

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

Form. 0001

No ha depreciado la edificación en 3 años

AÑO: 1.980

Denominación de la compañía según sus estatutos: " Agrícola Mendoza" Sociedad en P.R		SIGLAS	Registro Unico de Contribuyentes No. 0990039038001	No. EXPEDIENTE 5179-71	
PRINCIPAL	Ciudad Guayaquil	Calle y No. 9 de Octubre 718	Teléfono: 301696	Casilla	Cable
SUCURSALES					

Período del Balance:

De: 19 de Enero de 1980; Al: 31 de Diciembre de 1980.

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C.I.O. PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:	Olga López de Mendoza	903573665	ecuatoriana
Gerente	Julio Mendoza Sotomayor	0-900965518	ecuatoriana
Gerente (s)			
Directores o vocales principales:			
Director o vocales suplentes:			
2.- COMISARIOS: Especialista en Inspección y Análisis			
Principal	Juan Escobedo Gavala	0-901812099	ecuatoriana
Suplente	Julio Flores Garcia	0-900962895	ecuatoriana
3.- COMITE DE VIGILANCIA			

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s).	Julio Mendoza Sotomayor	Nacionalidad	ecuatoriana
Cargo (s)	Gerente		
Fecha del nombramiento	31 de Enero 1.980	Período	2 años

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR

Nombre (s)		Nacionalidad	
Cargo (s) o designación (es)		Carnet de domiciliación No.	

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Jorge Parra Campaña	ecuatoriana	Denominación de la persona jurídica:	
Nombres y apellidos (persona natural)	Nacionalidad	Dirección:	Ciudadela la Chala - calle 22 villa 64 b

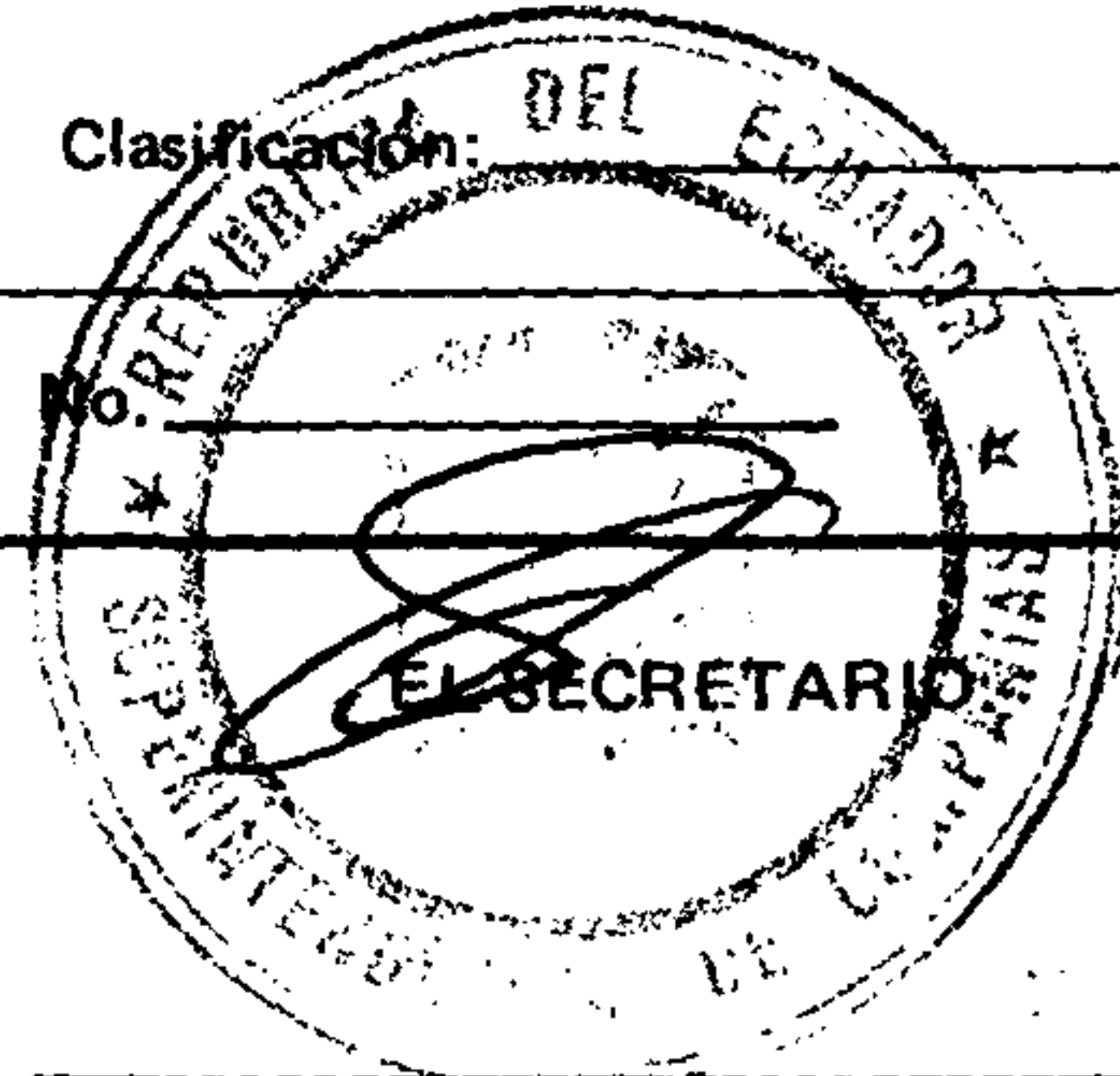
OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del balance)

