

INFORME DE GERENCIA

Quito, 10 de Marzo del 2014

Para conocimiento de ustedes señores accionistas me permito darles a conocer el movimiento correspondiente al año 2013, de acuerdo a los balances presentados a la Superintendencia de Compañías.

- 1) Los ingresos por ventas ascienden a un valor de \$ 409498.43, que con relación al monto del año 2012 representa un aumento del 2.12% debido a la venta de nuevos productos y a la apertura de nuevos mercados a nivel nacional. La utilidad neta es de \$28382.63 que representa con relación a las ventas un 6.98%, menor que la utilidad del año pasado debido al aumento de gastos por concepto de aumento de salarios durante el año.
- 2) Dentro de las cuentas por cobrar se establece un saldo de \$ 121253.68 debido a que nuestro cliente principal de la línea escolar se atrasó del plazo convenido para cancelar las facturas vencidas, llegando a los 270 días de crédito.
- 3) En la cuenta de cuentas y documentos por pagar relacionados existe un valor de \$ 70558.44, siendo el mayor valor del préstamo de \$ 60.000.00 otorgado por la señora Dolores Samaniego esposa del ingeniero Jorge Puertas y presidenta de la empresa. En la cuenta obligaciones con instituciones financieras existe el valor de \$ 14600.00 que corresponde al crédito obtenido de la tarjeta corporativa american express Banco de Guayaquil. En la cuenta de cuentas y documentos por pagar no relacionados existe un valor de \$ 13500.00 que se adeuda al señor Carlos Vargas. Los otros saldos de la cuentas se cancelarán de acuerdo a la exigencia del caso. En este año hemos sacado al mercado el recubrimiento de piedra gravilla de colores sobre techos metálicos en forma de teja comercializado por la empresa Novacero.
- 4) El resto de las cuentas como sueldos por pagar, deudas fiscales, y otras se hallan presentadas de acuerdo a su movimiento durante el año y sus acumulaciones debidas.
- 5) Cabe anotar que hemos implementado el sistema contable SAFI WIN que nos brinda un mejor control de inventarios y reduce el tiempo de las tareas contables, por lo cual hemos tenido que cambiar el formato original de nuestras facturas. Esperamos que en el año 2014 este sistema funcione a su total capacidad de acuerdo a la normativa vigente.

La empresa durante el año 2014, tiene como objetivo el desarrollo y lanzamiento al mercado de nuevos productos con el fin de abrir el abanico de oferta hacia el consumidor y espero que este año sea igual o mejor que el precedente.

Atentamente,


Ing. Jorge Puertas R.
GERENTE GENERAL