

REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE
Form. 0001

AÑO: 1.978

Denominación de la Compañía según sus Estatutos: "ANA INEZ" SOCIEDAD EN PREDIOS RUSTICOS			SIGLAS	Registro Unico de Contribuyentes No. 0990038996001	No. EXPEDIENTE 5178-71
PRINCIPAL	Ciudad MILAGRO	Calle y No. GARCIA MORENO Y R. ASTUDILLO	Teléfono 710065	Casilla Correos	Cable
SUCURSAL(ES)					

Período del Balance: De: 10 de Enero de 1978; Al 31 de Diciembre de 1978

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C.I. PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:	ANA BEGUE DE GUMBS	09-00984287	ECUATORIANA
Vicepresidente:			
Gerente(s)	JOHN GUMBS CARTY	09-0308362	BRITANICA
Directores o Vocales Principales:			
Directores o Vocales Suplentes:			
2.- COMISARIOS:			
Principal	MERCEDES BEGUE WAGNER	09-00106873	ECUATORIANA
Suplente			
3.- COMITE DE VIGILANCIA			

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE(S) LEGAL (ES)

Nombre(s)	JOHN E. GUMBS CARTY	Nacionalidad	BRITANICA
Cargo (s)	GERENTE		

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR:

Nombre(s)	Nacionalidad
Cargo(s) o Designación(es)	Carnet de Domiciliación No.

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

JORGE PARRA CAMPAÑA	ECUATORIANA	Denominación de la Persona Jurídica: CIUDADELA VALDEZ - MILAGRO
Nombres y Apellidos (Persona Natural)	Nacionalidad	Dirección:

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)

La Compañía está Amparada

LEY DE FOMENTO: Industrial ; Agropecuario ; Turismo ; Otra ; Clasificación: _____

ACUERDO INTERMINISTERIAL No. _____ Fecha _____

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Recibido hoy día a 23 de ABR. 1980 de 1978

a las _____ de la _____ con _____ anexos

constantes en _____ folios _____ CERTIFICADO

EL SECRETARIO.

[Firma]

PLANES DE INVERSION

LA EMPRESA INVERTIRA EL PROXIMO AÑO: SI NO

CASO AFIRMATIVO: LA INVERSION COMPARADA CON EL PRESENTE AÑO, SERA:

MAYOR EN % IGUAL MENOR EN %

EL DESTINO DE LA INVERSION SERA: (Indicar el objetivo fundamental)

EXPANSION RACIONALIZACION REPOSICION

I		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
10.00 DISPONIBLE				434.241,74	10.00
10.01 Caja y bancos		434.241,74			
12.00 INVERSIONES					12.00
12.01 Acciones, bonos, obligaciones, cédulas Hipot., otras					
12.02 Cuentas en participación					
12.03 Acciones propias readquiridas					
14.00 DEUDORES				1'105.280,75	14.00
14.01 Cuentas y obligaciones por cobrar		1'105.280,75			
14.02 Préstamos y anticipos a trabajadores					
14.03 Préstamos y anticipos a accionistas o socios					
14.04 Accionistas o socios por acciones o aportaciones suscritas no pagadas					
14.05 MENOS: Provisión para incobrables					
16.00 INVENTARIOS					16.00
16.01 Productos terminados o mercaderías en almacén					
16.02 Productos en proceso					
16.03 Materias primas					
16.04 Suministros y materiales					
16.05 Repuestos y accesorios					
16.06 Importaciones en tránsito					
16.07 MENOS: provisiones					
18.00 GASTOS ANICIPIADOS					18.00
18.01 Intereses seguros impuestos y otros					
19.00 OTROS ACTIVOS (adjuntar detalle)					19.00
A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE		1'539.522,49			
20.00 FIJO NO DEPRECIABLE				1'143.000,00	20.00
20.01 Terrenos			1'143.000,00		
20.02 Maquinarias y equipos en montaje					
20.03 Proyectos y construcciones en curso					
20.04					
22.00 FIJO DEPRECIABLE		Valor de adquisición	Deprec. Acumulada	194.481,88	22.00
22.01 Edificios					
22.02 Instalaciones					
22.03 Maquinarias y equipos		602.967,05	417.713,97	185.253,08	
22.04 Muebles y enseres					
22.05 Vehículos		212.784,00	204.895,20	7.888,80	
22.06 Otros (adjuntar detalle) ZANJAS		6.700,00	5.360,00	1.340,00	
24.00 INTANGIBLES		Valor de adquisición	Amortiz. Acumulada		24.00
24.01 Patentes, marcas y otros					
26.00 CARGOS DIFERIDOS		Valor Inicial	Amortiz. Acumulada	544.686,36	26.00
26.01 Gastos de constitución					
26.02 Gastos de investigación, exploración y otros (adjuntar detalle) GASTOS AGRICOLAS		1'470.788,90	926.102,54	544.686,36	
28.00 REVALORIZACIONES		Valor de Reavaluo	Deprec. Acumulada		28.00
28.01 Terrenos					
28.02 Edificios					
28.03 Maquinarias					
28.04 Otros (adjuntar detalle)					
B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			1'882.168,24		
TOTAL DEL ACTIVO (A + B)				3'421.690,73	

