

# REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE  
Form. 0001

AÑO: 1.979

Denominación de la compañía según sus estatutos: <i>Agrícola Mendoza</i> AGRICOLA MENDOZA SOCIEDAD EN PREDIOS RUSTICOS		SIGLAS COS	Registro Unico de Contribuyentes No. 0990039038001	No. EXPEDIENTE 5179-71 5179-71	
PRINCIPAL	Ciudad GUAYAQUIL	Calle y No. 9 DE OCTUBRE 718	Teléfono: 301696	Casilla	Cable
SUCURSAL(ES)					

Período del balance:  
De: 10 de ENERO de 1979; Al 31 de DICIEMBRE de 1979.

### NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES (Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C O PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:	OLGA LOPEZ DE MENDOZA	093573665	ECUATORIANA
Vicepresidente:			
Gerente (s)	JULIO MENDOZA SOTOMAYOR	0900965518	ECUATORIANA
Directores o vocales principales:			
Directores o vocales suplentes:			
2.- COMISARIOS:			
Principal	JUAN VASCONEZ ZAVALEA	0901812099	ECUATORIANA
Suplente	JULIO FLORES GARCIA	0900962895	ECUATORIANA
3.- COMITE DE VIGILANCIA			

EJEMPLAR PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

**DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)**

Nombre (s) JULIO MENDOZA SOTOMAYOR	Nacionalidad ECUATORIANA
Cargo (s) GERENTE	
Fecha del nombramiento 5 DE ENERO DE 1.979	Período 2 AÑOS

**COMPAÑIAS EXTRAÑAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR**

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR:

Nombre (s)	Nacionalidad
Cargo (s) o designación (es)	Carnet de domiciliación No.

**LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:**

Nombres y apellidos (persona natural) JORGE PARRA CAMPAÑA	Nacionalidad ECUATORIANA	Denominación de la persona jurídica:
		Dirección: CIUDADELA LA CHALA CALLE SEGUNDA VILLA 64B

**OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del balance)**

La compañía está amparada por:  
 LEY DE FOMENTO: Industrial:  ; Agropecuario  ; Turístico  ; Otra  Clasificación: \_\_\_\_\_  
 ACUERDO INTERMINISTERIAL No. \_\_\_\_\_ Fecha: \_\_\_\_\_  
 AFILIACION A LA CAMARA DE: \_\_\_\_\_ No. \_\_\_\_\_

Recibido hoy día 25 ABR. 1980 de 19 ..... a las .....  
 de la ..... con ..... anexos constantes en .....  
 fojas útiles.- CERTIFICO.

EL SECRETARIO.  
*[Firma]*

ACTIVO			CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES ,	
10.00 DISPONIBLE:					109.556,51	10.00
10.01 Caja y bancos			109.556,51			
12.00 INVERSIONES						12.00
12.01 Acciones						
12.02 Bonos, obligaciones, cédulas hipotecarias, otras						
12.03 Cuentas en participación						
12.04 Acciones propias readquiridas						
14.00 DEUDORES						14.00
14.01 Cuentas por cobrar						
14.02 Obligaciones por cobrar						
14.03 Préstamos y anticipos a trabajadores y empleados						
14.04 Préstamos y anticipos a directores						
14.05 Préstamos y anticipos a accionistas o socios						
14.06 Accionistas o socios por acciones o participaciones suscritas no pagadas						
14.07 MENOS: provisión para incobrables						
16.00 INVENTARIOS					307.850,00	16.00
16.01 Productos terminados o mercaderías en almacén						
16.02 Productos en proceso						
16.03 Materias primas GANADO VACUNO			307.850,00			
16.04 Suministros y materiales						
16.05 Repuestos y accesorios						
16.06 Importaciones en tránsito						
16.07 MENOS: provisiones						
18.00 GASTOS ANTICIPADOS						18.00
18.01 Intereses						
18.02 Seguros, impuestos y otros						
19.00 OTROS ACTIVOS CORRIENTES (adjuntar detalle)						19.00
A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE			417.406,51			
20.00 FIJO NO DEPRECIABLE					627.100,00	20.00
20.01 Terrenos				627.100,00		
20.02 Maquinarias y equipos en montaje						
20.03 Proyectos y construcciones en curso						
20.04 Otros no depreciables						
22.00 FIJO DEPRECIABLE	Valor de adquisición	Deprec. acumulada			384.405,98	22.00
22.01 Edificios	200.100,08			200.100,08		
22.02 Instalaciones	5.464,00	4.371,20		1.092,80		
22.03 Maquinarias y equipos	112.195,20	64.512,04		47.683,16		
22.04 Muebles y enseres	158.292,02	31.162,08		127.129,94		
22.05 Vehículos	14.000,00	5.600,00		8.400,00		
22.06 Otros (adjuntar detalle)						
24.00 INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amortiz. acumulada				24.00
24.01 Patentes y marcas						
24.02 Otros						
26.00 CARGOS DIFERIDOS	Valor inicial	Amortiz. acumulada			649.151,30	26.00
26.01 Gastos de constitución						
26.02 Gastos de investigación y exploración						
26.03 Otros GASTOS AGRICOLAS	762.554,91	113.403,61		649.151,30		
28.00 REVALORIZACIONES	Valor de reavalúo	Deprec. acumulada				28.00
28.01 Terrenos						
28.02 Edificios						
28.03 Maquinarias						
28.04 Otros (adjuntar detalle)						
30.00 OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES (adjuntar detalle)						
B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE				1.660.657,28		

