

05376

OCT

02

1	aris	
2		
3		
4		
5		
6	ESCRITURA DE CONSTITUCION	En la ciudad de San
7	DE UNA COMPAÑIA DE RESPON	Francisco de Quito,
8	SABILIDAD LIMITADA DENOMI	Capital de la Repú-
9	NADA S.T.M. SERVICIOS TEC	blica del Ecuador,
10	NICOS DE MANTENIMIENTO Y	hoy día Viernes vein
11	SEGURIDAD SERMANSEG CIA.	ticuatro de Abril -
12	LTDA.-	de mil novecientos-
13	QUE OTORGAN LOS SEÑORES TE-	noventa y dos, ante
14	NIENTE CORONEL (r) BOLIVAR	mi, doctor Jaime An
15	ROBERTO FIERRO FIERRO, ECO	drés Acosta Holguín
16	NOMISTA ANGEL BOLIVAR ARIAS	Notario Vigésimo Oc
17	VELARDE Y SEÑORITA JESSICA	tavo Interino de es
18	FREILE SEVILLA.-	te Cantón, compare-
19	CUANTIA: S/.5'100.000,00	cen: los señores Te
20	Dí 3 Copias.-	niente Coronel (r)
21	Bolívar Roberto Fierro Fierro, por sus propios derechos;	
22	el Economista Angel Bolívar Arias Velarde, por sus pro	
23	pios derechos; y, la señorita Jessica Freile Sevilla,	
24	por sus propios derechos.- Los comparecientes son de na	
25	cionalidad ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad, de	
26	estado civil casados los dos primeros; y, soltera la -	
27	última; mayores de edad, capaces para contratar y con-	
28	traer cualesquier clase de obligaciones, a quienes de-	

30307. He leído Esco según N.º. 921.21.0934 de 18 de Junio  
 de 1992, se aprueba en todos sus partes la presente Compañía  
 limitada por la Superintendencia de Compañías. Quito, 23 de Junio  
 de 1992. El Notario -

870300

1           conocerles doy fe, y me piden elevar a escritura públi  
2           ca el contenido de la siguiente minuta que hoy me pre  
3           sentan y que dice como sigue:- SEÑOR NOTARIO:- En el  
4           Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase ex  
5           tender en su protocolo una de constitución de una Com  
6           pañía de Responsabilidad Limitada, con el siguiente -  
7           texto: COMPARECEN: Los señores Teniente Coronel (r) Bo  
8           lívar Roberto Fierro Fierro, de nacionalidad ecuatoria  
9           na, de estado civil casado; Economista Angel Bolívar  
10          Arias Velarde, de nacionalidad ecuatoriana, de estado  
11          civil casado; y, Jéssica Freile Sevilla, de nacionali  
12          dad ecuatoriana, de estado civil soltera.- Los compa  
13          recientes son mayores de edad, domiciliados y residen  
14          tes en Quito y solicitan a usted, señor Notario, ele  
15          var a escritura pública el texto de esta minuta, en la  
16          que consta de manera expresa su voluntad de constituir  
17          en forma legal, como en efecto lo hacen, la Compañía  
18          S.T.M. SERVICIOS TECNICOS DE MANTENIMIENTO Y SEGURIDAD  
19          SERMANSEG CIA. LTDA. la misma que se regirá por las dis  
20          posiciones legales pertinentes y por el contenido de -  
21          los presentes estatutos.- ESTATUTOS DE LA COMPAÑIA:-  
22          ARTICULO PRIMERO:- D e n o m i n a c i ó n :- La Compañía  
23          ña se denominará S.T.M.SERVICIOS TECNICOS DE MANTENI-  
24          MIENTO Y SEGURIDAD SERMANSEG CIA. LTDA.- ARTICULO SEGUN  
25          DO: N a c i o n a l i d a d y d o m i c i l i o : La  
26          nacionalidad de la Compañía es ecuatoriana y tendrá su  
27          domicilio en la ciudad de Quito.- Por resolución de la  
28          Junta General de Socios podrán establecerse sucursales

1 y agencias dentro y fuera del país.- ARTICULO TERCERO:-

2 D u r a c i ó n:- La duración de la Compañía será de -  
3 cincuenta años contados a partir de su fecha de inscrip  
4 ción en el Registro Mercantil.- ARTICULO CUARTO:- O b-

