

SERVICIOS MULTIPLES ESMERALDAS **MULTIESMERALDAS S.A.**

DIR. Calle Olmedo No.307 e Imbabura

Telefax: 2711-125

multiesmeraldas_ec@hotmail.com

INFORME DEL COMISARIO DE MULTIESMERALDAS S.A.

Esmeraldas, Febrero 27, 2009

Señores

ACCIONISTAS DE SERVICIOS MULTIPLES ESMERALDAS S.A.

Ciudad.

Estimados señores:

Asumí esta responsabilidad desde el **26 de octubre de 2008**, fecha en la cual fui nombrado **Comisario de MULTIESMERALDAS S.A** por la Junta General de Accionistas Extraordinaria efectuada en la mencionada fecha y ante la renuncia irrevocable al cargo presentada por el señor Félix de la Cruz Lema.

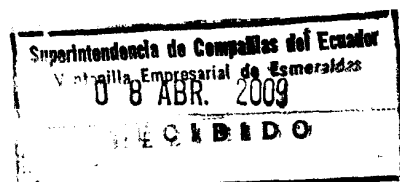
Desde esa fecha hasta la presentación de este informe inicié mis funciones y, conjuntamente con la Presidencia, Gerencia y funcionarios del área financiera de la empresa, iniciamos un programa de revisión de las disposiciones legales y de las Juntas de Accionistas, para verificar el cumplimiento de estas y de las normas que rigen los registros contables de toda empresa vigilada por la Superintendencia de Compañías.

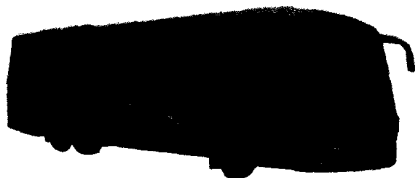
Por ello, en cumplimiento a las disposiciones legales vigentes en la Ley de Compañías, en sus Resoluciones, particularmente las relacionadas con el informe de los comisarios de la empresas bajo su jurisdicción, y a los Estatutos que norman la administración de **MULTIESMERALDAS S.A.**, presento, para su análisis y resolución, del informe correspondiente al período comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre de 2008, que como Comisario de la misma estoy obligado a emitir. Dicho informe está contenido en los siguientes puntos:

ASPECTO ADMINISTRATIVO DE LA COMPAÑÍA:

Tanto el Directorio como la Presidencia y la Gerencia de la empresa, han dado estricto cumplimiento a las disposiciones legales que rigen a la misma, así como también a las resoluciones de la Junta General de Accionistas.

Se ha comprobado que tanto la Presidencia como la Gerencia de la compañía han realizado todas las gestiones posibles para lograr la suscripción del nuevo contrato para la prestación de servicios de transporte para la Refinería Estatal de Esmeraldas, gestión que no ha sido aún culminada, pese a existir la adjudicación correspondiente por parte de **PETROINDUSTRIAL**, según consta el **Oficio N° 2840-**





SERVICIOS MULTIPLES ESMERALDAS MULTIESMERALDAS S.A.

DIR. Calle Olmedo No.307 e Imbabura

Telefax: 2711-125

multiesmeraldas_ec@hotmail.com

PIN-UCC-2008 del 10-06-2008 suscrito por el Subgerente de Operaciones de la mencionada empresa.

ASPECTOS CONTABLES Y FINANCIEROS:

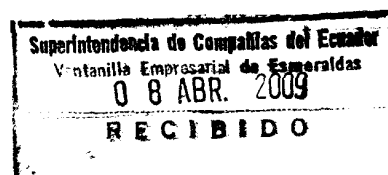
Las operaciones contables de la compañía han sido registradas en los libros correspondientes, dando cumplimiento a los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y a lo dispuesto en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

Del análisis efectuado a los estados financieros del período 2007, se obtienen las siguientes razones financieras, que se encuentran resumidas en el cuadro que a continuación consta y que servirá para que ustedes puedan visualizar de mejor manera la situación de la empresa.

En el cuadro mencionado se analizan los estados financieros de los años 2007 y 2008 con la correspondiente variación de los diferentes rubros que se han dado en los períodos indicados:

ESTADOS FINANCIEROS 2008							
INDICADOR		2007		2008		2009	
1	LIQUIDEZ (Corriente)	Activo Corriente	=	41.822,83	3,690	354.068,97	2,631
		Pasivo Corriente	=	11.332,70		334.347,60	
2	LIQUIDEZ (Ácida)	A.C. - Gtos. Anticip.	=	30.777,00	2,716	338.586,16	1,703
		Pasivo Corriente	=	11.332,70		334.347,60	
3	ENDEUDAM.	Pasivo Corriente	=	11.332,70	0,206	334.092,74	6,664
		Patrimonio Neto	=	55.108,27		50.137,43	-6,458
4	RENTABILIDAD PATRIMONIO	Utilidad del Ejercicio	=	763,29	0,013	5.502,33	0,101
		Patrimonio Promedio	=	56.826,97		54.341,55	-0,088
5	RENTABILIDAD ACT. TOTALES	Utilidad del Ejercicio	=	763,29	0,007	5.502,33	0,015
		Act. Totales Promedio	=	105.726,82		365.281,51	-0,008
6	RENTABILIDAD ACT. FIJOS	Utilidad del Ejercicio	=	763,29	0,024	5.502,33	0,171
		Activos Fijos Promedio	=	31.914,71		32.115,05	-0,147
7	UTILIDAD / VENTAS	Utilidad del Ejercicio	=	763,29	0,001	5.502,33	0,003
		Ventas del Período	=	1.042.673,91		1.740.425,60	-0,002
8	EFICIENCIA	Utilidad del Ejercicio	=	763,29	0,001	5.502,33	0,003
		Gastos del Ejercicio	=	1.243.716,62		1.730.281,38	-0,003
9	SOLIDEZ	Pasivo Total	=	50.618,55	0,479	334.092,74	0,867
		Activo Total	=	105.726,82		385.452,91	-0,388

Las características especiales de **MULTIESMERALDAS S.A.**, que no posee activos productivos propios, sino que es realmente una intermediaria entre el beneficiario de sus servicios y los accionistas dueños de los activos productivos, no permiten tener índices financieros más positivos. Pese a ello, existen algunos índices que son relevantes. Por ejemplo el índice de **LIQUIDEZ** en el presente período tiene un valor de 3,690, mayor al del año pasado que fue de 2,631





SERVICIOS MULTIPLES ESMERALDAS **MULTIESMERALDAS S.A.**

DIR. Calle Olmedo No.307 e Imbabura

Telefax: 2711-125

multiesmeraldas_ec@hotmail.com

La liquidez ácida, que es un índice más exigente que el anterior se ubica en 2,716, superior al del período anterior que llegó a 1,703

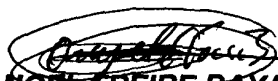
En ambos casos, se supera el índice normal para este tipo de empresas que es establece en que sea mayor que 1.

Otro índice que es importante es el de endeudamiento. Lo normal es que este sea menor que 1 y nuestra empresa tiene para el presente año un índice de 0,206, lo que significa que las obligaciones de la compañía pueden ser cubiertas por el patrimonio de la misma.

En general, los estados financieros reflejan la real situación de la empresa al término del período contable del 2008.

Para terminar, presento mi agradecimiento a todos los accionistas, directivos y funcionarios de **MULTIESMERALDAS S.A.**, por la colaboración brindada para el desarrollo de mis labores como Comisario de la compañía.

Atentamente,


ANGEL FREIRE BAYAS
Comisario de **MULTIESMERALDAS S.A.**

