

GABELA AUDITORES EXTERNOS

César Borja Lavayen Oe1-217
Casilla: 1717-790
Telefax: (593 2) 2812-150 / 603 8965
E-mail: f.gabela@cablemodem.com.ec
Quito - Ecuador



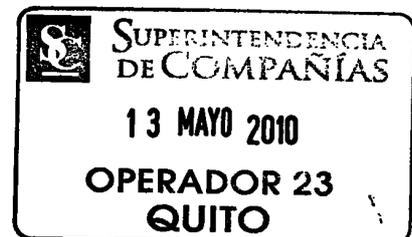
ROSADEX CIA. LTDA.

Índice

Informe de los Auditores Independientes
Balance General
Estado de Resultados
Estado de Cambios en el Patrimonio
Estado del Flujo del Efectivo
Notas a los Estados Financieros

Abreviaturas Utilizadas

US\$ dólares de Estados Unidos de América



GABELA AUDITORES EXTERNOS

César Borja Lavayen Oe1-217

Casilla: 1717-790

Telefax: (593 2) 2812-150 / 603 8965

E-mail: f.gabela@cablemodem.com.ec

Quito - Ecuador



INFORME DEL LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

**A los Señores Socios de
Rosadex Cia. Ltda.**

He realizado una Auditoría del balance general de **Rosadex Cia. Ltda.**, al 31 de Diciembre del 2009 con cifras comparativas al 31 de diciembre del 2008, los correspondientes estado de resultados, de cambios en el patrimonio y de el flujo de efectivo por el año terminado a esa fecha. La preparación de dichos estados es de responsabilidad de la Compañía y, la mía es la de emitir una opinión sobre los estados financieros en base a la Auditoría que practico.

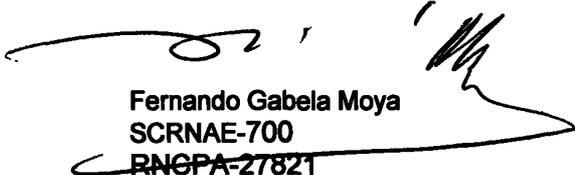
El examen fue realizado de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en el país; tales normas, requieren que el trabajo sea planificado y realizado con el objetivo de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de exposiciones erróneas o falsas de carácter significativo. La Auditoría incluye un examen en base a pruebas de evidencias, que respaldan las cifras y las informaciones reveladas en los estados financieros de **Rosadex Cia. Ltda.**

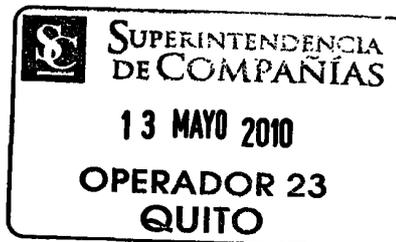
La Auditoría comprende también, una evaluación de los principios de contabilidad generalmente aceptados en el país, de las normas ecuatorianas de contabilidad (NEC) y de las estimaciones importantes hechas por la Administración de **Rosadex Cia. Ltda.**, así como la evaluación de la presentación general de los estados financieros. Considero que la evidencia de auditoría me provee de una base razonable para mi opinión.

En mi opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente en todos sus aspectos importantes, la posición financiera de **Rosadex Cia. Ltda.**, al 31 de Diciembre del 2009, los resultados de sus operaciones, de cambios en el patrimonio y del flujo del efectivo por el año terminado a esa fecha, de conformidad con Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el Ecuador.

Quito 12 marzo del 2009

Atentamente,


Fernando Gabela Moya
SCRNAE-700
RNGPA-27821



Rosadex Cia. Ltda.
Balance General
por el año terminado al 31 de diciembre del 2009
con cifras comparativas al 31 de diciembre del 2008
(expresado en US \$)

Activo	notas	2009	2008	Pasivos	notas	2009	2008
Activo corriente				Pasivo Corriente			
Caja, Bancos	3	165.598,09	180.117,22	Proveedores	8	160.532,50	185.077,37
Deudores por ventas	4	400.797,17	261.409,31	Prestamos Bancarios y otros préstamos	9	192.887,58	164.841,88
Anticipos y prestamos empleados		16.150,92	18.405,54	Documentos por Pagar		38.659,87	42.476,31
Provisión para incobrables		-7.337,39	-10.070,35	Obligaciones Fiscales		6.899,75	24.405,16
Otras cuentas por cobrar		1.019,01	906,00	Obligaciones Sociales	10	109.096,77	123.885,20
Cuentas por cobrar Cias. relacionadas		0,00	1.000,00	Otras cuentas por pagar		47.627,78	80.154,46
Inventarios	5	156.380,31	163.369,53	Préstamos Socios Corto Plazo	11	556.239,93	399.426,66
Pagos anticipados	6	386.526,10	406.925,81				
Total Activo corriente		1.119.134,21	1.022.063,06	Total pasivo corriente		1.111.946,18	1.020.267,04
Propiedad y Equipo	7	2.588.610,64	2.518.100,71	Operaciones a largo plazo	12	1.361.152,72	1.148.416,91
				Patrimonio			
				Capital Social	13	50.000,00	50.000,00
				Aportes Futura Capitalización		750.000,00	750.000,00
				Reserva Legal	14	3.029,12	3.029,12
				Reserva de Capital		588.838,24	588.838,24
				Resultados Acumulados		-19.808,52	-48.497,47
				Utilidad (pérdida) del ejercicio		-137.412,89	28.109,93
				Total Patrimonio		1.234.645,95	1.371.479,82
Total Activo		<u>3.707.744,85</u>	<u>3.540.163,77</u>	Total Pasivo y Patrimonio		<u>3.707.744,85</u>	<u>3.540.163,77</u>

