

110-1

REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE
Form. 0001

AÑO: 1973

Denominación de la Compañía según sus Estatutos: SOCIEDAD EN PREDIOS RUSTICOS "ANA INES"		SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS SIGLAS		Nº EXPEDIENTE 5178-	
PRINCIPAL	Ciudad MILAGRO	Calle y Nº GARCIA MORANO No. 520	Telefono 774055	Casilla Correos 23 (Milagro)	Cable
SUCURSALES					
Otros Establecimientos					

Periodo del Balance:
De: **5** de **Marzo** de **1.971** Al: **31** de **Diciembre** de **1.971**

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.— ADMINISTRADORES:	NOMBRES	NACIONALIDAD
Presidente:	ANA BEGUE DE GUMBS	ECUATORIANA
Vicepresidente:		
Gerente (s)	JOHN GUMBS GARTY	INGLESA
Directores o Vocales Principales:		
Directores o Vocales Suplentes:		
2.— COMISARIOS:		
Principal (es)	MERCEDES BUGUE WAGNER	ECUATORIANA
Suplente (s)		

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)
 Nombre (s) y Cargo (s): **JOHN GUMBS GARTY Y ANA BEGUE DE GUMBS**
 Nacionalidad: **INGLESA ECUATORIANA**
 Fecha de Inscripción de nombramiento (s) según Art. 13 de la Ley de Compañias: **23 JUNIO de 1.971**
 Fecha de Inscripción en el Registro de Sociedades

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR:
 Nombre (s) y Cargo (s) o Designación (es): _____ Nacionalidad: _____
 Fecha de Inscripción del Poder en el Registro Mercantil: _____ Carnet de Domiciliación Nº: _____
 Fecha de Inscripción en el Registro de Sociedades: _____

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

JORGE PARRA CAM-PAÑA Nombres y Apellidos (Persona Natural)	ECUATORIANA Nacionalidad
Denominación de la Persona Jurídica: _____	
Dirección: _____	

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)

LEY DE FOMENTO: Industrial ; Agropecuario ; Turismo ; Otra ; ACUERDO INTERMINISTERIAL: Nº _____

Clasificación: _____ Fecha: _____

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS Recibido hoy día a 16 de Octubre de 1972 a las 10 de la mañana con 5 anexos constantes en 15 hojas útiles.- CERTIFICO EL SECRETARIO	Provincia: <input type="text"/> Actividad: <input type="text"/> Tipo de Compañía: A: <input type="text"/> B: <input type="text"/> C: <input type="text"/> Acciones y Accionistas: N: <input type="text"/> P: <input type="text"/> M: <input type="text"/> Capital: <input type="text"/> 0 <input type="text"/> 1 <input type="text"/> 2 <input type="text"/> 3 <input type="text"/> 4 <input type="text"/> 5 <input type="text"/> 6 <input type="text"/> 7 <input type="text"/> 8 Activos: <input type="text"/> 0 <input type="text"/> 1 <input type="text"/> 2 <input type="text"/> 3 <input type="text"/> 4 <input type="text"/> 5 <input type="text"/> 6 <input type="text"/> 7 <input type="text"/> 8 Informes: A <input type="text"/> C <input type="text"/> D <input type="text"/> E <input type="text"/> A. R. <input type="text"/>
---	--

