

Guayaquil, Abril 07 del 2017

Señores

**ACCIONISTAS DE INVERSIONES Y PREDIOS SAN PEDRO S.A.**

Ciudad.-

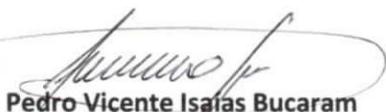
De mis consideraciones:

De acuerdo a las disposiciones de la Ley de Compañías vigente, a continuación les presento el informe de actividades de la empresa correspondiente al ejercicio económico del año 2016:

- Me permito explicar a ustedes, que la compañía durante el ejercicio económico 2016 ha realizado sus actividades en forma normal, a pesar de la dura competencia en el mercado, al término de este ejercicio la empresa tuvo una utilidad de US\$ 44.633.93 (Cuarenta y cuatro mil seiscientos treinta y tres 93/100 dólares).
- Se ha procedido con la implementación de la NIIF de acuerdo a las reformas emanadas por la Superintendencia de Compañías.
- Adicionalmente deseo resaltar el hecho que la presente administración ha procurado dar cumplimiento a todas las disposiciones y sugerencias emanadas de la Junta General para el año 2016.

Agradeciendo una vez más por la confianza depositada en mi gestión administrativa, me suscribo de ustedes.

Atentamente,



**Pedro Vicente Isaias Bucaram**

Gerente

CC.0901855718