INDUPETRA S.A

Notas explicativas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2017
Expresadas en U.S. Dólares de E.U.A.

1. INFORMACION GENERAL

INDUPETRA S.A., (la Compañía) es una sociedad anónima, legalmente constituida el 02 de julio de 1993 y domiciliada en la ciudad de Quito, bajo control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías Valores y Seguros del Ecuador. Su objeto social está orientado a la producción y comercialización de plásticos en general, la importación y comercialización de maquinaria industrial, el diseño y ejecución de nuevos proyectos industriales relacionados.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la administración de la Compañía.

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

2.1 Declaración de cumplimiento - Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas (NIIF PYMES) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

2.2 Moneda funcional - La moneda funcional de la Compañía es el Dólar de los Estados Unidos de América (U.S. dólar), el cual es la moneda de circulación en el Ecuador.

2.3 Bases de preparación - Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de los bienes y servicios.

El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de los bienes y servicios.

El valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo o el valor pagado para transferir un pasivo entre participantes de un mercado en la fecha de valoración, independientemente de si ese precio es directamente observable o estimado utilizando otra técnica de valoración. Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, el Grupo tiene en cuenta las características del activo o pasivo que los participantes del mercado tomarían en cuenta al fijar el precio del activo o pasivo a la fecha de medición. El valor razonable a efectos de medición y o de revelación en los estados financieros consolidados, se determina sobre una base de este tipo, a excepción de las transacciones relacionadas a pagos basados en acciones que se encuentran dentro del alcance de la NIIF 2, las operaciones de arrendamiento que están dentro del alcance de la NIC 17, y las mediciones que tiene algunas similitudes con el valor razonable, pero no son su valor razonable, tales como el valor neto de realización de la NIC 2 o el valor en uso de la NIC 36.

Adicionalmente, a efectos de información financiera, las mediciones efectuadas a valor razonable se clasifican en el nivel 1, 2 o 3 con base en el grado de importancia de los insumos para la medición del valor razonable en su totalidad, los cuales se describen a continuación:

Nivel 1: Son precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos que la entidad puede acceder a la fecha de medición.

INDUPETRA S.A

Notas explicativas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2017
Expresadas en U.S. Dólares de E.U.A.

Nivel 2: Insumos distintos a los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente.

Nivel 3: Insumos son datos no observables para el activo o pasivo.

Los importes de las notas a los estados financieros están expresados en U.S. dólares.

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

2.4 Efectivo y bancos - Incluye aquellos activos financieros líquidos y depósitos en efectivo en cuentas corrientes.

2.5 Inventarios - Son presentados al costo de adquisición o valor neto realizable, el menor. Son valuados al costo promedio ponderado. Las importaciones en tránsito se encuentran registradas a su costo de adquisición. Los inventarios incluyen una provisión para reconocer pérdidas por obsolescencia, la cual es determinada en función de un análisis de la posibilidad real de utilización en la producción o venta.

2.6 Propiedades, planta y equipo

2.6.1 Medición en el momento del reconocimiento - Las partidas de propiedades, planta y equipo se miden inicialmente por su costo.

El costo de propiedades, planta y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación y la puesta en condiciones de funcionamiento.

2.6.2 Medición posterior al reconocimiento: modelo del costo - Después del reconocimiento inicial, las propiedades, planta y equipo son registradas al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor

2.6.3 Método de depreciación y vidas útiles - El costo de propiedades, planta y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

A continuación, se presentan las principales partidas de muebles y equipos y las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación.

<u>Ítem</u>	<u>Vida útil (en años)</u>
Vehículos	5
Muebles y enseres y equipos de oficina	10
Equipos de computación	3
Maquinaria	10 - 25
Edificio	50
Instalaciones	10
Equipos y herramientas	10

INDUPETRA S.A

Notas explicativas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2017
Expresadas en U.S. Dólares de E.U.A.

Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el período en que se producen.

2.6.4 Retiro o venta de propiedades, planta y equipo - La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de una partida de propiedades, planta y equipo es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y reconocida en resultados.

En caso de venta o retiro subsiguiente de propiedades revaluadas, el saldo de la reserva de revaluación es transferido directamente a utilidades retenidas.

2.7 Impuestos - El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido.

2.7.1 Impuesto corriente - Se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponibles o deducibles y partidas que no serán gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada período.

2.7.2 Impuestos diferidos - Se reconoce sobre las diferencias temporarias determinadas entre el valor en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros consolidados y sus bases fiscales. Un pasivo por impuesto diferido se reconoce generalmente para todas las diferencias temporarias imponibles. Un activo por impuesto diferido se reconoce por todas las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que resulte probable que la Compañía disponga de utilidades gravables futuras contra las que se podría cargar esas diferencias temporarias deducibles. Estos activos y pasivos no se reconocen si las diferencias temporarias surgen del reconocimiento inicial (distinto al de la combinación de negocios) de otros activos y pasivos en una operación que no afecta la utilidad gravable (tributaria) ni la contable. Además, los pasivos por impuesto diferido no se reconocen si la diferencia temporal surge del reconocimiento inicial de la plusvalía.

Se debe reconocer un pasivo diferido por diferencias temporarias imponibles relacionadas con inversiones en subsidiarias y asociadas, y participaciones en negocios conjuntos, a excepción de aquellos en los que la Compañía es capaz de controlar el reverso de la diferencia temporal y cuando exista la posibilidad de que ésta no pueda revertirse en un futuro cercano. Los activos por impuesto diferido que surgen de las diferencias temporarias deducibles asociadas con dichas inversiones y participaciones son únicamente reconocidos, en la medida en que resulte probable que la entidad disponga de una utilidad gravable (tributaria) futura contra las que cargar esas diferencias temporarias y cuando exista la posibilidad de que éstas puedan revertirse en un futuro cercano.