II		DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 273 Ley Cías)		
		Resuelta por la junta General de Accionistas o Socios de 23 de Abril de 1.979		
A.- UTILIDADES				
10.10 De ejercicios anteriores (Cta 33.01 del balance)				
10.20 Del presente ejercicio (Cuenta 33.03 del balance)			73.967,61	
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)				
B.- DISTRIBUCION				
20.01 15 % para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo)				11.095,14
20.02 Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores				7.396,76
20.03 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías)				55.475,71
20.04 Reservas estatutarias				
20.05 Reservas facultativas				
20.06 Asignaciones especiales				
20.07 Reserva para readquisición de acciones propias				
20.08 Para dividendos a los accionistas en el país				
20.09 Para dividendos a los accionistas en el exterior				
20.10 Impuesto a la renta				
20.11 Utilidades no distribuidas				
TOTAL				73.967,61

I PASIVO		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00	ACREEDORES			794.759,47	11.00
11.01	Cuentas por pagar	183.495,05	611.264,42		
11.02	Obligaciones por pagar				
11.03	Gastos por pagar				
11.04	Obligaciones emitidas (art. 243 Ley de Cías)				
11.05	Dividendos a accionistas o socios				
13.00	DEUDAS FISCALES, IESS, y otras entidades públicas				13.00
15.00	PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS		584.519,60	584.519,60	15.00
17.00	INGRESOS ANTICIPADOS				17.00
19.00	UTILIDADES DIFERIDAS				19.00
21.00	DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION				21.00
23.00	APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				23.00
25.00	OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATRIZ				25.00
26.00	OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)				26.00
TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE		183.495,05	1'195.784,02	1'379.279,07	
PATRIMONIO NETO					
27.00	CAPITAL SOCIAL			1'000.000,00	27.00
27.01	Acciones o aportaciones de compañías nacionales		1'000.000,00		
27.02	Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras				
29.00	RESERVAS			968.444,05	29.00
29.01	Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)		118.321,91		
29.02	Reserva estatutaria				
29.03	Reserva facultativa		850.122,14		
31.00	CAPITAL SUPERAVIT				31.00
31.01	Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
31.02	Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos				
31.03	Donaciones				
33.00	RESULTADOS			73.967,61	33.00
33.01	Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores				
33.02	MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores				
33.03	Utilidades del ejercicio		73.967,61		
33.04	MENOS: Pérdidas del ejercicio				
TOTAL PATRIMONIO NETO				2'042.411,66	
TOTAL DEL PASIVO Y DEL PATRIMONIO NETO				3'421.690,73	

TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN

III ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Correspondiente al período del 10. de Enero al 31 de Diciembre de 78

