

**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

5/11 000,000

FORMULARIO DE BALANCE  
Form. 0001

217 2 - JUL, 1979

AÑO: 1.977

72

Denominación de la Compañía según sus Estatutos: <b>"ANA INEZ" SOCIEDAD EN PREDIOS RUSTICOS</b> <i>Soc. R. R. Ana Inez</i>		SIGLAS	Registro Unico de Contribuyentes No. <b>0990038996001</b>	No. EXPEDIENTE <b>5178-71</b> <b>5178-71</b>
PRINCIPAL	Ciudad <b>MILAGRO</b>	Calle y No. <b>GARCIA MORENO Y R. ASTUDILLO</b>	Teléfono <b>710065</b>	Casilla Correos Cable
SUCURSAL(ES)				

Periodo del Balance: De **10** de **Enero** de 197**7**; Al **31** de **Diciembre** de 197**7**

**NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES**  
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C.I. PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:	<b>ANA BEGUE DE GUMBS</b>		<b>ECUATORIANA</b>
Vicepresidente:			
Gerente(s)	<b>JOHN GUMBS CARTY</b>	<b>09-0308362</b>	<b>BRITANICA</b>
Directores o Vocales Principales:	<i>Superintendencia de Compañias</i>		
Directores o Vocales Suplentes:	<i>Eco. José María de Andrade</i>		
2.- COMISARIOS:			
Principal	<b>MERCEDES BEGUE WAGNER</b>		<b>ECUATORIANA</b>
Suplente			
3.- COMITE DE VIGILANCIA			

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES) SU NACIONALIDAD **BRITANICA**

Nombre(s) **JOHN E. GUMBS CARTY**  
Cargo (s) **GERENTE**

COMPANIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR  
REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR:

Nombre(s) \_\_\_\_\_ Nacionalidad \_\_\_\_\_  
Cargo(s) o Designación(es) \_\_\_\_\_

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

**JORGE PARRA CAMPAÑA** **ECUATORIANA** Denominación de la Persona Jurídica: \_\_\_\_\_  
Nombres y Apellidos (Persona Natural) Nacionalidad Dirección: **CIUDADELA VALDEZ - MILAGRO**

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)

La Compañía está Amparada LEY DE FOMENTO: Industrial ; Agropecuario ; Turismo ; Otra ; Clasificación: \_\_\_\_\_  
ACUERDO INTERMINISTERIAL No. \_\_\_\_\_ Fecha \_\_\_\_\_

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Recibido hoy día a **9** de **Febrero** de 197**9**  
a las **12** de la **tarde** con **2** anexos  
constantes en **3** fotos útiles. CERTIFICADO

EL SECRETARIO.

**PLANES DE INVERSION**

LA EMPRESA INVERTIRA EL PROXIMO AÑO: SI  NO

CASO AFIRMATIVO: LA INVERSION COMPARADA CON EL PRESENTE AÑO, SERA:  
MAYOR EN %  IGUAL  MENOR EN %

EL DESTINO DE LA INVERSION SERA: (Indicar el objetivo fundamental)  
EXPANSION  RACIONALIZACION  REPOSICION

I	ACTIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO		NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
	10.00 DISPONIBLE				638.462,91	10.00
	10.01 Caja y bancos	638.462,91				
	12.00 INVERSIONES					12.00
	12.01 Acciones, bonos, obligaciones, cédulas Hipot., otras					
	12.02 Cuentas en participación					
	12.03 Acciones propias readquiridas					
	14.00 DEUDORES				1'083.872,17	14.00
	14.01 Cuentas y obligaciones por cobrar	1'083.872,17				
	14.02 Préstamos y anticipos a trabajadores					
	14.03 Préstamos y anticipos a accionistas o socios					
	14.04 Accionistas o socios por acciones o aportaciones suscritas no pagadas					
	14.05 MENOS: Provisión para incobrables					
	16.00 INVENTARIOS					16.00
	16.01 Productos terminados o mercaderías en almacén					
	16.02 Productos en proceso					
	16.03 Materias primas					
	16.04 Suministros y materiales					
	16.05 Repuestos y accesorios					
	16.06 Importaciones en tránsito					
	16.07 MENOS: provisiones					
	18.00 GASTOS ANICIPIADOS					18.00
	18.01 Intereses seguros impuestos y otros					
	19.00 OTROS ACTIVOS (adjuntar detalle)					19.00
	<b>A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>1'722.335,08</b>				
	20.00 FIJO NO DEPRECIABLE				1'143.000,00	20.00
	20.01 Terrenos			1'143.000,00		
	20.02 Maquinarias y equipos en montaje					
	20.03 Proyectos y construcciones en curso					
	20.04					
	22.00 FIJO DEPRECIABLE				297.209,39	22.00
		Valor de adquisición	Deprec. Acumulada			
	22.01 Edificios					
	22.02 Instalaciones					
	22.03 Maquinarias y equipos	602.967,05	357.417,26	245.549,79		
	22.04 Muebles y enseres					
	22.05 Vehículos	212.784,00	163.134,40	49.649,60		
	22.06 Otros (adjuntar detalle) <b>ZANJAS</b>	6.700,00	4.690,00	2.010,00		
	24.00 INTANGIBLES					24.00
		Valor de adquisición	Amortiz. Acumulada			
	24.01 Patentes, marcas y otros					
	26.00 CARGOS DIFERIDOS				1'007.737,63	26.00
		Valor Inicial	Amortiz. Acumulada			
	26.01 Gastos de constitución					
	26.02 Gastos de inversión, explotación y otros (adjuntar detalle) <b>GASTOS AGRICOLAS</b>			1'007.737,63		
	28.00 REVALORIZACIONES					28.00
		Valor de Reavaluo	Deprec. Acumulada			
	28.01 Terrenos					
	28.02 Edificios					
	28.03 Maquinarias					
	28.04 Otros (adjuntar detalle)					
	<b>B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>			<b>2'447.947,02</b>		
	<b>TOTAL DEL ACTIVO (A + B)</b>				<b>4'170.282,10</b>	