INDUPETRA S.A

Notas explicativas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2017
Expresadas en U.S. Dólares de E.U.A.

El importe en libros de un activo por impuestos diferidos debe someterse a revisión al final de cada período sobre el que se informe y se debe reducir, en la medida que estime probable que no dispondrá de suficiente utilidad gravable (tributaria), en el futuro, como para permitir que se recupere la totalidad o una parte del activo. Los activos y pasivos por impuestos diferidos se miden empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el período en el que el activo se realice o el pasivo se cancele, basándose en las tasas (y leyes fiscales) que hayan sido aprobadas o prácticamente aprobadas al final del período que se informa.

La medición de los pasivos por impuestos diferidos y los activos por impuestos diferidos reflejará las consecuencias fiscales que se derivarían de la forma en que la entidad espera, al final del período sobre el que se informa, recuperar o liquidar el importe en libros de sus activos y pasivos.

La Compañía compensa activos por impuestos diferidos con pasivos por impuestos diferidos si, y solo si tiene reconocido legalmente el derecho de compensarlos, frente a la misma autoridad fiscal, los importes reconocidos en esas partidas y la Compañía tiene la intención de liquidar sus activos y pasivos como netos.

2.7.3 Impuestos corrientes y diferidos - Se reconocen como ingreso o gasto, y son incluidos en el resultado, excepto en la medida en que hayan surgido de una transacción o suceso que se reconoce fuera del resultado ya sea en otro resultado integral o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el impuesto también se reconoce fuera del resultado; o cuando surgen del registro inicial de una combinación de negocios.

2.8 Provisiones - Se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un suceso pasado, es probable que la Compañía tenga que desprenderse de recursos que incorporen beneficios económicos para cancelar la obligación, y puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

El importe reconocido como provisión debe ser la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente, al final de cada período, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres correspondientes. Cuando se mide una provisión usando el flujo de efectivo estimado para cancelar la obligación presente, su importe en libros representa el valor actual de dicho flujo de efectivo (cuando el efecto del valor del dinero en el tiempo es material).

Cuando se espera la recuperación de algunos o todos los beneficios económicos requeridos para cancelar una provisión, se reconoce una cuenta por cobrar como un activo si es virtualmente seguro que se recibirá el desembolso y el monto de la cuenta por cobrar puede ser medido con fiabilidad.

2.9 Beneficios a empleados

2.9.1 Beneficios definidos: Jubilación patronal y bonificación por desahucio - El costo de los beneficios definidos (jubilación patronal y bonificación por desahucio) es determinado utilizando el Método de la Unidad de Crédito Proyectada, con valoraciones actuariales realizadas al final de cada período.

INDUPETRA S.A

Notas explicativas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2017
Expresadas en U.S. Dólares de E.U.A.

Los costos por servicio presente y pasado se reconocen en el resultado del año en el que se generan, así como el interés financiero generado por la obligación de beneficio definido.

2.9.2 Participación a trabajadores - La Compañía reconoce un pasivo y un gasto por la participación de los trabajadores en las utilidades de la Compañía. Este beneficio se calcula a la tasa del 15% de las utilidades líquidas de acuerdo con disposiciones legales.

2.10 Reconocimiento de ingresos - Se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar.

2.10.1 Venta de bienes - Se reconocen cuando la Compañía transfiere los riesgos y beneficios, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes; el importe de los ingresos y los costos incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad y es probable que la Compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción.

2.10.2 Prestación de servicios - Los ingresos por servicios son reconocidos en resultados en el período en que se presta el servicio.

2.11 Costos y Gastos - Se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período en el que se conocen.

2.12 Compensación de saldos y transacciones - Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Los ingresos y gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados.

2.13 Activos financieros - Los activos financieros se clasifican dentro de las siguientes categorías: activos financieros "al valor razonable con cambios en los resultados", "inversiones mantenidas hasta el vencimiento" "activos financieros disponibles para la venta", y "préstamos y partidas por cobrar". La clasificación depende de la naturaleza y propósito de los activos financieros y se determina al momento del reconocimiento inicial. Todas las compras o ventas regulares de activos financieros son reconocidas y dadas de baja a la fecha de la transacción. Las compras o ventas regulares son todas aquellas compras o ventas de activos financieros que requieran la entrega de activos dentro del marco de tiempo establecido por una regulación o acuerdo en el mercado.

2.13.1 Método de la tasa de interés efectiva - El método de la tasa de interés efectiva es un método de cálculo del costo amortizado de un instrumento financiero y de imputación del ingreso financiero a lo largo del período relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar o por pagar estimados (incluyendo comisión, puntos básicos de intereses

INDUPETRA S.A

Notas explicativas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2017
Expresadas en U.S. Dólares de E.U.A.

pagados o recibidos, costos de transacción y otras primas o descuentos que estén incluidos en el cálculo de la tasa de interés efectiva) a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero o, cuando sea adecuado, en un período más corto, con el importe neto en libros en el reconocimiento inicial.

Los ingresos son reconocidos sobre la base de la tasa de interés efectiva para los instrumentos de deuda.

2.13.2 Préstamos y cuentas por cobrar – Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no son cotizados en un mercado activo. Los préstamos y partidas por cobrar (incluyendo las cuentas por cobrar comerciales, saldos bancarios y efectivo) son medidos al costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro de valor.

Los ingresos por intereses se reconocen aplicando la tasa de interés efectiva, excepto por las cuentas por cobrar a corto plazo cuando el reconocimiento del interés resulte inmaterial.