Las notas que se adjuntan son parte integrante de los estados financieros

GABELA AUDITORES EXTERNOS

César Borja Lavayen Oe1-217
Casilla: 1717-790
Telefax: (593 2) 2812-150 / 603 8965
E-mail: f.gabela@cablemodem.com.ec
Quito - Ecuador



Rosadex Cía. Ltda.
Estado de Resultados
por el año terminado al 31 de diciembre del 2009
con cifras comparativas al 31 de diciembre del 2008
(expresado en US \$)

	notas	2009	2008
Ingresos			
Ingresos por ventas	15	3.014.475,75	2.936.777,38
Costo de Producción	16	-2.916.091,51	-2.750.230,30
Utilidad Bruta		<u>98.384,24</u>	<u>186.547,08</u>
Gastos Operacionales			
Gastos de Administración	17	-169.354,33	-38.322,57
Gastos de Ventas		-31.162,89	-40.272,83
Total Gastos Operacionales		<u>-200.517,22</u>	<u>-78.595,40</u>
Otros Ingresos (gastos)			
Otros ingresos		1.705,00	4.416,00
Gastos financieros		-36.984,91	-64.520,65
Utilidad (pérdida) del Ejercicio		<u><u>-137.412,89</u></u>	<u>47.847,03</u>
15% participación Trabajadores			-7.177,05
25% Impuesto Renta			-11.080,58
Reserva Legal			-1.479,47
Utilidad neta			<u><u>28.109,93</u></u>

Las notas que se adjuntan son parte integrante de los estados financieros

Rosadex Cia. Ltda.
Estado de Cambios en el Patrimonio
por el año terminado al 31 de diciembre del 2009
con cifras comparativas al 31 de diciembre del 2007 y 2008
(expresado en US \$)

	Capital	Aportes futura Capitalización	Reserva Legal	Reserva Capital	Resultados Acumulados	Resultado Ejercicio	Total Patrimonio
Saldo al 31/12/2007	50.000,00	750.000,00	1.549,65	588.838,24	-162.747,84	13.545,00	1.251.185,05
Apropiación de Reserva legal			1.479,47				1.479,47
Transferencias Utilidades acumuladas					13.545,00	-13.545,00	0,00
Retiro de dividendos					90.705,37		90.705,37
Utilidad del ejercicio						28.109,93	28.109,93
Saldo al 31/12/2008	50.000,00	750.000,00	3.029,12	588.838,24	-48.497,47	28.109,93	1.371.479,82
Apropiación de Reserva legal							
Transferencias Utilidades acumuladas					28.688,95	-28.109,93	579,02
Utilidad (pérdida) ejercicio						-137.412,89	-137.412,89
Saldo al 31/12/2009	50.000,00	750.000,00 #	3.029,12	588.838,24	-19.808,52	-137.412,89	1.234.645,95

Las notas que se adjuntan son parte integrante de los estados financieros

GABELA AUDITORES EXTERNOS

César Borja Lavayen Oe1-217
Cañilla: 1717-790
Telefax: (593 2) 2812-150 / 603 8965
E-mail: f.gabela@cablemodem.com.ec
Quito - Ecuador



Rosadex Cia. Ltda.
Estado de Flujo del Efectivo
por el año terminado al 31 de diciembre del 2009
con cifras comparativas al 31 de diciembre del 2008
(expresado en US \$)