5 j e t o S o c i a l:- La Compañía podrá dedicarse a -  
6 las siguientes actividades: a).- Vigilancia y Seguridad

7 I N d u s t r i a l , E l e c t r ó n i c a , A g r o i n d u s t r i a l , d e c o n s t r u c c i o n e s y p a r t i c u l a r . - b ) . - E s t u d i o s d e s e g u r i d a d i n d u s t r i a l ,

8 f í s i c a y e l e c t r ó n i c a . - c ) . - G u a r d i a n í a p r i v a d a . - d ) . -

9 P r o t e c c i ó n d e p e r s o n a s y b i e n e s . - e ) . - T o d o l o q u e s e

10 r e f i e r e a s e g u r i d a d f í s i c a . - f ) . - L a b o r e s d e p o r t e r í a

11 y m e n s a j e r í a . - g ) . - S e r v i c i o s t é c n i c o s d e m a n t e n i m i e n t o

12 l i m p i e z a d e e d i f i c i o s , o f i c i n a s , r e s i d e n c i a s , l a v a d o d e

13 a l f o m b r a s , m u e b l e s , c i s t e r n a s , v i d r i o s , e l e c t r i c i d a d , a l

14 b a ñ i l e r í a , p l o m e r í a , p i n t u r a , l a c a d o , c a r p i n t e r í a , d e c o

15 r a c i ó n , a r r e g l o d e m á q u i n a s d e e s c r i b i r , c a l c u l a d o r a s ,

16 t e l é f o n o s . - h ) . - M a n t e n i m i e n t o d e z o n a s v e r d e s y p i s c i -

17 n a s . - i ) . - F u m i g a c i ó n . - j ) . - D i s t r i b u c i ó n d e e l e m e n t o s

18 y e q u i p i o s d e s e g u r i d a d . - k ) . - A s e s o r a m i e n t o y e v a l u a c i ó n

19 d e s i s t e m a s d e s e g u r i d a d e n g e n e r a l , q u e p o d r á s e r r e a l i

20 z a d o e n t o d o t i p o d e e m p r e s a s , i n s t i t u c i o n e s , t a n t o p ú -

21 b l i c a s c o m o p r i v a d a s . - l ) . - P o d r á a d e m á s d e d i c a r s e a a c -

22 t i v i d a d e s r e l a c i o n a d a s c o n s e r v i c i o s d e c o m u n i c a c i o n e s ,

23 d e b i e n d o p a r a e l e f e c t o o b t e n e r l a a u t o r i z a c i ó n c o r r e s -

24 p o n d i e n t e . - m ) . - E n c u m p l i m i e n t o d e e s t o s f i n e s , l a c o m

25 p a ñ í a p o d r á c e l e b r a r t o d a c l a s e d e a c t o s y c o n t r a t o s , t a n

26 t o c i v i l e s c o m o m e r c a n t i l e s , i n c l u i d o s l o s d e i m p o r t a -

27 c i ó n , n e c e s a r i o s p a r a e l c u m p l i m i e n t o d e s u o b j e t o s o c i a l .

a  
r  
B  
lis  
-  
a-  
I-  
GUN  
La  
su  
la  
les

28 27 26 25 24 23 22 21 20 19 18 17 16 15 14 13 12 11 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1

y relacionados con el mismo. - n) - Podrá también asociarse con otras empresas o personas para el fiel cumplimiento de su objeto social.- Además de las prohibiciones contempladas en otras leyes, la Compañía no podrá dedicarse a las actividades contempladas en el Artículo veintisiete de la Ley de Regulación Económica y Control del Gasto Público.- **A R T I C U L O Q U I N T O:-** Capital e i n t e g r a - c i ó n:- El capital de la compañía estará formado por las aportaciones de los socios, siendo su monto de CINCO MILLONES CIEN MIL SUCRES ( S/. \$'100.000,00 ), dividido en CINCO MIL CIEN ( 5.100 ) participaciones de UN MIL SUCRES ( S/. 1.000,00 ) cada una, pagaderas de la siguiente manera:-

INVENTARIO MUEBLES DE OFICINA:-

<u>CANT.</u>	<u>DENOMINACION</u>	<u>VALOR UNITARIO</u>	<u>VALOR TOTAL:-</u>
1	ARCHIVADOR STATUS METALICO CON CAJA FUERTE.....	S/. 100.000,00	S/. 100.000,00
1	SILLON EJECUTIVO DE CORROSIL DE CINCO GARRUCHAS.....	95.000,00	S/. 95.000,00