La compañía está amparada por:	LEY DE FOMENTO: Industrial: ☐ Agropecuario: ☐ Turístico: ☐ Otra: ☐	Clasificación:	
ACUERDO INTERMINISTERIAL No.		Fecha:	
AFILIACION A LA CAMARA DE:			

Recibido hoy día 30 de Abril de 1981 a las

de la con anexos constantes en

Fojas útiles.- CERTIFICO.



ACTIVO		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
10.00	DISPONIBLE:			17.031,71	10.00
	10.01 Caja y bancos	17.031,71			
12.00	INVERSIONES				12.00
	12.01 Depósitos previos				
	12.02 Acciones				
	12.03 Bonos, obligaciones, cédulas hipotecarias, otros				
	12.04 Cuentas en participación				
14.00	DEUDORES				14.00
	14.01 Cuentas por cobrar				
	14.02 Obligaciones por cobrar				
	14.03 Préstamos y anticipos a trabajadores y empleados				
	14.04 Préstamos y anticipos a directores				
	14.05 Préstamos y anticipos a accionistas o socios				
	14.06 Accionistas o socios por acciones o participaciones suscritas no pagadas				
	14.07 MENOS: provisión para incobrables				
16.00	INVENTARIOS			200.100,00	16.00
	16.01 Productos terminados o mercaderías en almacén				
	16.02 Productos en proceso				
	16.03 Materias primas - Semovientes	200.100,00			
	16.04 Suministros y materiales				
	16.05 Repuestos y accesorios				
	16.06 Mercaderías en tránsito				
	16.07 MENOS: provisiones				
18.00	PAGOS ANTICIPADOS				18.00
	18.01 Intereses				
	18.02 Seguros, impuestos				
	18.03 Otros				
19.00	OTROS ACTIVOS CORRIENTES (adjuntar detalle)				19.00
A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE		217.131,71			
20.00	FIJO NO DEPRECIABLE			627.100,00	20.00
	20.01 Terrenos		627.100,00		
	20.02 Maquinarias y equipos en montaje				
	20.03 Proyectos y construcciones en curso				
	20.04 Otros no depreciables				
22.00	FIJO DEPRECIABLE	Valor de adquisición	Deprec. acumulada	983.446,86	22.00
	22.01 Edificios Of. prop. Hor	200.100,08		200.100,08	
	22.02 Instalaciones				
	22.03 Maquinarias y equipos	272.195,20	86.395,56	185.799,64	
	22.04 Muebles y enseres	168.792,02	46.991,28	121.800,74	
	22.05 Vehículos	573.600,00	98.400,00	475.200,00	
	22.06 Otros (adjuntar detalle)	5.464,00	4.917,60	546,40	
24.00	INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amortiz. acumulada		24.00
	24.01 Patentes y marcas				
	24.02 Otros				
26.00	PAGOS DIFERIDOS	Valor inicial	Amortiz. acumulada	574.896,70	26.00
	26.01 Gastos de constitución				
	26.02 Gastos de investigación y exploración				
	26.03 Otros Gastos Agric	762.554,91	187.658,21	574.896,70	
28.00	REVALORIZACIONES	Valor de reavalúo	Deprec. acumulada		28.00
	28.01 Terrenos				
	28.02 Edificios				
	28.03 Maquinarias				
	28.04 Otros (adjuntar detalle)				
30.00	OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES (adjuntar detalle)				30.00
B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			2°185.443,56		
TOTAL DEL ACTIVO (A + B)				2°402.575,27	