	2009	2008
Flujo del efectivo en actividades de operación		
Utilidad (pérdida) del Ejercicio	-137.412,89	28.109,93
Más cargos a resultados de operaciones no representan movimiento efectivo:		
Depreciaciones y Amortizaciones de Activos fijos	273.567,52	266.319,91
Provisión cuentas incobrables y provisiones sociales	120.303,04	2.816,64
Cambios en activos y pasivos operacionales		
Deudores por ventas	-139.387,86	-10.116,03
Anticipos y préstamos empleados	2.141,61	-1.045,10
Cuentas por Cobrar Cías. Relacionadas	1.000,00	101.200,00
Inventarios	6.989,22	-60.866,38
Pagos anticipados	20.399,71	-33.717,65
Documentos por pagar	-3.816,44	-20.412,50
Proveedores	-24.544,87	25.018,02
Obligaciones Sociales	-14.786,43	53.141,35
Otras cuentas por pagar	-32.526,68	9.164,25
Obligaciones Fiscales	-17.505,41	9.645,46
Efectivo neto provisto (utilizado) en actividades operacionales	<u>54.420,52</u>	<u>369.257,90</u>
Flujo del efectivo en actividades de financiamiento		
Operaciones con Bancos Financieras	28.045,70	1.698,59
Operaciones Largo Plazo	96.596,61	399.043,14
Préstamos Socios	156.813,27	6.600,00
Retiro de Dividendos	0,00	90.705,37
Efectivo provisto (utilizado) en actividades de financiamiento	<u>281.455,58</u>	<u>498.047,10</u>
Flujo del efectivo en actividades de inversión		
Activos fijos adiciones y retiros	-321.356,97	-778.660,80
Flujo del efectivo neto utilizado en actividades de inversión	<u>-321.356,97</u>	<u>-778.660,80</u>
Aumento (Disminución) neto de efectivo	-14.519,13	88.644,20
Efectivo y equivalentes al inicio de año	180.117,22	91.473,02
Efectivo y equivalentes al final del año	<u>165.598,09</u>	<u>180.117,22</u>

Las notas que se adjuntan son parte integrante de los estados financieros

GABELA AUDITORES EXTERNOS

César Borja Lavayen Oe1-217
Cañilla: 1717-790
Telefax: (593 2) 2812-150 / 603 8965
E-mail: f.gabela@cablemodem.com.ec
Quito - Ecuador



ROSADEX CIA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros Por el año terminado al 31 de diciembre del 2009 con cifras comparativas al 2008.

NOTA 1. Operaciones.-

La economía financiera mundial está experimentando una recuperación parcial luego una de crisis financiera, el incremento del precio del petróleo que sustentan las bases de la economía de la República del Ecuador por la exploración, explotación y comercialización de este producto, recuperación de las remesas del exterior por parte de los emigrantes ecuatorianos convertido en un mecanismo de financiamiento importante de nuestra economía para una expectante recuperación, sumados otros factores financieros inherentes, han aportado al presupuesto del Estado con reducción de brechas importantes y que se prevé a mediano plazo una importante recuperación, los mercados sobre todo de los Estados Unidos e Unión Europea han incrementado las fuentes de financiamiento, la reducción constante de las tasas de interés tiene como resultado una reactivación del aparato productivo cuyo objetivo principal se experimenta en la reducción de índices inflacionarios y en consecuencia un mejor poder adquisitivo en la economía nacional.

El Gobierno del Ecuador por medio de sus autoridades económicas ha implementado mecanismos de recuperación y reducción del riesgo país a efectos de conseguir el incremento de las inversiones del exterior

Los Estados Financieros adjuntos deben ser interpretados considerando la situación antes mencionada.

Fecha de Constitución.- En la República del Ecuador, desde mayo de 1994, mediante Escritura Pública emitida por la Notaría Vigésimo Novena del Cantón Quito. Tiene como actividad principal la producción y exportación agrícola, especialmente de flores, podrá importar insumos necesarios para el cumplimiento de sus actividades, así como importará y exportará muebles e inmuebles, equipos y maquinarias necesarias para el funcionamiento, podrá obtener toda clase de representaciones comerciales, patentes o marcas, así como procesos industriales.

Domicilio.- Ubicada en la Parroquia Ayora, Cantón Cayambe, provincia de Pichincha, con facultad de abrir sucursales y agencias en cualquier otro lugar del país.

Plazo.- Cincuenta años a partir de la fecha de inscripción del contrato social en el Registro mercantil.

GABELA AUDITORES EXTERNOS

César Borja Lavayen Oe1-217
Cañilla: 1717-790
Telefax: (593 2) 2812-150 / 603 8965
E-mail: f.gabela@cablemodem.com.ec
Quito - Ecuador



NOTA 2. Políticas Contables Significas.-

Bases de Presentación.- Los estados financieros básicos han sido preparados de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) emitidas por la por la Federación Nacional de Contadores Públicos del Ecuador excepto en aquellas situaciones específicas que no están contempladas en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, se aplican las prácticas contables establecidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Dichas normas fueron emitidas en los años 2000 y 2002 que fueron tomadas de las Normas Internacionales de Contabilidad (NIF), sin embargo no todas las Normas Internacionales de Contabilidad han sido emitidas por la Federación de Contadores del Ecuador y las emitidas no han sido actualizadas en función de los cambios introducidas por la Junta de Normas Internacionales de Contabilidad IASB.

