

INFORME DE GERENCIA GENERAL 2007

de MACO&PABON Materiales de Construcción Cia.Ltda.

Señoras y Señores accionistas:

El año 2007 constituyo un reto para el Ecuador. El nuevo panorama político y económico, puso en evidencia que el país no requiere de una nueva Constitución para mejorar las condiciones de vida de los ecuatorianos, sino de cambios en base a consensos y con reglas claras, lo cual aun no ha sucedido. Como motor del crecimiento económico del país, reflejado en su aporte al Producto Interno Bruto, divisas, empleo y pago de impuestos, el sector industrial considera indispensable realizar cambios por consenso y no por imposición.

La actividad económica durante el 2007 tuvo un desempeño bastante pobre, rezagando al país del resto de América Latina, siendo el crecimiento mas bajo en el periodo de dolarización. Todo esto pese a que el contexto internacional fue bastante favorable para Ecuador, por cuanto su principal socio comercial mostró un crecimiento económico cercano a su tendencia natural, el precio del petróleo y de commodities exportados por el Ecuador siguieron cotizándose en valores altos, existió una amplia liquidez en los mercados financieros mundiales, las tasas de interés internacionales presentaron una tendencia decreciente en los últimos meses y las remesas continuaron en ascenso. Sin embargo, en el plano interno la incertidumbre marco la tónica durante el año.

De acuerdo al programa economico del gobierno, se esperaba un crecimiento para el año 2007 de entre 3,3% y 3,5% en un escenario pasivo y entre 4% y 4,4% en un escenario activo de política fiscal. Según las cifras provisionales del Banco Central del Ecuador (BCE), durante el 2007, Ecuador alcanzo un crecimiento económico de 2,65%, cifra inferior al 3,9% del año anterior. El desempeño se explicaria por un aumento del valor agregado del sector no petrolero, menos dinámico que el registrado durante el año 2006, y por un decrecimiento del sector petrolero, evidenciado en una disminución

de 4,7% de la producción petrolera a lo largo de todo el año debido principalmente a la falta de inversión privada y pública.

Por otro lado, existen riesgos asociados con un menor dinamismo de EEUU, que puede potenciarse por la crisis del mercado subprime¹² pudiendo desestimular aun más la economía nacional.

Según distintas estimaciones, el Mundo crecerá en 2008 a una tasa promedio de 3,8%, liderado principalmente por el desempeño de China (10%) e India (8%), en tanto que EEUU avanzara menos debido a la crisis del mercado hipotecario. Por su parte, según la Comisión Económica para América Latina (CEPAL), América Latina aumentara su producto en 4,6%, en tanto que los países de la Comunidad Andina (CAN) tendrían un desempeño ligeramente superior, estimación que no es compartida por el Fondo

Monetario Internacional (FMI) y el Banco Mundial (BM). De igual forma, para el próximo año, las previsiones de la CEPAL y el BM coinciden en que se espera un mayor crecimiento mundial; en tanto, que existe un consenso entre las fuentes, sobre una desaceleración para América Latina, mientras que para el Ecuador solamente la CEPAL avizora una leve recuperación.

Según las últimas previsiones disponibles, al desagregar el desempeño de Ecuador, se puede señalar que la demanda interna³ durante el 2007, se incrementó en términos reales en 6%, impulsada por una variación de existencias cuyo saldo equivale a 1,2 veces lo observado en 2006, por el consumo de los hogares que creció 6% y por el consumo del gobierno que aumentó 4,8%. Por su parte, la demanda externa decreció 1,7%, debido a que el aumento de las exportaciones fue superado ampliamente por el crecimiento de las importaciones con una tasa de incremento de 6,5%, por lo que las exportaciones netas registraron una contribución negativa al PIB. El dinamismo mostrado por el consumo de las familias estuvo basado en una importante mejora de los salarios reales de los trabajadores públicos y privados, el incremento del bono de desarrollo humano, las remesas de los emigrantes, la devolución de los fondos de reserva y el incremento del crédito de consumo.

En cuanto a la empresa, esta ha tenido meses difíciles con bajas ventas por recesión del mercado de la construcción respecto a años

pasados, sin embargo hemos logrado una utilidad que nos permite por decirlo menos mantenernos, el precio del hierro sigue subiendo por efecto del mercado mundial, a igual que otros productos importados, lo cual nos indica que estamos importando inflación.

En cuanto al personal estamos con el mínimo indispensable pues los costos de personal siguen subiendo año a año. A los cuales deseo agradecer su trabajo y apoyo a la administración.

A finales de año hemos procedido a la compra de un nuevo camión debido a lo obsoleto del camión anterior que a cumplido ya un ciclo de trabajo en Maco.

Señores accionistas como ustedes apreciaran en los balances que tienen en sus manos estos reflejan un adecuado manejo administrativo de los mismo.

Cualquier explicación sobre los mismos estaremos gustosos en hacer en esta junta de accionistas.

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'Oswaldo Paz y Miño P.', with a stylized flourish at the end.

Oswaldo Paz y Miño P.
Gerente General.