



REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS
AÑO 19 93

Registro Unico de Contribu
09900390380

AGRICOLA MENDOZA
SOCIEDAD EN
PREDIOS RUSTICOS

9 de Octubre 718 1ro Piso

Número de Expediente quill

5179-71

Denominación de la Compañía

"AGRICOLA MENDOZA" SOCIEDAD EN PREDIOS RUSTICOS

01 PROVINCIA

Guayas

02 Cantón

03 Ciudad

Guayaquil

04 Fax

05 CALLE

9 de Octubre

06 Número

718

07 Casilla

08 Teléfono

561696

09 Nombre del Representante Legal o Apoderado

Ing. JORGE MENDOZA LOPEZ

10 Cargo

Gerente

11 Distribución de Personal Ocupado

Directivo

2

Administrativo

1

Producción

Otros

12 Auditor Externo

13 R.N.A.E.

A.- ESTADO DE SITUACION

ACTIVO CORRIENTE		En Suces
Caja, bancos	101	\$/ 7.200
Inversiones financieras temporales	102	
Cuentas y documentos por cobrar (clientes)	103	
Otras cuentas por cobrar	104	
Inventario de materia prima	105	
Inventario de productos en proceso	106	
Inventario suministros y materiales	107	
Invent. produc. termin. o mercaderías en almacén	108	
Mercaderías en tránsito	109	
Repuestos, herramientas y accesorios	110	
Pagos anticipados (intereses, impuestos y seguros)	111	
Otros activos corrientes Inv. Ganaderia	112	1'321.150
1.-TOTAL ACTIVO CORRIENTE		1'328.350
ACTIVO FIJO		
Terrenos, edificios e instalaciones	151	11'816.818
Maquinaria, muebles, enseres y equipo	152	
Vehículos	153	
Otros activos fijos	154	
Menos: Depreciación acumulada	155	1'218.903
2.-TOTAL ACTIVO FIJO		10'597.915
ACTIVOS NO CORRIENTES		
Ctas. dctos. por cobrar e inversiones a L.P.	161	
Gastos de organización y constitución	162	
Gastos de investig. exploración y otros	163	
Aportaciones en asociaciones	164	
Otros activos no corrientes	165	
Menos: amortización acumulada	166	
3.-TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		
TOTAL DEL ACTIVO (1+2+3)		11'926.265
PASIVO CORRIENTE		
Cuentas por pagar	201	1'611.000
Documentos por pagar	202	
Provisiones sociales por pagar	203	57.080
Obligaciones IESS e impuestos	204	
Aport. recibidas de sucursales, empresas o asociad	205	
Otros pasivos corrientes	206	
4.-TOTAL PASIVO CORRIENTE		1'668.080
PASIVO LARGO PLAZO		
Ctas. y dctos. por pagar largo plazo	221	
Préstamos de accionistas ó casa matriz	222	
Obligaciones emitidas	223	
Otros pasivos a largo plazo	224	
5.-TOTAL PASIVO LARGO PLAZO		
PATRIMONIO NETO		
Capital suscrito o asignado	301	1'301.038
Aportes de socios o acc. capitalizac. futura	302	5'204.153
(-) Cap. suscrito no pag. o acciones en Tesoreria	303	
Reserva legal	304	144.865
Reserva facultativa	305	472.100
Otras reservas	306	
Reserva por revaloriz. del patrimonio	307	2'278.253
Reexpresión monetaria	308	757.392
Dif. cambio o por pacto de reajuste no realizadas	309	
Otros superávits	310	
Utilidad (pérdida) ejercicios anteriores	311	
Util. (pérdida) ejercicio después impuesto y 15%	312	100.384
6.-TOTAL PATRIMONIO NETO		10'258.185
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (4+5+6)		11'926.265

B.- ESTADO DE RESULTADOS

INGRESOS		En Suces
Ventas en el país	401	\$/ 12'260.970
Exportaciones	402	
Menos: Devolución y descuentos en ventas	403	
Otros ingresos no operacionales	404	
7.- TOTAL INGRESOS		12'260.970
COSTO DE VENTAS		
Invent. inicial (bienes no produc. por la Cía.)	501	
Compras de productos termin. en el país	502	
Compras de productos terminados en el exterior	503	
Menos: inventario final productos terminados	504	
Inventario inicial materia prima	505	
Compra de materias primas en el país	506	
Compra de materias primas en el exterior	507	
Menos: inventario final materia prima	508	
Mano de obra directa	509	8'100.697
Deprec. maquinaria, equipo y edificios de fábrica	510	
Mano de obra indirecta	511	
Suministros y materiales	512	
Seguros de invent. maquinaria, equipo y edificios	513	
Aportes IESS y beneficios sociales	514	
Mantenimiento y reparaciones	515	
Energía, agua y teléfono	516	
Otros gastos de fabricación	517	
Más: Inventario inicial de productos en proceso	518	
Menos: Inventario final de productos en proceso	519	
Más: Inventario inicial de productos terminados	520	
Menos: Inventario final de productos terminados	521	
8.- TOTAL COSTO DE VENTAS		8'100.697
9.- UTILIDAD BRUTA (7-8)		4'160.273
GASTOS DE ADM. Y VENTAS		
Sueldos y salarios	550	3'341.553
Beneficios sociales, indemnizaciones	551	201.991
Comisiones en ventas	552	
Gastos de publicidad	553	
Agua, luz, teléfono y fax	554	313.624
Impuestos, contribuciones y otros	555	9.481
Depreciación de bienes y amortizaciones	556	136.160
Cuentas incobrables y baja de inventario	557	
Amortización pérdidas por diferencial cambiario	558	
Intereses y comisiones	559	
Otros gastos de administración y ventas	560	
10.- TOTAL GASTOS ADM. Y VENTAS		4'002.809
11.- UTIL. (PERD) EN OPERACION (9-10)		157.464
GASTOS NO OPERACIONALES		
Pérdida en venta de activos	561	
Pérd. diferenc. camb.o por pacto de reaj. no realizad	562	
Otros gastos no operacionales	563	
12.- TOTAL GASTOS NO OPERAC.		
13.- UTIL(PERD) antes 15% e Imp.Ren (11-12)		157.464
Participación trabajadores (15%)	571	23.620
Impuesto renta	572	33.460
UTILIDAD (PERDIDA)NETA 13 - (571+572)		100.384

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión de 31 de Enero de 1994.

Firma del Representante Legal
o Apoderado
Por AGRICOLA MENDOZA
Sociedad en Predios Rusticos
C. I. o Pasaporte 0900943994

Nombre del Contador:
Gonzalo Almaraz
Firma
Maticula C.C.: 12.446

Anexos presentados

	Si	No
Informe del Gerente		
Informe del Comisario		
Informe de Auditoria Externa		

Fecha de recepción:
12 de Abril 1994
Funcionario Responsable Firma y Sello