La Superintendencia de Compañías del Ecuador mediante Resolución No: 08.G.DSC del 20 de noviembre del 2008 difirió la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIFs emitidas por la Junta de Normas Internacionales de Contabilidad IAB y determinó que los estados financieros de la Compañía a partir del año 2012 sean preparados en base a las Normas Internacionales de Información Financiera NIIFs y establece el año 2011 como año de transición para dicha implementación debiendo la Junta de Socios aprobar el plan de implementación y conocer los efectos de esta aplicación hasta el 30 de septiembre del 2011.

Activos

Fondos Efectivos.- Los fondos de caja y cuentas corrientes bancarias están debidamente segregados y pueden ser utilizados en forma inmediata, sin que pese sobre ellos ningún gravamen o restricción.

Deudores por Ventas.- Se encuentran debidamente clasificadas de acuerdo a su vencimiento.

Provisión para cuentas incobrables.- Para el ejercicio 2009 la Compañía provisionó el 1% del movimiento neto de las cuentas por cobrar, para cubrir riesgos de incobrabilidad, de conformidad con la Ley de Régimen Tributario Interno.

Inventarios.- Los inventarios están valorados al costo de adquisición. El costo se ha determinado utilizando el método promedio.

Propiedades y Equipo.- Son registrados al costo histórico y/o ajustado y convertido a dólares de los Estados Unidos de acuerdo a lo dispuesto en la NEC 17, menos la depreciación acumulada, el monto neto de los activos fijos no excede su valor de utilización económica.

GABELA AUDITORES EXTERNOS

César Borja Lavayen Oe1-217
Casilla: 1717-790
Telefax: (593 2) 2812-150 / 603 8965
E-mail: f.gabela@cablemodem.com.ec
Quito - Ecuador



Depreciaciones.- La depreciación, es calculada utilizando el método de línea recta en función de la vida útil estimada de los respectivos activos fijos, que fluctúan entre cinco y diez años.

Los porcentajes anuales de depreciación aplicados en el año 2009, fueron los siguientes: Edificios 5%, Maquinaria y equipo 10%, Equipo de Oficina 10%, Muebles y Enseres 10%, Equipo de Computación 33.33% y 20%, Vehículos 20%, Invernaderos, Plantas, Regalías 14,29%, Equipo de Riego 10%, Cuartos Fríos 10%.

Mantenimiento, Reparaciones, Renovaciones y Mejoras.- Los gastos de mantenimiento y reparaciones se cargan a resultados del año. Los costos de renovaciones y mejoras de importancia se consideran como adiciones de propiedad, plantación y equipo.

Pasivos

Los pasivos están registrados en las respectivas cuentas a corto y largo plazo de acuerdo a su naturaleza, tal cual se explica en las notas referentes a las obligaciones de la Compañía.

Participación Trabajadores en las Utilidades.- De conformidad con disposiciones legales, la compañía paga a sus trabajadores una participación del 15% sobre las utilidades del ejercicio antes del impuesto a la renta, con cargo a los resultados del ejercicio en que se devenga.

Impuesto a la Renta.- Después de la Participación de Trabajadores, de acuerdo a lo establecido en el artículo No. 38 del Reglamento a la Ley de Régimen Tributario Interno, se establece que "Las Sociedades calcularán el impuesto causado aplicando la tarifa del 15% sobre el valor de las utilidades que reinviertan en el país y la tarifa del 25% sobre el resto de utilidades".

Seguridad Social.- De conformidad con disposiciones legales vigentes, la compañía está efectuando aportaciones al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, quien ha asumido la responsabilidad de pagar al personal los beneficios que establece el Código de Trabajo por concepto de Fondos de Reserva y Pensiones de Jubilación.

En adición, dichas disposiciones han establecido que los trabajadores tendrán derecho a la jubilación patronal, sin perjuicio de las que les corresponde según la Ley del Seguro Social Obligatorio.

Jubilación Patronal.- De acuerdo, con lo previsto en el artículo 219 del Código de Trabajo reformado y publicado en el R.O. Suplemento No. 359 del 2 de julio del 2001, señala: "Los trabajadores que por veinticinco años o más hubieren prestado servicios, continuada e ininterrumpidamente, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores de acuerdo con determinadas reglas.

