

REPUBLICA DEL ECUADOR  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE  
Form. 0001

AÑO: 1.978

Denominación de la compañía según sus estatutos: <b>AGRICOLA MENDOZA SOCIEDAD EN PREDIOS RUSTICOS</b>		SIGLAS	Registro Unico de Contribuyentes No. <b>0990039038001</b>	No. EXPEDIENTE <b>5179-71</b>	
PRINCIPAL	Ciudad <b>GUAYAQUIL</b>	Calle y No. <b>9 DE OCTUBRE 718 Of.1-5</b>	Teléfono <b>301696</b>	Casilla <b>4670</b>	Cable
SUCURSAL(ES)					

Período del balance: De: **1** de **Enero** de 197 **8**; Al **31** de **Diciembre** de 197 **8**

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES  
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C.I. O PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:	<b>OLGA LOPEZ DE MENDOZA</b>	<b>0903573665</b>	<b>ECUATORIANA</b>
Vicepresidente:			
Gerente (s)	<b>JULIO MENDOZA SOTOMAYOR</b>	<b>0900965518</b>	<b>ECUATORIANA</b>
Directores o vocales principales:			
Directores o vocales suplentes:			
2.- COMISARIOS:			
Principal	<b>JUAN VASCONEZ ZAVALA</b>	<b>0901812099</b>	<b>ECUATORIANA</b>
Suplente	<b>JULIO FLORES GARCIA</b>	<b>0900962895</b>	<b>ECUATORIANA</b>
3.- COMITE DE VIGILANCIA			

DATOS DE (O DE LOS) REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES)  
Nombre (s) **JULIO MENDOZA SOTOMAYOR** Nacionalidad **ECUATORIANA**  
Cargo (s) **GERENTE**

COMPANIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR:

Nombre(s) \_\_\_\_\_ Nacionalidad \_\_\_\_\_  
Cargo(s) o designación(es) \_\_\_\_\_ Carnet de domiciliación No. \_\_\_\_\_

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

**JORGE PARRA CAMPAÑA** **ECUATORIANA**  
Nombres y apellidos (persona natural) Nacionalidad

Denominación de la persona jurídica: \_\_\_\_\_  
Dirección: **CIUDADELA VALDEZ - MILAGRO**

La compañía está amparada por  
LEY DE FOMENTO: Industrial ☐; Agropecuario ☐;  
ACUERDO INTERMINISTERIAL No. \_\_\_\_\_

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del balance)

CLASE DE **AGROPECUARIO**  
ANEXOS **AGROPECUARIO**  
Otra ☐; Fecha \_\_\_\_\_

Clasificación: \_\_\_\_\_

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Recibido hoy **1** de **Julio** de 197 **9**

a las **6** de la **tarde** con \_\_\_\_\_ anexos

constantes en \_\_\_\_\_ - CERTIFICO

EL SECRETARIO

PLANES DE INVERSION

LA EMPRESA INVERTIRA EL PROXIMO AÑO: SI ☐ NO ☒

CON CASO AFIRMATIVO: LA INVERSION COMPARADA CON EL PRESENTE

AÑO SERA:

MAYOR EN % ☐

IGUAL ☐

MENOR EN % ☐

EL DESTINO DE LA INVERSION SERA: (Indicar el objetivo fundamental)

