diciembre del 2001.

	<u>Saldo</u> <u>Al 31/12/00</u>	<u>Pagos</u> <u>Año 2001</u>	<u>Provisiones</u> <u>2001</u>	<u>Saldo</u> <u>Al 31/12/01</u>
Sueldos por Pagar	5.179,91	232.463,87	219.424,08	7.859,88
Aportes y Préstamos IESS	2.180,56	37.434,17	31.722,91	3.530,70
Décimo Tercer sueldo	845,18	17.327,22	15.177,48	1.304,56
Décimo Cuarto sueldo	85,33	974,58	1.371,34	482,09
Fondos de Reserva	4.918,08	10605,23	15133,2	9.446,05
Participación 15% Trabajadores	<u>4.558,14</u>	<u>4.837,79</u>	<u>279,65</u>	<u>-</u>
Total US\$	<u>17.767,20</u>	<u>298.805,07</u>	<u>292.829,01</u>	<u>22.623,28</u>



NOTA 15. OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Comprenden los siguientes rubros:

Florempaque	3.711,23
Rosana Cia.Ltda.	3.625,86
Super Gasolinera Cayambe	923,49
Invin Cia.Ltda.	725,76
Ney Flores Espinoza	693,00
Bell South	636,80
Madegro	642,32
Argorosas	508,70
Rosamont	450,10
Emelnorte	400,80
AFP Genesis	366,08
Distribuidora Rocafuerte	314,89
Varios Proveedores	<u>38.933,10</u>
Total US\$	<u>51.932,13</u>

NOTA 16. OBLIGACIONES CON TERCEROS

Comprenden las siguientes obligaciones:

Prisma Trading Corp.	(1)	266.749,49
Cristian Lhos		69.544,49
Valeska de Cordovez		<u>28.000,00</u>
Total US\$		<u>364.293,98</u>

(1) Rosadex Cia. Ltda. debe pagar a Prisma Trading Corp. por servicios administrativos del ejercicio 2001.

NOTA 17. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2001, el capital suscrito y pagado de Rosadex Cia. Ltda. es de US\$ 2000,00, dividido en quinientas participaciones de US\$ 4,00 cada una.

A la fecha de este informe la compañía esta realizando los trámites de legalización de su escritura de constitución a dólares americanos.



NOTA 18. APORTES DE FUTURA CAPITALIZACIÓN

Corresponden a los aportes recibidos del socios Ing. Andrés Moreno por US\$ 76.952,96.

NOTA 19. RESERVA DE CAPITAL

Comprenden los siguientes rubros:

Reserva Revalorización Patrimonio	44.211,09
Reexpresión Monetaria	<u>500.883,47</u>
Total US\$	<u>545.094,56</u>

Según lo establecido en la NEC 17, los saldos de las cuentas reserva por revalorización del patrimonio y reexpresión monetaria deben revelarse como parte de la cuenta patrimonial "Reserva de Capital".

De conformidad con la Resolución No. 01.Q.I.C.I 017 de la Superintendencia de Compañías del 19 de diciembre del 2001, resuelve en su Art. 7 "COMPENSACION DE PERDIDAS" que las compañías que registren pérdidas al cierre de un determinado ejercicio económico, podrán compensar contablemente las pérdidas de ese ejercicio y las acumuladas de ejercicios anteriores, con el saldo acreedor de la cuenta Reserva de Capital.

NOTA 20. VENTAS

La compañía efectuó las siguientes ventas:

Ventas de Exportación	1.621.488,05
Ventas Nacionales	<u>71,15</u>
Total US\$	<u>1.621.559,20</u>

NOTA 21. COSTO DE PRODUCCIÓN Y VENTAS

Comprende los siguientes rubros:

Cultivo	201.460,07
Mano de Obra Directa	230.231,18
Materiales de Empaque	197.245,87
Compra de Flor	319.988,16
Depreciaciones y Amortizaciones	260.534,39
Mano de Obra Indirecta	87.340,26
Servicios Contratados	54.125,10
Mantenimiento	128.647,51
Gastos Varios	<u>100.181,62</u>
Total US\$	<u>1.579.754,16</u>



NOTA 22. CONTRATOS Y CONVENIOS

Al 31 de diciembre del 2001, la compañía ha celebrado los siguientes contratos:

<u>No.</u>	<u>CONTRATO</u>	<u>PROVEEDOR</u>	<u>OBJETO</u>	<u>FECHA</u>	<u>VALOR</u> <u>CONTRATO</u>
1.	029-P-2001(510)	Unique Latin Propagation LTD.	Compra de 10.000 plantas de rosas de la variedad Camel	5-May-01	8.500,00
2.	029-2001(510)	Unique Latin Propagation LTD.	Venta de regalías	5-May-01	10.640,00
3.	030-P-2001(580)	Unique Latin Propagation LTD.	Venta de 10.000 miniplantas de rosas de la variedad Olga	5-May-01	8.500,00
4.	030-2001(580)	Unique Latin Propagation LTD.	Venta de regalías	5-May-01	28.224,00
5.	104-2000	De Ruiter's Ecuador Roses S.A	Venta de regalías	15-Nov-00	19.000,00
6.	S/N	Plantador Cia. Ltda.	Licencia de uso de 8.000 plantas de la variedad Vogue.	9-Feb-01	7.600,00
7.	S/N	Plantador Cia. Ltda.	Licencia de uso de 8.000 plantas de la variedad Versilia	9-Feb-01	7.600,00
8.	S/N	Plantador Cia. Ltda.	Licencia de uso de 10.000 plantas de la variedad Rouge Baiser	9-Feb-01	8.200,00

NOTA 23. SITUACIÓN TRIBUTARIA

La empresa fue fiscalizada por parte de la Administración Tributaria hasta el ejercicio económico 1996.

NOTA 24. CONTINGENTES

- La compañía a la fecha de nuestro informe esta realizando los trámites para elevar a Escritura Pública el valor nominal de las participaciones en dólares americanos. Desconocemos la existencia de algún litigio legal que podría afectar la posición de la compañía.
- Con fecha 31 de diciembre del 2001 se expide el R.O No. 484, en el cual se expide el Reglamento para la aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno y sus reformas.