ACTIVO			PARCIALES	TOTALES	Nº
I.— CORRIENTE					
10.00	DISPONIBLE			\$ 10.761,18	10
	10.10 Caja		\$ 10.761,18		
	10.20 Bancos				
	10.30				
12.00	ACCIONISTAS POR ACCIONES SUSCRITAS NO PAGADAS				12
14.00	DEUDORES A CORTO PLAZO (Hasta un año)				14
	14.10 Cuentas por Cobrar				
	14.20 Obligaciones por Cobrar				
	14.30 Préstamos a Accionistas				
	14.40				
	14.50 MENOS: Provisión para Incobrables		(-)		
16.00	DEUDORES A LARGO PLAZO (Más de un año)				16
	16.10 Cuentas por Cobrar				
	16.20 Obligaciones por Cobrar				
	16.30 Préstamos a Accionistas				
	16.40				
	16.50 MENOS: Provisión para Incobrables				
18.00	INVENTARIOS			44.000,00	18
	18.10 Materias Primas				
	18.20 Productos en Proceso				
	18.30 Productos Terminados o Mercaderías en Almacén				
	18.40 Suministros y Materiales				
	18.50 MOVIENTES		44.000,00		
	18.60 MENOS: Provisiones		(-)		
20.00	INVERSIONES				
	20.10 Participación en otras Compañías Nacionales (Acciones)				
	20.20 Inversiones en el Exterior				
	20.30				
II.— FIJO					
22.00	NO DEPRECIABLE			999.600,00	22
	22.10 Terrenos		\$ 999.600,00		
	22.20 Maquinarias en Montaje				
	22.30 Proyectos en Curso				
	22.40				
24.00	DEPRECIABLE	Valor de Adquisición	Deprec. Acumulada	462.352,37	24
	24.05 Edificios				
	24.10 Instalaciones de Edificios				
	24.15 Maquinarias Agrícolas	\$ 464.058,58	\$ 7.734,28	456.322,37	
	24.20 Equipos				
	24.25 Muebles y Enseres				
	24.30 Vehículos				
	24.35 Mejoras Agrícolas Zanjas	6.700,00	670,00	6.030,00	
	24.40				
	24.45				
26.00	INTANGIBLES	Valor Adquisición	Amort. Acumulada		26
	26.10 Patentes y Marcas				
	26.20 Concesiones				
	26.30				
III.— OTROS ACTIVOS					
28.00	ACCIONES PROPIAS READQUIRIDAS				28
30.00	CARGOS DIFERIDOS	Valor Inicial	Amort. Acumulada	564.055,90	30
	30.10 Gastos de Constitución				
	30.20 Gastos de Invest. y Exper.				
	30.30 TRABAJOS AGRICOLAS ANTERIORES				
	30.40 TRABAJOS AGRICOLAS ANTERIORES	\$ 645.945,88	\$ 64.892,90	584.055,98	
32.00	OTROS ACTIVOS NO ESPECIFICADOS				32
IV.— REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES					
34.00	REVALORIZACIONES	Valor de Reavalúo	Amortiz. Acumulada		34
	34.10 Terrenos				
	34.20 Edificios				
	34.30 Maquinarias				
	34.40				
	34.50				
36.00	DESVALORIZACIONES (Menos)			(-)	36
	36.10 De Bienes Raíces		(-)		
	36.20		(-)		
V.— PERDIDAS					
38.00	PERDIDAS ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES				38
40.00	PERDIDAS DEL PRESENTE EJERCICIO			2.981,34	40
TOTAL DEL ACTIVO				\$ 2'105.720,82	

P PASIVO		PARCIALES	TOTALES	Nº
I.— EXIGIBLE A CORTO PLAZO				
11.00 CUENTAS POR PAGAR			284.000,00	11
13.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quirografarias, prendarias, hipotecarias, etc.)				13
15.00 OBLIGACIONES POR PAGAR				15
15.10 Quirografarias o Sobregiros				
15.20 Prendarias				
15.30 Hipotecarias				
15.40 Préstamos de Accionistas				
15.50 Acreedores por Impuestos				
15.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.				
15.70 Dividendos de Accionistas (Ejercicios Anteriores)				
17.00 OTROS				17
II.— EXIGIBLE A LARGO PLAZO				
19.00 CUENTAS POR PAGAR			375.664,17	19
21.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quirografarias, prendarias, hipotecarias, etc.)				21
23.00 OBLIGACIONES POR PAGAR			454.088,88	23
23.10 Quirografarias o Sobregiros				
23.20 Prendarias				
23.30 Hipotecarias				
23.40 Préstamos de Accionistas				
23.50 Acreedores por Impuestos				
23.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.				
25.00 OBLIGACIONES EMITIDAS (Art. 236 Ley de Compañías)				25
27.00 OTROS				27
III.— OTROS PASIVOS				
29.00 CREDITOS DIFERIDOS				29
31.00 UTILIDADES DIFERIDAS				31
33.00 APORTES DE SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				33
35.00 CREDITOS A FAVOR DE CASA MATRIZ				35
37.00 CUENTAS EN PARTICIPACION				37
39.00 OTROS				39
IV.— CAPITAL Y RESERVAS				
41.00 CAPITAL SOCIAL		1'000.000,00	1'000.000,00	41
41.10 Acciones Nominativas				
41.20 Acciones Al Portador				
43.00 RESERVAS				43
43.10 Legal (Art. 333)				
43.20 Estatutarias				
43.30 Facultativas				
45.00 CAPITAL SUPERAVIT				45
45.10 Por revalorizaciones				
45.20 Por beneficios ocasionales de Capital (Art. 225)				
45.30 Otras (Donaciones, Ganancias no repartidas, etc.)				
45.40 MENOS: Déficit por Desvalorizaciones (-)				
V.— GANANCIAS				
47.00 UTILIDADES ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES				47
49.00 UTILIDADES DEL PRESENTE EJERCICIO			2'108.730,88	49
TOTAL DEL PASIVO Y CAPITAL				
CUENTAS DE ORDEN				
10.00 Fianzas, Garantías y Otras Deudas solidarias				
20.00 Depósitos dados en garantía por administradores y empleados				
30.00 Mercaderías dadas o Recibidas en consignación				
40.00 Valores recibidos y dados en custodia, etc.				
50.00				
TOTAL				
DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 266)				
Resolución de la Junta General de Accionistas, de fecha.....				
A.— UTILIDADES				
10.10 De Ejercicios anteriores				
10.20 Del Presente Ejercicio (Cuenta 49.00) del Balance				
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)				
B.— DISTRIBUCION				
20.01 15% para Trabajadores (Art. 96 del Código del Trabajo)				
20.02 Compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores				
20.03 Reserva Legal (Art. 333)				
20.04 Reservas Estatutarias				
20.05 Reservas Facultativas				
20.06 Asignaciones Especiales				
20.07 Para Readquisición de Acciones Propias				
20.08 Para Dividendos a los Accionistas				
20.09 Otros				
TOTAL DISTRIBUIDO				

