

## **INFORME DE COMISARIO**

**A los señores Accionistas**  
**INDUPETRA S.A.**

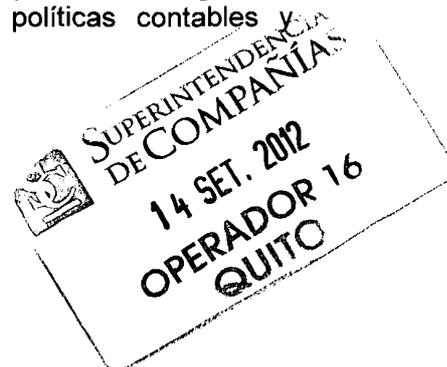
En cumplimiento de las disposiciones contempladas en la Ley de Compañías y en los Reglamentos dictados por la Superintendencia de Compañías del Ecuador y en el estatuto social, pongo a consideración de los señores Accionistas, el informe de Comisario de "INDUPETRA S.A.", relativo al ejercicio económico 2011.

### **I. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES LEGALES, ESTATUTARIAS Y DE LAS EMANADAS DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS:**

1. De la revisión practicada a los archivos de la Compañía, se desprende que sus administradores han dado cabal cumplimiento a las normas legales vigentes, a las emanadas del estatuto social, reglamentos y resoluciones emitidas por la junta General de Accionistas.
2. Los libros de los accionistas de la Compañía tales como el de Actas de Juntas Generales, el expediente de Juntas Generales, el de Acciones y el Libro Talonario de Certificados de Aportación se mantienen debidamente actualizados y custodiados.
3. También es apropiado el manejo y resguardo de los documentos que representan la propiedad de los activos y de las obligaciones hacia terceros, al igual que la correspondencia interna y externa y los registros de contabilidad.

### **II. COMENTARIOS SOBRE LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTROL INTERNO:**

El proceso de control interno de la empresa, está en franco desarrollo y mejoramiento continuo, se basa en el establecimiento de políticas definidas para cada una de las actividades tales como: adquisiciones, ventas, gastos, contratación de personal, etc. y permiten mantener una permanente vigilancia del cumplimiento de las normas, procedimientos y políticas contables y financieras establecidas.



## **INDUPETRA S.A.**

### **Informe de Comisario – Año 2011**

#### **Página 2 de 5**

#### **III. OPINIÓN RESPECTO DE LAS CIFRAS PRESENTADAS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS:**

1. La contabilidad de la empresa, se ajusta a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, Principios Contables de General Aceptación, manteniendo libros Diario, Mayor y Auxiliares. Todos y cada uno de sus registros se encuentran debidamente respaldados con la necesaria documentación de soporte. Además, esta documentación cumple con los requerimientos establecidos en la Ley de Régimen Tributario Interno.
2. Los diferentes niveles de dirección y administración, cuentan con información oportuna a través de estados financieros, flujos de caja, control de cartera de obligaciones mensuales.
3. Tomando como referencia los estados financieros cerrados al 31 de diciembre de 2010 y 2011, a continuación informo a los señores Accionistas sobre los principales cambios registrados por la Compañía INDUPETRA S.A., en el ejercicio económico 2011, año caracterizado por una sucesión de eventos críticos en lo político, en lo económico y en lo social que afectaron al aparato productivo y a la economía nacional.
4. Los estados financieros presentan un incremento a nivel de Activos Totales, de 1'416.666 en el 2010 a 2'061.134 en el 2011; que significa un 45,49% más que el año anterior, debido principalmente a los créditos recibidos de la CFN \$ 520.000,00 y Banco del Pacífico \$ 157.762.
5. El incremento del pasivo fue del 110% con respecto al año inmediato anterior: pasivo año 2010, \$ 630.955 y pasivo año 2011, \$ 1'324.676, cifras reflejadas en los préstamos a largo plazo que recibió la empresa y a los movimientos en el cumplimiento de pagos a proveedores y en el servicio de la deuda de la materia prima del exterior.
6. El Patrimonio, tiene una disminución del 6%, debido al decremento en las utilidades del año 2011, presentado así: Patrimonio año 2010 \$ 785.711, Patrimonio año 2011 \$ 736.458.



