

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28



REACTIVACIÓN DE LA COMPAÑÍA  
PREDIAL SANTA MARGARITA SOCIEDAD  
ANÓNIMA EN LIQUIDACIÓN.-  
CUANTÍA: Indeterminada

NOTARIA TRIGESIMA NOVENA  
GUAYAQUIL  
Maria E. Del Pilar  
Chicaiza Castro  
NOTARIA  
UMICHACA 832 Y 9 DE OCTUBRE  
TELÉFONO: 2560627

En la ciudad de Guayaquil, República del Ecuador, a los  
VEINTIÚN días del mes de MARZO del año DOS MIL CATORCE,  
ante mí, ABOGADA MARIA EUGENIA DEL PILAR CHICAIZA CASTRO,  
Notaria Interina Trigésimo Novena de este Cantón, comparece:  
la señora MARGARITA MARÍA ISAIÁS BUCARAM, quien declara ser  
de nacionalidad ecuatoriana, casada, ejecutiva, domiciliada  
en Samborondón, de tránsito por este cantón, en su calidad  
de Gerente de la compañía PREDIAL SANTA MARGARITA SOCIEDAD  
ANÓNIMA En liquidación, conforme lo acredita con la copia de  
su nombramiento, y, quien declara, además, obrar  
debidamente autorizada por la Junta General  
Extraordinaria Universal de Accionistas de la compañía de  
fecha doce de marzo del año dos mil catorce, cuya copia se  
agrega. La compareciente declara ser mayor de edad, capaz  
para obligarse y contratar, y a quien de conocer doy fe, por  
haberme presentado sus documentos de identificación  
personal, bien instruida sobre el objeto y resultado de  
esta escritura pública de REACTIVACIÓN, a la que procede  
como ya queda indicado, con amplia y entera libertad, para  
su otorgamiento, me presenta la minuta y más documentos  
que son del tenor siguiente: Señora Notaria: Sírvase  
autorizar en el Registro de Escrituras Públicas a su cargo,  
una en la cual conste la reactivación de la compañía PREDIAL  
SANTA MARGARITA SOCIEDAD ANÓNIMA En liquidación que se

Ab. Maria E. Del Pilar  
Chicaiza Castro  
NOTARIA

1 otorga al tenor de las siguientes cláusulas: **Primera:**  
2 **Compareciente:** Interviene en la celebración de esta  
3 Escritura Pública la señora Margarita María Isaías Bucaram,  
4 en calidad de Gerente de la compañía **PREDIAL SANTA MARGARITA**  
5 **SOCIEDAD ANÓNIMA** En liquidación, conforme lo acredita con la  
6 copia de su nombramiento que se adjunta, y quien declara  
7 estar debidamente autorizada por la Junta General  
8 Extraordinaria Universal de Accionistas de la compañía  
9 celebrada el día doce de marzo del año dos mil catorce, cuya  
10 copia del acta se agrega a este instrumento como documento  
11 habilitante. **Segunda: Antecedentes:** a) La compañía **PREDIAL**  
12 **SANTA MARGARITA SOCIEDAD ANÓNIMA** En liquidación se  
13 constituyó mediante escritura pública celebrada el siete de  
14 marzo del año mil novecientos setenta y dos ante el Notario  
15 doctor César Moya Jiménez de Guayaquil e inscrita en el  
16 Registro Mercantil del cantón Guayaquil el veinticuatro de  
17 agosto del año mil novecientos setenta y dos.- b) La  
18 compañía **PREDIAL SANTA MARGARITA SOCIEDAD ANONIMA** En  
19 liquidación aumento su capital y reformó su estatuto  
20 mediante escritura pública celebrada el día treinta y uno de  
21 diciembre del año mil novecientos ochenta y cinco ante el  
22 Notario de Guayaquil doctor Manuel Medina Castro e inscrita  
23 en el Registro Mercantil de dicho cantón el día veinticinco  
24 de mayo del año mil novecientos ochenta y siete.- c) La  
25 compañía **PREDIAL SANTA MARGARITA SOCIEDAD ANONIMA** En  
26 liquidación convirtió su capital, fijó el capital  
27 autorizado, aumentó el capital suscrito y reformó su  
28 estatuto mediante escritura pública celebrada el día diez de



