



SERVICIOS PROFESIONALES ALAMEDA SANT CIA. LTDA.

ESTADOS FINANCIEROS (NO CONSOLIDADOS)

31 DE DICIEMBRE DEL 2009 Y 2008

SERVICIOS PROFESIONALES ALAMEDA SANT CIA. LTDA.

ESTADOS FINANCIEROS (NO CONSOLIDADOS)

31 DE DICIEMBRE DEL 2009 Y 2008

INDICE

Informe de los auditores independientes

Balances generales (no consolidados)

Estados de resultados (no consolidados)

Estados de cambios en el patrimonio (no consolidados)

Estados de flujos de efectivo (no consolidados)

Notas a los estados financieros (no consolidados)

Abreviaturas usadas:

US\$ - Dólares estadounidenses

NEC 17 - Norma Ecuatoriana de Contabilidad No. 17- Conversión de estados financieros para efectos de aplicar el esquema de dolarización

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores accionistas de

Servicios Profesionales Alameda Sant Cía. Ltda.

Quito, 16 de abril del 2010

Informe sobre los estados financieros (no consolidados)

1. Hemos auditado los estados financieros (no consolidados) que se acompañan de Servicios Profesionales Alameda Sant Cía. Ltda., que comprenden el balance general al 31 de diciembre del 2009 y los correspondientes estados (no consolidados) de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros (no consolidados)

2. La Administración de Servicios Profesionales de Alameda Sant Cía. Ltda. es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros (no consolidados) de acuerdo con normas de contabilidad descritas en la Nota 2. Esta responsabilidad incluye el diseño, la implementación, y el mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros (no consolidados) de forma que estos no estén afectados por distorsiones significativas, sean éstas causadas por fraude o error, mediante la selección y aplicación de políticas contables apropiadas y la elaboración de estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias.

Bases de presentación

3. Tal como se expresa en la Nota 2, los estados financieros (no consolidados) adjuntos fueron preparados en cumplimiento de los requerimientos de información establecidos por los organismos estatales de control y para su incorporación en los estados financieros consolidados de Servicios Profesionales Alameda Sant Cía. Ltda. y su subsidiaria. Por lo tanto, los estados financieros adjuntos han sido preparados de acuerdo con las normas de contabilidad descritas en la Nota 2, las cuales difieren de las Normas Ecuatorianas de Contabilidad en lo relacionado con la consolidación de estados financieros.

Responsabilidad del auditor

4. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros (no consolidados) basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de

A los señores accionistas de
Servicios Profesionales Alameda Sant Cía. Ltda.
Quito, 16 de abril del 2010

que los estados financieros (no consolidados) no están afectados por distorsiones significativas. Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos destinados a la obtención de la evidencia de auditoría sobre las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros (no consolidados). Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor e incluyen la evaluación del riesgo de distorsiones significativas en los estados financieros (no consolidados) por fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos de la Compañía, relevantes para la preparación y presentación razonable de sus estados financieros (no consolidados), a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. Una auditoría también comprende la evaluación de que los principios de contabilidad utilizados son apropiados y de que las estimaciones contables hechas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros (no consolidados). Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para expresar nuestra opinión de auditoría.

Opinión

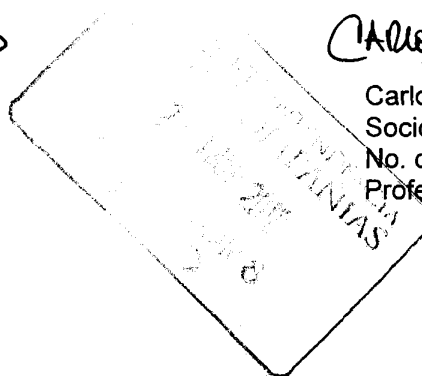
5. En nuestra opinión, los estados financieros (no consolidados) arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Servicios Profesionales Alameda Sant Cía. Ltda. al 31 de diciembre del 2009, y los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha de conformidad con las bases contables descritas en la Nota 2.

Requerimientos legales y regulatorios

6. Por los motivos explicados en el párrafo 3 anterior, el presente informe se emite para conocimiento exclusivo de la Administración y accionistas de Servicios Profesionales Alameda Sant Cía. Ltda. y de las autoridades estatales de control y no debe utilizarse para ningún otro propósito.