CONCEPTOS

1000	INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS			2'525.444,21	
1010	EN EL PAIS		2'525.444,21		
1012	AL EXTRANJERO				
2000	MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)			1'699.754,51	
2010	Inventario inicial				
2011	Compras				
2012	Inventario final (menos)				
3000	MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida)				
3010	Materias primas utilizadas				
3020	Mano de obra directa				
3030	Gastos de fabricación				
3040	Inventario inicial de productos en proceso				
3041	Inventario final de productos en proceso (menos)				
3050	Inventario inicial de artículos terminados				
3051	Inventario final de artículos terminados (menos)				
3060	Costo de ventas de otras actividades			825.689,70	
UTILIDAD BRUTA					
4000	GASTOS DE VENTAS			751.722,09	
5000	GASTOS ADMINISTRATIVOS Y GASTOS GENERALES			73.967,61	
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION					
6000	OTROS INGRESOS				
7000	OTROS GASTOS				
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)					
8010	15 % para trabajadores		11.095,14		
8020	Impuesto a la renta			73.967,61	
UTILIDAD DESPUES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)					
				62.872,47	

C O N C E P T O	MERCADO NACIONAL	MERCADO EXTERNO	T O T A L
I EGRESOS DEL EJERCICIO:			
10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF:			
10.0 Materias primas	421.234,33		
10.1 Productos semielaborados o mercaderías			
10.2 Terrenos			
10.3 Edificios			
10.4 Maquinarias y equipos			
10.5 Muebles y enseres			
10.6 Vehículos			
10.7 Otros activos			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y marcas			
20.1 Diseños Industriales			
20.2 Derechos de autor			
20.3 Asistencia técnica			
II INGRESOS DEL EJERCICIO:			
30. VENTAS O EXPORTACIONES FOB:			
30.0 Materias primas	2'525.444,21		
30.1 Productos semielaborados o mercaderías			
30.2 Servicios			
40. COBROS POR TECNOLOGIA			
40.0 Patentes y marcas			
40.1 Diseños industriales			
40.2 Derechos de autor			
40.3 Asistencia técnica			

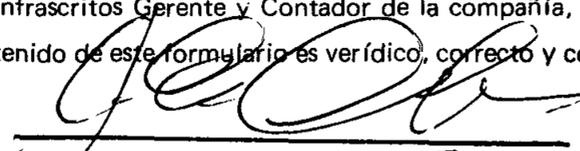
V PROCEDENCIA DEL PERSONAL

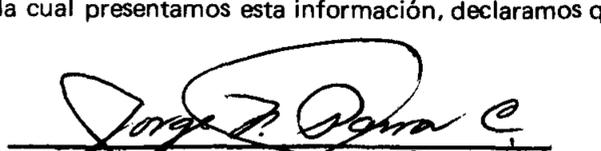
NACIONALIDAD	No. DE EMPLEADOS EN CARGOS:			No. de OBREROS		
	DIRECTIVOS	TECNICOS	ADMINISTRATIV	CALIFICADOS	NO CALIFICADOS	TOTAL
10.00 ECUATORIANA	1				16	17
20.00 PAISES DEL AREA ANDINA						
30.00 PAISES DE LA ALALC.						
40.00 OTROS PAISES						

VI INFORMACIONES LABORALES

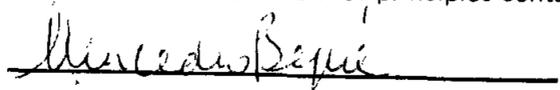
CONCEPTO	EMPLEADOS	OBREROS	
		Calificados	No calific
10.01 Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas)	50.016,-		484.128,80
10.02 Aportes Patronales al I.E.S.S. Trabajadores agrícolas			
10.03 Aportes individuales al I.E.S.S. (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)			
10.04 Fondo de Reserva de Trabajadores			42.500,-
10.05 Indemnizaciones Laborales Pagadas			
10.06 15 % de Utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. del T.)			11.095,14
10.07 Beneficios Sociales (Asistencia Médica, entrenamiento profesional, etc.)	8.700,-		222.951,40
TOTAL	58.716,-		760.667,34

Los infrascritos Gerente y Contador de la compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.


 EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)


 EL CONTADOR
 Reg. No. 5316

Hemos revisado el Balance General, el Estado de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión, exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.


 Comisario

 Comisario

Lugar y Fecha **Milagro, 20 de Abril de 1.979**