



LA VENTA Y OPERACIONES DISCONTINUADAS										
CONSTRUCCIONES EN PROCESO (NIC 11 Y SECC.23 PYMES)	10107									
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	10108									
ACTIVO NO CORRIENTE	102	59.082,72	10.756,79	4.860,00	64.979,51	112.520,67	5.188,25	4.502,65	119.103,06	
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	10201	59.082,72	9.741,17	4.860,00	63.963,89	95.560,98	567,74	4.502,65	96.507,24	
TERRENOS	1020101									
EDIFICIOS	1020102	27.000,00			27.000,00	56.980,00			56.980,00	
CONSTRUCCIONES EN CURSO	1020103									
INSTALACIONES	1020104									
MUEBLES Y ENSERES	1020105	8.173,33			8.173,33	8.173,33			8.173,33	
MAQUINARIA Y EQUIPO	1020106	2.342,49			2.342,49	2.921,63			2.921,63	
NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES	1020107									
EQUIPO DE COMPUTACIÓN	1020108	10.501,97			10.501,97	10.501,97			10.501,97	
VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL	1020109	37.895,64			37.895,64	53.641,26			53.641,26	
OTROS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020110									
REPUESTOS Y HERRAMIENTAS	1020111									
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020112	-26.830,71	9.741,17	4.860,00	-21.949,54	-36.657,21	567,74	4.502,65	-35.710,95	
(-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020113									
ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	1020114									
ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	102011401									
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	102011402									
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	102011403									
PROPIEDADES DE INVERSIÓN	10202									
TERRENOS	1020201									
EDIFICIOS	1020202									
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN	1020203									
(-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN	1020204									
ACTIVOS BIOLÓGICOS	10203									
ANIMALES VIVOS EN CRECIMIENTO	1020301									
ANIMALES VIVOS EN PRODUCCIÓN	1020302									
PLANTAS EN CRECIMIENTO	1020303									
PLANTAS EN PRODUCCIÓN	1020304									
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	1020305									
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	1020306									
ACTIVO INTANGIBLE	10204									
PLUSVALÍAS	1020401									
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE, CUOTAS PATRIMONIALES Y OTROS SIMILARES	1020402									
ACTIVOS DE EXPLORACION Y EXPLOTACION	1020403									
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVO INTANGIBLE	1020404									
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVO INTANGIBLE	1020405									
OTROS INTANGIBLES	1020406									
ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	10205		1.015,62		1.015,62		4.620,51		5.636,13	
ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	10206									
ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	1020601									
(-) PROVISIÓN POR DETERIORO DE ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	1020602									
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR	1020603									
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES DE ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	1020604									
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	10207					16.959,69			16.959,69	
INVERSIONES SUBSIDIARIAS	1020701									
INVERSIONES ASOCIADAS	1020702					16.959,69			16.959,69	
INVERSIONES NEGOCIOS CONJUNTOS	1020703									
OTRAS INVERSIONES	1020704									
(-) PROVISIÓN VALUACIÓN DE INVERSIONES	1020705									
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	1020706									