005378

1 OCT 04

28	2	SILLAS TIPO CHESCA CAFE DE CUATRO GARRUCHAS.....	S/.	35.000,00	S/.	70.000,00
27	1	SILLON TIPO GERENTE HABANO DE CINCO GARRUCHAS.....	S/.	45.000,00	S/.	45.000,00
26	2	SILLAS TIPO SECRETARIA FLOMAS DE CINCO GARRUCHAS.....	S/.	29.150,00	S/.	58.300,00
25	1	SILLON DE TRES CUERPOS CAFE PARA CINCO PERSONAS.	S/.	105.000,00	S/.	105.000,00
24	1	ARCHIVADOR DE CUATRO CUERPOS CON PUERTAS CORREDIZAS 7.58 x 0.80...	S/.	60.000,00	S/.	60.000,00
23	1	CAJA DE METAL PARA HERRAMIENTAS..	S/.	12.000,00	S/.	12.000,00
22	1	VIDRIO DE ESCRITORIO 1.68 x 0.73.	S/.	15.000,00	S/.	15.000,00
21	2	CUADROS DE GUAYASAMIN.....	S/.	15.000,00	S/.	30.000,00
20	1	ESCRITORIO TIPO EJECUTIVO DE MADERA DE CINCO GAVETAS.....	S/.	128.000,00	S/.	128.000,00
19	1	ESCRITORIO DE MADERA TIPO EXAGONAL DE TRES GAVETAS COLOR CAFE.....	S/.	33.000,00	S/.	33.000,00







1 Las especies aportadas han sido avaluadas por el perito  
2 designado por los socios, en la cantidad de CUATRO MI  
3 LLONES SESENTA MIL SUCRES ( S/. 4'060.000,00 ).- El a  
4 portante señor Tcnel. (r) Bolívar Roberto Fierro Fie-  
5 rro declara que transfiere el dominio de los bienes se  
6 ñalados en favor de la Compañía S.T.M. SERVICIOS TECNI  
7 COS DE MANTENIMIENTO Y SEGURIDAD SERMANSEG CIA. LTDA.,  
8 por cuya aportación le corresponden CUATRO MIL SESEN  
9 TA ( 4.060 ) participaciones sociales.- Se agrega co  
10 mo habilitante el informe del avalúo de los bienes que  
11 se aportan, presentado por el perito designado por los  
12 socios.- b).- La señorita Jéssica Freile Sevilla, a  
13 porta a la Compañía la siguiente maquinaria que se de  
14 talla a continuación con su respectivo valor:-----  
15 1 ASPIRADORA MARCA ELECTROLUX  
16 MOD. Z-74 SERIE 803063 SEMI  
17 INDUSTRIAL..... S/. 210.000,00 S/. 210.000,00  
18 1 ABRILLANTADORA MARCA BALDOR  
19 9-65 N° 35-96-73..... S/. 130.000,00 S/. 130.000,00  
20 SUMA TOTAL ..... S/. 340.000,00  
21 Las especies aportadas han sido avaluadas por el perito  
22 designado por los socios en la cantidad de TRECIENTOS  
23 CUARENTA MIL SUCRES ( S/. 340.000,00 ).- La aportante  
24 señorita Jéssica Freile Sevilla declara que transfiere  
25 el dominio de los bienes señalados, en favor de la Com  
26 pañía S.T.M. SERVICIOS TECNICOS DE MANTENIMIENTO SER-  
27 MANSEG CIA. LTDA., por cuya aportación le corresponden  
28 TRECIENTAS CUARENTA ( 340 ) participaciones sociales.-

000000

1 Se agrega como habilitante, el informe del avalúo de  
 2 los bienes que se aportan presentado por el perito de-  
 3 signado por los socios.- c).- El señor Economista -  
 4 Angel Bolívar Arias Velarde, aporta en numerario la-  
 5 cantidad de SETECIENTOS MIL SUCRES ( S/. 700.000,00 )  
 6 por cuya aportación le corresponden SETECIENTAS ( 700 )  
 7 participaciones sociales, pagando de la siguiente ma-  
 8 nera: TRECIENTOS CINCUENTA MIL SUCRES ( S/. 350.000,  
 9 00) al momento de la celebración del presente contrato  
 10 y el saldo de TRECIENTOS CINCUENTA MIL SUCRES en dine-  
 11 ro en efectivo y mediante un solo pago a realizarse-  
 12 en el plazo máximo de un año.- CUADRO DE INTEGRACION  
 13 DE CAPITAL.-----