2.13.3 Deterioro de valor de Activos Financieros - Los activos financieros son probados por deterioro de valor al final de cada período sobre el cual se informa. Un activo financiero estará deteriorado cuando exista evidencia objetiva del deterioro como consecuencia de uno o más eventos que hayan ocurrido después del reconocimiento inicial del activo y los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero se han visto afectados.

La evidencia objetiva de deterioro de valor podría incluir:

- Dificultades financieras significativa del emisor o del obligado; o
- Infracciones de las cláusulas contractuales, tales como incumplimientos o moras en el pago de los intereses o el principal; o
- Es probable que el prestatario entre en quiebra o en otra forma de reorganización financiera; o
- La desaparición de un mercado activo para ese activo financiero debido a dificultades financieras.

Para ciertas categorías de activos financieros, como cuentas comerciales por cobrar, un activo cuyo deterioro no ha sido evaluado individualmente, y es evaluado por deterioro sobre una base colectiva.

Para los activos financieros registrados al costo amortizado, el importe de la pérdida por deterioro de valor es la diferencia entre el importe en libros y el valor presente de los flujos futuros estimados del activo, descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero.

INDUPETRA S.A

Notas explicativas a los estados financieros

Al 31 de diciembre de 2017

Expresadas en U.S. Dólares de E.U.A.

El importe en libros del activo financiero se reduce por la pérdida por deterioro de valor directamente para todos los activos financieros excepto para las cuentas comerciales por cobrar, donde el importe en libros se reduce a través de una cuenta de provisión. Cuando se considera que una cuenta comercial por cobrar es incobrable, se elimina contra la cuenta de provisión. La recuperación posterior de los montos previamente eliminados se convierte en créditos contra la cuenta de provisión. Los cambios en el importe en libros de la cuenta de provisión se reconocen en el estado del resultado del período.

2.13.4 Baja en cuenta de los activos financieros - La Compañía dará de baja en cuentas un activo financiero únicamente cuando expiren los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiera de manera sustancial los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad del activo financiero a otra entidad. Si la Compañía no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad y continúa reteniendo el control del activo transferido, la Compañía reconocerá su participación en el activo y la obligación asociada por los montos que tendría que pagar. Si la Compañía retiene sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad de un activo financiero transferido, la Compañía continuará reconociendo el activo financiero y también reconocerá un préstamo garantizado de forma colateral por los ingresos recibidos.

2.14 Pasivos financieros - Los instrumentos de deuda son clasificados como otros pasivos financieros.

2.14.1 Otros pasivos financieros - Los otros pasivos financieros que incluyen las cuentas por pagar comerciales se miden posteriormente al costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva.

El método de la tasa de interés efectiva es un método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de imputación del gasto financiero a lo largo del período relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar o por pagar (incluyendo todos los honorarios y puntos pagados o recibidos que forman parte de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otras primas o descuentos) estimados a lo largo de la vida esperada del pasivo financiero (o, cuando sea adecuado), en un período más corto con el importe neto en libros en el momento de reconocimiento inicial.

2.14.2 Baja en cuentas de un pasivo financiero - La Compañía dará de baja en cuentas un pasivo financiero si, y solo si, expiran, cancelan o cumplen las obligaciones de la Compañía. La diferencia entre el importe en libros del pasivo financiero dado de baja y la contraprestación pagada y por pagar se reconoce en el resultado del período.

2.15 Modificaciones de 2015 a los fundamentos de las conclusiones de la NIIF para las PYMES, aún no implementadas - En mayo de 2015, el IASB emitió modificaciones a la Norma Internacional de Información Financiera para las pequeñas y medianas entidades (NIIF para las PYMES). Un resumen de estas modificaciones es como sigue:

INDUPETRA S.A

Notas explicativas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2017
Expresadas en U.S. Dólares de E.U.A.

Las modificaciones a las NIIF para las PYMES como consecuencia de la revisión integral inicial

El IASB realizó 56 cambios en la NIIF para las PYMES durante la revisión integral inicial. Estos son de los tipos siguientes:

- (a) Tres cambios significativos
- (b) Doce cambios/aclaraciones relativamente menores sobre la base de NIIF nuevas y revisadas.
- (c) Siete exenciones nuevas de los requerimientos de la NIIF para las PYMES que se permiten solo en casos especiales.
- (d) Otros seis cambios en los requerimientos de reconocimiento y medición.
- (e) Seis cambios más en los requerimientos de representación y medición.
- (f) Aclaraciones menores o guías de aclaración que no se espera que cambien la práctica actual.

Cambios significativos en la NIIF para las PYMES

El IASB realizó tres cambios significativos durante la revisión integral inicial:

- (a) Incorporación de una opción para usar el modelo de revaluación para propiedades, planta y equipo.
- (b) Alineación de los requerimientos principales de reconocimiento y medición para impuestos diferidos con la NIC 12.
- (c) Alineación de los requerimientos principales de reconocimiento y medición de activos y explotación y evaluación con la NIIF 6.

Otros cambios en la NIIF para las PYMES

NIIF nuevas y revisadas

El IASB realizó doce cambios/aclaraciones relativamente menores sobre la base de las NIIF nuevas y revisadas durante revisión integral inicial.

Exenciones nuevas

El IASB añadió siete exenciones nuevas durante la revisión integral inicial que se permitan en casos especiales:

- (a) Cuatro exenciones por el esfuerzo o costo desproporcionado.
- (b) Dos exenciones para transacciones de control comunes

INDUPETRA S.A

Notas explicativas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2017
Expresadas en U.S. Dólares de E.U.A.