## **INDUPETRA S.A.**

### **Informe de Comisario – Año 2011**

#### **Página 3 de 5**

#### **IV. ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA:**

Se procedió a medir el comportamiento financiero de la empresa, a través del análisis de los ratios o razones financieras; siendo los principales:

##### **4.1. RAZÓN DE LIQUIDEZ:**

$$\frac{\text{ACTIVO CORRIENTE}}{\text{PASIVO CORRIENTE}} = \frac{1'343.781}{640.295} = 2,1$$

El índice del 2,1 nos indica que los recursos de la empresa son suficientes para cubrir sus obligaciones de corto plazo. Al compararlo con otras empresas de similar actividad se observó que tiene un nivel de liquidez superior.

##### **4.3. CAPITAL DE TRABAJO:**

$$\text{ACTIVO CORRIENTE} - \text{PASIVO CORRIENTE} = 1.343.781 - 640.295 = 703.486$$

Este índice ratifica los resultados obtenidos en el cálculo del índice señalado anteriormente, demostrándonos que la empresa dispone, en sus activos corrientes, de los recursos suficientes para cubrir todas sus obligaciones de corto plazo.

##### **4.4. PERÍODO MEDIO DE COBRO:**

$$\frac{\text{CUENTAS POR COBRAR X 360}}{\text{VENTAS}} = \frac{346.157 \times 360}{1'949.101} = 63,94$$

La compañía tarda 64 días en recuperar la cartera, esto es alrededor de 2 meses y 4 días promedio, lo que significa que se ha mantenido la política de otorgamiento de créditos a sus clientes.

##### **4.5. ROTACIÓN DE INVENTARIOS:**

$$\frac{\text{VENTAS}}{\text{INVENTARIOS}} = \frac{1'949.101}{262.710} = 7,42$$

Esta razón nos indica que el inventario rota aproximadamente siete veces al año, resultado que guarda relación con los estándares de este tipo de industrias, lo que significa un adecuado manejo de stocks máximos y mínimos de inventarios.



## **INDUPETRA S.A.**

### **Informe de Comisario – Año 2011**

#### **Página 4 de 5**

#### **4.6. ENDEUDAMIENTO:**

$$\frac{\text{PASIVO TOTAL}}{\text{ACTIVO TOTAL}} = \frac{1'324.676}{2'061.134} = 0.64$$

Este resultado nos indica que aproximadamente el treinta y seis por ciento de los activos de la empresa, son propiedad de los accionistas y que la diferencia fue financiada por terceros.

#### **4.7. MARGEN NETO EN VENTAS:**

$$\frac{\text{UTILIDAD NETA}}{\text{VENTAS}} = \frac{31.798}{1'949.101} = 0.0163$$

La utilidad en operación mide la eficiencia con que la administración vendió y distribuyó el producto. Este margen puede considerarse relativamente bajo comparado con la inversión efectuada, pero considerando la inversión en este año de la empresa, su índice de rentabilidad es bajo.

#### **4.8. RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO:**

$$\frac{\text{UTILIDAD NETA}}{\text{PATRIMONIO}} = \frac{31.798}{736.458} = 0,04$$

Esta razón demuestra que el rendimiento sobre el capital invertido por los socios en la empresa está en un nivel aceptable, si comparamos con las tasas pasivas de interés del mercado financiero y con los estándares de otras empresas de similar actividad.

#### **4.9. RESPALDO PATRIMONIAL :**

$$\frac{\text{PATRIMONIO}}{\text{PASIVO TOTAL}} = \frac{736.458}{1'324.676} = 56\%$$

En lo que se refiere al coeficiente que mide el respaldo patrimonial frente al endeudamiento, éste se encuentra en el nivel del 56%, resultado que indica que la Empresa se encuentra en proceso de crecimiento, por lo que ha contratado créditos a largo plazo cuyos resultados positivos se verán reflejados en los siguientes años de operación.



**INDUPETRA S.A.**  
**Informe de Comisario - Año 2011**  
**Página 5 de 5**

**4.10. ANALISIS DE LOS INGRESOS :**

$$\frac{\text{VENTAS AÑO ACTUAL}}{\text{VENTAS AÑO ANTERIOR}} = \frac{1'949.101}{1'700.535} = 1.15$$

Analizando los ingresos de INDUPETRA S.A., se puede observar que éstos registraron un incremento monetario del 1.15, con respecto al año anterior, que nos permite mantenernos en el presupuesto de Caja.