*Maria E. Del Pilar*  
*Chicaiza Castro*  
 NOTARIA  
 RUMICHACA 832 Y 9 DE OCTUBRE  
 TELÉFONO: 2560027

1 octubre del año dos mil dos ante el Notario Décimo de  
 2 Guayaquil e inscrita en el Registro Mercantil de dicho  
 3 cantón el día veinte de enero del año dos mil tres. **d)**  
 4 Mediante Resolución Número SC-IJ-DJDL-G-CERO NUEVE-CERO CERO  
 5 CERO SIETE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS dictada por el  
 6 Director Jurídico de Disolución y Liquidación de Compañías  
 7 de la Intendencia de Compañías de Guayaquil la compañía fue  
 8 disuelta, y, en consecuencia, puesta en estado de  
 9 liquidación la cual se inscribió en el Registro Mercantil de  
 10 Guayaquil el día diecinueve de octubre del año dos mil diez.

11 **c)** La Junta General Extraordinaria Universal de Accionistas  
 12 de **PREDIAL SANTA MARGARITA SOCIEDAD ANÓNIMA** En liquidación  
 13 en su sesión celebrada el doce de marzo del año dos mil  
 14 catorce, resolvió, por unanimidad, que se reactive la  
 15 compañía, conforme consta en el acta de la referida junta,  
 16 la cual se acompaña como documento habilitante. **Tercera:**  
 17 **Declaraciones:** Con tales antecedentes, la señora Margarita  
 18 Isaiás Bucaram, a nombre y en representación de la compañía  
 19 **PREDIAL SANTA MARGARITA** En liquidación, debidamente  
 20 autorizada por la Junta General Extraordinaria Universal de  
 21 Accionistas de la compañía, celebrada el doce de marzo del  
 22 año dos mil catorce, en su calidad de Gerente de la misma  
 23 declara: Que se reactiva la compañía una vez que se han  
 24 superado todas las causales por las cuales fue declarada  
 25 disuelta y en consecuencia puesta en estado de liquidación  
 26 por parte de la Intendencia de Compañías de Guayaquil. Este  
 27 acto se celebra en los términos y de conformidad con lo  
 28 resuelto en la Junta General Extraordinaria Universal de

*Maria E. Del Pilar*  
*Chicaiza Castro*  
 Notaria 39

1 Accionistas celebrada el doce de marzo del año dos mil  
2 catorce, cuya copia certificada del acta se agrega como  
3 documento habilitante. **Cuarta: Otras declaraciones:** La  
4 señora Margarita Isaías Bucaram, declara, además, bajo  
5 juramento, lo siguiente: a) Que su representada no tiene  
6 contratos con instituciones públicas ni está calificada como  
7 contratista moroso, y, b) Que los accionistas de la compañía  
8 son de nacionalidad ecuatoriana. **Quinta: Gastos.-** Todos los  
9 gastos que demande el presente instrumento corren por cuenta  
10 de la compañía **PREDIAL SANTA MARGARITA SOCIEDAD ANÓNIMA En**  
11 **liquidación. Sexta: Autorización.-** La señora Margarita  
12 Isaías Bucaram declara que autoriza a los abogados Catalina  
13 Ayala y Mario Serrano para que realicen todos los trámites  
14 pertinentes para hacer efectivas las resoluciones de la  
15 Junta General de Accionistas de la compañía. **Séptima:**  
16 **Cláusula Final.-** Agregue usted, señora Notaria, las demás  
17 formalidades de estilo para la validez de esta escritura  
18 pública. Firma ilegible, abogada Catalina Ayala, Registro  
19 Profesional número diez mil ochocientos cincuenta y cinco.  
20 **Hasta aquí la minuta.** Quedan agregados al registro, como  
21 documentos habilitantes, la copia certificada del  
22 nombramiento extendido a favor de la señora Margarita Isaías  
23 Bucaram; y, la copia certificada del Acta de Junta General  
24 Extraordinaria Universal de Accionistas la compañía **PREDIAL**  
25 **SANTA MARGARITA SOCIEDAD ANÓNIMA En liquidación** celebrada el  
26 día doce de marzo del año dos mil catorce. La compareciente  
27 me presentó sus respectivos documentos de identificación  
28 personal. Leída que le fue la presente escritura de principio



