

INFORME DE GERENCIA

Quito, 24 de Enero del 2020

Para conocimiento de ustedes señores accionistas, me permito darles a conocer el movimiento correspondiente al año 2019, de acuerdo a los balances listos para presentar a la Superintendencia de Compañías.

- 1) Los ingresos por ventas ascienden a un valor de \$504889.30 que con relación al monto del año 2018 \$297430.39 representa un aumento del 69.75% que se debe principalmente, a que la empresa Novacero S.A que es nuestro mejor cliente mantuvo su política de comercialización y ventas de nuestro techo termoacústico y mejoró en el último trimestre del año 2019 debido a que nuestro techo termoacustico fue calificado en el MIDUVI para ser colocado en las cubiertas de las casas de los proyectos Gubernamentales desde entonces hasta el mes de Diciembre ha existido un gran aumento en las ventas de pintura acústica. Además de las ventas de los productos fabricados en la línea escolar y demás productos de las otras líneas como el calking.
- 2) Los ingresos y gastos, en especial los referentes a sueldos de los trabajadores que en el año del 2019 fueron superiores al salario mínimo vital y están por sobre el salario de la dignidad. En lo referente a pago de cuentas por pagar, la compañía se encuentra adeudando \$ 87839.60 y otras cuentas por pagar por el valor de 130049.55. Se ha procurado trabajar con el menor stock de materias primas posibles, se ha hecho convenios con la empresa Orange para seguir fabricando el producto anti ácaros a base de neem, el mismo que ya se está comercializando en las cadenas como Supermaxi, Fybeca y Comohogar. Esperamos que este producto, por ser único en el mercado nacional nos permitan el año 2020 aumentar los ingresos de la empresa y cancelar las deudas pendientes con nuestros proveedores lo más pronto posible. Nuestra empresa ha sufrido las consecuencias de la crisis económica que viene afectando al país desde el año 2015, el poder adquisitivo de los consumidores ha decrecido y afecta la compra de nuestros productos, por lo cual, hemos desarrollado nuevos productos en el área de la construcción, tales como, impermeabilizantes de hormigón, concreto, cerámica no vidriada y madera a base de nanotecnología. Esperamos que con todos estos productos las ventas del año 2020 sean mejores. Se ha cumplido a cabalidad la legislación laboral vigente. La empresa se encuentra en lista blanca del SRI., y cuenta con todos los permisos del Cuerpo de Bomberos.

La cuenta documentos y cuentas por cobrar comerciales corrientes de nuestros mayores clientes asciende a \$160797.70 de los cuales el señor Francisco Peralta debe la cantidad de \$48268.12, la empresa Kubiec 4273.47 Novacero 83699.18

El resultado del periodo indica una ganancia de \$ 77177.29 dólares. La compañía está al día con el pago de las aportaciones del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, lo cual, permite que opere sin ningún problema

- 3) En la cuenta de: cuentas y documentos por pagar no relacionados, existe un valor de \$28341.45 de los cuales, corresponden Carlos Vargas \$ 13000.00, Josue Vargas 11000.00 En la cuenta: cuentas y documentos por pagar relacionados existe un valor de \$ 35498.15 de los cuales corresponden a Dolores Samaniego García \$ 7100.00, Jorge Puertas Ruiz \$ 28398.15 En la cuenta: obligaciones con instituciones financieras existe el valor de \$ 36884.35 que corresponde al crédito obtenido de la tarjeta corporativa American Express Banco de Guayaquil \$12396.49 y Diners corporativa \$14627.57, crédito Banco Guayaquil 9860.29 El resto de las cuentas como sueldos por pagar, deudas fiscales, y otras se hallan presentadas de acuerdo a su movimiento durante el año y sus acumulaciones debidas.

La empresa durante el año 2020, tiene como objetivo el desarrollo y lanzamiento al mercado de nuevos productos en la línea de maquillaje de fantasía con el fin de abrir el abanico de oferta hacia el consumidor y espero que este año sea igual o mejor que el precedente

Atentamente,



Ing. Jorge Puertas R.
GERENTE GENERAL