GABELA AUDITORES EXTERNOS

César Borja Lavayen Oe1-217
Castilla: 1717-790
Telefax: (593 2) 2812-150 / 603 8965
E-mail: f.gabela@cablemodem.com.ec
Quito - Ecuador



De acuerdo con lo dispuesto en la Ley 124, publicada en el R.O No. 379 del 8 de agosto de 1998, en su artículo 6to. Sustituyó el numeral 14 del artículo 10 de la Ley de Régimen Tributario por lo siguiente:

"La totalidad de las provisiones para pensiones jubilares patronales, actuarialmente formuladas por empresas especializadas o profesionales en la materia, siempre que se refieren al personal que haya cumplido por lo menos diez años consecutivos de trabajo en la misma empresa".

Patrimonio de los Socios

El patrimonio invertido por los accionistas está registrado en cuanto a su valor y movimiento al 31 de diciembre del 2009.

Resultados

Ingresos y Gastos.- Todos los ingresos y gastos son reconocidos y registrados cuando se efectúan las transacciones correspondientes.

Las operaciones de otros ingresos y gastos que son de carácter no recurrente han sido reconocidas y registradas en el periodo 2009, separadas de las operaciones normales.

NOTA 3. Caja-Bancos

Compuesto por:

	2009	2008
Fondo Rotativo	1.200,00	1.200,00
Banco del Pacifico	62.425,97	111.115,40
Banco Pichincha	7.447,70	0,00
Pacific Bank	60.382,25	0,00
Helm Bank	34.142,17	67.801,82
Total US \$	165.598,09	180.117,22

La Compañía mantiene sus recursos en las Instituciones Bancarias detalladas en el cuadro anterior, recursos sobre los cuales no existe ninguna restricción en cuanto a su disponibilidad.

GABELA AUDITORES EXTERNOS

César Borja Lavayen Oe1-217
Castilla: 1717-790
Telefax: (593 2) 2812-150 / 603 8965
E-mail: f.gabela@cablemodem.com.ec
Quito - Ecuador



NOTA 4. Deudores por ventas

Compuesto por:

		2009	2008
Deudores por ventas	1	400.797,17	261.409,31

(1) Conformado :

Akemade	3.320,00	Flowers Direct LTD	10.738,69
Azeir Zaquir	7.283,65	Fresko Inc.	12.753,95
Benedetti SRL	5.253,00	Impex	8.058,45
Business Flora Ltda.	3.841,55	KVC Flowers	4.887,50
Cambriam Distri. Toronto	8.362,45	Maxi Flowers Paris	9.863,60
Color Republic	28.575,48	MFI Import Bv	11.818,58
Comercial David Ramos	4.208,00	Moscow Trading	29.662,86
Comtransflor	11.940,75	Paulina Larrea	10.814,40
Dirac Flowes Wholsale	10.440,84	Riverdale Farms Inc.	8.058,10
Euro Floral Global	9.244,91	Superior Florals Inc	42.665,97
Floral Time	4.508,15	Tropic Trade	7.194,62
Floreco Inc.	28.588,47	World Of Thae Roses	14.395,95
Flowers & Flowers Int.	5.786,50	Otros Menores	98.530,75
			<u>400.797,17</u>

NOTA 5. Inventarios

Compuesto por:

	2008	Ingreso	Egreso	2009
Insumos	61.671,28	453.270,41	-446.953,43	67.988,26
Material de Empaque	63.179,48	286.181,84	-296.892,33	52.468,99
Material de mantenimiento	27.109,21	191.672,75	-188.669,51	30.112,45
Mantenimiento Riego	11.409,56	12.749,54	-18.348,49	5.810,61
Total US \$	<u>163.369,53</u>	<u>943.874,54</u>	<u>-950.863,76</u>	<u>156.380,31</u>

NOTA 6. Pagos anticipados

Compuesto por:

		2009	2008
Anticipos Proveedores		73.577,00	44.646,96
Impuestos anticipados	1	309.285,94	360.117,70
Seguros anticipados		3.663,16	2.161,15
Total US \$		<u>386.526,10</u>	<u>406.925,81</u>

GABELA AUDITORES EXTERNOS

César Borja Lavayen Oe1-217
Casilla: 1717-790
Telefax: (593 2) 2812-150 / 603 8965
E-mail: f.gabela@cablemodem.com.ec
Quito - Ecuador



(1) Conformado :

Iva Compras	249.242,65
Iva Servicios y Act. Fijos	2.855,09
Imp. Renta Compañía	57.188,20
Total US \$	<u>309.285,94</u>

NOTA 7. Propiedad y Equipo

Compuesto por:

