

Guayaquil, Junio 25 de 2013

Señores
Accionistas
INMOBILIARIA AMYLOA S.A.
Presente.-

Señores Accionistas:

En mi calidad de representante legal de la empresa INMOBILIARIA AMYLOA S.A, de conformidad con el artículo 263 de la Ley de Compañías, presento a ustedes el Informe Económico financiero correspondiente al año 2012.

Durante el ejercicio 2012, la compañía en aplicación de su objeto social, percibió ingresos por la actividad de compra, venta, alquiler y administración de bienes inmuebles.

1. RESUMEN FINANCIEROS DEL EJERCICIO 2012

Conceptos	Valores
Ingresos Exentos Divide	24.807.68
Ingresos Operacionales	1.300.00
Menos: Ing. exentos	24.807.68
Gastos de Operaciones	0.00
Utilidad Contable	1.300.
(-) 15% Participación Utilidad Trabajadores	0.00
(-) Impuestos a la Renta	299.00
Utilidad Liquida del Ejercicio	1.001.00

RESULTADOS COMPARATIVOS	Valores 2012	Valores 2011	Variación absoluta	Variación %
Tota l Ingresos	1.300.00	3.600.00	2.300.00	100.00%
Total Gastos	0.00	0.00	0.00	100.00%
Utilidad. Contable	1.300.00	3.600.00	2.300.00	100.00%

De acuerdo a lo expuesto anteriormente la empresa tuvo ingresos de la actividad por \$ 1.300.00; e ingresos exentos por \$ 24.807.68 y sus Gastos operacionales en \$ 0.00; arrojando una utilidad por el año 2012 de \$ 1.300.00.

Los estados financieros están preparados y presentados de acuerdo con Sección 1, 2, 3, 4, 5, 6 y 7 de las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF para Pymes.

La empresa INMOBILIARIA AMYLOA S.A. registra sus transacciones de acuerdo a las Políticas Contables, Errores y Estimaciones, establecidas en la Sección 10 de NIIF para Pymes.

AGRADECIMIENTO

Debo expresar mi agradecimiento a los señores accionistas de la empresa INMOBILIARIA AMYLOA S.A. Por la confianza en mí depositada y auguro para la compañía mejores resultados en el futuro.

Atentamente



COSME DOMINGO OTTATI RAFFONE
REPRESENTANTE LEGAL
INMOBILIARIA AMYLOA S.A.
Cedula C. No. 0903266591