112.564

# Registro Mercantil de Guayaquil

Guayaquil, 8 de septiembre de 2008

Señora  
**MARGARITA ISAIAS BUCARAM DE MASSUH**  
Ciudad.-

REPERTORIO # 49633

REGISTRO MERCANTIL # 19908

Ref 11083 H. 4m  
6060-H-03

De mi consideración:

NOMBRAMIENTO **16 SET. 2006**

Cúmpleme informarle que la Junta General Extraordinaria de Accionistas de la Compañía **PREDIAL SANTA MARGARITA SOCIEDAD ANONIMA**, en su sesión celebrada el día de hoy, resolvió reelegirla **GERENTE** de la misma por un nuevo período de **CINCO** años; su nombramiento anterior consta inscrito en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil el 10 de febrero de 2003.

En el ejercicio de su cargo le corresponden entre otras atribuciones, la representación legal, judicial y extrajudicial de la Compañía en forma individual y sin necesidad del concurso de ningún otro funcionario, sin más limitaciones que las señaladas en el Estatuto Social. Sus atribuciones constan en la escritura pública de Aumento de Capital, Reforma y Codificación de Estatutos, otorgada ante la Notaria Décima del Cantón Guayaquil el 10 de octubre de 2002 e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil el 20 de enero de 2003. La Compañía se constituyó mediante escritura pública otorgada ante el Notario Cuarto del Cantón Guayaquil, el 7 de marzo de 1972 e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil el 24 de agosto de 1972.

Atentamente,

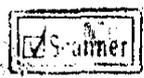
*Margarita Maria Massuh Isaias*  
**MARGARITA MARIA MASSUH ISAIAS**  
**PRESIDENTE**

**RAZON:** Acepto el nombramiento de **GERENTE** de la compañía **PREDIAL SANTA MARGARITA SOCIEDAD ANONIMA** y declaro que me he posesionado en esta misma fecha. Declaro además que mi número de cédula de ciudadanía es 0900443821 y que soy ecuatoriana.- Guayaquil, 8 de septiembre de 2008.-

**MARGARITA ISAIAS BUCARAM DE MASSUH**

*Maria E. Castro*  
**Chicana Castro**  
**Notaria 39**

Registro Mercantil  
COMPUTACION







Nombre de Compañía: *PREDIAL SANTA MARGARITA SOCIEDAD ANONIMA*  
Cargo: *PRESIDENTE*  
Nombre: *PEDRO ISAIAS BUCARAM*  
Fecha de Otorgamiento: *15 de Abril de 1985*  
Fecha de inscripción: *20 de Agosto de 1985*  
Período: *5 Años*

Nombre de Compañía: *PREDIAL SANTA MARGARITA SOCIEDAD ANONIMA*  
Cargo: *GERENTE*  
Nombre: *MARGARITA ISAIAS DE MASSUH*  
Fecha de Otorgamiento: *11 de Diciembre de 1992*  
Fecha de inscripción: *12 de Enero de 1993*  
Período: *5 Años*

Nombre de Compañía: *PREDIAL SANTA MARGARITA SOCIEDAD ANONIMA*  
Cargo: *PRESIDENTE*  
Nombre: *PEDRO ISAIAS BUCARAM*  
Fecha de Otorgamiento: *11 de Diciembre de 1992*  
Fecha de inscripción: *12 de Enero de 1993*  
Período: *5 Años*