PricewaterhouseCoopers

No. de Registro en la
Superintendencia de
Compañías: 011



Carlos R. Cruz

Carlos R. Cruz
Socio
No. de Licencia
Profesional: 25984

SERVICIOS PROFESIONALES ALAMEDA SANT CIA. LTDA.

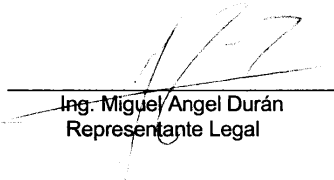
BALANCES GENERALES (NO CONSOLIDADOS)

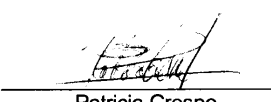
31 DE DICIEMBRE DEL 2009 Y 2008

(Expresados en dólares estadounidenses)

Activo	Referencia a Notas	2009	2008	Pasivo y patrimonio	Referencia a Notas	2009	2008
ACTIVO CORRIENTE				PASIVO CORRIENTE			
Efectivo y equivalentes		<u>136,084</u>	<u>153,912</u>	Documentos y cuentas por pagar			
Documentos y cuentas por cobrar				Compañías relacionadas	5	<u>3,170,286</u>	<u>2,873,763</u>
Compañías relacionadas - dividendos	5	<u>1,554,758</u>	<u>-</u>	Otros		<u>2,322</u>	<u>4,496</u>
Otros		<u>25</u>	<u>-</u>				
		<u>1,554,783</u>	<u>-</u>				
Total del activo corriente		<u>1,690,867</u>	<u>153,912</u>	Total del pasivo corriente		<u>3,172,608</u>	<u>2,878,259</u>
INVERSIONES EN ACCIONES	3	<u>4,849,453</u>	<u>3,967,288</u>				
PLUSVALIA MERCANTIL	4	<u>-</u>	<u>333,703</u>	PATRIMONIO (Véanse estados adjuntos)		<u>3,367,712</u>	<u>1,576,644</u>
Total del activo		<u><u>6,540,320</u></u>	<u><u>4,454,903</u></u>	Total del pasivo y patrimonio		<u><u>6,540,320</u></u>	<u><u>4,454,903</u></u>

Las notas explicativas anexas 1 a 8 son parte integrante de los estados financieros.


Ing. Miguel Angel Durán
Representante Legal


Patricia Crespo
Directora de Finanzas

SERVICIOS PROFESIONALES ALAMEDA SANT CIA. LTDA.

ESTADOS DE RESULTADOS (NO CONSOLIDADOS)
AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 Y 2008
(Expresados en dólares estadounidenses)

	Referencia a Notas	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Ingresos			
Participación en las utilidades de la subsidiaria	3 y 5	2,436,922	685,144
Intereses ganados		<u>1,277</u>	<u>5,880</u>
		<u>2,438,199</u>	<u>691,024</u>
Gastos operacionales			
Generales		(16,842)	(15,372)
Financieros		(115,612)	(121,112)
Amortización plusvalía mercantil	4	<u>(333,702)</u>	<u>(364,040)</u>
		<u>(466,156)</u>	<u>(500,524)</u>
Utilidad neta del año		<u><u>1,972,043</u></u>	<u><u>190,500</u></u>

Las notas explicativas anexas 1 a 8 son parte integrante de los estados financieros.


Ing. Miguel Angel Durán
Gerente General


Patricia Crespo
Directora de Finanzas

SERVICIOS PROFESIONALES ALAMEDA SANT CIA. LTDA.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO (NO CONSOLIDADOS)

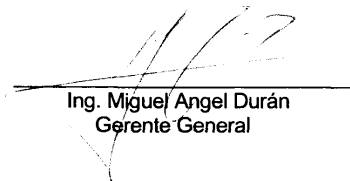
AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 Y 2008

(Expresados en dólares estadounidenses)