PASIVO P	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00 ACREEDORES			8.660,23	11.00
11.01 Proveedores en el país				
11.02 Proveedores en el exterior				
11.03 Bancos privados en el país				
11.04 Bancos privados en el exterior				
11.05 Otras instituciones financieras privadas				
11.06 Instituciones de crédito público				
11.07 Gastos por pagar	8.660,23			
11.08 Obligaciones emitidas (Art. 243 Ley de Cías.)				
11.09 Anticipos de clientes				
11.10 Dividendos a accionistas o socios				
13.00 DEUDAS FISCALES, IESS; y otras entidades públicas				13.00
15.00 PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS		1'505.978,62	1'505.978,62	15.00
17.00 INGRESOS ANTICIPADOS				17.00
19.00 UTILIDADES DIFERIDAS				19.00
21.00 DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION				21.00
23.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				23.00
25.00 OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATRIZ				25.00
26.00 OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)				26.00
TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE	8.660,23	1'505.978,62	1'514.638,85	
PATRIMONIO NETO				
27.00 CAPITAL SOCIAL			600.000,00	27.00
27.01 Acciones o aportaciones de compañías nacionales		600.000,00		
27.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras				
29.00 RESERVAS			31.063,15	29.00
29.01 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)		5.740,01		
29.02 Reserva estatutaria				
29.03 Reserva facultativa		25.323,14		
31.00 CAPITAL SUPERAVIT				31.00
31.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
31.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos				
31.03 Donaciones				
33.00 RESULTADOS			(67.638,21)	33.00
33.01 Utilidades acumuladas en ejercicios anteriores				
33.02 MENOS: Pérdidas en ejercicios anteriores		(91.121,98)		
33.03 Utilidades del ejercicio		23.483,77		
33.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio				
TOTAL PATRIMONIO NETO			563.424,94	
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			2'078.063,79	
TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN				

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 273 Ley de Cías.)

Resuelta por la junta general de accionistas o socios de: 7 de Enero de 1.980

A.- UTILIDADES

10.10 De ejercicios anteriores (Cta. 33.01 del balance)		
10.20 Del presente ejercicio (Cta. 33.03 del balance)	23.483,77	
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10+10.20)		

B.- DISTRIBUCION

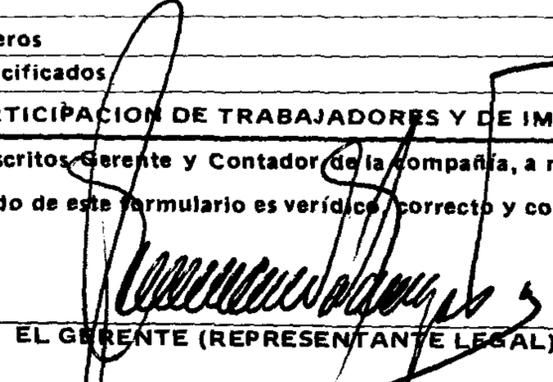
20.01 15 o/o para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo)		3.522,56
20.02 Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores		4.696,75
20.03 Reserva legal (Art. 111 y 339 Ley de Cías)		2.348,38
20.04 Reservas estatutarias		
20.05 Reservas facultativas		9.618,96
20.06 Asignaciones especiales		
20.07 Reserva para readquisición de acciones propias		
20.08 Para dividendos a los accionistas en el país		
20.09 Para dividendos a los accionistas en el exterior		
20.10 Impuesto a la renta		3.297,12
20.11 Utilidades no distribuidas		
TOTAL		23.483,77

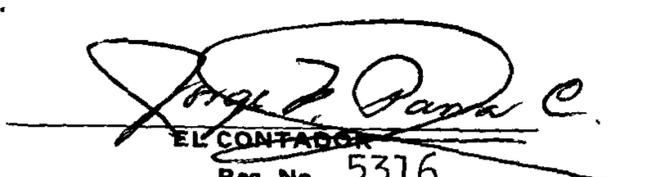
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Correspondiente al período del 10. de Enero al 31 de Diciembre de 1.979