Nombre de Compañía: *PREDIAL SANTA MARGARITA SOCIEDAD ANONIMA*  
Cargo: *GERENTE*  
Nombre: *MARGARITA MARIA ISAIAS BUCARAM DE MASSUH*  
Fecha de Otorgamiento: *15 de Diciembre de 1997*  
Fecha de inscripción: *30 de Enero de 1998*  
Período: *5 Años*

Nombre de Compañía: *PREDIAL SANTA MARGARITA SOCIEDAD ANONIMA*  
Cargo: *PRESIDENTE*  
Nombre: *JOSE RAFAEL MASSUH ISAIAS*  
Fecha de Otorgamiento: *15 de Diciembre de 1997*  
Fecha de inscripción: *30 de Enero de 1998*  
Período: *5 Años*

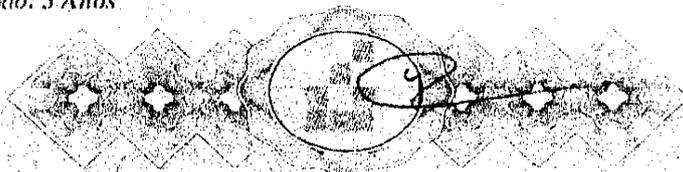
Nombre de Compañía: *PREDIAL SANTA MARGARITA SOCIEDAD ANONIMA*  
Cargo: *GERENTE*  
Nombre: *MARGARITA MARIA ISAIAS BUCARAM DE MASSUH*  
Fecha de Otorgamiento: *04 de Febrero del 2003*  
Fecha de inscripción: *10 de Febrero del 2003*  
Período: *5 Años*

Nombre de Compañía: *PREDIAL SANTA MARGARITA SOCIEDAD ANONIMA*  
Cargo: *PRESIDENTE*  
Nombre: *MARGARITA MARIA MASSUH ISAIAS*  
Fecha de Otorgamiento: *04 de Febrero del 2003*  
Fecha de inscripción: *10 de Febrero del 2003*  
Período: *5 Años*

Nombre de Compañía: *PREDIAL SANTA MARGARITA SOCIEDAD ANONIMA*  
Cargo: *PRESIDENTE*  
Nombre: *MARGARITA MARIA MASSUH ISAIAS*  
Fecha de Otorgamiento: *08 de Septiembre del 2008*  
Fecha de inscripción: *12 de Septiembre del 2008*  
Período: *5 Años*

Nombre de Compañía: *PREDIAL SANTA MARGARITA SOCIEDAD ANONIMA*  
Cargo: *GERENTE*  
Nombre: *MARGARITA ISAIAS BUCARAM DE MASSUH*  
Fecha de Otorgamiento: *08 de Septiembre del 2008*  
Fecha de inscripción: *16 de Septiembre del 2008*  
Período: *5 Años*

*Ab. María E. Del Pilar  
Chicaiza Castro  
Notaria 99*



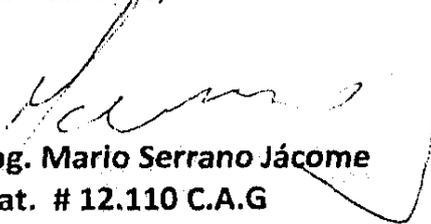
**SEÑOR REGISTRADOR MERCANTIL DE GUAYAQUIL.-**

**ABOGADO MARIO SERRANO JACOME**, en el libre ejercicio de la profesión,  
ante usted muy respetuosamente comparezco y digo:

Sírvase conferirme un de Historia Societaria y de Representante Legal de  
las compañías siguientes:

- **INMOBILIARIA GRAM S.A.**
- **PREDIAL SANTA MARGARITA S.A.**

Atentamente,



**Abg. Mario Serrano Jácome**  
**Mat. # 12.110 C.A.G**



**ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS DE  
COMPAÑIA PREDIAL SANTA MARGARITA S. A. EN LIQUIDACION  
CELEBRADA EL DÍA 12 DE MARZO DEL AÑO 2014.**