	<u>Capital social (1)</u>	<u>Aportes para futuras capitalizaciones</u>	<u>Reserva de capital</u>	<u>Reserva legal</u>	<u>Resultados acumulados</u>	<u>Total</u>
Saldos al 1 de enero del 2008	139,962	47,300	172,274	36,341	990,267	1,386,144
Utilidad neta del año	-	-	-	-	190,500	190,500
Saldos al 31 de diciembre del 2008	139,962	47,300	172,274	36,341	1,180,767	1,576,644
Apropiación a la reserva legal	-	-	-	9,525	(9,525)	-
Resolución de la Junta General de Accionistas del 21 de abril del 2009:						
Dividendos declarados (Ver Nota 5)	-	-	-	-	(180,975)	(180,975)
Utilidad neta del año	-	-	-	-	1,972,043	1,972,043
Saldos al 31 de diciembre del 2009	<u>139,962</u>	<u>47,300</u>	<u>172,274</u>	<u>45,866</u>	<u>2,962,310</u>	<u>3,367,712</u>

(1) Ver Nota 6.

Las notas explicativas anexas 1 a 8 son parte integrante de los estados financieros.


Ing. Miguel Angel Durán
Gerente General

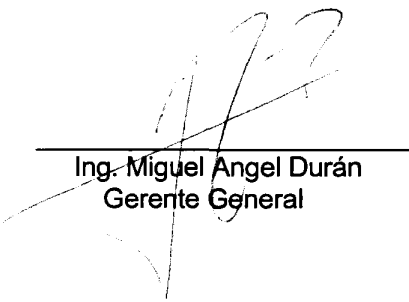

Patricia Crespo
Directora de Finanzas

SERVICIOS PROFESIONALES ALAMEDA SANT CIA. LTDA.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO (NO CONSOLIDADOS)
AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 Y 2008
(Expresados en dólares estadounidenses)

	Referencia a Notas	2009	2008
Flujo de efectivo de las actividades de operación:			
Utilidad neta del año		1,972,043	190,500
Más (menos) cargos (créditos) a resultados que no representan movimiento de efectivo:			
Participación en las utilidades de la subsidiaria	3	(2,436,922)	(685,144)
Amortización	4	333,702	364,040
Cambios en activos y pasivos:			
Documentos y cuentas por cobrar		(24)	1,219
Documentos y cuentas por pagar		<u>113,373</u>	<u>(46,978)</u>
Efectivo neto utilizado en las actividades de operación		<u>(17,828)</u>	<u>(176,363)</u>
Disminución neta de efectivo y equivalentes		<u>(17,828)</u>	<u>(176,363)</u>
Efectivo y equivalentes al inicio del año		<u>153,912</u>	<u>330,275</u>
Efectivo y equivalentes al final del año		<u><u>136,084</u></u>	<u><u>153,912</u></u>

Las notas explicativas anexas 1 a 8 son parte integrante de los estados financieros.



Ing. Miguel Angel Durán
Gerente General



Patricia Crespo
Directora de Finanzas

SERVICIOS PROFESIONALES ALAMEDA SANT CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS (NO CONSOLIDADOS) 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 Y 2008

NOTA 1 - OBJETO SOCIAL Y OPERACIONES

Servicios Profesionales Alameda Sant Cía. Ltda. fue constituida el 28 de septiembre de 1993 y sus principales socios son compañías del Grupo Universidad de las Américas de Chile. Su objetivo social es otorgar todo tipo de asesorías profesionales en materias de educación superior, tanto universitaria como politécnica y en materias de educación regular incluido sus niveles pre-primario, primario y medio.

Durante los años 2009 y 2008, los ingresos de la Compañía provinieron de su inversión en su compañía subsidiaria Servicios Profesionales Ad Portas S.A., ver Notas 2 d) y 3; adicionalmente, mantiene saldos por pagar significativos con compañías relacionadas, ver Nota 6. En consecuencia, las actividades de la Compañía y sus resultados dependen fundamentalmente de las vinculaciones y acuerdos existentes con dichas compañías relacionadas

Durante el 2009 los mercados financieros mundiales repuntaron y la crisis por la que atravesaron está siendo lentamente superada, sin embargo, temas como desempleo y por ende disminución en la demanda de los consumidores continúan afectando a la economía mundial. Al respecto la Administración informa que la indicada situación no ha ocasionado efectos importantes en las operaciones de la Compañía; sin embargo, efectuará un seguimiento cercano a su evolución con el fin de anticipar cualquier efecto que pudiera presentarse.