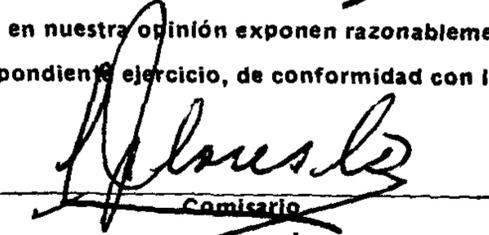
CONCEPTOS		
1000	INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS	770.335,28
1010	EN EL PAIS	770.335,28
1012	AL EXTRANJERO	
2000	MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPANIA ( costo de ventas )	
2010	Inventario inicial	
2011	Compras	
2012	Inventario final (menos)	
3000	MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPANIA (costo de producción vendida) <b>GASTOS DE EXPLOTACION AGRICOLA</b>	442.539,07
3010	Materias primas utilizadas	
3020	Mano de obra directa	
3030	Gastos de fabricación	
3031	Suministros y materiales	
3032	Mano de obra indirecta	
3033	Depreciación de activos fijos	
3034	Agua, luz, teléfono	
3035	Seguros	
3036	Combustibles y lubricantes	
3037	Patentes, marcas, asistencia técnica y otros gastos por tecnología imputables como costos de fabricación	
3038	Mantenimiento y reparaciones	
3039	Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)	
3040	Inventario inicial de productos en proceso	
3041	Inventario final de productos en proceso (menos)	
3050	Inventario inicial de artículos terminados	
3051	Inventario final de artículos terminados (menos)	
3060	Otros costos de venta	
	<b>UTILIDAD BRUTA</b>	<b>327.796,21</b>
4000	GASTOS DE VENTAS	
4010	Sueldos y jornales (no incluidos en costos)	
4011	Comisiones a empleados y particulares	
4012	Publicidad y propaganda	
4013	Otros	
5000	GASTOS ADMINISTRATIVOS Y GASTOS GENERALES	304.312,44
5010	Sueldos y jornales (no incluidos en costos)	
5011	Beneficios sociales, indemnizaciones y otros de Ley (excepto 15 o/o para trabajadores)	
5012	Agua, luz, telefono (no incluidos en costos)	
5013	Otras depreciaciones (no registradas en costos)	
5014	Amortización de intangibles y diferidos	
5015	Impuestos (excepto a la renta y adicionales)	
5016	Contribución a la Superintendencia de Compañías	
5017	Otros	
	<b>UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION</b>	<b>23.483,77</b>
6000	OTROS INGRESOS	
6010	Intereses devengados	
6011	Otros ingresos no operacionales	
7000	OTROS GASTOS	
7010	Intereses pagados	
7011	Otros gastos financieros	
7012	Otros gastos no especificados	
	<b>UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (pérdida)</b>	<b>23.483,77</b>

Los infrascritos Gerente y Contador de la compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verdadero, correcto y completo.

  
EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

  
EL CONTADOR  
Reg. No. 5316

Hemos revisado el Balance General, el estado de la cuenta de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

  
Comisario

  
Comisario

TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS

PERIODO: De 10 de Enero a 31 de Diciembre, 79

CONCEPTO	MERCADO NACIONAL	MERCADO EXTERNO	TOTAL
<b>I EGRESOS DEL EJERCICIO</b>			
<b>10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF:</b>			
10.0 Materias primas	24.564,00		
10.1 Productos semielaborados o mercaderías	21.426,57		
10.2 Terrenos	27.500,00		
10.3 Edificios			
10.4 Maquinarias y equipos			
10.5 Muebles y enseres	10.981,95		
10.6 Vehículos			
10.7 Otros activos			
<b>20. PAGOS POR TECNOLOGIA</b>			
20.0 Patentes y marcas			
20.1 Diseños industriales			
20.2 Derechos de autor			
20.3 Asistencia técnica			
<b>II INGRESOS DEL EJERCICIO:</b>			
<b>30. VENTAS O EXPORTACIONES FOB:</b>			
30.0 Materias primas	562.084,00		
30.1 Productos semielaborados o mercaderías			
30.2 Servicios			
<b>40. COBROS POR TECNOLOGIA</b>			
40.0 Patentes y marcas			
40.1 Diseños industriales			
40.2 Derechos de autor			
40.3 Asistencia técnica			

PROCEDENCIA DEL PERSONAL

NACIONALIDAD	No. DE EMPLEADOS EN CARGOS:			No. DE OBREROS		
	DIRECTIVOS	TECNICOS	ADMINISTRAT.	CALIFICADOS	NO CALIFICAD.	TOTAL
10.00 ECUATORIANA					5	5
20.00 PAISES DEL AREA ANDINA						
30.00 PAISES DE ALALC.						
40.00 OTROS PAISES						

INFORMACIONES LABORALES

CONCEPTO	EMPLEADOS	OBREROS	
		Calificados	No calificados
10.01 Sueldos y salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas)			208.732,-
10.02 Aportes patronales al I.E.S.S.			
10.03 Aportes individuales al I.E.S.S. (descontados a trabajadores o pagados por la empresa)			
10.04 Fondo de reserva de trabajadores			
10.05 Indemnizaciones laborales pagadas			
10.06 15 o/o de utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. del T.)			3.522,56
10.07 Beneficios sociales (asistencia médica, entrenamiento profesional, etc.)			18.760,-
<b>TOTAL</b>			<b>231.014,56</b>

PLANES DE INVERSION

LA EMPRESA INVERTIRA EL PROXIMO AÑO:

SI

NO

EN CASO AFIRMATIVO: LA INVERSION COMPARADA CON EL PRESENTE AÑO SERA:

MAYOR EN o/o

IGUAL

MENOR EN o/o

EL DESTINO DE LA INVERSION SERA: (Indicar el objetivo fundamental)

EXPANSION

RACIONALIZACION

REPOSICION