INFORME DE COMISARIO

A los señores Accionistas
INDUPETRA S.A.

En cumplimiento de las disposiciones contempladas en la Ley de Compañías y en los Reglamentos dictados por la Superintendencia de Compañías del Ecuador y en el estatuto social, pongo a consideración de los señores Accionistas, el informe de Comisario de "INDUPETRA S.A.", relativo al ejercicio económico 2010.

I. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES LEGALES, ESTATUTARIAS Y DE LAS EMANADAS DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS:

1. De la revisión practicada a los archivos de la Compañía, se desprende que sus administradores han dado cabal cumplimiento a las normas legales vigentes, a las emanadas del estatuto social, reglamentos y resoluciones emitidas por la junta General de Accionistas.

2. Los libros de los accionistas de la Compañía tales como el de Actas de Juntas Generales, el expediente de Juntas Generales, el de Acciones y el Libro Talonario de Certificados de Aportación se mantienen debidamente actualizados y custodiados.

3. También es apropiado el manejo y resguardo de los documentos que representan la propiedad de los activos y de las obligaciones hacia terceros, al igual que la correspondencia interna y externa y los registros de contabilidad.

II. COMENTARIOS SOBRE LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTROL INTERNO:

El proceso de control interno de la empresa, esta en franco desarrollo y mejoramiento continuo, se basa en el establecimiento de políticas definidas para cada una de las actividades tales como: adquisiciones, ventas, gastos, contratación de personal, etc. y permiten mantener una permanente vigilancia del cumplimiento de las normas, procedimientos y políticas contables y financieras establecidas.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
08 JUN. 2011
OPERADOR 13
QUITO

III. OPINIÓN RESPECTO DE LAS CIFRAS PRESENTADAS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS:

1. La contabilidad de la empresa, se ajusta a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, Principios Contables de General Aceptación, manteniendo libros Diario. Mayor y Auxiliares. Todos y cada uno de sus registros se encuentran debidamente respaldados con la necesaria documentación de soporte Además, esta documentación cumple con los requerimientos establecidos en la Ley de Régimen Tributario Interno

2. Los diferentes niveles de dirección y administración, cuentan con información oportuna a través de estados financieros, flujos de caja, control de cartera de obligaciones mensuales

3. Tomando como referencia los estados financieros cerrados al 31 de diciembre de 2009 y 2010, a continuación informo a los señores Socios sobre los principales cambios registrados por la Compañía INDUPETRA S.A., en el ejercicio económico 2010, año caracterizado por una sucesión de eventos críticos en lo político, en lo económico y en lo social que afectaron al aparato productivo y a la economía nacional.

4. Los estados financieros presentan una disminución a nivel de Activos Totales, de 1'428.100,86 en el 2009 a 1'416.666,08 en el 2010, lo que significa un 0,81% menos que el año anterior, debido principalmente a la recuperación de cartera y la depreciación acumulada de los activos fijos del año 2010.

5. La disminución del pasivo fue aproximadamente del 6,21% con respecto al año inmediato anterior: pasivo año 2009 717.299,09 y pasivo año 2010 675.362,33, manifestada por el cumplimiento en el pago y la atención a proveedores, como también el servicio de la deuda en el materia prima del exterior.

6. El Patrimonio, tiene un crecimiento del 4.29 %, motivado por el incremento de la utilidad en el año 2010, presentado así: Patrimonio año 2009 $ 710.801,77; Patrimonio año 2010 $ 741.303,75

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
08 JUN. 2011
OPERADOR 13
QUITO

IV. ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA:

Se procedió, a través del análisis de razones financieras, a medir el comportamiento financiero de la empresa, siendo las principales:

4.1. RAZÓN DE LIQUIDEZ:

$$\frac{\text{ACTIVO CORRIENTE}}{\text{PASIVO CORRIENTE}} = \frac{721.576}{513.232} = 1{,}41$$

El índice del 1,41 nos indica que los recursos de la empresa son suficientes para cubrir sus obligaciones de corto plazo. Al compararlo con otras de similar actividad se observó que tiene un nivel de liquidez superior al de otras industrias de similar actividad.

