

**INFORME DE GERENCIA DE LA COMPAÑÍA
“INMOBILIARIA LASUIT CIA. LTDA.”
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO 2006**

SEÑORES ACCIONISTAS:

Conforme con las disposiciones legales y estatutarias, presento a ustedes el Informe de Gerencia de la compañía “Inmobiliaria Lasuit Cia. Ltda...” correspondiente al ejercicio económico 2006:

El año 2006 trajo consigo una estabilidad relativa, pues fue un año electoral y como es de conocimiento en estas épocas de elecciones se realizan varias obras públicas para captar la atención del electorado. El mercado se mostró un tanto expectativo para ver al final quién gana las elecciones a Presidente de la República del Ecuador, al final el ganador fue el economista Rafael Correa de ideología socialista, con lo cual se nota que hay mucha preocupación al realizar una inversión en el Ecuador.

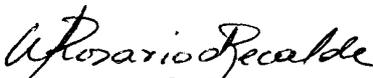
La inflación se ubicó en el 2.87%, cifra que fue inferior a la alcanzada en el año 2005, que fue del 3.37%. La reducción de la inflación se refleja básicamente por que en este año no se realizaron ajustes por el gobierno Central por ser un año electoral. A pesar de todo el Ecuador mantiene un crecimiento en el PIB, pues en el año 2006 fue del 4.9 %. La tasa de interés activa en el Ecuador se incremento al 10.11% perjudicando a todos los sectores económicos del país y el gobierno con las entidades financieras no toman decisiones que favorezcan a la producción.

La administración de la compañía “Inmobiliaria Lasuit Cia.. Ltda..” realizó gastos necesarios para mantener activa a la compañía, gastos relacionados con el mantenimiento de las instalaciones de su propiedad.

También se realizó la venta de acciones por parte de la señora Elvia Ortiz al señor Rodrigo Salazar, pasando a ser el mayor accionista de la compañía, esto se resolvió en la Junta de Socios convocada este año.

Los estados financieros de la compañía no han tenido mayores cambios pues solo se han realizado gastos para mantenimiento del departamento.

De los señores accionistas, atentamente,


~~Maria Rosario Paredes~~
GERENTE GENERAL

Quito, 15 de marzo del 2007.