

DKOCINA CIA. LTDA.
INFORME DE COMISARIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

A la Junta General de Accionistas:

En cumplimiento de la Ley de Compañías, su Reglamento y según la Resolución 92-1-4-3-0014 que se refiere a los requisitos mínimos que deben contener los informes de comisarios, expedida en octubre del año 1992, pongo en su consideración el Informe de Comisario por el ejercicio comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del año 2012, mediante el cual manifiesto que:

1. He obtenido de la Administración toda la información sobre las operaciones, registros y demás documentos y respaldos que estimé necesario revisar y analizar referente a los estados financieros general y de pérdidas y ganancias cortados al 31 de diciembre del 2012
2. Los Administradores de la compañía DKOCINA CIA. LTDA., han cumplido con todas las normas legales, estatutarias, reglamentarias y de la Junta General de Accionistas por el año 2012.

(Informe de Comisario, DKOCINA 2012, página 2)

3. Las convocatorias a Junta General de Accionistas se han elaborado considerando las disposiciones de la Ley de Compañías y del estatuto social.
4. Los expedientes de las Juntas Generales e Informes de Gerencia se encuentran adecuadamente analizados, aprobados y archivados.
5. Los procedimientos de control interno y procesos que mantiene la compañía DKOCINA en sus diferentes departamentos permiten cumplir con los objetivos de la Administración, es decir, proveen una seguridad razonable de que los activos y bienes están asegurados y que las operaciones se realizan y ejecutan de acuerdo a las autorizaciones de la Gerencia General y se registran en forma adecuada en los libros contables para la preparación de los Estados Financieros.
6. Las cifras presentadas en los Estados Financieros de DKOCINA CIA. LTDA. tienen absoluta correspondencia con los saldos registrados en los libros auxiliares y mayores mantenidos en la compañía, así también contabilización de todas transacciones se ha realizado considerando los Principios Contables de General Aceptación y las Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

(Informe de Comisario, DKOCINA 2012, página 3)

7. La elaboración de los Estados Financieros terminados al 31 de diciembre del 2012 han previsto la aplicación de prácticas y políticas contables concordantes y uniformes con las aplicadas en el ejercicio económico del año 2011, y reflejan razonablemente la situación económica y financiera de DKOCINA a esa fecha.

Además y de acuerdo a la ley vigente, los Estados Financieros de las compañías deben ajustarse de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF'S PARA PYMES.

Consecuentemente Dkocina Cía Ltda. prepara y ajusta sus Estados Financieros cortados al 31 de diciembre del 2012 sobre la base de tales normas.

8. Los índices financieros y balances comparativos al 31 de diciembre del 2012, se expresan en los anexos 1 y 2 del presente informe.
9. Los administradores me han proporcionado un balance de comprobación mensual, un estado de flujo de caja semestral y la cartera por cobrar mes a mes para su respectivo análisis.

(Informe de Comisario, DKOCINA 2012, página 4)

10. La compañía ha cumplido con las disposiciones constantes en el Art. 321 de la Ley de Compañías.

Quito, 12 de abril del 2012

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Marco A. Aguilar Zambrano', written over a horizontal line.

De ustedes muy atentamente,

Marco A. Aguilar Zambrano

COMISARIO Mat. 0.24319

ANEXO 1

D KOCINA CIA. LTDA.