En la ciudad de Guayaquil, República del Ecuador, a las 12h00, del día DOCE de MARZO del año dos mil catorce, se reúnen en las oficinas ubicadas en el primer piso del edificio que se encuentra en las calles General Córdova y P. Icaza número 427, los accionistas de la compañía **PREDIAL SANTA MARGARITA S. A. EN LIQUIDACION** a saber: Margarita María Isaías Bucaram, propietaria de 799 acciones ordinarias y nominativas de US\$1 cada una pagadas en el 100% de su valor y con derecho a 799 votos; y, José Gabriel Massuh Dumani, propietario de 1 acción ordinaria y nominativa de US\$1, pagada 100% y con derecho a 1 voto, por lo tanto, se encuentra representada la totalidad del capital social, íntegramente suscrito y pagado, el mismo que asciende a OCHOCIENTOS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA. Preside la sesión el señor José Gabriel Massuh y actúa como secretaria la señora Margarita Isaías Bucaram, Gerente de la compañía.

Los asistentes aceptan por unanimidad celebrar esta sesión de Junta General Ordinaria de Accionistas, al tenor de lo previsto en el Artículo Doscientos Treinta y Ocho de la Codificación de la Ley de Compañías, para conocer el siguiente punto del orden del día, sobre el cual están de acuerdo en tratar en forma unánime para lo cual suscribirán la presente acta:

**REACTIVACION DE LA COMPAÑIA**

El Presidente dispone que por Secretaría se constate el quórum reglamentario y se dé cumplimiento a las demás formalidades legales y estatutarias, hecho lo cual, el Presidente declara instalada la Sesión.

De inmediato, se trata el único punto del orden del día, exponiendo el secretario que la compañía fue disuelta de oficio por parte de la Intendencia de Compañías por no haber cumplido con sus obligaciones para con esta institución y, que ya actualmente, la compañía se encuentra al día. La junta, luego de deliberar, **RESUELVE** por **UNANIMIDAD**, que se reactive la compañía y, por ende, autorizar al representante legal de compañía o a quien legalmente lo subrogue para que la reactive para lo cual podrá firmar cualquier documento público o privado que fuese necesario y realizar las gestiones pertinentes. Además, **RESUELVE** la junta por **UNANIMIDAD** que una vez reactivada la compañía se reeija como gerente de la misma a la señora Margarita María Isaías Bucaram por el periodo de 5 años contados desde la inscripción de su nombramiento en el Registro Mercantil.

Finalmente el Presidente manifiesta que, de conformidad con la Resolución expedida por el Superintendente de Compañías, debe dejarse constancia del detalle de los documentos incorporados al expediente de esta sesión. La junta en cumplimiento de dicha obligación deja constancia que los documentos que deberán incorporarse al expediente son: Lista de

*Ab. María E. Del Pilar  
Chicaiza Cordero  
Notaría 30*

Asistentes, número de acciones que representan, el valor pagado por ellas y los votos que les corresponde, y, la copia de la presente Acta suscrita por el Secretario de la Junta, con la certificación respectiva.

No habiendo otro asunto de que tratar el Presidente concede un momento de receso para la redacción de esta Acta, hecho lo cual, se reinstala la sesión, procediéndose a leer el Acta, la misma que queda aprobada por UNANIMIDAD de votos y sin modificaciones. De conformidad con lo dispuesto en el Art. 238 de la Ley de Compañías, firman la presente Acta todos los asistentes. f) José Gabriel Massuh Dumani, accionista; f) Margarita María Isaías Bucaram, accionista; f) José Gabriel Massuh Dumani, Presidente ad hoc de la junta; f) Margarita Isaías Bucarm, Secretario de la Junta.

**Es fiel copia de su original. Lo certifico.**

  
**Margarita Isaías Bucaram**  
**SECRETARIO DE LA JUNTA**



# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 0990155178001

RAZON SOCIAL: PREDIAL SANTA MARGARITA S.A.