**II DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 273 Ley Cías)**  
Resuelta por la junta General de Accionistas o Socios de... **30 de Julio 1.978**

**A.- UTILIDADES**

10.10 De ejercicios anteriores (Cta 33.01 del balance)		
10.20 Del presente ejercicio (Cuenta 33.03 del balance)	257.353,83	
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE ( 10.10 + 10.20)		
<b>B.- DISTRIBUCION</b>		
20.01 15 % para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo)		38.603,00
20.02 Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores		25.735,40
20.03 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías)		193.015,43
20.04 Reservas estatutarias		
20.05 Reservas facultativas		
20.06 Asignaciones especiales		
20.07 Reserva para readquisición de acciones propias		
20.08 Para dividendos a los accionistas en el país		
20.09 Para dividendos a los accionistas en el exterior		
20.10 Impuesto a la renta		
20.11 Utilidades no distribuidas		
<b>TOTAL</b>		<b>257.353,83</b>

I PASIVO		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00 ACREEDORES				1'026.941,56	11.00
11.01	Cuentas por pagar	177.745,30	849.196,26		
11.02	Obligaciones por pagar				
11.03	Gastos por pagar				
11.04	Obligaciones emitidas (art. 243 Ley de Cías)				
11.05	Dividendos a accionistas o socios				
13.00	DEUDAS FISCALES, IESS, Y otras entidades públicas				13.00
15.00	PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS		1'136.293,49	1'136.293,49	15.00
17.00	INGRESOS ANTICIPADOS				17.00
19.00	UTILIDADES DIFERIDAS				19.00
21.00	DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION				21.00
23.00	APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				23.00
25.00	OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATRIZ				25.00
26.00	OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)				26.00
<b>TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE</b>		<b>177.745,30</b>	<b>1'985.489,75</b>	<b>2'163.235,05</b>	
<b>PATRIMONIO NETO</b>					
27.00 CAPITAL SOCIAL				1'000.000,00	27.00
27.01	Acciones o aportaciones de compañías nacionales		1'000.000,00		
27.02	Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras			749.693,22	
29.00 RESERVAS					29.00
29.01	Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)		92.586,51		
29.02	Reserva estatutaria				
29.03	Reserva facultativa		657.106,71		
31.00 CAPITAL SUPERAVIT					31.00
31.01	Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
31.02	Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos				
31.03	Donaciones				
33.00 RESULTADOS				257.353,83	33.00
33.01	Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores				
33.02	MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores				
33.03	Utilidades del ejercicio		257.353,83		
33.04	MENOS: Pérdidas del ejercicio				
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>				<b>2'007.047,05</b>	
<b>TOTAL DEL PASIVO Y DEL PATRIMONIO NETO</b>				<b>4'170.282,10</b>	

**TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN**

**II. ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS**

Correspondiente al período del **1o.** de **Enero** al **31** de **Diciembre** de **1.977**