PASIVO		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00	ACREEDORES			386.842,91	11.00
11.01	Proveedores en el país		165.500,00		
11.02	Proveedores en el exterior				
11.03	Bancos privados en el país				
11.04	Bancos privados en el exterior				
11.05	Otras instituciones financieras privadas				
11.06	Instituciones de crédito público	200.000,00			
11.07	Gastos por pagar	21.342,91			
11.08	Obligaciones emitidas (Art. 243 Ley de Cías.)				
11.09	Anticipos de clientes				
11.10	Dividendos a accionistas o socios				
13.00	DEUDAS FISCALES, IESS; y otras entidades públicas				13.00
15.00	PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS		1°435.978,62	1°435.978,62	15.00
17.00	INGRESOS ANTICIPADOS				17.00
19.00	INGRESOS DIFERIDOS				19.00
21.00	DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION				21.00
23.00	APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				23.00
25.00	OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATRIZ				25.00
26.00	OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)				26.00
	TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE	221.342,91	1°601.478,62	1.822.821,53	
	PATRIMONIO NETO				
27.00	CAPITAL SOCIAL			600.000,00	27.00
27.01	Acciones o aportaciones de compañías nacionales		600.000,00		
27.02	Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras				
27.03	MENOS: acciones propias readquiridas				
29.00	RESERVAS			43.030,49	29.00
29.01	Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)		8.088,39		
29.02	Reserva estatutaria				
29.03	Reserva facultativa		34.942,10		
31.00	CAPITAL SUPERAVIT				31.00
31.01	Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
31.02	Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos				
31.03	Donaciones				
33.00	RESULTADOS			(63.276,75)	33.00
33.01	Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores				
33.02	MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores		(86.425,23)		
33.03	Utilidades del ejercicio		23.148,48		
33.04	MENOS: Pérdidas del ejercicio				
	TOTAL PATRIMONIO NETO			579.753,74	
	TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			2°402.575,27	
	TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN				

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 120 y 273 Ley de Cías.)
Resuelta por la junta general de accionistas o socios de:.....

A.- UTILIDADES		
10.10	De ejercicios anteriores (Cta. 33.01 del balance)	
10.20	Del presente ejercicio (Cta. 33.03 del balance)	23.148,48
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)		
B.- DISTRIBUCION		
20.01	15°/o para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo)	3.472,27
20.02	Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores	4.629,69
20.03	Reserva legal (Art. 111 y 339 Ley de Cías)	2.314,85
20.04	Reservas estatutarias	
20.05	Reservas facultativas	9.481,63
20.06	Asignaciones especiales	
20.07	Reserva para readquisición de acciones propias	
20.08	Para dividendos a los accionistas en el país	
20.09	Para dividendos a los accionistas en el exterior	
20.10	Impuesto a la renta	3.250,04
20.11	Utilidades no distribuidas	
TOTAL		23.148,48

ESTADO DE RESULTADOS

Correspondiente al período del de al de de.....

CONCEPTOS			
1000	INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS		1.202.899,80
1010	EN EL PAIS	1.202.899,80	
1012	AL EXTRANJERO		
2000	MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)		
2010	Inventario inicial		
2011	Compras		
2012	Inventario final (menos)		
3000	MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida) Gastos explotación Agropecuaria		751.506,38
3010	Materias Primas		
3011	Inventario Inicial		
3012	Mas: Compras		
3013	Menos: Inventario Final		
3020	Mano de obra directa		
3030	Gastos de fabricación		
3031	Suministros y materiales		
3032	Mano de obra indirecta		
3033	Depreciación de activos fijos de producción		
3034	Agua, luz, teléfono		
3035	Seguros		
3036	Combustibles y lubricantes		
3037	Patentes, marcas, asistencia técnica y otros gastos por tecnología imputables como costos de fabricación		
3038	Mantenimiento y reparaciones		
3039	Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)		
3040	Inventario inicial de productos en proceso		
3041	Inventario final de productos en proceso (menos)		
3050	Inventario inicial de artículos terminados		
3051	Inventario final de artículos terminados (menos)		
3060	Otros costos de venta		
	UTILIDAD BRUTA		451.393,42
4000	GASTOS DE VENTAS		
4010	Sueldos y jornales (no incluídos en costos)		
4011	Comisiones a empleados y particulares		
4012	Publicidad y propaganda		
4013	Depreciación de (Bienes Dpto. Ventas)		
4014	Otros		
5000	GASTOS ADMINISTRATIVOS		428.244,94
5010	Sueldos y jornales (no incluídos en costos)	106.663,00	
5011	Beneficios sociales, indemnizaciones y otros de Ley (excepto 15o/o para trabajadores)	26.676,50	
5012	Agua, luz, teléfono (no incluídos en costos)	14.053,55	
5013	Otras depreciaciones (no registradas en costos)	131.059,12	
5014	Amortización de intangibles y diferidos	74.254,60	
5015	Impuestos (excepto a la renta y adicionales)	12.659,97	
5016	Contribución a la Superintendencia de Compañías	2.078,06	
5017	Depreciación (Bienes Dpto. Administrativo)		
5018	Otros	60.800,14	
	UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION		23.148,48
6000	OTROS INGRESOS		
6010	Intereses devengados		
6011	Otros ingresos no operacionales		
7000	OTROS GASTOS		
7010	Intereses pagados		
7011	Otros gastos financieros		
7012	Amortización de pérdidas		
7013	Otros no especificados		
	UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (pérdida)		23.148,48