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

10.00 VENTAS			900.138,57
10.10 En el País			
10.20 Al Extranjero (Exportaciones)			
ACTIVIDAD COMERCIAL			
20.00 COSTO DE PRODUCCION TOTAL GASTOS DE EXPLOTACION		(-)	816.389,58
20.10 Inventario Inicial			
20.11 Compras en el País			
20.12 Mercaderías Importadas			
20.13 Inventario Final (Menos)	(-)		
ACTIVIDAD INDUSTRIAL, AGRICOLA Y OTRAS			
30.00 COSTO DE PRODUCCION VENDIDA		(-)	
30.10 Materias Primas Utilizadas			
30.11 Inventario Inicial			
30.12 Compras en el País			
30.13 Compras en el Exterior			
30.14 Inventario Final (Menos)	(-)		
30.20 Mano de Obra Directa			
30.30 Gastos de Fabricación			
30.31 Suministros y Materiales			
30.32 Inventario Inicial			
30.33 Compras en el País			
30.34 Compras en el Exterior			
30.35 Inventario Final (Menos)	(-)		
30.40 Mano de Obra Indirecta			
30.50 Depreciaciones			
30.60 Regalías Pagadas			
30.70 Otros			
30.80 Inventario Inicial Productos en proceso			
30.81 Inventario Final de Productos en Proceso (Menos)	(-)		
30.85 Costo Total Artículos Terminados			
30.90 Inventario Inicial Artículos Terminados			
30.91 Inventario Final Artículos Terminados (Menos)	(-)		
			900.138,57
UTILIDAD BRUTA			
40.00 GASTOS EN VENTAS			816.389,58
40.10 Sueldos y Jornales			
40.12 Comisiones a Empleados y Particulares			
40.14 Beneficios Sociales, Indemnizaciones y Otras de Ley			
40.16 Otros			816.389,58
50.00 GASTOS ADMINISTRATIVOS			86.700,33
50.10 Impuestos y contribuciones Gastos Legales	x		
50.12 Sueldos y Jornales			15.015,00
50.14 Deudas Incobrables (Autorizados por Dir. Gral. de Rentas)			
50.16 Depreciaciones			8.404,28
50.18 Contribuciones (Impuesto a la Renta y adicionales) Indemnizaciones			
50.20 Beneficios Sociales y otros (Excepto 15% trabajadores)			39.548,95
50.22 Otros Impuestos (Excepto Impuesto a la Renta y adicionales)			
50.24 Contribución a la Superintendencia de Compañías			
50.26 Otros Gastos no especificados			25.732,10
Total de Gastos de Administración y Ventas		(-)	903.089,91
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION			2.951,34
60.00 INGRESOS NO OPERACIONALES			
60.10 Intereses y Comisiones ganadas			
60.20 Dividendos por Acciones y por participación en otras Compañías			
60.30 Regalías			
60.40 Otros			
70.00 EGRESOS NO OPERACIONALES		(-)	
70.10 Intereses Pagados			
70.20 Desvalorizaciones			
70.30 Otros			
EXIDUXX (PERDIDA) LIQUIDA DEL EJERCICIO (Ctas. 49.00 ó 40.00 Balance)			2.951,34

Los infrascritos Presidente (o Vicepresidente), Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

