

INFORME DE GERENCIA 2012

Señores
SOCIOS DE MERCADEO Y VENTAS
DAVCE CIA. LTDA.

Presente.-

Cúmpleme presentar mi informe anual de gerencia, en relación a las principales actividades realizadas durante mi gestión

PROVEEDORES

La falta de liquidez; genero una serie de medidas en los principales proveedores que cerraban los despachos por la falta de pagos, especialmente Graiman e Intaco, esto motivo una drástica pérdida de clientes consecuentemente baja de ventas que se refleja en el decrecimiento de facturación anual.

EDESA BRIGGS

La alta rotación de 6 ejecutivos de ventas de Edesa, no permitió un apoyo real para visitar proyectos y podemos observar que decrecimos en un 38% aproximadamente frente al ejercicio 2011, esperamos que en el nuevo periodo se regularice esta difícil situación.

FV

Logramos ventas superiores a los 400.000 que en el último trimestre nos esforzamos para rematar con este incremento en las ventas, no llegamos a los niveles del 2011

GRAIMAN

Se puede observar un decrecimiento en relación a las ventas del 2011 y las ventas reflejan las gestiones con los constructores normales

KYWI

Hemos incrementado las ventas en las líneas de TEKA, y cerraduras, aspiramos para el 2013 incrementar la comercialización en un 10% mínimo

COMERCIALIZACION

Continuamos un posicionamiento de marca debido a que actualizamos el logo refrescando la imagen con el diseño y apoyo de VITTESE

En el 2013 presionaremos el marketing para reposicionarnos en la mente del consumidor a través de publicidad en La revista Clave y rótulos en cada obra además de promociones.



mayoristas en baños y cocinas
Realizamos el programa CONSTRUCTORES DE ESPERANZA con miras a captar nuevos clientes

RESPONSABILIDAD SOCIAL EMPRESARIAL

Continuamos apoyando los proyectos de la Fundación jóvenes Contra el Cáncer del Ecuador, especialmente cubriendo los costos de arriendo, luz, agua, internet cable de los 138 metros de oficinas que ocupa la institución.

UTILIDADES

PROYECCIONES

En este año obligatoriamente se cambio de las Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC a las Niif's según resolución de la Súper de Cias en la cual hubo que realizar cambios sobre las provisiones de las cuentas por cobrar y de los inventarios, obligatorios por la Súper de Cias dando como resultado para este año 2012 una pérdida de \$ 14.458,80, que serán asumidos por nuestras reservas de capital.

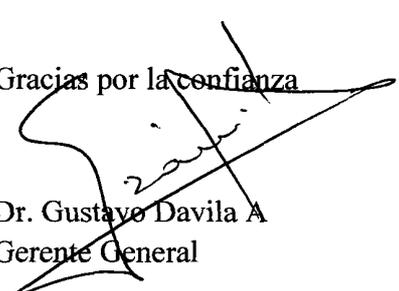
Incrementar la rentabilidad al margen del monto de ventas porque buscamos darle otro giro al negocio especialmente en el segmento de líneas de lujo FV EDESA BRIGGS y TRES

Adicionalmente realizaremos gestiones tendientes a fidelizar a los clientes anteriores y captar nuevos clientes.

Proyectamos obtener de las ventas de Davce un nicho de mercado del 20% dirigido a usuarios finales.

Muy a nuestro pesar la falta de apoyo de proveedores, mas la iliquidez del mercado y la competencia generada por los mismos proveedores con sus almacenes directos y visitas a proyectos se convierten en una competencia desleal, pero fidelizaremos a los clientes y ampliaremos el margen de rentabilidad, más que generar volumen en ventas con mínimos márgenes del 5 o 6% que no alcanzan a cubrir los costos fijos de la empresa.

Gracias por la confianza


Dr. Gustavo Davila A
Gerente General



Quito, 26 de Noviembre 2013

Señores

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS



De mis consideraciones

Yo, Gustavo Dávila A. con C.I. N 1706728530 y Representante Legal de Mercadeo & Ventas DAVCE con RUC N 1791257995001 autorizo a Edith Abarca R. con C.I. 1710296409 a realizar el trámite correspondiente para que nos emitan el certificado del cumplimiento de obligaciones emitido por la Superintendencia de compañías, al mismo se adjunta la documentación requerida de informe de obligaciones pendientes para su debido trámite tales como:

- Informe de Gerente
- Ruc
- Notas de los Estados Financieros suscritas por el Contador
- Acta de la Junta General

Gracias su atención

Atentamente,

Dr. Gustavo Dávila A.

Gerente General

 SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS
RECIBIDO

27 NOV 2013

.....
Srta. Bernárda Rueda O.
C.A.U. - QUITO