

Inmobiliaria "Lugo" S. A.

INFORME DE GERENCIA SOBRE EJERCICIO ECONOMICO DE 1999

Bal/99

Guayaquil, 31 de Marzo del 2000

Señores Accionistas:

Cumpliendo con las obligaciones estatutarias y resoluciones de la Ley de Compañías, pongo a consideración de ustedes, el informe de labores realizadas, adjuntando el Balance General, Estado de Perdidas y anexos cerrados al 31 de Diciembre de 1999

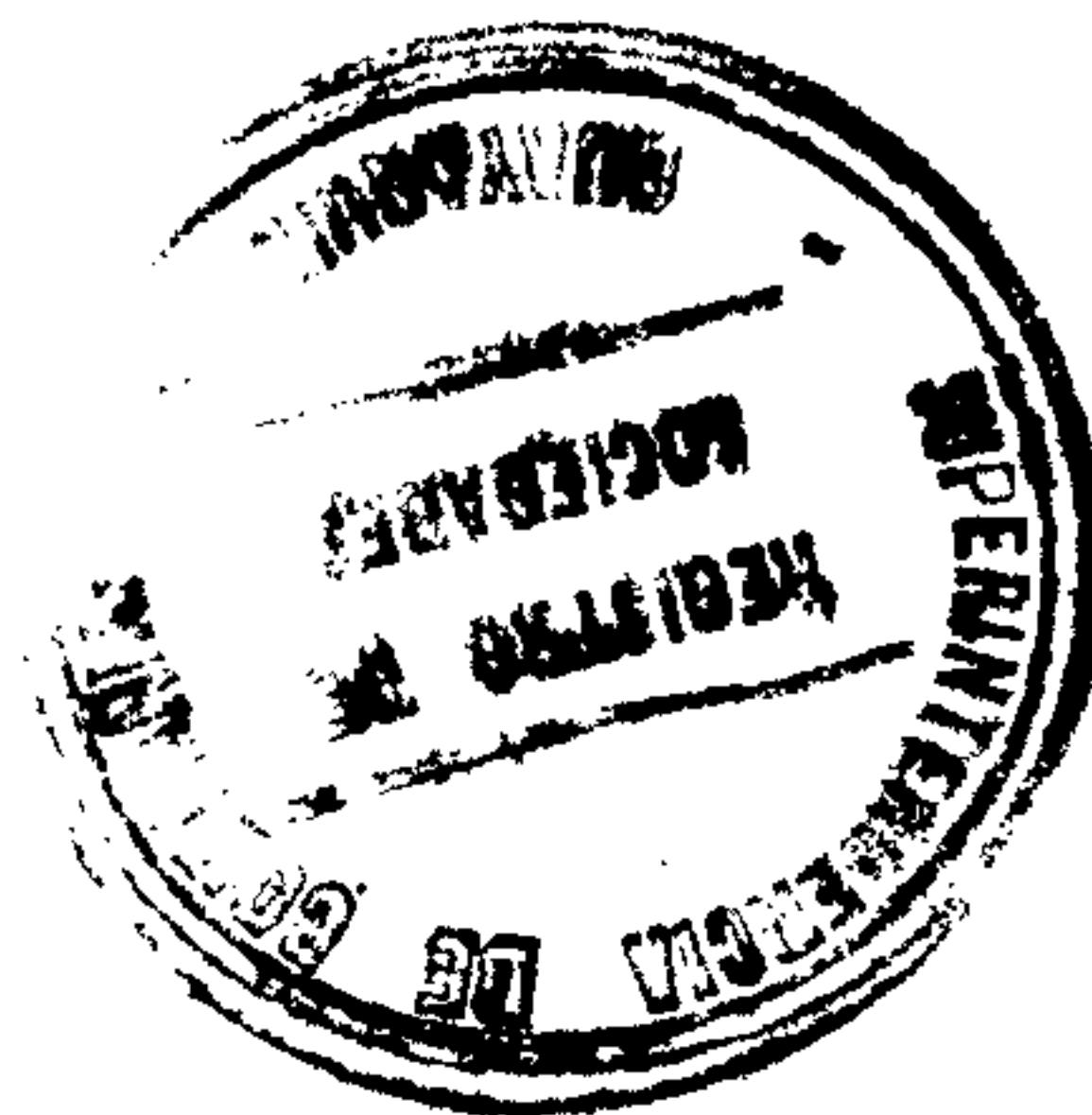
El ejercicio fiscal del año 1999, fue un año muy difícil en el país, pues estuvo enmarcado en una inestabilidad económica, política y social; la excesiva elevación del tipo de cambio y de las tasas de interés tanto pasivas como activas estaban eliminando empresas y puestos de trabajo en el Ecuador.

Por las razones antes expuestas, los resultados de la compañía reflejan la realidad que está viviendo el país.

Espero haber cumplido con la responsabilidad a mi encomendada, y estoy a la disposición de ustedes para ampliar mi información.

Atentamente,


Nestor Briz Otero
GERENTE GENERAL



12 MAYO 2000