BALANCE GENERAL COMPARATIVO 2011 - 2012

CUENTA	AÑO 2011	AÑO 2012	DIFERENCIA	%
	VALOR USD	VALOR USD		
ACTIVO				
ACTIVO CORRIENTE				
CAJA - BANCOS	46.070,01	93.871,60	47.801,59	103,76%
CUENTAS POR COBRAR CLIENTES	265.420,64	265.420,92	0,28	0,00011%
CUENTAS POR COBRAR OTROS	73.494,58	55.608,48	-17.886,10	-24,34%
INVENTARIOS	622.565,96	896.234,77	273.668,81	43,96%
	<u>1.007.551,19</u>	<u>1.311.135,77</u>	<u>303.584,58</u>	<u>30,13%</u>
ACTIVOS FIJOS				
COSTO ACTUAL DE ACTIVOS FIJOS	40.843,33	39.140,48	-1.702,85	-4,17%
VALOR DEPRECIADO A.FIJOS	-20.447,64	-9.366,63	11.081,01	-54,19%
	<u>20.395,69</u>	<u>29.773,85</u>	<u>9.378,16</u>	<u>45,98%</u>
OTROS ACTIVOS				
PRIMAS DE SEGURO	1.625,40	1.625,40	0,00	0,00%
VALOR DEVENGADO PRIMAS DE SEGURO	-394,20	-157,26	236,94	-60,11%
CARGOS DIFERIDOS	22.736,72	18.914,87	-3.921,85	-17,25%
AMORTIZACION CARGOS DIFERIDOS	-16.758,62	0,00	16.758,62	-100,00%
CUENTAS EN SUSPENSO	4.430,40	0,00	-4.430,40	-100,00%
	<u>11.639,70</u>	<u>20.283,01</u>	<u>8.643,31</u>	<u>74,26%</u>
TOTAL ACTIVO	<u>1.039.586,58</u>	<u>1.361.192,63</u>	<u>321.606,05</u>	<u>30,94%</u>
PASIVO				
PASIVO CORRIENTE				
PROVEEDORES	179.338,02	335.235,26	155.897,24	86,93%
DOCUMENTOS POR PAGAR	101.857,91	64.675,10	-37.182,81	-36,50%
ANTICIPOS DE CLIENTES	33.132,73	25.691,14	-7.441,59	-22,46%
ESTADO	3.629,04	34.032,84	30.403,80	837,79%
OTROS	353.314,95	412.823,98	59.509,03	16,84%
	<u>671.272,65</u>	<u>872.458,32</u>	<u>201.185,67</u>	<u>29,97%</u>
PASIVO DIFERIDO				
PROVISIONES SOCIALES	<u>11.429,76</u>	<u>104.298,42</u>	<u>92.868,66</u>	<u>812,52%</u>
TOTAL PASIVO	<u>682.702,41</u>	<u>976.756,74</u>	<u>294.054,33</u>	<u>43,07%</u>
PATRIMONIO				
CAPITAL SOCIAL	20.000,00	20.000,00	0,00	0,00%
RESERVAS Y SUPERAVIT	176.733,77	252.664,40	75.930,63	42,96%
RESULTADOS ACUMULADOS	6.000,00	-13.354,77	-19.354,77	100,00%
RESULTADO DEL EJERCICIO	154.150,40	125.126,26	-29.024,14	-18,83%
TOTAL PATRIMONIO	<u>356.884,17</u>	<u>384.435,89</u>	<u>27.551,72</u>	<u>7,72%</u>
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	<u>1.039.586,58</u>	<u>1.361.192,63</u>	<u>321.606,05</u>	<u>30,94%</u>

ANEXO 2

D KOCINA CIA.LTDA.
BALANCE DE RESULTADOS COMPARATIVO 2011 - 2012

CUENTA	AÑO 2011	AÑO 2012	DIFERENCIA	%
	VALOR USD	VALOR USD		
<u>INGRESOS</u>				
<u>VENTAS</u>				
VENTAS NETAS	1.819.738,19	2.222.514,77	402.776,58	22,13%
(-) COSTO DE VENTAS	-1.109.791,98	-1.351.927,14	-242.135,16	21,82%
<u>UTILIDAD BRUTA EN VENTAS</u>	<u>709.946,21</u>	<u>870.587,63</u>	<u>160.641,42</u>	<u>22,63%</u>
	0,39	0,39	0,40	
<u>GASTOS OPERACIONALES</u>				
GASTOS DE VENTAS	336.228,51	461.897,22	125.668,71	37,38%
GASTOS ADMINISTRATIVOS	158.235,25	164.447,17	6.211,92	3,93%
<u>UTILIDAD EN OPERACIÓN</u>	<u>215.482,45</u>	<u>244.243,24</u>	<u>28.760,79</u>	<u>13,35%</u>
<u>+ MOVIMIENTO NO OPERAC. NETO</u>	<u>1.272,68</u>	<u>7.806,22</u>	<u>6.533,54</u>	<u>513,37%</u>
<u>(-) GASTOS FINANCIEROS</u>	<u>60.059,37</u>	<u>126.923,20</u>	<u>66.863,83</u>	<u>111,33%</u>
<u>UTILIDAD DEL EJERCICIO</u>	<u>154.150,40</u>	<u>125.126,26</u>	<u>-31.569,50</u>	<u>-20,48%</u>