14	<u>SOCIO:-</u>	<u>CAPITAL</u>	<u>CAPITAL</u>	<u>CAPITAL</u>	<u>CAPITAL</u>	<u>PARTI</u>
15		<u>SUSCRITO</u>	<u>PAGADO EN</u>	<u>PAGADO EN</u>	<u>POR PAGAR</u>	<u>CIPA-</u>
16			<u>NUMERARIO.</u>	<u>ESPECIE .</u>	<u>EN NUMERA</u>	<u>CIONES.</u>
17					<u>RO.-</u>	
18	BOLIVAR FIERRO					
19	FIERRO.	4'060.000	-0-	4'060.000	--	4.060
20	JESSICA FREILE					
21	SEVILLA.	340.000	-0-	340.000	--	340
22	ANGEL ARIAS VE-					
23	LARDE.	700.000	350.000	-0-	350.000	700
24	TOTAL	5'100.000	350.000	4'750.000	350.000	5.100

25 A R T I C U L O S E X T O:- Aumento y dis-  
 26 minución de capital:- La Compañía  
 27 podrá acordar el aumento de capital social, siempre -  
 28 que se haya pagado por lo menos el cincuenta por ciento

1 del capital inicial o del aumento anterior, no pueden  
2 do llevarse a cabo mediante suscripción pública.- Si  
3 se acordare el aumento de capital social, los socios  
4 tendrán derecho preferente para suscribirlo en propor  
5 ción a sus aportes sociales.- La Compañía no podrá  
6 decidir sobre reducción del capital social, si ello-  
7 implicare la devolución a los socios de parte de las  
8 aportaciones hechas y pagadas, excepto en el caso de  
9 exclusión del socio, previa la liquidación de su aporte.-  
10 ARTICULO SEPTIMO:- Certifi  
11 cados de aportación:- La Compañía  
12 entregará a cada socio un certificado de aportación  
13 en el que constará necesariamente su carácter de no ne  
14 gociable y el número de participaciones que por su a-  
15 porte le corresponden, debiendo llevar las firmas del  
16 Presidente y del Gerente.- ARTICULO OCTA  
17 VO:- Cesión de Participacio-  
18 nes:- La participación que tiene el socio en la Com  
19 paña, es transferible por acto entre vivos en benefi  
20 cio de otro u otros socios o de terceros, previo el  
21 consentimiento unánime del capital social, en la forma  
22 dispuesta por la Ley de Compañías.- Las participacio-  
23 nes serán también transmisibles por herencia y siendo  
24 varios los herederos, estarán representados en la Com  
25 paña por una persona que designaren para el efecto.-  
26 ARTICULO NOVENO:- Del fondo -  
27 de Reserva :- La Compañía formará un fondo  
28 de reserva legal hasta que este alcance por lo menos

1 el veinte por ciento del capital social.- En cada anua  
2 lidad la Compañía segregará, de las utilidades líqui  
3 das y realizadas, un cinco por ciento para este fin.-  
4 A R T I C U L O D E C I M O :- R e p a r t o d e  
5 u t i l i d a d e s :- Los socios tendrán derecho a  
6 percibir los beneficios que les corresponden a prorra  
7 ta de la participación social pagada.- A R T I C U  
8 L O D E C I M O P R I M E R O :- R e s p o n s a  
9 b i l i d a d d e l o s s o c i o s :- La res  
10 ponsabilidad de los socios de la Compañía se limita  
11 exclusivamente al monto de sus participaciones indivi  
12 duales determinadas en el presente contrato social y  
13 en la proporción que se ha establecido en el mismo.-  
14 En consecuencia percibirán los beneficios que les co  
15 rrespondiere a prorrata de las participaciones socia  
16 les efectivamente pagadas por ellos.- En lo que atañe  
17 a los demás derechos y obligaciones de los socios, -  
18 éstos son los determinados en la Ley de Compañías y es  
19 tos Estatutos.- A R T I C U L O D E C I M O S E  
20 G U N D O :- G o b i e r n o y a d m i n i s t r a  
21 c i ó n d e l a C o m p a ñ í a :- La Compa  
22 ñía está gobernada por la Junta General de Socios y  
23 administrada por el Presidente y el Gerente.- A R -  
24 T I C U L O D E C I M O T E R C E R O :- L a -  
25 J u n t a G e n e r a l d e S o c i o s :- La  
26 Junta General formada por los socios legalmente convo  
27 cados y reunidos es el órgano supremo de la Compañía.  
28 A R T I C U L O D E C I M O C U A R T O :- C l a