EXPANSION ☐

RACIONALIZACION ☐

REPOSICION ☐



I ACTIVO		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
10.00 DISPONIBLE				49.952,07	10.00
10.01 Caja y bancos		49.952,07			
12.00 INVERSIONES					12.00
12.01 Acciones, bonos, obligaciones, cédulas Hipot., otras					
12.02 Cuentas en participación					
12.03 Acciones propias readquiridas					
14.00 DEUDORES					14.00
14.01 Cuentas y obligaciones por cobrar					
14.02 Préstamos y anticipos a trabajadores					
14.03 Préstamos y anticipos a accionistas o socios					
14.04 Accionistas o socios por acciones o aportaciones suscritas no pagadas					
14.05 MENOS: Provisión para incobrables					
16.00 INVENTARIOS				422.850,00	16.00
16.01 Productos terminados o mercaderías en almacén					
16.02 Productos en proceso					
16.03 Materias primas -GANADO VACUNO		422.850,00			
16.04 Suministros y materiales					
16.05 Repuestos y accesorios					
16.06 Importaciones en tránsito					
16.07 MENOS: provisiones					
18.00 GASTOS ANTICIPADOS					18.00
18.01 Intereses, seguros, impuestos y otros					
19.00 OTROS ACTIVOS (adjuntar detalle)					19.00
A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE		472.802,07			
20.00 FIJO NO DEPRECIABLE				599.600,00	20.00
20.01 Terrenos		599.600,00	599.600,00		
20.02 Maquinarias y equipos en montaje					
20.03 Proyectos y construcciones en curso					
20.04					
22.00 FIJO DEPRECIABLE	Valor de adquisición	Deprec. Acumulada		422.469,68	22.00
22.01 Edificios -OFICINA P.H.	200.100,08		200.100,08		
22.02 Instalaciones					
22.03 Maquinarias y equipos	322.670,20	232.818,80	89.851,40		
22.04 Muebles y enseres	152.774,07	20.255,87	132.518,20		
22.05 Vehículos					
22.06 Otros (adjuntar detalle)					
24.00 INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amortiz. Acumulada			24.00
24.01 Patentes, marcas y otros					
26.00 CARGOS DIFERIDOS	Valor Inicial	Amortiz. Acumulada		731.554,91	26.00
26.01 Gastos de Constitución					
26.02 Gastos de investigación, exploración y otros (adjuntar detalle)	771.389,73	39.834,82	731.554,91		
28.00 REVALORIZACIONES	Valor de Reavaluo	Deprec. Acumulada			28.00
28.01 Terrenos					
28.02 Edificios					
28.03 Maquinarias					
28.04 Otros (adjuntar detalle)					
B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			1.753.624,59		
TOTAL DEL ACTIVO (A+B)				2.226.426,66	

II		DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 273 Ley C(ás))		
		Resuelta por la junta general de accionistas o socios de: .....		
A.- UTILIDADES				
10.10 De ejercicios anteriores (Cta 33.01 del balance)				
10.20 Del presente ejercicio (Cuenta 33.03 del balance)		17.224,65		
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE ( 10.10 + 10.20)				
B.- DISTRIBUCION				
20.01 15 % para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo)			2.583,70	
20.02 Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores			3.444,93	
20.03 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de C(ás))			1.722,46	
20.04 Reservas estatutarias				
20.05 Reservas facultativas			7.055,21	
20.06 Asignaciones especiales				
20.07 Reserva para readquisición de acciones propias				
20.08 Para dividendos a los accionistas en el país				
20.09 Para dividendos a los accionistas en el exterior				
20.10 Impuesto a la renta			2.418,35	
20.11 Utilidades no distribuidas				
TOTAL			17.224,65	



PASIVO		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00	CREEDORES			64.190,49	11.00
11.01	Cuentas por pagar	3.455,93			
11.02	Obligaciones por pagar	60.734,56			
11.03	Gastos por pagar				
11.04	Obligaciones emitidas (art. 243 Ley de Cías)				
11.05	Dividendos a accionistas o socios				
13.00	DEUDAS FISCALES, IEISS y otras entidades públicas				13.00
15.00	PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS		1'619.711,30	1'619.711,30	15.00
17.00	INGRESOS ANTICIPADOS				17.00
19.00	UTILIDADES DIFERIDAS				19.00
21.00	DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION				21.00
23.00	APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				23.00
25.00	OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATRIZ				25.00
26.00	OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)				26.00
TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE		64.190,49	1'619.711,30	1'683.901,79	
PATRIMONIO NETO					
27.00	CAPITAL SOCIAL			600.000,00	27.00
27.01	Acciones o aportaciones de compañías nacionales		600.000,00		
27.02	Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras				
29.00	RESERVAS			19.867,13	29.00
29.01	Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)		4.017,55		
29.02	Reserva estatutaria				
29.03	Reserva facultativa		15.849,58		
31.00	CAPITAL SUPERAVIT				31.00
31.01	Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
31.02	Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos				
31.03	Donaciones			77.342,26	
33.00	RESULTADOS			<del>XXXXXX,XX</del>	33.00
33.01	Utilidades acumuladas en ejercicios anteriores				
33.02	MENOS: Pérdidas en ejercicios anteriores		(94.566,91)		
33.03	Utilidades del ejercicio		17.224,65		
33.04	MENOS: Pérdidas del ejercicio				
TOTAL PATRIMONIO NETO				542.524,87	
TOTAL DEL PASIVO Y DEL PATRIMONIO NETO				2'226.426,66	
TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN					