D KOCINA CIA. LTDA.
INDICES FINANCIEROS BASICOS 2011 - 2012

LIQUIDEZ:

<u>RAZON CORRIENTE:</u>	AÑO 2011	AÑO 2012	DIFERENCIA
ACTIVO CORRIENTE / PASIVO CORRIENTE	1,48	1,34	-0,13 CTVS

PARA EL AÑO 2012 D KOCINA DISPONE DE USD 1.34 DOLARES EN EL ACTIVO CORRIENTE POR CADA DÓLAR QUE DEBE EN EL PASIVO CORRIENTE.

<u>LIQUIDEZ INMEDIATA</u>	AÑO 2011	AÑO 2012	DIFERENCIA
ACTIVOS LIQUIDOS / PASIVO CORRIENTE	0,56	0,42	-0,14 CTVS

PARA EL AÑO 2012 D KOCINA DISPONE DE 0.42 CENTAVOS PARA CADA DÓLAR QUE SE DEBE, EN EL CASO DE REQUERIR OBTENER LIQUIDEZ INMEDIATA Y COMPARADO CON EL 2011, EXISTE VARIACION DE 14 CENTAVOS.

<u>CAPITAL DE TRABAJO</u>	AÑO 2011	AÑO 2012	DIFERENCIA	INDICE
ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE	324.848,78	334.379,03	9.530,25	2,93%

EL CAPITAL DE TRABAJO PARA EL 2012, CRECE UN 2,93% EN RELACION AL AÑO 2011, NO ES UN INDICE FAVORABLE PERO PERMITE PREVEER QUE NO EXISTIRAN RIESGOS DE INCUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES Y QUE INCLUSIVE SE PUEDEN REALIZAR INVERSIONES RAZONABLES PARA EL CRECIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO DEL NEGOCIO

RENTABILIDAD:

RENTABILIDAD DEL ACTIVO

<u>RENTABILIDAD OPERATIVA:</u>	AÑO 2011	AÑO 2012	DIFERENCIA
(UTILIDAD OPERACIONAL / ACTIVOS) x 100	20,73%	17,94%	-2,78%

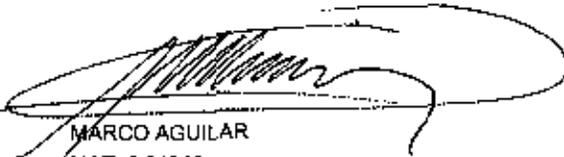
MARGEN DE UTILIDAD

<u>MARGEN BRUTO SOBRE VENTAS</u>	AÑO 2011	AÑO 2012	DIFERENCIA
(UTILIDAD BRUTA / VENTAS) x 100	39,01%	39,17%	0,16%

ENDEUDAMIENTO:

<u>INDICE DE ENDEUDAMIENTO</u>	AÑO 2011	AÑO 2012	DIFERENCIA
PASIVO TOTAL / ACTIVO TOTAL	0,66	0,72	0,06

EL INDICE DE ENDEUDAMIENTO AUMENTA EN 0,6 DECIMAS PARA EL AÑO 2012, ESTE INDICADOR NOS PERMITE APRECIAR QUE D KOCINA DISMINUYO SU CAPACIDAD DE ENDEUDARSE RESPECTO DEL 2011 UNA PROPORCION DE PASIVOS Y PATRIMONIO ADECUADA ES DE 60% Y 40% PARA CADA RUBRO RESPECTIVAMENTE.


MARCO AGUILAR
MAT. 0.24319
Comisario