



SERVICIOS MÚLTIPLES ESMERALDAS MULTIESMERALDAS S.A.

Dirección: Av. Olmedo 307 e Imbabura Telefax: 062-451-055
E-mail: multiesmeraldas_ec@hotmail.com
Multiesmeraldas2009.ec@gmail.com
Esmeraldas - Ecuador

INFORME DEL COMISARIO DE MULTIESMERALDAS S.A.

Esmeraldas, 25 de Marzo de 2010

Señores
ACCIONISTAS DE SERVICIOS MÚLTIPLES ESMERALDAS S.A.
Ciudad.

Estimados señores:

Asumí esta responsabilidad desde el 27 de abril de 2010, fecha en la cual fui nombrado Comisario de MULTIESMERALDAS S.A. por la Junta General Extraordinaria de Accionistas, efectuada el 13 de marzo del 2009.

Desde esa fecha hasta la presentación de este informe inicié mis funciones y, conjuntamente con la Presidencia, Gerencia y funcionarios del área financiera de la empresa, iniciamos un programa de revisión de las disposiciones legales y de las Juntas de Accionistas, para verificar el cumplimiento de estas y de las normas que rigen los registros contables de toda empresa vigilada por la Superintendencia de Compañías.

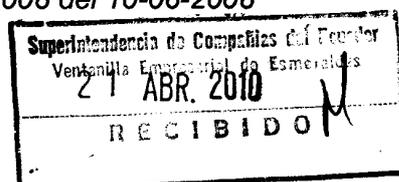
Por ello, en cumplimiento a las disposiciones legales vigentes en la Ley de Compañías, en sus Resoluciones, particularmente las relacionadas con el informe de los comisarios de la empresas bajo su jurisdicción, y a los Estatutos que norman la administración de MULTIESMERALDAS S.A., presento, para su análisis y resolución, el informe correspondiente al período comprendido entre el 27 de abril y el 31 de diciembre de 2009, que como Comisario de la misma estoy obligado a emitir. Dicho informe está contenido en los siguientes puntos:

ASPECTO ADMINISTRATIVO DE LA COMPAÑÍA:

Tanto el Directorio como la Presidencia y la Gerencia de la empresa, han dado estricto cumplimiento a las disposiciones legales que rigen a la misma, así como también a las resoluciones de la Junta General de Accionistas.

Se ha comprobado que tanto la Presidencia como la Gerencia de la compañía han realizado todas las gestiones posibles para lograr la suscripción del nuevo contrato para la prestación de servicios de transporte para la Refinería Estatal de Esmeraldas, gestión que, pese a existir la adjudicación correspondiente por parte de PETROINDUSTRIAL, según consta Oficio N° 2840-PIN-UCC-2008 del 10-06-2008

②





SERVICIOS MÚLTIPLES ESMERALDAS MULTIESMERALDAS S.A.

Dirección: Av. Olmedo 307 e Imbabura Telefax: 062-451-055
E-mail: multiesmeraldas_ec@hotmail.com
Multiesmeraldas2009.ec@gmail.com
Esmeraldas - Ecuador

firmado por el Subgerente de Operaciones de la mencionada empresa. Dicho contrato fue suscrito el 8-04-2009.

ASPECTOS CONTABLES Y FINANCIEROS:

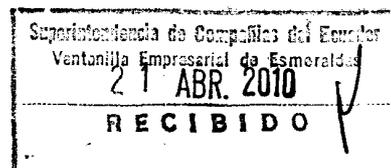
Las operaciones contables de la compañía han sido registradas en los libros correspondientes, dando cumplimiento a los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y a lo dispuesto en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

Del análisis efectuado a los estados financieros del período 2009, se obtienen las siguientes razones financieras, que se encuentran resumidas en el cuadro que a continuación consta y que servirá para que ustedes puedan visualizar de mejor manera la situación de la empresa.

En el cuadro mencionado se analizan los estados financieros de los años 2008 y 2009 con la correspondiente variación de los diferentes rubros que se han dado en los períodos indicados:

ESTADOS FINANCIEROS 2009					ESTADO FINANCIEROS 2008		
Item	RAZÓN	FORMULA	CALCULO	INDICAD.	CALCULO	INDICAD.	Variación
1	LIQUIDEZ (Corriente)	Activo Corriente = Pasivo Corriente	107,551.66 75,771.95	1.419	41,822.83 11,332.70	3.690	-2.271
2	LIQUIDEZ (Ácida)	A.C. - Gtos. Anticip. = Pasivo Corriente	97,391.33 75,771.95	1.285	30,777.00 11,332.70	2.716	-1.430
3	ENDEUDAM.	Pasivo Corriente = Patrimonio Neto	75,771.95 59,647.26	1.270	11,332.70 55,108.27	0.206	1.065
4	RENTABILIDAD PATRIMONIO	Utilidad del Ejercicio = Patrimonio Promedio	1,475.09 57,377.77	0.026	763.29 56,826.97	0.013	0.012
5	RENTABILIDAD ACT. TOTALES	Utilidad del Ejercicio = Act. Totales Promedio	1,475.09 120,573.02	0.012	763.29 105,726.82	0.007	0.005
6	RENTABILIDAD ACT. FIJOS	Utilidad del Ejercicio = Activos Fijos Promedio	1,475.09 29,425.41	0.050	763.29 31,914.71	0.024	0.026
7	UTILIDAD / VENTAS	Utilidad del Ejercicio = Ventas del Período	1,475.09 961,157.60	0.002	763.29 1,042,673.91	0.001	0.001
8	EFICIENCIA	Utilidad del Ejercicio = Gastos del Ejercicio	1,475.09 1,166,592.30	0.001	763.29 1,243,716.62	0.001	0.001
9	SOLIDEZ	Pasivo Total = Activo Total	75,771.95 135,419.21	0.560	50,618.55 105,726.82	0.479	0.081

(2)





SERVICIOS MÚLTIPLES ESMERALDAS MULTIESMERALDAS S.A.

Dirección: Av. Olmedo 307 e Imbabura Telefax: 062-451-055
E-mail: multiesmeraldas_ec@hotmail.com
Multiesmeraldas2009.ec@gmail.com
Esmeraldas - Ecuador

MULTIESMERALDAS S.A., realmente es una empresa intermediaria de servicios, no posee activos productivos propios, lo que no le permite ni le permitirá generar mayores utilidades en relación a las ventas que efectúa. Todo lo que genera por la venta de servicios, es pagada a los accionistas dueños de las unidades arrendadas, marginándose una cuota que cubren los gastos administrativos de la compañía.

Sin embargo, de acuerdo a los índices reflejados, se puede determinar que la compañía atraviesa una etapa de transición que los administradores de la misma, estoy seguro, la superarán con las medidas administrativas que están tomando y que están encaminadas a dar a la empresa solvencia en todos los sentidos.

En general, los estados financieros reflejan la real situación de la empresa al término del período contable del 2009.

Para terminar, debo agradecer a todos los accionistas, directivos y funcionarios de MULTIESMERALDAS, por toda la colaboración brindada para el desarrollo de mis labores como Comisario de la compañía.

Atentamente,


Rubén de la Cruz Alcívar
Comisario de MULTIESMERALDAS S.A.