Concluido el análisis, el Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias al 31 de Diciembre del 2.011, presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes la situación financiera de la Compañía, de acuerdo con normas y prácticas contables establecidas por la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador.

Finalmente agradezco a la administración y a los funcionarios de contabilidad, puesto que prestaron toda la colaboración necesaria para que mi labor como Comisario pueda cumplirse a cabalidad, lo que permitió la generación oportuna del presente informe.

Atentamente,



CPA. Pablo Cabrera Pérez  
C.C. 171893931-5  
**COMISARIO INDUPETRA S.A.**

LH.



# INDUPETRA S.A.

## INDUPETRA S. A.

### BALANCE GENERAL

Al 31 de diciembre del 2.011  
( Expresados en U.S. Dólares )

2.011

### ACTIVO

#### ACTIVO CORRIENTE

CAJA, BANCOS	137.512
INVERSIONES	60.389
CLIENTES	346.157
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	425.244
INVENTARIOS	262.710
PAGOS ANTICIPADOS	111.769

#### TOTAL ACTIVO CORRIENTE:

1.343.781

#### ACTIVO FIJO

TERRENO	116.000
EDIFICIOS	289.000
MUEBLES Y EQUIPOS OFICINA	13.688
MAQUINARIAS Y EQUIPOS	512.297
EQUIPO DE COMPUTACION Y SOFTWARE	10.596
VEHICULOS	62.250
OTROS ACTIVOS FIJOS	80.974
( - ) DEPRECIACION ACUMULADA	- 404.543

#### TOTAL ACTIVO FIJO

680.262

#### ACTIVO DIFERIDO

Seguros	9.298
Leasing	27.793

#### TOTAL ACTIVO DIFERIDO

37.091

#### TOTAL DEL ACTIVO:

2.061.134



**INDUPETRA S. A.**

**BALANCE GENERAL**

**Al 31 de diciembre del 2.011**  
**( Expresados en U.S. Dólares )**

**2.011**

**PASIVO**

**PASIVO CORRIENTE**

CUENTAS POR PAGAR	464.719
OBLIGACIONES POR PAGAR	139.493
PROVISIONES POR PAGAR	7.711
OBLIGACIONES: IESS-IMPUESTOS	28.372

**TOTAL PASIVO CORRIENTE:** **640.295**

**LARGO PLAZO**

OBLIGACIONES BANCARIAS	520.000
PRESTAMOS SOCIOS	138.980
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	25.401

**TOTAL PASIVO LARGO PLAZO** **684.381**

**TOTAL DEL PASIVO:** **1.324.676**

**PATRIMONIO NETO**

CAPITAL PAGADO	600.000
RESERVAS LEGAL Y FACULTATIVA	18.924
RESERVA DE CAPITAL	28.032
UTILIDADES ACUMULADAS	57.704
UTILIDAD DEL EJERCICIO	31.798

**TOTAL PATRIMONIO NETO:** **736.458**

**TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO:** **2.061.134**



**INDUPETRA S.A.**

**ESTADO DE RESULTADOS**

**Al 31 de diciembre del 2.011**

**2.011**

**( Expresados en U.S. Dólares )**

**INGRESOS**

VENTAS GRAVADAS CON I.V.A.	1.944.547
VENTAS EXENTAS DE I.V.A.	0
( - ) DEVOLUCION Y DESCUENTO EN VENTAS	-4.559
OTRAS RENTAS	9.113
	-----
<b>TOTAL INGRESOS:</b>	<b>1.949.101</b>

**EGRESOS:**

**COSTO DE VENTAS** **1.499.542**

**GASTOS ADMINISTRATIVOS**

SUELDOS Y BENEFICIOS SOCIALES	103.405
OTROS GASTOS ADMINISTRATIVOS	121.443
	-----

**TOTAL GASTOS ADMINISTRATIVOS** **224.848**

**GASTOS DE VENTAS**

SUELDOS Y BENEFICIOS SOCIALES	0
OTROS GASTOS DE VENTAS	128.251
	-----

**TOTAL GASTOS DE VENTAS** **128.251**

**GASTOS FINANCIEROS**

INTERESES Y COMISIONES	39.962
SERVICIOS Y GASTOS BANCARIOS	4.795
OTROS	19.904
	-----

**TOTAL GASTOS FINANCIEROS** **64.662**

**UTILIDAD DEL EJERCICIO** **31.798**

