



**INFORME DE GERENCIA A LOS SEÑORES SOCIOS DE LA COMPAÑIA FLORES
MAGICAS FLORMAGIC CIA. LTDA. POR EL AÑO 2018**

SEÑORES SOCIOS:

Como es de conocimiento señores socios el año que terminó, la empresa se mantuvo con las mismas dificultades de liquidez de los años anteriores.

Señores Socios debo manifestar que el año 2018 la empresa se mantuvo con las 10.2 ha., esto es la producción mensual en de 468.000,00 rosas, 82.000,00 dusty miller, 10.000,00 delphinium y amaranthus 170.000,00

Se debe indicar que con las entidades de control esto es MRL, SRI, IESS, Súper de Compañías., Municipio, etc., estamos al día en contribuciones, impuestos, aportes etc.,

Hoy para mí es muy grato el poder presentar la nueva imagen de la Finca Flores Mágicas Flormagic Cía. Ltda. , donde podemos ver una Finca que está saliendo adelante, todavía con sus problemas muy normales para las condiciones en las cuales se la recibió, pero también podemos ver que el esfuerzo de sus Socios está dando sus frutos, con una Finca más controlada y organizada, para el año 2019 se estima exportar mensualmente 485.000,00 tallos rosas, a un promedio mensual usd de 0,26 ctvs., y 140.000,00 tallos senecio a un promedio usd 0,35 ctvs, lo que significa un incremento de la producción de rosas en un 15%, comparada con el año 2018, y del 30% producción senecio, comparada con el año 2018

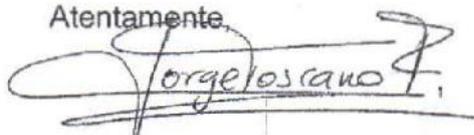
A continuación se servirán encontrar el informe económico por el año 2018, donde reflejan las cifras económicas.

FLORES MAGICAS FLORMAGIC CIA LTDA		
BALANCE GENERAL 2018		
CUENTA	NOMBRE	ACUMULADO
1.	ACTIVOS	2,122,976.28
1.01.	ACTIVO CORRIENTE	1,093,898.02
1.02.	ACTIVO NO CORRIENTE	1,029,078.26
2.	PASIVO	-1,366,361.92
2.01.	PASIVO CORRIENTE	-461,231.49
2.02.	PASIVOS NO CORRIENTES (PASIVO LARGO)	-905,130.43
3.	PATRIMONIO	-825,093.57
3.01.	CAPITAL	-1,020,000.00
3.02.	APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS	-531,292.16
3.04.	RESERVAS	-647.24
3.06.	RESULTADOS ACUMULADOS INTEGRALES	-1,899.15
3.07.	RESULTADOS DEL EJERCICIOS	728,744.98
3.07.01.02.006	PERDIDA DEL EJERCICIO 2018	68,479.00

FLORES MAGICAS FLORMAGIC CIA LTDA		
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS 2018		
CUENTA	NOMBRE	ACUMULADO
4.	INGRESOS	-1,785,137.18
4.01.	INGRESO DE ACTIVIDADES ORDINARIAS (VENTAS)	-1,781,678.37
4.03.	OTROS INGRESOS	-3,458.81
5.	COSTOS DE PRODUCCIÓN	1,546,986.56
5.01.	COSTOS DE VENTAS Y PRODUCCION	107,950.83
5.02.	MATERIALES DIRECTOS	208,985.32
5.03.	COSTOS DE PRODUCCION	1,230,050.41
6.	GASTOS	306,629.83
6.01.	GASTOS DE VENTAS	209.67
6.02.	GASTOS ADMINISTRATIVOS	267,693.91
6.03.	GASTOS FINANCIEROS	38,726.25
3.07.02.01.006	PERDIDA DEL EJERCICIO 2018	68,479.21

Un agradecimiento especial a los socios por la confianza en mí encomendado y que no defraudaré en esta gestión, al personal de administración y trabajadores por acompañarnos en este proyecto que en un futuro no muy lejano obtendremos los frutos deseados.

Atentamente

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Jorge Toscano F.', with a stylized flourish at the end.

Jorge Mauricio Toscano Flores
GERENTE GENERAL
FLORES MAGICAS FLORMAGIC CIA. LTDA.