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo

Per AGP. ICOLA MENDOZA
Secretario en Propios Rusticos

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)
GERENTE

EL CONTADOR
Reg. No. 5316

Hemos revisado los estados Financiero y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Comisario

Lugar y fecha: Guayaquil 27 de Abril de 1.981

I.- VALOR DE LAS TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS
(en sucres)

PERIODO: DE 19 de Enero a 31 de Dic. de 1980

CONCEPTO		MERCADO NACIONAL	MERCADO EXTERNO	TOTAL
I EGRESOS DEL EJERCICIO				
10.	COMPRAS O IMPORTACIONES CIF Y DONACIONES			
10.0	Materias primas	40.180,00		
10.1	Inventario de mercaderías			
10.2	Terrenos			
10.3	Edificios			
10.4	Maquinaria y equipo	160.000,00		
10.5	Muebles y enseres	10.500,00		
10.6	Vehículos	559.600,00		
10.7	Otros activos fijos			
10.8	Primas de seguro			
10.9	Inversión en Acciones de Empresas			
10.10	Inversión en Bonos, Céd. Hipot. y otras obligaciones			
10.11	Donaciones realizadas			
20.	PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0	Patentes y marcas			
20.1	Diseños industriales			
20.2	Derechos de autor			
20.3	Asistencia técnica			
20.4	Otros servicios adquiridos			
II INGRESOS DEL EJERCICIO				
30.	VENTAS O EXPORTACIONES FOB Y DONACIONES			
30.0	Materias primas	1'125.399,80		
30.1	Inventario de mercaderías			
30.2	Asistencia Técnica			
30.3	Acciones emitidas y colocadas en el año			
30.4	Donaciones recibidas			
30.5	Otros servicios vendidos			
40.	COBROS POR TECNOLOGIA			
40.0	Patentes y marcas			
40.1	Diseños industriales			
40.2	Derechos de autor			
40.3	Asistencia técnica			

II.- PERSONAL OCUPADO

PROCEDENCIA	No. DE EMPLEADOS				NUMERO DE OBREROS					
	DIRECTIVOS		TECNICOS		ADMINISTRAT		CALIFICADOS		NO CALIFICAD.	
			Perma-nente	Oca-sional	Perma-nente	Oca-sional	Perma-nente	Oca-sional	Perma-nente	Oca-sional
10.00 Ecuador	1				1				5	7
20.00 Países del Area Andina										
30.00 Resto de Países de ALALC										
40.00 Otros países										

III.- REMUNERACIONES PAGADAS

CONCEPTO		EMPLEADOS	OBREROS	
10.01	Sueldos y salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas)	256.428,00	Calificados	No Calificados
10.02	Aportes patronales al IESS	3.150,00		
10.03	Aportes individuales al IESS (descontados a trabajadores o pagados por la empresa)	2.985,00		Agrícolas
10.04	Fondo de reserva de trabajadores			
10.05	Indemnizaciones laborales pagadas			
10.06	15 % de utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. de Trabajo)			3.472,00
10.07	Capacitación de Personal			
10.08	Remuneraciones en Especie			
10.09	Otros beneficios sociales (asistencia médica, guarderías, etc.)			26.676,00
TOTAL		262.563,00		30.148,00

IV.- PROGRAMA ANUAL DE INVERSION

LA EMPRESA INVERTIRA EL PROXIMO AÑO: SI ☒ NO ☐		
MONTO DE LA INVERSION PROGRAMADA S/. 10'000.000,00		
LA INVERSION PROGRAMADA SERVIRÁ PARA:		
EXPANSION ☐	RACIONALIZACION ☐	REPOSICION ☒