	2008	Adiciones	Retiros	2009
Costo Histórico				
Terrenos	228.330,45	0,00	0,00	228.330,45
Edificio	506.839,52	146.933,28	0,00	653.772,80
Maquinaria y Equipo	308.864,66	16.597,73	0,00	325.462,39
Equipo de oficina	18.443,61	4.645,87	-600,00	22.489,48
Muebles y enseres	55.544,62	4.136,45	0,00	59.681,07
Vehículos	38.772,28	0,00	-9.001,29	29.770,99
Invernaderos	1.059.320,84	283.123,07	0,00	1.342.443,91
Plantas	1.338.750,09	361.812,65	0,00	1.700.562,74
Regalías	280.967,32	157.672,26	0,00	438.639,58
Equipo de riego	97.625,11	54.888,81	0,00	152.513,92
Equipo de fumigación	2.053,57	0,00	0,00	2.053,57
Equipo de computación	36.935,85	3.491,27	0,00	40.427,12
Cuartos fríos	86.388,13	4.702,00	0,00	91.090,13
Instalaciones	32.735,54	7.225,46	0,00	39.961,00
Program. De comput. y licenci.	20.198,38	1.000,00	0,00	21.198,38
Ampliación Plantac. San Pedro	653.914,25	45.190,79	-699.105,04	0,00
Proyecto cartudex	8.475,65	18.647,35	-27.123,00	0,00
Compra de plantas	64.849,03	59.065,68	-123.914,71	0,00
Ampliación bodega	10.458,64	0,00	-10.458,64	0,00
Construcciones en curso	66.929,45	35.751,17	0,00	102.680,62
Subtotal	4.916.396,99	1.204.883,84	-870.202,68	5.251.078,15
Depreciación Acumulada	-2.398.296,28	58.993,37	-323.164,60	-2.662.467,51
Total Activos fijos	<u>2.518.100,71</u>	<u>1.263.877,21</u>	<u>-1.193.367,28</u>	<u>2.588.610,64</u>

El gasto por depreciación cargada a resultados en el presente ejercicio asciende a US \$ 273.567,52 valor que fue calculado de acuerdo a las tasas expresadas en la nota 2.

GABELA AUDITORES EXTERNOS

César Borja Lavayen Oe1-217
Casilla: 1717-790
Telefax: (593 2) 2812-150 / 603 8965
E-mail: f.gabela@cablemodem.com.ec
Quito - Ecuador



NOTA 8. Proveedores

Compuesto por:

	2009	2008
Importagriflor Cía. Ltda.	11,306.71	7,998.03
Corrugadora Nacional Cransa S.A.	13,204.64	20,913.17
Com. Insumos Florícolas Floralco. Cía. Ltda.	15,829.51	13,336.13
Brenntag Ecuador S.A.	7,878.33	14,014.19
Decoflor S.A.	0.00	622.16
Ferret Cayambe	0.00	4,423.00
AMC Ecuador Cía. Ltda.	14,724.19	14,135.73
Plastilene Ecuador S.A.	6,629.37	14,314.78
Agripac S.A.	3,743.29	6,524.90
Quimicos Msch-serrano	14,126.25	4,133.07
Unique Latin Roses Ltd.	4,153.38	4,153.28
Patricio Almeida Distribuciones	751.87	10,919.32
Angelita Bustos	0.00	7,878.18
Otros Proveedores Menores	68,184.96	61,711.43
Total US \$	(1) 160,532.50	185,077.37

(1) Varios conceptos como adquisición de fertilizantes, químicos, cintas de embalaje, láminas cartón, etiquetas, compra de yemas, compra de plantas, capuchones, fungicidas, malla, etc.

NOTA 9. Préstamos Bancarios y otros préstamos

Compuesto por:

Institución Bancaria	Operación	Interés	Plazo	Porción	
				Corriente	Largo Plazo
Banco del Pacífico	1 P40005733	10%	1800 días	57.541,04	0,00
Banco del Pacífico	2 P40012457	10%	1800 días	52.188,52	57.541,04
Provisión Intereses				3.158,02	0,00
Rosen Tantau				0,00	4.925,75
Préstamos a mutuo	3		360 días	80.000,00	0,00
Total US \$				192.887,58	62.466,79

GABELA AUDITORES EXTERNOS

César Borja Lavayen Oe1-217
Castilla: 1717-790
Telefax: (593 2) 2812-150 / 603 8965
E-mail: f.gabela@cablemodem.com.ec
Quito - Ecuador



- (1) Crédito concedido para la construcción de Invernaderos para el cultivo de rosas, con hipoteca abierta de los invernaderos, crédito que fue instrumentado mediante convenio de mutuo No. HIC-P 40005733 del 1 de noviembre del 2005.
- (2) Crédito concedido para la construcción de Invernaderos para el cultivo de rosas, con hipoteca abierta de los invernaderos, crédito que fue instrumentado mediante convenio de mutuo No. HIC-P40012457, con un período de gracia de 360 días.
- (3) Crédito concedido por terceras personas para capital de operación, a una tasa del 10%, plazo 360 días renovables.
- (4) Porción a largo plazo Ver Nota 13.