4.3. CAPITAL DE TRABAJO:

ACTIVO CORRIENTE — PASIVO CORRIENTE =
721.576 - 513.232 = 208.344

Este índice ratifica los resultados obtenidos en el cálculo del índice señalado anteriormente, demostrándonos que la empresa dispone, en sus activos corrientes, de los recursos suficientes para cubrir todas sus obligaciones de corto plazo.

4.4. PERÍODO MEDIO DE COBRO:

$$\frac{\text{CUENTAS POR COBRAR X 360}}{\text{VENTAS}} = \frac{365.792}{1'700.535} = 77{,}43$$

La compañía tarda 77 días en recuperar la cartera, esto es alrededor de 2 meses y medio, significando que ha mantenido la política de otorgamiento de créditos a sus clientes.

4.5. ROTACIÓN DE INVENTARIOS:

$$\frac{\text{VENTAS}}{\text{INVENTARIOS}} = \frac{1'700.535}{245.061} = 6.94$$

Esta razón nos indica que el inventario rota aproximadamente siete veces al año, resultado que guarda relación con los estándares de este tipo de industrias, lo que significa un adecuado manejo de stocks máximos y mínimos de inventarios.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
08 JUN. 2011
OPERADOR 13
QUITO

4.6. ENDEUDAMIENTO:

PASIVO TOTAL =	675.362	=	0.4767
ACTIVO TOTAL	1'416.666		

Este resultado nos indica que aproximadamente el cincuenta y dos punto treinta y tres por ciento de los activos de la empresa son propiedad de los socios y que la diferencia fue financiada por terceros.

4.7. MARGEN NETO EN VENTAS:

UTILIDAD NETA =	122.502	=	0.0720
VENTAS	1'700.535		

La utilidad en operación mide la eficiencia con que la administración vendió y distribuyó el producto. Este margen puede considerarse relativamente bajo comparado con la inversión efectuada, pero considerando la actividad de la empresa, no es posible buscar un alto indice de rentabilidad.

4.8. RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO:

UTILIDAD NETA =	122.502	=	0,1653
PATRIMONIO	741.304		

Esta razón demuestra que el rendimiento sobre el capital invertido por los socios en la empresa está en un nivel aceptable, si comparamos con las tasas pasivas de interés del mercado financiero y con los estándares de otras empresas de similar actividad.

4.9. RESPALDO PATRIMONIAL :

PATRIMONIO =	741.304	=	109.76 %
PASIVO TOTAL	675.362		

En lo que se refiere al coeficiente que mide el respaldo patrimonial frente al endeudamiento, éste ha logrado superar el 109,76 %, resultado que indica que la Empresa cuenta con recursos suficientes para cubrir sus obligaciones con terceros.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
08 JUN. 2011
OPERADOR 13
QUITO

4.10. ANALISIS DE LOS INGRESOS :

VENTAS AÑO ACTUAL	1'700.535	=	6.92 %
VENTAS AÑO ANTERIOR	1'590.449		

Analizando los ingresos de INDUPETRA S.A., se puede observar que éstos registraron un incremento monetario del 6.92 por ciento, con respecto al Año anterior, que nos permite mantenernos en el presupuesto de Caja

Concluido el análisis, considero que tanto el Balance General como el Estado de Pérdidas y Ganancias al 31 de diciembre de 2010, corresponden a la realidad económico-financiera de la Compañía INDUPETRA S. A., por lo que expreso mi conformidad con los estados financieros señalados.

Finalmente agradezco a la administración y a los funcionarios de contabilidad, puesto que prestaron toda al colaboración necesaria para que mi labor como Comisario pueda cumplirse a cabalidad, lo que permitió la generación oportuna del presente informe.

Atentamente,

Guillermo Dahik Hajj
COMISARIO INDUPETRA S.A.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
08 JUN. 2011
OPERADOR 13
QUITO