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS			
Correspondiente al período del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 1.978			
CONCEPTOS			
1000	INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS		678.003,00
1010	EN EL PAIS	678.003,00	
1012	AL EXTRANJERO		
2000	MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)		425.403,11
2010	Inventario inicial		
2011	Compras		
2012	Inventario final (menos)		
3000	MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida)		
3010	Materias primas utilizadas		
3020	Mano de obra directa		
3030	Gastos de fabricación		
3040	Inventario inicial de productos en proceso		
3041	Inventario final de productos en proceso (menos)		
3050	Inventario Inicial de artículos terminados		
3051	Inventario final de artículos terminados (menos)		
3060	Costo de ventas de otras actividades		
UTILIDAD BRUTA			252.599,89
4000	GASTOS DE VENTAS		
5000	GASTOS ADMINISTRATIVOS	235.375,24	235.375,24
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION			17.224,65
6000	OTROS INGRESOS		
7000	OTROS GASTOS		
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)			17.224,65
8010	15 % para trabajadores	2.583,70	
8020	Impuesto a la renta	2.418,35	5.002,05

CONCEPTO	MERCADO NACIONAL	MERCADO EXTERNO	TOTAL
I EGRESOS DEL EJERCICIO:			
10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF:			
10.0 Materias Primas	41.496,10		
10.1 Productos semielaborados o mercaderías			
10.2 Terrenos			
10.3 Edificios			
10.4 Maquinarias y equipos			
10.5 Muebles y enseres			
10.6 Vehículos			
10.7 Otros activos			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y marcas			
20.1 Diseños industriales			
20.2 Derechos de autor			
20.3 Asistencia técnica			
II INGRESOS DEL EJERCICIO:			
30. VENTAS O EXPORTACIONES FOB:			
30.0 Materias primas	593.253,00		
30.1 Productos semielaborados o mercaderías			
30.2 Servicios			
40. COBROS POR TECNOLOGIA			
40.0 Patentes y marcas			
40.1 Diseños industriales			
40.2 Derechos de autor			
40.3 Asistencia técnica			

NACIONALIDAD	No. DE EMPLEADOS EN CARGOS :			No. DE OBREROS		
	DIRECTIVOS	TECNICOS	ADMINISTRATIV	CALIFICADOS	NO CALIFICADOS	TOTAL
10.00 ECUATORIANA	1		1		5	7
20.00 PAISES DEL AREA ANDINA						
30.00 PAISES DE ALALC.						
40.00 OTROS PAISES						

CONCEPTO	EMPLEADOS	OBREROS	
		Calificados	No calificados
10.01 Sueldos y salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas)	28.315,00		130.348,-
10.02 Aportes patronales al I.E.S.S. Agrícolas			
10.03 Aportes individuales al I.E.S.S. (descontados a trabajadores o pagados por la empresa)			
10.04 Fondo de reserva de trabajadores			
10.05 Indemnizaciones laborales pagadas			1.000,-
10.06 15% de utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. del T.)			239,-
10.07 Beneficios sociales (asistencia médica, entrenamiento profesional, etc.)	1.860,-		14.228,00
TOTAL	30.175,-		145.815,-

Los infrascritos Gerente y Contador de la compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

C.I. # 0900965518

Hemos revisado el Balance General, el estado de la cuenta de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

EL CONTADOR

Reg. No. 5516

Comisario