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros se detallan a continuación. Estas políticas han sido aplicadas uniformemente en todos los años presentados, a menos que se indique lo contrario.

a) Preparación de los estados financieros -

Los estados financieros han sido preparados con base en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad ("NEC") y están basados en el costo histórico, modificado en lo que respecta a los saldos originados hasta el 31 de marzo del 2000 (fecha a la cual los registros contables fueron convertidos a dólares estadounidenses) mediante las pautas de ajuste y conversión contenidas en la NEC 17.

A menos que se indique lo contrario, todas las cifras presentadas en las notas están expresadas en dólares estadounidenses.

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

(Continuación)

La preparación de estados financieros de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad involucra la elaboración de estimaciones contables que inciden en la valuación de determinados activos y pasivos y en la determinación de los resultados, así como en la revelación de activos y pasivos contingentes. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

b) Consolidación de estados financieros -

Los estados financieros adjuntos se presentan para cumplir con requerimientos de información de las autoridades estatales de control, fueron preparados con base en los registros contables individuales de la Compañía y no han sido consolidados con los estados financieros de su subsidiaria en la forma requerida por la Norma Ecuatoriana de Contabilidad No. 19 - "Estados financieros consolidados y contabilización de inversiones en subsidiarias".

c) Efectivo y equivalentes -

Comprenden depósitos a la vista en bancos locales e inversiones temporales.

d) Inversiones en acciones -

Las inversiones en acciones en su compañía subsidiaria en las que se ejerce influencia significativa, se muestra al valor patrimonial determinado bajo el método de participación. Con base en dicho método, la participación de la Compañía en las ganancias o pérdidas de las entidades receptoras de las inversiones es llevada o cargada, según corresponda, a los resultados del ejercicio.

e) Plusvalía mercantil -

Representa el valor pagado en exceso sobre el valor patrimonial en la compra de acciones de la subsidiaria. La plusvalía mercantil resultante de la adquisición de subsidiarias se incluye en este rubro. Este valor es amortizado en línea recta por un período de cinco años.

f) Participación de los trabajadores en las utilidades, jubilación patronal y desahucio -

Debido a que la Compañía no tiene empleados no corresponde contabilizar cargos por estos conceptos.

g) Impuesto a la renta -

La provisión para impuesto a la renta se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables de la Compañía y se carga a los resultados del año en que se devenga

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

(Continuación)

con base en el impuesto por pagar exigible. Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto del 25% de las utilidades gravables, la cual se reduce al 15% si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente. Al 31 de diciembre del 2009, la Administración de la Compañía informa que los ingresos generados por la participación en las utilidades de la subsidiaria por US\$2,436,922 (2008: US\$685,144), con base en lo establecido en la normativa tributaria vigente y en el criterio de sus asesores tributarios, fueron considerados como ingresos exentos en el cálculo del Impuesto a la renta de los años 2009 y 2008.

h) Reserva de capital -

Este rubro incluye los saldos de las cuentas "Reserva por revalorización del patrimonio" y "Reexpresión monetaria" y la contrapartida de los ajustes por inflación y por corrección de brecha entre inflación y devaluación de las cuentas "Capital social" y reservas originados en el proceso de conversión de los registros contables de sucres a dólares estadounidenses al 31 de marzo del 2000.

La Reserva de capital podrá capitalizarse en la parte que exceda las pérdidas acumuladas al cierre del ejercicio, previa resolución de la Junta General de Accionistas. Esta reserva no está disponible para distribución de dividendos ni podrá utilizarse para pagar el capital suscrito no pagado, y es reintegrable a los accionistas al liquidarse la Compañía.

i) Reserva legal -

De acuerdo con la legislación vigente, la Compañía debe apropiar por lo menos el 5% de la utilidad neta del año a una reserva legal hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 25% del Capital suscrito. La Reserva legal no está disponible para distribución de dividendos, pero puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas.