**CONCEPTOS**

1000	INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS			2'558.536,95
1010	EN EL PAIS		2'558.536,95	
1012	AL EXTRANJERO			
2000	MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción)	<b>TOTAL GASTOS DE EXPLOTACION AGRICOLAS</b>		1'744.757,73
2010	Inventario inicial			
2011	Compras			
2012	Inventario final (menos)			
3000	MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida)			
3010	Materias primas utilizadas			
3020	Mano de obra directa			
3030	Gastos de fabricación			
3040	Inventario inicial de productos en proceso			
3041	Inventario final de productos en proceso (menos)			
3050	Inventario inicial de artículos terminados			
3051	Inventario final de artículos terminados (menos)			
3060	Costo de ventas de otras actividades			813.779,22
<b>UTILIDAD BRUTA</b>				
4000	GASTOS DE VENTAS			556.425,39
5000	GASTOS ADMINISTRATIVOS <b>y GASTOS GENERALES</b>			257.353,83
<b>UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION</b>				
6000	OTROS INGRESOS			
7000	OTROS GASTOS			257.353,83
<b>UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)</b>				
			38.603,00	
8010	15 % para trabajadores			38.603,00
8020	Impuesto a la renta			218.750,83
<b>UTILIDAD DESPUES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)</b>				

C O N C E P T O	MERCADO NACIONAL	MERCADO EXTERNO	T O T A L
<b>I EGRESOS DEL EJERCICIO:</b>			
<b>10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF:</b>			
10.0 Materias primas	334.115,53		
10.1 Productos semielaborados o mercaderías			
10.2 Terrenos			
10.3 Edificios			
10.4 Maquinarias y equipos			
10.5 Muebles y enseres			
10.6 Vehículos			
10.7 Otros activos			
<b>20. PAGOS POR TECNOLOGIA</b>			
20.0 Patentes y marcas			
20.1 Diseños Industriales			
20.2 Derechos de autor			
20.3 Asistencia técnica			
<b>II INGRESOS DEL EJERCICIO:</b>			
<b>30. VENTAS O EXPORTACIONES FOB:</b>			
30.0 Materias primas	2.558.536,95		
30.1 Productos semielaborados o mercaderías			
30.2 Servicios			
<b>40. COBROS POR TECNOLOGIA</b>			
40.0 Patentes y marcas			
40.1 Diseños industriales			
40.2 Derechos de autor			
40.3 Asistencia técnica			

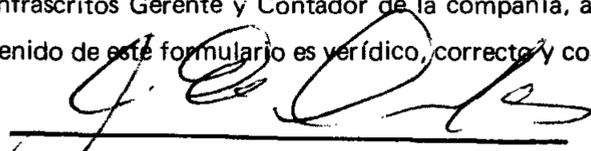
**V PROCEDENCIA DEL PERSONAL**

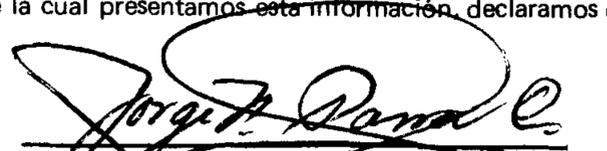
NACIONALIDAD	No. DE EMPLEADOS EN CARGOS:			No. de OBREROS		
	DIRECTIVOS	TECNICOS	ADMINISTRATIV	CALIFICADOS	NO CALIFICADOS	TOTAL
10.00 ECUATORIANA	1				13	14
20.00 PAISÉS DEL ÁREA ANDINA						
30.00 PAISES DE LA ALALC.						
40.00 OTROS PAISES						

**VI INFORMACIONES LABORALES**

CONCEPTO	EMPLEADOS	OBREROS	
		Calificados	No calificados
10.01 Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas)	20.000.-		367.800.-
10.02 Aportes Patronales al I.E.S.S. <b>Trabajadores agrícolas</b>			-,-
10.03 Aportes individuales al I.E.S.S. (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)			-,-
10.04 Fondo de Reserva de Trabajadores			28.000.-
10.05 Indemnizaciones Laborales Pagadas			-,-
10.06 15 % de Utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. del T.)			38.603.-
10.07 Beneficios Sociales (Asistencia Médica, entrenamiento profesional, etc.)			155.580.-
<b>TOTAL</b>	<b>20.000.-</b>		<b>589.992.-</b>

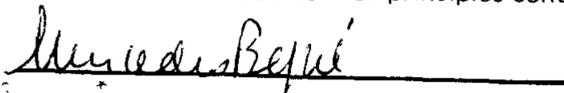
Los infrascritos Gerente y Contador de la compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verdadero, correcto y completo.

  
 EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

  
 EL CONTADOR

Reg. No. 5316

Hemos revisado el Balance General, el Estado de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión, exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

  
 Comisario

  
 Comisario

Lugar y Fecha **Milagro, 30 de Septiembre 1.978**