NOTA 10. Obligaciones Sociales

Compuesto por:

	2008	Pagos	Asignación	2009
Sueldos por pagar	62.731,23	-766.539,33	767.867,54	64.059,44
Aportes y prestamos IESS	9.200,98	-212.988,47	222.806,08	19.018,59
Décimo Tercer sueldo	5.331,38	-73.102,72	73.823,07	6.051,73
Décimo cuarto sueldo	15.549,82	-41.797,53	44.919,86	18.672,15
Fondos de reserva	23.894,74	-52.688,72	30.068,84	1.274,86
15% participació.Trabaja.	7.177,05	-7.155,05	0,00	22,00
Total US \$	123.885,20	-1.154.271,83	1.139.485,39	109.098,77

NOTA 11. Préstamos Socios corto plazo

Compuesto por:

Saldo al inicio del año	399.426,66
préstamos en el año	156.813,27
Saldo al 31/12/2009	556.239,93

GABELA AUDITORES EXTERNOS

César Borja Lavayen Oe1-217

Casilla: 1717-790

Telefax: (593 2) 2812-150 / 603 8965

E-mail: f.gabela@cablemodem.com.ec

Quito - Ecuador



NOTA 12. Operaciones a largo plazo

Compuesto por:

		2009	2008
Préstamos Bancarios	1	62.466,79	217.196,45
Préstamos Socios	2	1.182.519,73	753.220,46
Jubilación Patronal y Desahucio	3	116.166,20	0,00
Otros préstamos		0,00	178.000,00
Total US \$		<u>1.361.152,72</u>	<u>1.148.416,91</u>

(1) Corresponde a la porción largo plazo de los préstamos Bancarios ver Nota 9.

(2) Conformado por:

Saldo al inicio de año	753,220.46
Préstamos en el año	<u>429,299.27</u>
Saldo 31/12/2009	<u>1,182,519.73</u>

(3) La provisión para Jubilación fue efectuada de acuerdo a disposiciones del Código de Trabajo que por un mínimo de 25 años o más de servicios en forma continuada o interrumpida, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores sin perjuicio de la jubilación que les corresponde en condición de afiliados al Instituto de Seguridad Social. Al 31 de diciembre del 2009, la Empresa tiene registrada una provisión por este concepto sustentada en un estudio actuarial, el cuál ha considerado:

- Una reserva por obligaciones de pago de pensiones para funcionarios de 10 años en adelante.

El reglamento para la aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno en el que toma en cuenta la Ley Reformatoria de la Ley de Equidad Tributaria en el Ecuador R.O. 242 del 20/12/ 2007 sobre el cálculo de Reservas por Desahucio y que contempla el Código de Trabajo en sus artículos 184, 185, 186,190,233, el cual el empleador bonificará al trabajador con el 25% del equivalente a la última remuneración por cada uno de los años de los servicios prestados a la misma empresa, adicionalmente en el Art. 25 del LORTI la Reserva por Desahucio se considera un gasto deducible siempre y cuando no sean aplicados al costo de producción.

GABELA AUDITORES EXTERNOS

César Borja Lavayen Oe1-217
Casilla: 1717-790
Telefax: (593 2) 2812-150 / 603 8965
E-mail: f.gabela@cablemodem.com.ec
Quito - Ecuador



Jubilación Patronal	
Reserva del año 2009	74,399.23
Desahucio Patronal	
Reserva del año 2009	41,766.97
Total Reservas 31/12/2009	116,166.20

NOTA 13. Capital Social.- El capital suscrito y pagado de Rosadex Cía. Ltda., es de US \$50.000,00, dividido en cincuenta mil participaciones de US \$ 1,00 cada una, de acuerdo a Cesión de participaciones sociales entre los socios de la compañía según escritura pública del 22 de julio del 2009 y acta de Junta General Extraordinaria y Universal de socios de 6 de julio del 2009, el nuevo cuadro de integración del capital social es el siguiente:

Nombre Socio	Numero Participación	Valor US\$	Capital Actual US\$	% Participación	Nacionalidad
Andes Group Limited	40.500	1.00	40.500,00	81%	Estados Unidos
Francisco Vallejo P.	8.500	1.00	8.500,00	17%	Ecuatoriana
Andrés Moreno J.	1.000	1.00	1.000,00	2%	Ecuatoriana
Total	50.000		50.000,00	100%	

NOTA 14. Reserva Legal.- La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad neta sea apropiado como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del Capital Social, se efectuarán de las utilidades después de deducir la participación de los trabajadores e impuesto a la renta.

Esta reserva no está disponible para el pago de dividendos a los accionistas, ni absorción de pérdidas, pero puede ser capitalizada en su totalidad.