La reserva legal correspondiente al ejercicio fiscal 2009, de acuerdo con las políticas de la Compañía, se registraron en el año siguiente, dicha apropiación deberán ser ratificadas en la Junta General de Accionistas del año 2010.

j) Transición a Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF") -

En Noviembre del 2008 la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución No.08.G.DSC.010 estableció un cronograma de aplicación obligatoria de las NIIF por medio del cual, éstas normas entrarán en vigencia a partir del 1 de enero del 2010 hasta el 1 de enero del 2012, dependiendo del grupo de empresas en que se ubique la Compañía. Para el caso de Servicios Profesionales Alameda Sant Cía. Ltda. por ser una empresa cuyo activo total, al 31 de diciembre del 2007 fue superior a US\$4,000,0000, las NIIF entrarán en vigencia a partir del 1 de enero del 2011, fecha en que las NEC quedarán derogadas. Entre otros aspectos de dicha Resolución y de la Circular No. SC.ICIG.2010.024 del 15 de marzo

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

(Continuación)

del 2010, se establece que la Compañía deberá elaborar obligatoriamente hasta abril del 2010 un cronograma de implementación, hasta septiembre del 2010 la conciliación del patrimonio neto reportado bajo NEC al patrimonio neto reportado bajo NIIF con estados financieros cortados al 1 de enero del 2010 y, posteriormente, con estados financieros cortados al 31 de diciembre del 2010. Los ajustes efectuados al término del periodo de transición, esto es para la Compañía, al 31 de diciembre del 2010 deben ser contabilizados el 1 de enero del 2011. La información antes indicada debe contar la aprobación de la Junta General de Accionistas o el organismo estatutariamente facultado para tales efectos.

En diciembre del 2009 la Superintendencia de Compañías mediante Resolución SC.DS.G.09.006 emitió el instructivo complementario para la implementación de las NIIF. Mediante el cual indica, entre otros aspectos, que las NIIF que deben aplicarse son aquellas vigentes, traducidas al idioma castellano por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad - IASB, siguiendo el cronograma de implementación antes señalado.

NOTA 3 - INVERSIONES EN ACCIONES

El saldo al 31 de diciembre, comprende:

	Porcentaje de participación accionaria %	Valor nominal	Valor patrimonial proporcional	Utilidad en inversiones del año
<u>2009</u>				
Servicios Profesionales Ad Portas S.A. (1)	62.06%	<u>1,684,429</u>	<u>4,849,453</u>	<u>2,436,922</u>
	Porcentaje de participación accionaria %	Valor nominal	Valor patrimonial proporcional	Utilidad en inversiones del año
<u>2008</u>				
Servicios Profesionales Ad Portas S.A. (1)	62.06%	<u>1,684,429</u>	<u>3,967,288</u>	<u>685,144</u>

- (1) Compañía domiciliada en Ecuador cuyo objetivo principal es la prestación de todo tipo de asesorías profesionales en materia de educación, administración, dirección de empresas y efectuar inversiones en bienes raíces para explotarlos a través de su arrendamiento. El activo total de la asociada al 31 de diciembre del 2009 asciende a US\$18,933,326 (2008: US\$17,523,827), los pasivos totales ascienden a US\$11,119,189 (2008: US\$11,131,161), los ingresos por servicios registrados en el año totalizaron US\$2,253,963 (2008: US\$1,940,249) y la utilidad neta ascendió a US\$3,926,719 (2008: US\$1,104,003). En las notas a los estados financieros de Servicios Profesionales Ad Portas S.A. por el año terminado el 31 de diciembre del 2009, su Administración explica que se ha invertido aproximadamente US\$10,500,000 (2008: US\$9,000,000), en la construcción de un edificio sobre un terreno de propiedad de una compañía en la que la

NOTA 3 - INVERSIONES EN ACCIONES

(Continuación)

subsidiaria posee el 100% de las acciones, cuya construcción terminó sustancialmente en octubre del 2008 y posterior a ello fue arrendado a una entidad relacionada quien lo destinó a una sede universitaria por responder a sus necesidades; mediante un contrato suscrito en octubre del 2008 a 10 años plazo renovables por 2 períodos y por un pago mensual de US\$193,020. Consecuentemente, el costo total del inmueble será recuperado mediante dicho arriendo.

En marzo del 2009, la sucursal efectuó la venta de inmuebles a la referida entidad relacionada, operación que le generó ingresos por US\$2,816,844. Dicho valor se encuentra respaldado por un avalúo practicado por un perito independiente calificado por la Superintendencia de Compañías por US\$3,000,000.

