



Constituida: el 30 de Septiembre de 1992.

Dirección: Avenida Olmedo # 307 e Imbabura Telefax: 06-2451-055.  
mail: multiesmeraldas\_ec@hotmail.com multiesmeraldas2009.ec@gmail.com  
Esmeraldas Ecuador

## **INFORME DEL COMISARIO DE MULTIESMERALDAS S.A.**

Esmeraldas, 30 de Marzo de 2018.

Señores

SOCIOS/ACCIONISTAS

SERVICIOS MULTIPLES ESMERALDAS MULTIESMERALDAS S.A.

Ciudad.

Estimados señores accionistas:

En cumplimiento a las disposiciones legales vigentes en la Ley de Compañías, en sus Resoluciones, particularmente las relacionadas con el informe de los comisarios de la empresas bajo su control, y a los Estatutos que norman la administración de MULTIESMERALDAS S.A., presento, para su análisis y resolución, el informe correspondiente al período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2017. Dicho informe está contenido en los siguientes puntos:

### **ASPECTO ADMINISTRATIVO DE LA COMPAÑÍA:**

El Directorio, como el Presidente y su Gerente General de la compañía, han dado estricto cumplimiento a las disposiciones legales que rigen a la misma, así como también a la resolución de la Junta General de Accionistas Ordinaria que se celebró en el año correspondiente a este informe.

También quiero manifestar que las gestiones realizadas en las diferentes instituciones, gobiernos autónomos, empresas públicas y privadas en el cantón y provincia, fueron muy bien encaminadas por los administradores, pensando en toda la sociedad que conforma nuestra prestigiosa empresa.

### **ASPECTOS CONTABLES Y FINANCIEROS:**

Las operaciones contable-financiero de la compañía han sido registradas en los libros correspondientes, dando cumplimiento a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), Ley de Compañías, Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno y su Reglamento, Ley de Seguridad Social, Ley de cheque y Código de Trabajo.

Del análisis efectuado a los estados financieros del período 2017, se obtienen las siguientes razones financieras, que se encuentran resumidas en el cuadro que a continuación consta y que servirá para que ustedes puedan visualizar de mejor manera la situación de la empresa.

**“SERVICIO DE TRANSPORTE ESCOLAR E INSTITUCIONAL Y TURISMO”**



Constituida: el 30 de Septiembre de 1992.

Dirección: Avenida Olmedo # 307 e Imbabura Telefax: 06-2451-055.

mail: multiesmeraldas\_ec@hotmail.com multiesmeraldas2009.ec@gmail.com

Esmeraldas Ecuador

En el cuadro mencionado se analizan los estados financieros de los años 2016 y 2017 con la correspondiente variación de los diferentes rubros que se han dado en los períodos indicados:

Item	RAZON	ESTADOS FINANCIEROS 2017			ESTADO FINANCIEROS 2016			Variación
		FORMULA	CALCULO	INDICAD.	CALCULO	INDICAD.		
1	LIQUIDEZ (Corriente)	$\frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}}$	$\frac{90.397,48}{315.353,21}$	0,287	$\frac{27.479,59}{77.456,49}$	0,355	-0,068	
2	LIQUIDEZ (Ácida)	$\frac{\text{A.C. - Gtos. Anticip.}}{\text{Pasivo Corriente}}$	$\frac{90.397,48}{315.353,21}$	0,287	$\frac{27.479,59}{77.456,49}$	0,355	-0,068	
3	ENDEUDAM.	$\frac{\text{Pasivo Corriente}}{\text{Patrimonio Neto}}$	$\frac{315.353,21}{108.438,05}$	2,908	$\frac{77.456,49}{114.295,56}$	0,678	2,230	
4	RENTABILIDAD PATRIMONIO	$\frac{\text{Utilidad del Ejercicio}}{\text{Patrimonio Promedio}}$	$\frac{473,15}{111.386,81}$	0,004	$\frac{3.117,08}{115.755,46}$	0,027	-0,023	
5	RENTABILIDAD ACT. TOTALES	$\frac{\text{Utilidad del Ejercicio}}{\text{Act. Totales Promedio}}$	$\frac{473,15}{307.771,66}$	0,002	$\frac{3.117,08}{356.498,87}$	0,009	-0,007	
6	RENTABILIDAD ACT. FIJOS	$\frac{\text{Utilidad del Ejercicio}}{\text{Activos Fijos Promedio}}$	$\frac{473,15}{43.482,58}$	0,011	$\frac{3.117,08}{49.374,86}$	0,063	-0,052	
7	UTILIDAD / VENTAS	$\frac{\text{Utilidad del Ejercicio}}{\text{Ventas del Período}}$	$\frac{473,15}{1.830.318,59}$	0,000	$\frac{3.117,08}{2.403.925,60}$	0,001	-0,001	
8	EFICIENCIA	$\frac{\text{Utilidad del Ejercicio}}{\text{Gastos del Ejercicio}}$	$\frac{473,15}{1.829.525,64}$	0,000	$\frac{3.117,08}{2.398.701,73}$	0,001	-0,001	
9	SOLIDEZ	$\frac{\text{Pasivo Total}}{\text{Activo Total}}$	$\frac{315.353,21}{423.791,26}$	0,744	$\frac{77.456,49}{191.752,05}$	0,404	0,340	

Tal como se informó en el año 2016, MULTIESMERALDAS S.A., realmente es una empresa intermediaria de servicios, no posee activos productivos propios, lo que no le permite ni le permitirá generar mayores utilidades en relación a las ventas que efectúa. Todo lo que genera por la venta de servicios, es pagada a los accionistas dueños de las unidades y demás arrendatarios, marginándose una cuota que cubren los gastos administrativos de la compañía.

Las autogestiones bien realizadas por los administradores colaboraron en muy poco, debido a que los trabajos culminaron después del primer trimestre, pero con esos pocos ingresos se cubrió pagos de pólizas por aseguramiento del edificio y en gran parte del pago al Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Esmeraldas (predios urbanos, activos totales y permiso de funcionamiento).

En general, los estados financieros y resultados reflejan la real situación de la compañía al término del período contable del 2017.

Con la puesta en vigencia de las disposiciones por la Superintendencia de Compañías, Servicios de Rentas Internas, Instituto Ecuatoriano Seguridad Social, Servicio Nacional de Contratación Pública, Ministerio de Relaciones Laborales y otros organismo de control es dable recomendar a la administración de la compañía, se realicen las gestiones necesarias para equipar de nuevos equipos de computación, equipo de oficina e implementación de un nuevo sistema contable-financiero. Cabe indicar que por razones de austeridad económica de parte del gobierno nacional, el periodo fiscal del 2018 va hacer un año muy difícil, pero la administración de la empresa deberá seguir buscando más mecanismo de autogestión o

**"SERVICIO DE TRANSPORTE ESCOLAR E INSTITUCIONAL Y TURISMO"**



*Constituida: el 30 de Septiembre de 1992.*

*Dirección: Avenida Olmedo # 307 e Imbabura Telefax: 06-2451-055.*

*mail: multiesmeraldas\_ec@hotmail.com multiesmeraldas2009.ec@gmail.com*

*Esmeraldas Ecuador*

**convocar a Junta Extraordinaria de Accionistas con la finalidad de tratar el aporte que los socios dan para la administración y mantenimiento de la compañía.**

**Ustedes no deben olvidar que, de acuerdo a las indicadas regulaciones, son los administradores los únicos responsables de la emisión de los Estados Financieros.**

**Para terminar, debo agradecer a todos los accionistas, directivos y funcionarios de MULTIESMERALDAS S.A, por toda la colaboración brindada para el desarrollo de mis labores como Comisario de la compañía.**

**Atentamente,**

**Rubén de la Cruz Alcivar  
Comisario de MULTIESMERALDAS S.A.**

