Guayaquil, Marzo 12 del 2010

JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
INVERSIONES Y PREDIOS SAN PEDRO S.A.
Ciudad.

De mis consideraciones:

En cumplimiento a mis atribuciones y obligaciones que como Comisario de la Compañía me compete, tengo a bien presentarle a ustedes el informe correspondiente al Ejercicio Económico del año 2009 al tenor de los siguientes puntos:

- Durante el desarrollo de mi función he comprobado que la Gerencia de la Compañía ha cumplido con todas las disposiciones y normas legales, estatutarias y reglamentarias así como las resoluciones de la Junta General.

- También he comprobado que los procedimientos de Control Interno establecidos en la compañía, así como la custodia y conservación de los bienes de la misma son idóneos.

- He aplicado pruebas y comparaciones y demás procedimientos que consideré necesario para el análisis de las cifras que presentas los Estados Financieros y en mi opinión los resultados que reflejan al 31 de Diciembre del 2009 guardan estrecha relación con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.

- Expreso que he dado fiel cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 321 de la Ley de Compañías Vigente.

Es cuanto puede informar a ustedes en honor de la verdad.

Atentamente,

Guadalupe Terreros
COMISARIO

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
REGISTROS DE SOCIEDADES
21 JUN 2010
GUAYAQUIL

INVERSIONES Y PREDIOS SAN PEDRO S.A.
RUC 0990155194001
Chile 402 y Aguirre
Guayaquil - Ecuador

Guayaquil, 16 de Junio del 2010

Expediente # 5187

Señores
Superintendencia de Compañías
Ciudad.-

Les informo la nomina de administración de la compañía INVERSIONES Y PREDIOS SAN PEDRO S.A.:

ISAIAS ADUM PEDRO JOSE CC. 0909631483 Presidente

RABASCALL GORRI JOSE GABRIEL. CC. 0906714597 Gerente

Para lo cual adjunto copia: Nombramientos, c.c. y cv.

ATTE.

JOSE GABRIEL RABASCALL GORRI

Gerente

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTROS DE SOCIEDADES
21 JUN 2010
GUAYAQUIL