

Bol/00

INFORME DE GERENCIA SOBRE EJERCICIO ECONOMICO DEL 2000

Octubre 31, 2001

**Señores,
Accionistas de INMOBILIARIA LUGO S.A.**

Cumpliendo con las obligaciones estatutarias de la Ley de Compañías, pongo a consideración de ustedes, el informe de labores realizadas, adjuntando el Balance General, Estado de Resultados y Anexos correspondientes cerrados al 31 de Diciembre de 2000

Cabe indicar que en el transcurso de este año el país en el mes de Marzo experimento el cambio de modelo económico, imponiéndose la dolarización, situación que llevo al país a un periodo de adaptación, durante el cual se restringieron las actividades económicas. El cambio de modelo económico obligo a las empresas a convertir los estados financieros de sucres a dolares con la aplicación de la NEC 17, la misma que en nuestro caso generó un ingreso no operacional de \$3,806.98

Lamentablemente esta situación redujo totalmente la posibilidad de ingresos en el área de alquiler de bienes inmuebles por lo que la empresa no pudo obtener ingresos operativos durante este año. Espero, pues que el año 2001 la situación económica mejore notablemente.

LE 4 NOV 2001

Esperando haber cumplido con la responsabilidad a mi encomendada, estoy a disposición de ustedes para ampliar mi información.

Atentamente,

**Nestor Briz Otero
GERENTE GENERAL**