1 s e s d e J u n t a s :- a).- Junta General  
2 Ordinaria; y, b).- Junta General Extraordinaria.-

3 A R T I C U L O D E C I M O Q U I N T O :- J u n  
4 t a G e n e r a l O r d i n a r i a :- Las Juntas  
5 Generales Ordinarias se reunirán por lo menos una vez  
6 al año dentro de los tres meses posteriores a la fina  
7 lización del ejercicio económico de la Compañía, para  
8 tratar los asuntos puntualizados en el orden del día,  
9 de acuerdo a la convocatoria bajo pena de nulidad.-

10 A R T I C U L O D E C I M O S E X T O :- J u n t a  
11 G e n e r a l E x t r a o r d i n a r i a :- Las -  
12 Juntas Generales Extraordinarias se reunirán cuando  
13 fueren convocadas para tratar los asuntos puntualiza-  
14 dos en la convocatoria.- A R T I C U L O D E C I

15 M O S E P T I M O :- J u n t a U n i v e r s a l :-  
16 Para los efectos de estos Estatutos, será la Junta U-  
17 niversal la que se entiende convocada y quedará váli-  
18 damente constituida en cualquier tiempo y en cualquier  
19 lugar, dentro del territorio nacional, para tratar -  
20 cualquier asunto, siempre que esté presente todo el ca-  
21 pital social pagado y los asistentes, quienes deberán  
22 suscribir el acta bajo sanción de nulidad, acepten por  
23 unanimidad la celebración de la Junta.- Cualquiera  
24 de los asistentes puede oponerse a la discusión de los  
25 asuntos sobre los cuales no se considere suficientemen-  
26 te informado.- A R T I C U L O D E C I M O O C T A  
27 V O :- A t r i b u c i o n e s d e l a J u n  
28 t a G e n e r a l :- Son atribuciones de la Junta -

9300

1 General las que se determinen en la Ley de Compañías  
2 y en especial las siguientes:- a).- Reformar los pre  
3 sentes Estatutos con sujeción a las normas que rigen  
4 la materia.- b).- Nombrar al Presidente y al Geren  
5 te de la Compañía, determinar sus remuneraciones, así  
6 como removerlos por causas legales.- c).- Decidir -  
7 sobre la distribución de los beneficios sociales y de  
8 los dividendos que deberán repartir anualmente a los  
9 socios.- d).- Autorizar la transferencia o el gravá  
10 men de cualquier bien inmueble de la Compañía.- e).-  
11 Conocer el estado de la Compañía mediante cuentas, ba  
12 lances e informes de los administradores y dictar las  
13 resoluciones correspondientes.- f).- Establecer las  
14 normas que estime convenientes para el cumplimiento y  
15 desarrollo de las finalidades sociales.- g).- Deci  
16 dir sobre la disolución y liquidación de la Compañía y  
17 nombrar sus liquidadores.- h).- Resolver sobre la  
18 apertura o supresión de sucursales o agencias dentro  
19 del territorio nacional o fuera de él; i).- Aprobar  
20 las actas de las sesiones.- j).- Decidir cuando pro  
21 ceda, las acciones que correspondan contra los adminis  
22 tradores y funcionarios de la Compañía.- k).- Inter  
23 pretar en forma obligatoria para los socios, los Esta  
24 tutos de la Compañía y resolver las dudas respecto de  
25 la aplicación de sus disposiciones; y, l).- Resolver  
26 sobre todos los asuntos que según los presentes Estatu  
27 tos no correspondan a otro organismo o funcionario de  
28 la Compañía.- A R T Í C U L O D E C I M O N O V E

