



**INFORME DE GERENCIA A LOS SEÑORES SOCIOS DE LA COMPAÑIA FLORES
MAGICAS FLORMAGIC CIA. LTDA. POR EL AÑO 2016**

SEÑORES SOCIOS:

Como es de conocimiento señores socios el año que termino la empresa se mantuvo con las mismas dificultades de liquidez de los años anteriores, donde se incluye además: la terminación de la barrera, la adquisición de plásticos y mantenimiento general de la finca.

Señores Socios debo manifestar que el año 2016 la empresa presenta una reactivación de 6.8 ha a 8.4 ha que significa un crecimiento del 23%, por la compra de 120.000,00 plantines de senecio y siembra de nuevas variedades de rosas, de igual manera esta reactivación va a la par con la recuperación económica, ya que este año se pudo mejorar en un 66% comparada con la pérdida del año 2015.

A continuación se servirán encontrar el informe económico por el año 2016

**FLORES MAGICAS FLORMAGIC CIA LTDA
BALANCE GENERAL AÑO 2016**

1.	ACTIVOS	2,254,639.78
1.01.	ACTIVO CORRIENTE	890,138.98
1.02.	ACTIVO NO CORRIENTE	1,364,500.80
2.	PASIVO	-1,411,160.71
2.01.	PASIVO CORRIENTE	-494,166.53
2.02.	PASIVOS NO CORRIENTES (PASIVO LARGO PLAZO)	-916,994.18
3.	PATRIMONIO	-843,479.07
3.01.	CAPITAL	-1,020,000.00
3.02.	APORTES DE SOCIOS FUTURA CAPITALIZACION	-531,292.16
3.04.	RESERVAS	-647.24
3.06.	RESULTADOS ACUMULADOS INTEGRALES	-20,284.65
3.07.	RESULTADOS DE LOS EJERCICIOS ANTERIORES	457,660.63
3.07.	PERDIDA DEL EJERCICIO 2016	271,084.35

PREPARADO

LENIN OBANDO S.

AUTORIZADO

JORGE TOSCANO F.

FLORES MAGICAS FLORMAGIC CIA LTDA
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS AÑO 2016

4.	INGRESOS	-1,414,806.75
4.01.	INGRESO DE ACTIVIDADES ORDINARIAS (VENTAS NETAS)	-1,334,820.01
4.03.	OTROS INGRESOS	-79,986.74
5.	COSTOS DE PRODUCCIÓN	1,412,510.85
5.01.	COSTOS DE VENTAS Y PRODUCCION (CUENTA MULTIPLE)	44,601.67
5.02.	MATERIALES DIRECTOS	185,646.64
5.03.	COSTOS DE PRODUCCION	1,182,262.54
6.	GASTOS	273,380.25
6.01.	GASTOS DE VENTAS	2,217.32
6.02.	GASTOS ADMINISTRATIVOS	253,704.50
6.03.	GASTOS FINANCIEROS	17,458.43
	PERDIDA DEL EJERCICIO 2016	271,084.35

PREPARADO
LENIN OBANDO S.

AUTORIZADO
JORGE TOSCANO F.

Se debe indicar que con las entidades de control esto es MRL, SRI, IESS, Súper de Compañías., etc., estamos cancelando los valores mensuales para estar al día en las contribuciones, aportes e impuestos.

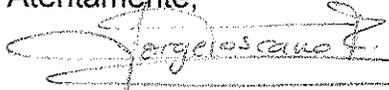
El manejo del personal se lo realiza con los procedimientos que emanan las leyes respectivas esto es IESS y MRL.

Hoy para mí es muy grato el poder presentar la nueva imagen de la Finca Flores Mágicas Flormagic Cía. Ltda. , donde podemos ver una Finca que está saliendo adelante todavía con sus problemas muy normales para las condiciones en las cuales se la recibió, pero también podemos ver que el esfuerzo de sus Socios está dando sus frutos, con una Finca más controlada y organizada, para el año venidero se prevé facturar mensualmente 470.000,00 tallos a un promedio mensual usd de 0,29 ctvs., lo que significa un incremento de la producción en un 27%, comparada con el año 2016, esta información lo aseveramos por estadísticas que a continuación detallo:

AÑO	TALLOS MES	VALOR PROMEDIO
2015	290.000,00	0,27
2016	370.000,00	0,29

Un agradecimiento especial a los socios por la confianza en mí depositada y que no defraudare en esta gestión a mi asignada, al personal de administración y trabajadores por acompañarnos en este proyecto que en un futuro no muy lejano estaremos en otras condiciones.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Jorge Mauricio Flores". The signature is written in a cursive style and is positioned above a horizontal line.

Jorge Mauricio Toscano Flores
GERENTE GENERAL