La exención en el párrafo 70 de la NIC 16 de que una entidad puede usar el costo de la pieza de repuesto como un indicador de cuál fue el costo de la pieza repuesta en el momento en que se adquirió o construyó, si no fuera practicable determinar el importe en libros de los últimos. Esta exención se añadió en respuesta a las preocupaciones planteadas en el PN de 2013 de que las NIIF para las PYMES no deben ser más onerosas que las NIIF completas.

La Administración de la Compañía considera que las referidas reformas no tendrán un impacto en los estados financieros del año 2018.

3. EFECTIVO Y BANCOS

El efectivo y bancos se presentan en el estado de situación financiera a su valor nominal. Incluye los fondos en bancos que son de libre disponibilidad y no generan intereses.

El saldo de efectivo y bancos al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es como sigue:

		<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
Caja chica	(1)	250	250
Caja efectivo	(1)	446	1.028
Fondo trámites/ desaduanización		-	600
Banco Internacional	(2)	15.813	34.692
Banco Pichincha	(2)	14.436	(6.107)
Banco del Pacífico	(2)	46.547	16.001
Total		<u>77.492</u>	<u>46.464</u>

(1) Corresponden a fondos de caja y caja menor para gastos como viáticos, alimentación entre otros de administración de la Compañía, así como para trámites de desaduanización en Guayaquil.

(2) Son los valores por saldos disponibles en las cuentas corrientes de los bancos locales.

4. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, el saldo de cuentas por cobrar es como sigue:

		<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
<u>Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar:</u>			
Cientes locales	(1)	681.188	671.359
Provisión deterioro acumulado cuenta por cobrar	(2)	(9.839)	(35.600)
Empleados	(3)	28.126	29.011
Otras cuentas por cobrar	(4)	25.340	67.220
Total		<u>724.815</u>	<u>731.990</u>

INDUPETRA S.A

Notas explicativas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2017
Expresadas en U.S. Dólares de E.U.A.

- (1) Corresponde a valores por cobrar a clientes que pertenecen a sociedades, contribuyentes especiales, personas naturales obligadas y no obligada a llevar contabilidad.

Del saldo de cuentas por cobrar comerciales a finales del año, US \$ 312.672, corresponden a las empresas Industria Loja de Especerías-ILE, Emporio, Moanplast Cía. Ltda., Ubesa. No hay otros clientes que representen más del 5% del saldo total de los créditos por ventas

La antigüedad de las cuentas por cobrar vencidas, pero no deterioradas: Un detalle de la antigüedad de las cuentas por cobrar vencidas, pero no deterioradas es como sigue:

	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
Días		
Normal	395.988	312.926
1-90 días	250.374	283.418
91-180 días	5.941	23.672
181-360 días	6.799	12.459
361 días en adelante	22.086	38.885
	-----	-----
Total	<u>681.188</u>	<u>671.359</u>

- (2) Corresponde a provisiones efectuadas de acuerdo con la política de cartera de la Compañía.

Movimiento de provisión por deterioro para cuentas dudosas:

	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
Saldos al comienzo del año	(35.600)	(28.740)
Provisión del año	(8.154)	(6.860)
Bajas	33.915	-
	-----	-----
Saldos al fin del año	<u>(9.839)</u>	<u>(35.600)</u>

- (3) Corresponde a préstamos entregados a empleados de la Compañía.

- (4) Corresponde a cuentas por cobrar a clientes y accionistas relacionados.

5. INVENTARIOS

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, el saldo de inventarios es como sigue:

		<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
Materia prima	(1)	116.058	218.534
Productos terminados		78.368	334.938
Importaciones en Tránsito		27.004	42.430
		-----	-----
Total		<u>221.430</u>	<u>595.902</u>

INDUPETRA S.A

Notas explicativas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2017
Expresadas en U.S. Dólares de E.U.A.

(1) La Compañía ajustó sus existencias de inventarios reales, en base a la toma física integral efectuada al cierre del ejercicio 2017.

6. OTROS ACTIVOS

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, el saldo de otros activos es como sigue:

	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
Anticipo a proveedores	2.500	2.500
Seguros prepagados	7.377	5.357
Garantías	4.900	6.700
	-----	-----
Total	<u>14.777</u>	<u>14.557</u>

7. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Durante el año 2017 y 2016, el detalle de propiedad, planta y equipo es como sigue:

	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
Costo o valuación	2.029.102	1.990.048
Depreciación acumulada y deterioro	(637.692)	(739.881)
	-----	-----
Total	<u>1.391.410</u>	<u>1.250.169</u>
<u>Clasificación</u>		
Terrenos	116.000	116.000
Muebles y enseres	3.811	2.800
Equipos de oficina	115	91
Equipos de computación	3.727	2.092
Vehículos	40.159	44.576
Equipos	21.616	25.609
Instalaciones	36.829	40.928
Maquinaria	923.694	822.611
Edificios	244.224	192.863
Otros activos fijos	1.225	2.599
	-----	-----
Total	<u>1.391.410</u>	<u>1.250.169</u>

Durante el año 2017, el movimiento de propiedad, planta y equipo es como sigue:

INDUPETRA S.A

Notas explicativas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2017
Expresadas en U.S. Dólares de E.U.A.

