

Guayaquil, Marzo 20 de 1998

Señores
ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA
"INMOBILIARIA MAR PACIFICO INMAPAC C. A."
Ciudad. -

Estimado señores:

En mi calidad de Gerente y representante Legal de la compañía "INMOBILIARIA MAR PACIFICO INMAPAC C.A.", y de conformidad con lo dispuesto en los Estatutos Sociales y la Ley de Compañías, me permito presentar a consideración de ustedes para su aprobación, los Estados Financieros de la Empresa, por el ejercicio económico de 1997.

Como se puede observar, los resultados de este ejercicio económico, producto de las actividades propias de la empresa - arriendos- arrojan una pérdida de S/. 3'331.909 por efecto de la depreciación del rubro Activo Fijo, pero la misma de acuerdo a disposiciones reglamentarias y de principios de contabilidad generalmente aceptados, ha sido absorbida en el mismo año, con el saldo acreedor de la cuenta Reserva por Revalorización del Patrimonio, quedando por lo tanto en aprobarla o ratificarla en junta General Ordinaria de Accionistas, que se reúnan para conocer y aprobar los Estados Financieros presentados.

Con la seguridad de haber cumplido a cabalidad las funciones a mi encomendadas, quedo de ustedes,

Atentamente,



PRISCILA DUARTE PESANTES
GERENTE



07 ABR 1998