Aus de Pineda
El Presidente

J. E. R. S.
El Gerente

Jorge P. Parra
El Contador
Registro de la F. N. de C. N° 5316

Hemos revisado el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden, y en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Mercades Bequí
Comisario

Lugar y Fecha **Milagro, 18 de Septiembre de 1.972**

DATOS SOBRE LA DIRECCION DE LA EMPRESA

	N O M B R E S	Cargo o Función que Desempeña	NACIONALIDAD	Tiempo de Residencia en el País
10.00 DIRECCION FINANCIERA				
20.00 DIRECCION COMERCIAL				
30.00 DIRECCION TECNICA				

INFORMACIONES LABORALES

10.01 Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte del Costo de Ventas)	205.389,19
10.02 Aportes Patronales	-No-
10.03 Aportes Individuales (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)	Trab. Agrico. No afiliados
10.04 Fondo de Reserva de Trabajadores	17.504,87
10.05 Indemnizaciones Laborales Pagadas	7.847,90
10.06 15o/o de Utilidades a repartirse	---
10.07 Beneficios Sociales (Asistencia Médica, entrenamiento profesionales, etc.)	22.044,28
T O T A L	252.786,04

PROCEDENCIA DE LA MANO DE OBRA

NACIONALIDAD	EMPLEAD	OBREROS		TOTAL
		Calificds.	No. Cafeds	
10.00 ECUADOR				
20.00 AREA ANDINA: Bolivia, Colombia Chile y Perú				
30.00 ALALC: Argentina, Brasil, México, Paraguay, Uruguay, Venezuela				
40.00 OTROS PAISES				
TOTAL				

CUADRO DE CLAVES

Provincia Actividad

Tipo de Compañía A B C D

Acciones y Accionistas P N M X Y

Porcentaje de Capital X Y

LUGAR Y FECHA: Milagro, Sept. 18 de 1972

FIRMA RESPONSABLE Y CARGO

Jorge J. Paredes
CONTADOR Gerente

EJEMPLAR PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIO

ANA INEZ Sociedad en Predios Rústicos.

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA

SIGLAS

Expediente No.

578-

EXPLORACION AGRICOLA.
ACTIVIDAD ESPECIFICA

CONCEPTO	PAIS DE PROCEDENCIA O DESTINO				TOTAL
	Mercado Nacional	Bolivia, Colombia Chile, Perú (AREA ANDINA)	Argtna, Brasil Mxco, Parg, Urug. Venezuela (ALALC)	OTROS PAISES	
I.- GASTOS O EGRESOS POR:					
10.- COMPRAS (O IMPORTACIONES)					
10.10 Materias Primas					
10.20 Productos en Proceso					
10.30 Productos Terminados					
10.40 Suministros y Materiales					
10.50 Maquinarias	508.056,65				508.056,65
10.60 Equipos y Accesorios					
10.70 Muebles y Enseres					
10.80 Vehículos					
10.90 Otros activos fijos					
Explotaciones Agric.	648.948,83				648.948,83
20.- INVERSIONES					
20.10 Acciones de Compañias					
20.20 Cédulas Bancarias					
20.30 Bonos Gubernamentales					
20.40 Obligac. Bonos emitidos por Cías.					
20.50 Otras Inversiones Fiduciarias					
30.- PATENTES, MARCAS Y OTROS					
30.10 Patentes					
30.20 Marcas					
30.30 Concesiones					
30.40 Regalías Pagadas					
30.50 Otros activos intangibles					
40.- EGRESOS VARIOS POR:					
40.10 Intereses Pagados por Préstamo					
40.20 Arrendamientos Pagados					
40.30 Asistencia Técnica					
40.40 Impuestos Pagados					
40.50 Otros servicios pagados					
II.- INGRESOS RECIBIDOS O PRESTAMOS:					
50.- PRESTAMOS RECIBIDOS DE:					
50.10 Bancos e Inst. de Crédito Privado					
50.20 Instituciones de Crédito Público					
50.30 De Casa Matriz o Filiales					
50.40 De Accionistas	264.000,00				264.000,00
50.50 De otras Empresas	859.720,82				859.720,82
60.- VENTAS O EXPORTACIONES (FOB)					
60.10 Materias Primas					
60.20 Productos en Proceso					
60.30 Productos Terminados					
60.40 Suministros y Materiales					
60.50 Otros Bienes Intangibles					
70.- INGRESOS VARIOS POR:					
70.10 Intereses Percibidos					
70.20 Arriendos Percibidos					
70.30 Comisiones Ganadas					
70.40 Utilidades Recibidas					
70.50 Servicios Técnicos Prestados					
70.60 Otros Ingresos Ganados					