	<u>TERRENOS</u>	<u>MUEBLES ENSERES</u>	<u>EQUIPO OFICINA</u>	<u>EQUIPO COMPUTO</u>	<u>VEHICULOS</u>	<u>EQUIPOS</u>	<u>INSTALACIONES</u>	<u>MAQUINARIA</u>	<u>EDIFICIO</u>	<u>OTROS ACT. FIJOS</u>	<u>TOTAL</u>
Costo o valuación											
Saldo al 31 de diciembre de 2015	116.000	10.030	4.846	11.581	135.935	56.921	45.075	1.263.255	289.000	19.660	1.952.303
Adquisiciones	-	1.049	82	1.544	-	7.071	-	28.000	-	-	37.745
Saldo al 31 de diciembre de 2016	116.000	11.079	4.928	13.125	135.935	63.992	45.075	1.291.255	289.000	19.660	1.990.048
Adquisiciones	-	1.667	79	2.281	-	115	-	34.911	-	-	39.054
Saldo al 31 de diciembre de 2017	<u>116.000</u>	<u>12.746</u>	<u>5.007</u>	<u>15.406</u>	<u>135.935</u>	<u>64.107</u>	<u>45.075</u>	<u>1.326.166</u>	<u>289.000</u>	<u>19.660</u>	<u>2.029.102</u>
Depreciación acumulada y deterioro											
Saldo al 31 de diciembre de 2015	-	(7.909)	(4.779)	(10.648)	(86.940)	(34.581)	(2.077)	(427.263)	(83.132)	(15.687)	(673.016)
Gasto depreciación	-	(369)	(58)	(385)	(4.421)	(3.802)	(2.070)	(41.381)	(13.005)	(1.374)	(66.862)
Saldo al 31 de diciembre de 2016	-	(8.278)	(4.837)	(11.033)	(91.361)	(38.383)	(4.147)	(468.644)	(96.137)	(17.061)	(739.881)
Gasto depreciación	-	(657)	(55)	(646)	(4.415)	(4.108)	(4.099)	(71.865)	(13.013)	(1.374)	(100.227)
Ajuste reestimación	-	-	-	-	-	-	-	138.037	64.374	-	202.413
Saldo al 31 de diciembre de 2017	-	(8.935)	(4.892)	(11.679)	(95.776)	(42.491)	(8.246)	(402.472)	(44.776)	(18.435)	(637.691)
Saldos netos al 31 de diciembre de 2017	<u>116.000</u>	<u>3.811</u>	<u>115</u>	<u>3.727</u>	<u>40.159</u>	<u>21.616</u>	<u>36.829</u>	<u>923.694</u>	<u>244.224</u>	<u>1.225</u>	<u>1.391.410</u>

INDUPETRA S.A

Notas explicativas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2017
Expresadas en U.S. Dólares de E.U.A.

8. PRÉSTAMOS

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, el saldo de préstamos se desglosa como sigue:

		<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
<u>Garantizados - al costo amortizado:</u>			
Préstamos Bancarios	(1)	<u>707.135</u>	<u>793.996</u>
Total		<u>707.135</u>	<u>793.996</u>
Clasificación :			
Corriente		369.492	298.996
No corriente		<u>337.643</u>	<u>495.000</u>
Total		<u>707.135</u>	<u>793.996</u>

- (1) Los préstamos bancarios están garantizados por una hipoteca sobre terrenos, edificaciones, y maquinaria de la Compañía así como sobre el inmueble del accionista Labib Rabie y sus herederos.

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, la tasa de interés efectiva ponderada anual sobre los préstamos del Banco Pacífico y Banco Internacional es de 9.76% y 9.84% respectivamente.

Un detalle de los saldos mantenidos en las instituciones financieras al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es como sigue:

<u>Institución</u>	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
Banco Pacífico	369.492	298.996
Banco Internacional	<u>337.643</u>	<u>495.000</u>
Total	<u>707.135</u>	<u>793.996</u>

9. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, el saldo de cuentas por pagar y otras cuentas por pagar se desglosa como sigue:

	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
<u>Cuentas por pagar comerciales:</u>		
Proveedores locales	297.646	323.342
Proveedores del exterior	<u>197.892</u>	<u>157.565</u>
Subtotal	495.538	480.907

INDUPETRA S.A

Notas explicativas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2017
Expresadas en U.S. Dólares de E.U.A.

<u>Otros cuentas por pagar</u>	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
Préstamos por pagar accionistas	7.251	7.252
Otras cuentas por pagar	<u>24.073</u>	<u>22.655</u>
Subtotal	31.324	29.907
	-----	-----
Total	<u>526.862</u>	<u>510.814</u>

El período de crédito promedio de compras locales de ciertos tipos de bienes y servicios es de 101 días y de compras del exterior es de 150 días desde la fecha de la factura.

10. IMPUESTOS

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, el saldo de impuestos se desglosa como sigue:

10.1 Activos y pasivos del año corriente

	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
<u>Activos por impuesto corriente:</u>		
Retenciones en la fuente impuesto a la renta	75.430	75.126
Crédito Tributario IVA	54.110	76.264
Anticipo Impuesto a la renta	-	4.507
	-----	-----
Total	<u>129.540</u>	<u>155.897</u>
<u>Pasivos por impuestos corrientes:</u>		
Retenciones en la fuente de impuesto a la renta	36.571	30.185
Impuesto al Valor Agregado - IVA por pagar y retenciones	853	1.846
	-----	-----
Total	<u>37.424</u>	<u>32.031</u>

Pagos - Corresponde al impuesto a la renta pagado con efectivo y retenciones en la fuente.

10.2 Conciliación tributaria contable del impuesto a la renta corriente - Una reconciliación entre la utilidad según estados financieros y el gasto por impuesto a la renta corriente, es como sigue:

	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
Utilidad según estados financieros antes de impuesto a la renta	94.879	136.460
Gastos no deducibles	208.790	-
Amortización de pérdidas tributarias (1)	<u>(75.917)</u>	-
Utilidad gravable	<u>227.752</u>	<u>136.460</u>
Impuesto a la renta causado 22% (2)	-	<u>(30.021)</u>
Impuesto a la renta causado 25% (3)	<u>(56.938)</u>	-
Total	<u>170.814G</u>	<u>106.438</u>
Anticipo causado	<u>27.480</u>	<u>24.011</u>

INDUPETRA S.A

Notas explicativas a los estados financieros

Al 31 de diciembre de 2017

Expresadas en U.S. Dólares de E.U.A.