NOMBRE COMERCIAL:

CLASE DE CONTRIBUYENTE: OTROS

REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: ISAIAS BUCARAM MARGARITA MARIA

FEC INICIO ACTIVIDADES.: 24/08/1972      FEC. CONSTITUCION: 24/08/1972

FEC. INSCRIPCION: 31/10/1981      FEC. ACTUALIZACION: 18/07/2005

**ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:**

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

**DIRECCION PRINCIPAL:**

Provincia: GUAYAS    Cantón: GUAYAQUIL    Parroquia: CARBO (CONCEPCION)    Calle: FRANCISCO DE PAULA ICAZA    Número: 427    Intersección: GENERAL CORDOVA    Referencia ubicación: JUNTO AL RESTAURANTE EL PORTAL    Teléfono Trabajo: 2312851

**OBLIGACIONES TRIBUTARIAS**

- \* ANEXOS DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001

ABIERTOS: 1  
CERRADOS: 0

JURISDICCION: REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

Firma Erika E. Aspiazu Echeverría  
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: EEASPIAZU    Lugar de emisión: GUAYAQUIL: AV FRANCISCO DE ORELLANA Y JUSTINO CORNEJO (WTC)

Fecha y hora: 08/07/2005 11:05:43



**Erika E. Aspiazu Echeverría**  
DELEGADA DEL R.U.C.  
Servicio de Rentas Internas  
LITORAL SUR

*Ab. María E. Del Pilar Chicaiza Castro*  
Notaria 39

**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES  
SOCIEDADES**



NUMERO RUC: 0990155178001

RAZON SOCIAL: PREDIAL SANTA MARGARITA S.A.

**ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:**

Nº. ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO: ABIERTO MATRIZ FEC. INICIO ACT.: 24/08/1972

NOMBRE COMERCIAL:

**ACTIVIDADES ECONOMICAS:**

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

**DIRECCION ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: FRANCISCO DE PAULA  
ICAZA Número 427 Intersección: GENERAL CORDOVA Telefono Trabajo: 2312881

*[Handwritten Signature]*  
FIRMA DLL CONTRIBUYENTE

*[Handwritten Signature]*  
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Distrito: EFARPIAZU

Lugar de emisión: GUAYASULAV. FRANCISCO DE  
CIBELLANA Y JUSTINO CORNEJO  
(WTC)

Fecha y hora: 19/07/2006 11:07:41

**Erika E. Angulo Calvo**  
DELEGADO I RUC  
Servicio de Rentas Internas  
LITORAL S.A.





1 ULTIMA FOJA DE LA ESCRITURA PUBLICA QUE CONTIENE  
2 REACTIVACIÓN DE LA COMPAÑÍA PREDIAL SANTA MARGARITA SOCIEDAD  
ANÓNIMA EN LIQUIDACIÓN.-



3 a fin y en alta voz, por mí, la Notaria, a la otorgante,  
4 ésta la aprobó en todas y cada una de sus partes, se afirmó  
5 y ratificó y firma en unidad de acto y conmigo, la Notaria,  
6 de todo lo cual doy fe. *f*



7 Maria E. Del Pilar  
8 Chicaiza Castro  
9 NOTARIA  
RUMICHACA B32 Y 9 DE OCTUBRE  
TELÉFONO: 2560027

10 por PREDIAL SANTA MARGARITA SOCIEDAD ANÓNIMA En liquidación  
11 R.U.C. 0990155178001

12  
13

14

15 *Margarita María Isaías Bucaram*  
MARGARITA MARÍA ISAIAS BUCARAM  
16 GERENTE

17 C.C. 090044382-1

18 C.V. 014-0097

19

20

21

LA NOTARIA

22

23 *Maria Eugenia del Pilar Chicaiza Castro*  
AB. MARIA EUGENIA DEL PILAR CHICAIZA CASTRO