PASIVO	2	617.750,87	4.616,46	622.367,33	573.592,98	1.457,22	579.666,66
PASIVO CORRIENTE	201	617.750,87	4.616,46	622.367,33	573.592,98	1.457,22	579.666,66
PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADO	20101						
PASIVOS POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIEROS	20102						
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	20103	590.478,53		590.478,53	470.233,03		470.233,03
LOCALES	2010301	580.063,84		580.063,84	445.594,98		445.594,98
DEL EXTERIOR	2010302	10.414,69		10.414,69	24.638,05		24.638,05
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	20104	18.456,80		18.456,80	93.883,18		93.883,18
LOCALES	2010401	18.456,80		18.456,80	93.883,18		93.883,18
DEL EXTERIOR	2010402						
PROVISIONES	20105	6.865,04	4.616,46	11.481,50	5.578,92	1.457,22	11.652,60
LOCALES	2010501	6.865,04	4.616,46	11.481,50	5.578,92	1.457,22	11.652,60
DEL EXTERIOR	2010502						
PORCIÓN CORRIENTE DE OBLIGACIONES EMITIDAS	20106						
OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	20107	1.950,50		1.950,50	3.897,85		3.897,85
CON LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA	2010701	1.113,60		1.113,60	2.131,04		2.131,04
IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO	2010702						
CON EL IESS	2010703	836,90		836,90	1.766,81		1.766,81
POR BENEFICIOS DE LEY A EMPLEADOS	2010704						
PARTICIPACIÓN TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO	2010705						
DIVIDENDOS POR PAGAR	2010706						
CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS - RELACIONADAS	20108						
OTROS PASIVOS FINANCIEROS	20109						
ANTICIPOS DE CLIENTES	20110						
PASIVOS DIRECTAMENTE ASOCIADOS CON LOS ACTIVOS NO CORRIENTES Y OPERACIONES DISCONTINUADAS	20111						
PORCIÓN CORRIENTE DE PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	20112						
JUBILACIÓN PATRONAL	2011201						
OTROS BENEFICIOS A LARGO PLAZO PARA LOS EMPLEADOS	2011202						
OTROS PASIVOS CORRIENTES	20113						
PASIVO NO CORRIENTE	202						
PASIVOS POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO	20201						
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	20202						
LOCALES	2020201						
DEL EXTERIOR	2020202						
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	20203						
LOCALES	2020301						
DEL EXTERIOR	2020302						
CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS / RELACIONADAS	20204						
LOCALES	2020401						
DEL EXTERIOR	2020402						
OBLIGACIONES EMITIDAS	20205						
ANTICIPOS DE CLIENTES	20206						
PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	20207						
JUBILACIÓN PATRONAL	2020701						
OTROS BENEFICIOS NO CORRIENTES PARA LOS EMPLEADOS	2020702						
OTRAS PROVISIONES	20208						
PASIVO DIFERIDO	20209						
INGRESOS DIFERIDOS	2020901						
PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	2020902						
OTROS PASIVOS NO CORRIENTES	20210						
PATRIMONIO NETO	3	79.801,18	1.280,33	81.081,51	135.750,91	25.504,95	5.188,25
CAPITAL	301	2.000,00		2.000,00	2.000,00		2.000,00
CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO	30101	2.000,00		2.000,00	2.000,00		2.000,00
(-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERÍA	30102						

APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	302	25.518,51			25.518,51	56.932,13			56.932,13
PRIMA POR EMISION PRIMARIA DE ACCIONES	303								
RESERVAS	304	2.985,55			2.985,55	6.475,95			6.475,95
RESERVA LEGAL	30401	2.985,55			2.985,55	6.475,95			6.475,95
RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA	30402								
OTROS RESULTADOS INTEGRALES	305								
SUPERAVIT DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	30501								
SUPERAVIT POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	30502								
SUPERAVIT POR REVALUACION DE ACTIVOS INTANGIBLES	30503								
OTROS SUPERAVIT POR REVALUACION	30504								
RESULTADOS ACUMULADOS	306	17.258,61		1.280,33	18.538,94	29.980,00			31.260,33
GANANCIAS ACUMULADAS	30601	17.258,61			17.258,61				
(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS	30602								
RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTES DE LA ADOPCIÓN POR PRIMERA VEZ DE LAS NIIF	30603			1.280,33	1.280,33				1.280,33
RESERVA DE CAPITAL	30604								
RESERVA POR DONACIONES	30605								
RESERVA POR VALUACIÓN	30606					29.980,00			29.980,00
SUPERÁVIT POR REVALUACIÓN DE INVERSIONES	30607								
RESULTADOS DEL EJERCICIO	307	32.038,51			32.038,51	40.362,83	25.504,95	5.188,25	20.046,13
GANANCIA NETA DEL PERIODO	30701	32.038,51			32.038,51	40.362,83	25.504,95	5.188,25	20.046,13
(-) PÉRDIDA NETA DEL PERIODO	30702								

EL REPRESENTANTE LEGAL DECLARA QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.  
LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA

**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS**

CERTIFICO Que el presente balance ha sido enviado electrónicamente por el Representante Legal en virtud de una Declaración de Responsabilidad firmada por éste que obvia las firmas autógrafas. Esta copia es fiel reproducción del documento que consta en nuestros archivos.

Este documento será válido sólo y únicamente con la certificación y firma del funcionario de la Superintendencia de Compañías autorizado para el efecto.