NOTA 4 - PLUSVALIA MERCANTIL

Corresponde a la plusvalía mercantil originada en septiembre del 2004 al adquirirse una participación adicional en el capital de Servicios Profesionales Ad Portas S.A. equivalente al 24.12%, mediante el cual se completó la actual participación en el capital de la subsidiaria del 62.06%.

Movimiento:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Saldo inicial al 1 de enero	333,702	697,742
Amortización del año (línea recta en 5 años)	<u>(333,702)</u>	<u>(364,040)</u>
Saldos al 31 de diciembre	<u><u>-</u></u>	<u><u>333,702</u></u>

NOTA 5 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS Y PARTES RELACIONADAS

El siguiente es un resumen de las principales transacciones realizadas durante el 2009 y 2008 con Compañías y partes relacionadas. Se incluye bajo la denominación de partes relacionadas a las entidades en las cuales los directivos de la Compañía y/o de dichas entidades, ejercen una influencia significativa, tienen poder para decidir la planeación, dirección y control de las mismas, y, en los casos aplicables, mantienen accionistas comunes.

NOTA 5 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS Y PARTES RELACIONADAS

(Continuación)

Universidad de las Américas

El 30 de septiembre del 2004, la Compañía recibió un préstamo por US\$2,409,000, el cual devenga interés a una tasa del 4.11% anual. Este préstamo fue renovado el 30 de septiembre del 2009 a un año plazo. El interés devengado durante el 2009 asciende a US\$115,548 (2008: US\$120,988) y ha sido registrado en el rubro gastos financieros del Estado de resultados.

La Compañía no ha efectuado con terceros transacciones equiparables a la indicada.

El saldo al 31 de diciembre; comprende:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
<u>Documentos y cuentas por cobrar - dividendos</u>		
Servicios Profesionales Ad Portas S.A. (1)	<u>1,554,758</u>	<u>-</u>
<u>Utilidad en inversiones en acciones</u>		
Servicios Profesionales Ad Portas S.A. (Nota 3)	<u>2,436,922</u>	<u>685,144</u>
<u>Documentos y cuentas por pagar</u>		
Universidad de las Américas - préstamo	2,409,000	2,409,000
Universidad de las Américas - intereses	580,311	464,763
Dividendos (2)	<u>180,975</u>	<u>-</u>
	<u>3,170,286</u>	<u>2,873,763</u>

- (1) La Junta General de Accionistas del 21 de abril del 2009 de la subsidiaria declaró dividendos, los cuales se encuentran pendientes de cobro.
- (2) Dividendos pendientes de pago, los cuales fueron declarados mediante acta de Junta General de Accionistas del 21 de abril del 2009.

NOTA 6 - CAPITAL SOCIAL

El capital autorizado, suscrito y pagado de la Compañía al 31 de diciembre del 2009 y 2008 comprenden 139,962 acciones ordinarias de valor nominal US\$1 cada una.

Reformas a la Ley de Compañías en el Ecuador requieren que los representantes legales de las compañías presenten información de los accionistas extranjeros de las compañías con indicación del dueño de esa compañía así como de sus directores.

NOTA 7 - IMPUESTO A LA RENTA

a) Situación fiscal -

Los años 2006 a 2009 están sujetos a una posible fiscalización.

b) Cambios en la legislación -

La Ley Reformativa a la ley de régimen tributario interno y a la Ley reformativa para la equidad tributaria publicada el 23 de diciembre del 2009, entre otros, introdujo los siguientes cambios en materia tributaria aplicables a partir del año 2010: i) criterios para definir partes relacionadas por presunción, ii) aspectos a considerar para el pago de dividendos, iii) límites de deducibilidad de gastos indirectos asignados del exterior, iv) criterios de exención para la aplicación del régimen de precios de transferencia, v) criterios y bases para el cálculo y pago del anticipo de Impuesto a la renta, vi) IVA en la importación de servicios y vii) aumento del Impuesto a la salida de divisas al 2%.

NOTA 8 - EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2009 y la fecha de emisión de estos estados financieros (16 de abril del 2010) no se produjeron eventos que, en la opinión de la administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.