24

25 SE OTORGO ANTE MI EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA TERCERA  
26 COPIA CERTIFICADA, QUE RUBRICO, SELLO Y FIRMO EN GUAYAQUIL,  
A LOS VEINTIUN DIAS DEL MES DE MARZO DEL DOS MIL CATORCE.-

26

27



28

*Maria E. Del Pilar Chicaiza Castro*  
Ab. Maria E. Del Pilar  
Chicaiza Castro  
Notaria 39

NOTARIA

NOTARIA 39  
GUAYAQUIL

RAZON: HE TOMADO NOTA AL MARGEN DE LA MATRIZ DE FECHA 21 DE MARZO DEL 2014, QUE CONTIENE LA ESCRITURA DE REACTIVACION DE LA COMPANIA PREDIAL SANTA MARGARITA SOCIEDAD ANONIMA EN LIQUIDACION, CELEBRADA ANTE LA NOTARIA TRIGESIMA NOVENA INTERINA DEL CANTON GUAYAQUIL ABOGADA MARIA EUGENIA DEL PILAR CHICAIZA CASTRO, DE QUE HA SIDO APROBADO EL CONTENIDO DE ESTA ESCRITURA MEDIANTE RESOLUCION NUMERO SCV-INC-DNASD-SD-14-0004809, DE FECHA 22 DE JULIO DEL 2014, DICTADA POR LA ABOGADA CARLOTA CAMACHO COELLO, SUBDIRECTORA DE DISOLUCION, DE LA SUPERINTENDENCIA DE COMPANIAS, EN ESTA FECHA.-

GUAYAQUIL, A 28 DE JULIO DEL 2014



*Rece*  
Ab. Maria E. Del Pilar  
Chicaiza Castro  
Notaria sa



**NOTARIA  
CUARTA  
DEL CANTON**



**Ab. Solange  
Bobadilla Henríquez  
NOTARIA**

La Abogada **SOLANGE BOBADILLA HENRIQUEZ, NOTARIA CUARTA TITULAR DEL CANTON GUAYAQUIL**, en uso de las facultades legales de que se encuentra investida, DA FE, de que se ha tomado nota al margen de la matriz de fecha 7 de Marzo de 1972, de lo dispuesto en la Resolución No. SCV-INC-DNASD-SD-14-0004809, del 22 de Julio del 2014, dictada por la Subdirectora de Disolución, Ab. Carlota Camacho Coello, de que ha sido aprobada la reactivación de la compañía "**PREDIAL SANTA MARGARITA SOCIEDAD ANONIMA "EN LIQUIDACION"**".-

Guayaquil, 8 de Agosto del 2014



  
**Ab. Solange Bobadilla Henríquez**  
Notaria Cuarta del Cantón Guayaquil



# Registro Mercantil de Guayaquil



NUMERO DE REPERTORIO: 38.367  
FECHA DE REPERTORIO: 11/ago/2014  
HORA DE REPERTORIO: 13:08

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, la Registradora Mercantil del Cantón Guayaquil ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha once de Agosto del dos mil catorce en cumplimiento de lo ordenado en la Resolución N° SCV-INC-DNASD-SD- 14-0004809, dictada por la Subdirectora de Disolución, AB. CARLOTA CAMACHO COELLO, el 22 de julio del 2014, queda inscrita la presente escritura pública junto con la resolución antes mencionada, la misma que contiene la **Reactivación** de la compañía denominada: **PREDIAL SANTA MARGARITA SOCIEDAD ANONIMA**, de fojas 74.363 a 74.387, Registro Mercantil número 2.939. 2.- Se efectuaron dos anotaciones al margen de la(s) inscripción(es) respectiva(s).

ORDEN: 38367



Guayaquil, 14 de agosto de 2014

REVISADO POR:

Ab. Tamy León Cevallos  
REGISTRO MERCANTIL  
DEL CANTON GUAYAQUIL  
DELEGADA

N° 0932050