NOTA 15. Ingresos por Ventas

Compuesto por:

	2009	2008
Ventas de Exportación	2.986.327,94	2.931.270,99
Ventas Nacionales 12%	27.084,31	2.114,43
Ventas Nacionales Exentas	1.063,50	3.391,96
Total US \$	3.014.475,75	2.936.777,38

GABELA AUDITORES EXTERNOS

César Borja Lavayen Oe1-217
 Casilla: 1717-790
 Telefax: (593 2) 2812-150 / 603 8965
 E-mail: f.gabela@cablemodem.com.ec
 Quito - Ecuador

**NOTA 16. Costo de producción**

Compuesto por:

		2009	2008
Insumos cultivo	(1)	431,063.04	193,441.06
Mano de Obra Directa	(2)	1,013,318.78	939,466.21
Mano de Obra Indirecta		267,245.51	219,789.37
Materiales Indirectos	(3)	295,919.18	243,165.98
Compra de Flor		23,227.03	283,171.63
Depreciaciones y Amortizaciones		273,567.52	266,319.91
Servicios Contratados		87,573.28	83,712.03
Mantenimiento		197,953.29	193,621.06
Gastos Varios	(4)	326,223.88	327,543.05
Total US \$.		<u>2,916,091.51</u>	<u>2,750,230.30</u>

- (1) Consumo de fertilizantes y fumigación
- (2) Mano de obra directa en: post-cosecha, mantenimiento, San Pedro y servicios generales.
- (3) Materiales indirectos de empaque y consumo de productos químicos.
- (4) Conformado por:

Útiles y Formularios	6,599.93
Seguros	21,074.93
Honorarios Profesionales	23,029.24
Ropa de Trabajo	19,460.52
Combustible	19,324.51
Herramientas y Materiales	8,716.40
Refrigerio	68,003.61
Transporte de Personal	64,250.15
Programas de computación	10,573.51
Atención trabajadores	14,157.08
Gastos Varios Menores	71,034.00

Total US \$. **326,223.88**

GABELA AUDITORES EXTERNOS

César Borja Lavayen Oe1-217
Casilla: 1717-790
Telefax: (593 2) 2812-150 / 603 8965
E-mail: f.gabela@cablemodem.com.ec
Quito - Ecuador



NOTA 17. Gastos de Administración

Compuesto por:

	2009
Seguros	10.220,56
Provisión Cuentas Incobrables	4.136,84
Provisión Jubilación Patronal	74.399,23
Provisión Desahucio	41.466,97
Honorarios Profesionales	25.869,43
Rendimientos Financieros	7.200,00
Otros valores menores	6.061,30
Total US \$.	<u>169.354,33</u>

NOTA 18. Conciliación Tributaria

La compañía al 31 de diciembre del 2009 presentó y declaró el siguiente resultado de sus obligaciones tributarias de acuerdo al siguiente detalle:

Pérdida del ejercicio	-137.412,89
15% participación trabajadores	0,00
Gastos no deducibles locales	15.295,64
Gastos no deducibles reservas patronales	88.988,70
Trabajadores con discapacidad	-46.020,78
Utilidad Gravable	-79.149,33
Impuesto Causado	0,00
Anticipo pagado	-34.414,42
Retenciones en la fuente en el ejercicio fiscal	0,00
Crédito Tributario años anteriores	-22.773,78
Saldo a favor del contribuyente	57.188,20

GABELA AUDITORES EXTERNOS

César Borja Lavayen Oe1-217
Casilla: 1717-790
Telefax: (593 2) 2812-150 / 603 8965
E-mail: f.gabela@cablemodem.com.ec
Quito - Ecuador



NOTA 19. Contratos por regalías

Un resumen de contratos en la siguiente forma:

Obtentor	Fecha	Número Contrato	Variedad	Número Plantas	Valor US\$
Rosen Tantau	14/08/2009	NRT-138-09	Romance	12.000	11.400,00
Rosen Tantau	30/10/2009	NRT-175-09	Freedom	70.000	66.500,00
Olij Breeding	01/11/2009	2009152	Twilight	11.000	11.000,00
Plantec	16/11/2009	09-412	Sexy Red	15.000	14.250,00
Plantec	16/11/2009	09-413	Imagination	11.000	10.450,00
Plantec	17/11/2009	09-415	Hummer	9.000	15.300,00
Plantec	05/02/2009		Legend	10.000	9.500,00
Esmeralda	24/03/2009	008-2009	Pink Farfala	10.000	9.500,00
Bartels	15/05/2009	001-09	Tara	10.000	9.500,00
Schreurs	05/06/2009	9-0569	Soulmate	10.000	9.500,00
Plantec	05/08/2009	09-285	Cabaret	10.000	9.500,00
Plantec	05/08/2009	09-286	Mondial	10.000	9.500,00
Bartels	17/11/2009	022-09	Zazu	10.000	9.500,00

Hasta la emisión de los estados financieros no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener efecto importante en los estados financieros y que no hayan sido revelados.