- (1) De acuerdo con disposiciones legales, las pérdidas tributarias pueden ser compensadas con las utilidades gravables que se obtengan dentro de los cinco (5) períodos impositivos siguientes sin que exceda, en cada período, del 25% de las utilidades gravables. Al 31 de diciembre del 2012, el saldo por amortizar de pérdidas tributarias asciende a US\$ 76.189.
- (2) De conformidad con disposiciones legales, el impuesto a la renta se determina con la tarifa del 22% sobre las utilidades sujetas a distribución, y del 12% sobre las utilidades sujetas a capitalización.
- (3) Conforme lo determina la resolución NAC-DGECGC16-00000536 publicada en el Suplemento del Registro Oficial No. 919 del 10 de enero de 2017 que establecen las condiciones, plazos y excepciones para que las sociedades informen el detalle de sus accionistas y socios a través del denominado Anexo APS (Anexo de Accionistas, Partícipes, Socios, Miembros de Directorio y Administradores), y en el cual determinan si existe presentación tardía, inexacta o falta de la misma, implica un incremento de tres puntos porcentuales en la tarifa de este impuesto, es decir, 25%.

10.3 Nuevos aspectos tributarios

El 29 de diciembre del 2017 se publicó la “Ley Orgánica para la reactivación de la Economía” Fortalecimiento de la Dolarización y Modernización de la Gestión Financiera (Ley de Reactivación de la Economía) en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 150.

Las principales reformas que estarán en vigencia en el 2018, están relacionadas con los siguientes aspectos:

- Eliminación de la obligación de contar con estudio actuarial para sustentar la deducibilidad de la jubilación patronal y desahucio solo serán deducibles los pagos por estos conceptos siempre que no provengan de provisiones declaradas en ejercicios anteriores.
- Aumento de la tarifa general de Impuesto a la renta del 22% al 25%. Para los casos de sociedades con accionistas en paraísos fiscales, regímenes fiscales preferentes o jurisdicciones de menor imposición, la tarifa pasaría del 25% al 28% en la parte correspondiente a dicha participación.
- Cambios en los criterios para la reducción de tarifa de Impuesto a la renta por la reinversión de utilidades. La reducción de la tarifa de Impuesto a la renta 10% sobre el monto de utilidades reinvertidas, aplicaría únicamente a; i) sociedades exportadoras habituales; ii) a las que se dediquen a la producción de bienes, incluidas las del sector manufacturero, que posean 50% o más de componente nacional; y; iii) aquellas sociedades de turismo receptivo.
- Reducción de tarifa de impuesto a la renta para micro y pequeñas empresas o exportadores habituales del 3% en la tarifa del impuesto a la renta. Para exportadores habituales, esta tarifa se aplicará siempre que en el correspondiente ejercicio fiscal se mantenga o incremente al empleo.

INDUPETRA S.A

Notas explicativas a los estados financieros

Al 31 de diciembre de 2017

Expresadas en U.S. Dólares de E.U.A.

- El Servicio de Rentas Internas podrá devolver total o parcialmente el excedente entre el anticipo de Impuesto a la renta pagado y el Impuesto a la renta causado, siempre que se verifique que se ha mantenido o incrementado el empleo neto. Así también para el cálculo del anticipo del Impuesto a la renta se excluirá los pasivos relacionados con sueldos por pagar, 13va y 14va remuneración, así como aportes patronales al seguro social obligatorio rubros sí formaban parte del cálculo del anticipo.
- Disminución del monto para la obligatoriedad de efectuar pagos a través del Sistema Financiero de US\$ 5.000 a US\$ 1.000 el monto determinado para la obligatoriedad de utilizar a cualquier institución del sistema financiero para realizar el pago, a través de giros, transferencia de fondos, tarjetas de crédito y débito, cheques o cualquier otro medio de pago electrónico.
- Se establece la devolución ISD para exportadores habituales, en el parte que no sea utilizada como crédito tributario.
- La Administración de la Compañía considera que las referidas reformas no tendrán un impacto en los estados financieros del año 2018.

10.4 Precios de transferencia. - De conformidad con disposiciones legales vigentes, los contribuyentes sujetos al impuesto a la renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas, dentro de un mismo período fiscal por un importe acumulado superior a US\$15 millones, están obligados a presentar el estudio de Precios de Transferencia que determine si tales operaciones han sido efectuadas a valores de plena competencia. El importe acumulado de las operaciones de la Compañía con partes relacionadas durante el año 2017, no supera el importe acumulado mencionado.

11. OBLIGACIONES ACUMULADAS

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, el saldo de las obligaciones acumuladas se desglosa como sigue:

		<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
Obligaciones con el I.E.S.S.	(1)	13.539	14.406
Por beneficios de ley a empleados	(2)	20.398	24.334
Sueldos por Pagar		29	-
		-----	-----
Total		<u>33.966</u>	<u>38.740</u>

(1) Aportes, préstamos quirografarios e hipotecarios al Instituto de Seguridad Social del mes de diciembre.

(2) Valores correspondientes a décimo tercer sueldo, décimo cuarto sueldo y vacaciones.

