

INFORME DEL GERENTE GENERAL POR EJERCICIO FISCAL 2013

Srs. Socios:

Por medio del presente informe, pongo en conocimiento de los accionistas las actividades y aspectos más notables registrados en la empresa durante el año 2013.

Introducción: Debido a los resultados obtenidos en el año 2012, en el presente año la empresa opero únicamente hasta el mes de febrero, luego de lo cual se suspendió las operaciones de la empresa en la producción y exportación de flores frescas en razón de los resultados económicos totalmente negativos obtenidos en los dos primeros meses y que son los de mayor incidencia en los ingresos totales de continuar con las operaciones el valor de las perdidas hubiera sido sumamente alto.

Dentro de este marco general las actividades de la empresa se han desarrollado de la siguiente manera:

Aspectos agronómicos: Los únicos meses de operación de la finca estuvieron marcados por serios problemas sanitarios, y un adelanto considerable en la fecha de corte de los tallos pinchados para valentín y día de la mujer rusa, este adelanto no permitió obtener los precios esperados en la temporada, vendiéndose estos tallos a un precio realmente por debajo del costo. Los problemas sanitarios generan devoluciones de la mercadería con las respectivas pérdidas.

Aspectos Comerciales: Durante el año 2013 en los meses de enero y febrero, se continuó con la política de ventas del 2011 y 2012 y que se refiere a la venta de la mayor parte de la producción al granel a un solo cliente que fabrica bouquets, El porcentaje de la producción que se entregó a este cliente fue de aproximadamente un 80% de la producción, lo restante o sea el 20% se ha continuado vendiendo a los clientes más confiables que tiene la

empresa y que están ubicados en USA, Europa y RUSIA. Es necesario indicar que la venta de tallos a granel se realiza directamente a la empresa que desarrolla sus actividades en la zona franca, por lo que de acuerdo a la ley sobre la materia, esta operación es considerada como una exportación y no grava tarifa para el valor agregado.

El valor de las ventas en el año 2013 fue de 658.159 dólares ya que solamente se produjo durante el mes de enero y febrero.

Aspectos financieros y contables

Debido a la suspensión de las operaciones a partir del mes de marzo, los ingresos provenientes de las ventas así como los aportes de los accionista se utilizaron para cubrir los pasivos a corto y largo plazo que tiene la empresa con miras a una futura liquidación de la misma una vez cumplidas todas las obligaciones

Efectivo y Bancos

Al 31 de diciembre de 2013 Florespa no registra ningún valor en esta cuenta puesto que el cien por ciento de los recursos han servido para cancelar las obligaciones.

Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar: Con un valor de USD 9.012 es el equivalente al saldo de las cuentas pendientes por concepto de exportaciones realizadas por la empresa y otras no relacionadas con esta actividad.

Inventarios:

Al 31 de diciembre de 2013 no se registra ningún valor en esta cuneta, ya que dichos inventarios fueron vendidos una parta y otra devuelta a los proveedores a fin de obtener recursos para el pago de las deudas.

Activos por impuestos corrientes: Este valor es el saldo de la cuenta de Crédito Tributario por impuesto al valor agregado, como la empresa se dedicaba a las exportaciones a través de la zona franca y otros países del

mundo no tiene la posibilidad de deducirse los valores que por este concepto le cobran a la empresa ya que nuestras exportaciones son exentas de iva, el valor de esta cuenta al 31 de diciembre de 2013 es de USD. 228.527,00

Propiedad, planta y equipo : Esta cuenta refleja el valor neto de los activos que dispone la empresa al 31 de diciembre y su valor es de USD 624.641 que equivale prácticamente a la propiedad que la empresa posee en Laso.

Activos Biológicos: Se registra el valor de USD 73.197 que corresponde a plantas que permanecían sembradas hasta el 31 de diciembre y que a la fecha de elaboración de este informe se han dado de baja.

Otros Activos: Cuyo saldo es de USD 3360,00 corresponde al resto de activos que no pueden ser catalogados en los grupos anteriores.

El valor total del activo al 31 de diciembre de 2013 asciende a la suma de USD 939,037,00 valor que refleja todo lo que la empresa dispone a esa fecha.

Por el lado del pasivo y patrimonio donde se reflejan las obligaciones de la empresa a sus proveedores, y accionistas las cuentas se resumen en lo siguiente

PASIVO CORRIENTE

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar: En este gran rubro se incluyen las obligaciones corrientes de la empresa con proveedores, empleados y otros acreedores, el saldo de estas cuentas es de USD 55.809 es necesario indicar que las obligaciones con el IESS y trabajadores se encuentran canceladas

Otros pasivos financieros: Se refiere a préstamos de terceras personas y otras obligaciones adquiridas por la empresa, el saldo es USD 45.059,00

Pasivos por impuestos corrientes

El valor al 31 de diciembre es de USD 15.237,00 y corresponde al valor de anticipo de impuesto a la renta pagado en el 2013.

Recomiendo a la junta que tan pronto el gerente informe sobre la cancelación de todos los pasivos y cobro de las deudas, se convoque a una Junta General Extraordinaria para resolver de manera definitiva el futuro de la empresa

Es todo cuanto puedo informar a los señores accionistas



Sr. Bernardo Hidalgo Anderson
Gerente General

Pifo, abril 25 de 2014