12. OBLIGACIONES POR BENEFICIOS DEFINIDOS

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, las obligaciones por beneficios de largo plazo se formaban de la siguiente forma:

INDUPETRA S.A

Notas explicativas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2017
Expresadas en U.S. Dólares de E.U.A.

	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
Jubilación patronal	73.587	91.966
Desahucio	15.509	24.451
	-----	-----
Total	<u>89.096</u>	<u>116.417</u>

12.1 Jubilación patronal - De acuerdo con disposiciones del Código del Trabajo, los trabajadores que por veinte años o más hubieren prestado sus servicios en forma continuada o interrumpida, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores sin perjuicio de la jubilación que les corresponde en su condición de afiliados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.

	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
Saldos al comienzo del año	91.967	71.661
Costo de los servicios del período corriente	15.067	17.831
Costo por intereses	4.606	5.229
Reversión de reservas de trabajadores que han salido de Compañía	(35.781)	(306)
(Ganancias)/pérdidas actuariales	(2.272)	(2.447)
	-----	-----
Saldos al fin del año	<u>73.587</u>	<u>91.967</u>

12.2 Bonificación por desahucio - De acuerdo con disposiciones del Código de Trabajo, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, la Compañía entregará el 25% de la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio.

	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
Saldos al comienzo del año	24.451	15.502
Costo de los servicios del período corriente	5.236	7.632
Costo por intereses	1.638	1.822
Reversión de reservas de trabajadores que han salido de la Compañía	(15.403)	(90)
(Ganancias)/pérdidas actuariales	(413)	(415)
	-----	-----
Saldos al fin del año	<u>15.509</u>	<u>24.451</u>

Los cálculos actuariales del valor presente de la obligación devengada por concepto de beneficios definidos fueron realizados el 31 de diciembre de 2017 y 2016 por un actuario independiente. El valor presente de las obligaciones por concepto de beneficios definidos y los costos del servicio actual y el costo del servicio anterior fueron calculados utilizando el método de la unidad de crédito proyectada. Bajo este método los beneficios definidos deben ser atribuidos al período de servicio del empleado y basados en la fórmula del plan, de tal suerte que se atribuye la misma cantidad de beneficio a cada año de servicio, considerando el uso de hipótesis actuariales para calcular el valor presente de dichos beneficios. Estas hipótesis reflejan el valor de dinero a través del tiempo, el incremento salarial y las probabilidades de pago de estos beneficios.

INDUPETRA S.A

Notas explicativas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2017
Expresadas en U.S. Dólares de E.U.A.

Las ganancias y pérdidas actuariales que surjan de los ajustes por la experiencia y cambios en los supuestos actuariales se cargan o abonan a resultado integral durante el remanente de vida laboral promedio esperado de los empleados.

13. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, las obligaciones por beneficios de largo plazo se formaban de la siguiente forma:

	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
Otras cuentas por pagar no corrientes	18.000	18.000
	-----	-----
Total	<u>18.000</u>	<u>18.000</u>

14. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Gestión de riesgos financieros - En el curso de sus negocios y actividades de financiamiento, la compañía está expuesta a distintos riesgos de naturaleza financiera que pueden afectar de manera más o menos significativa al valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia, sus resultados

A continuación, se presenta una definición de los ingresos que enfrenta la Compañía, una caracterización y una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso por parte de la Compañía, si es el caso.

- a) **Riesgo de crédito** - El riesgo de crédito se refiere al riesgo de que una de las partes incumpla con sus obligaciones contractuales resultado de una pérdida financiera para la Compañía. La Compañía mantiene cuentas por cobrar, sobre las cuales efectúa un seguimiento periódico; y, a la fecha de emisión del presente informe se considera que no está expuesta a un riesgo inminente.
- b) **Riesgo de liquidez** - La Administración es la que tiene la responsabilidad final por la gestión de liquidez. La Administración ha establecido un marco de trabajo apropiado para la gestión de liquidez de manera que la gerencia pueda manejar los requerimientos de financiamiento a corto, mediano y largo plazo, así como la gestión de liquidez de la Compañía.
- c) **Riesgo de capital** - La Compañía gestiona su capital para asegurar estar en capacidad de continuar como negocio en marcha.

INDUPETRA S.A

Notas explicativas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2017
Expresadas en U.S. Dólares de E.U.A.

Categorías de instrumentos financieros:

	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
<u>Activos financieros medidos al costo amortizado</u>		
Efectivo y bancos	77.492	46.464
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	724.815	731.990
Otros activos	14.777	14.557
	-----	-----
Total	<u>802.307</u>	<u>778.454</u>
	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
<u>Pasivos financieros medidos al costo amortizado</u>		
Préstamos	707.135	793.996
Otras cuentas por pagar y otras cuentas por pagar	526.862	510.814
Otros pasivos financieros	18.000	18.000
	-----	-----
Total	<u>1.251.997</u>	<u>1.322.810</u>

15. PATRIMONIO

El patrimonio de la Compañía asciende a US \$ 1.146.981 (US \$ 1.284.395 para el año 2016), y se encuentra compuesto por el capital social, reservas, utilidades acumuladas, resultados acumulados por la adopción de NIIF y resultados del ejercicio.

15.1 Capital - El capital social autorizado está constituido por 600.000 participaciones de U.S.\$ 1,00 cada una, a valor nominal.

<u>Nombre de los accionistas</u>	<u>Capital Pagado</u>	<u>Participación</u>	<u>%</u>
Labib Rabie y herederos	132.943	132.943	22
Bahij Rabie	265.886	265.886	44
Wedad Khamis	93.171	93.171	16
Samia Rabie	42.000	42.000	7
Gabriel Dahik Hajj	36.000	36.000	6
Guillermo Dahik Hajj	30.000	30.000	5
	-----	-----	-----
Total	<u>600.000</u>	<u>600.000</u>	<u>100</u>

15.1. Reserva legal - La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo, pero puede ser capitalizada en su totalidad.

El valor por reserva legal al 31 de diciembre de 2017 asciende a US\$ 44.536.

INDUPETRA S.A

Notas explicativas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2017
Expresadas en U.S. Dólares de E.U.A.

- 15.2. Resultados acumulados** - Valores de utilidades por entregar a los accionistas de los años anteriores.

	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
Utilidades retenidas - distribuibles	166.448	149.558
Pérdidas acumuladas	(61.286)	(81.715)
	-----	-----
Total	<u>105.162</u>	<u>67.843</u>

- 15.3. Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF**
Incluye los valores resultantes de los ajustes originados en la adopción por primera vez de las NIIF. El saldo deudor podrá ser absorbido por los resultados acumulados y los del último ejercicio económico concluido, si los hubiere.

El valor por resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF al 31 de diciembre de 2017 asciende a US\$ (24.680).

- 15.4. Aportes Futuras Capitalizaciones** - Incluye los aportes efectuados por accionistas para aportes futuras capitalizaciones.

El valor por aportes futuras capitalizaciones al 31 de diciembre de 2017 asciende a US\$ 310.341.

	<u>Enero 1, 2017</u>	<u>Transferencia de resultados</u>	<u>Compensación</u>	<u>Flujos de efectivo (1)</u>	<u>Diciembre 31, 2017</u>
Aporte futuras capitalizaciones	<u>446.799</u>	<u>47.642</u>	<u>(68.842)</u>	<u>(115.258)</u>	<u>310.341</u>
Total	<u>446.799</u>	<u>47.642</u>	<u>(68.842)</u>	<u>(115.258)</u>	<u>310.341</u>

(1) Corresponde a pago de préstamos de accionistas que se constituyeron inicialmente como aportes para futuras capitalizaciones por US\$115.258.

- 15.5. Resultado del ejercicio** - Corresponde a la utilidad obtenida durante el ejercicio económico del año 2016 y 2017.

	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
Resultado del ejercicio	111.622	160.541
	-----	-----
Total	<u>111.622</u>	<u>160.541</u>

INDUPETRA S.A

Notas explicativas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2017
Expresadas en U.S. Dólares de E.U.A.

16. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Por los años 2017 y 2016, los ingresos de actividades ordinarias se detallan como sigue:

		<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
<u>Ingresos de actividades ordinarias</u>			
Ingresos por venta de bienes	(1)	2.801.321	2.914.699
Devolución en ventas		(19.517)	(12.900)
Descuento en ventas		(169)	(373)
		-----	-----
Total		<u>2.781.635</u>	<u>2.901.426</u>

(1) **Venta de Bienes** - La Compañía ha reconocido como ingresos operacionales por venta de fundas, capuchones, rollos con y sin impresión, sorbetes, entre otros artículos plásticos.

17. OTROS INGRESOS

Por los años 2017 y 2016, los otros ingresos se detallan como sigue:

		<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
Otros ingresos	(1)	251.379	-
		-----	-----
Total		<u>251.379</u>	<u>-</u>

(1) **Otros ingresos.** - La Compañía reconoció US\$202.413 por concepto de la reestimación de vida útil en varios componentes de sus activos fijos y US\$ 48.966 por concepto del reverso de la provisión de jubilación patronal y desahucio del personal que ha salido de la Compañía.

18. COSTOS Y GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS

Por los años 2017 y 2016, de costos de ventas y gastos de administración y ventas es como sigue:

		<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
Costo de ventas	(1)	2.315.679	2.089.528
Gastos de administración y ventas		605.713	651.357
		-----	-----
Total		<u>2.921.392</u>	<u>2.740.885</u>

(1) La Compañía realizó ajustes en base a la toma física de inventarios efectuada al cierre del ejercicio 2017, regularizando sus costos reales (Ver Nota 5)

INDUPETRA S.A

Notas explicativas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2017
Expresadas en U.S. Dólares de E.U.A.

Un detalle de gastos de administración y ventas por su naturaleza es como sigue:

	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
Sueldos y beneficios sociales personal administrativo	192.563	180.221
Comisiones en ventas	119.191	145.853
Gastos financieros	83.218	102.740
Honorarios profesionales	48.379	43.432
Impuestos y contribuciones	36.018	43.633
Fletes y transportes	33.662	39.528
Mantenimiento y reparaciones	17.656	10.036
Jubilación patronal	17.401	20.305
Arriendos	9.644	8.400
Otros gastos administrativos	8.794	11.850
Gasto prov. incobrables	8.154	6.858
Depreciación, propiedad planta y equipo	6.707	6.390
Desahucio	6.461	9.198
Gastos servicios básicos	4.457	6.981
Suministros y materiales	3.866	4.308
Seguros y reaseguros	1.818	2.613
Combustible	1.543	1.861
Capacitación	1.425	964
Publicidad y propaganda	1.339	1.956
Gastos de viaje	1.133	-
Otros gastos de ventas	1.101	1.427
Gastos de gestión	653	2.013
Vigilancia	360	572
Movilización	170	218
Total	<u>605.713</u>	<u>651.357</u>

19. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Entre el 31 de diciembre del 2017 y la fecha de emisión de los estados financieros (29 de marzo del 2018) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

20. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2017 han sido aprobados por la Administración de INDUPETRA S.A. 29 de marzo del 2018 y serán presentados a los Accionistas para su aprobación. En opinión de la Administración de la Compañía, los estados financieros serán aprobados por la Junta de Accionistas sin modificaciones.