1 N O:- C o n v o c a t o r i a a J u n t a G e -  
2 n e r a l:- Las Juntas Generales serán convocadas me  
3 diante comunicación escrita, la misma que será sus-  
4 crita por el Gerente de la Compañía, conteniendo el mo-  
5 tivo por el cual se llevará a cabo, el día, la fecha,  
6 el lugar y hora de reunión con ocho días de anticipa-  
7 ción por lo menos, a la fecha de la reunión.- Los so-  
8 cios podrán concurrir a ella personalmente o por medio  
9 de un representante.- La representación se conferi-  
10 rá mediante carta poder dirigida al Gerente de la Com-  
11 pañía con carácter especial para cada Junta o mediante  
12 poder notarial, legalmente conferido.- El o los socios  
13 que representen por lo menos el diez por ciento del  
14 capital social, podrán pedir por escrito en cualquier  
15 tiempo, al Administrador, la convocatoria a una Junta  
16 General de Socios para tratar los asuntos que indiquen  
17 en su petición.- Si el Administrador rehusare hacer  
18 la convocatoria o no lo hiciere dentro del plazo de -  
19 quince días contados desde el recibo de la petición,  
20 podrán recurrir al Superintendente de Compañías, soli-  
21 citando dicha convocatoria.- ~~ARTICULO VI~~  
22 ~~G E S I M O:- Q u o r u m d e i n s t a l a -~~  
23 ~~c i ó n d e l a J u n t a G e n e r a l:-~~  
24 ~~La Junta General de Socios se entenderá integrada vá-~~  
25 ~~lidamente cuando concurriere en primera convocatoria -~~  
26 ~~más de la mitad del capital social.- Si por cualquier~~  
27 ~~razón no se integrare la Junta General en la primera~~  
28 ~~convocatoria se hará una segunda convocatoria y la Jun~~

1 ta se reunirá con el número de socios presentes, debien  
2 do así expresarse en la referida convocatoria.- A R  
3 T I C U L O V I G E S I M O P R I M E R O :- P r e  
4 s i d e n c i a , S e c r e t a r í a y a c t a  
5 d e l a J u n t a :- Las Juntas Generales serán  
6 presididas por el Presidente de la Compañía o por un  
7 Presidente Ad-Hoc que la Junta designare, en cada caso  
8 por ausencia del Presidente; actuará como Secretario  
9 el Gerente de la Compañía o el que la Junta designare  
10 con carácter Ad-Hoc, por ausencia del titular.- El  
11 acta de las deliberaciones y acuerdos de las Juntas Ge  
12 nerales llevará las firmas del Presidente y del Secre  
13 tario de la Junta.- De cada Junta se formará un ex-  
14 pediente con la copia del Acta.- Se incorporará tam  
15 bién a dicho expediente los demás documentos que hayan  
16 sido conocidos por la Junta General.- Las actas se  
17 llevará a máquina en hojas debidamente foliadas, escri  
18 tas en el anverso y en el reverso y rubricadas una a  
19 una por el Secretario.- Las Actas podrán ser aproba-  
20 das en la misma sesión por la Junta General, en todo  
21 caso, las Actas serán extendidas y firmadas a más tar  
22 dar dentro de los quince días posteriores a la reunión  
23 de la Junta.- A R T I C U L O V I G E S I M O S E  
24 G U N D O :- R e s o l u c i o n e s d e l a -  
25 J u n t a G e n e r a l :- Las decisiones de la Jun  
26 ta General serán tomadas por mayoría de votos del ca  
27 pital social concurrente a la reunión, siempre que tal  
28 mayoría represente a más del cincuenta por ciento de

dicho capital.- Cada participación da derecho a un vo

to y los votos en blanco así como las abstenciones se

sumarán a la mayoría.- ARTICULO VIGESI

MO TERCERO:- Del Presidente:-

El Presidente podrá o no ser socio de la Compañía y

durará dos años en sus funciones pudiendo ser reele-

gido por un periodo igual indefinidamente.- Son atri-

buciones y deberes del Presidente: a).- Vigilar la

marcha de la Compañía.- b).- Cumplir y hacer cumplir

las resoluciones de la Junta General.- c).- Presidir

las sesiones de la Junta General.- d).- Suscribir con

el Gerente los certificados de aportación del capi-

tal y firmar con el Secretario las Actas de Junta Gene-

ral.- e).- Subrogar al Gerente de la Compañía en la

administración de la misma, asumiendo la representa-

ción legal en caso de falta, ausencia o impedimento

de éste y convocar a la Junta General que deberá desig-

nar su reemplazo, si la falta o ausencia fueren defi-

nitivas.- f).- Ejercer las demás atribuciones que le

confiera la Ley y los Estatutos o que le atribuyere la

Junta General con arreglo a las disposiciones legales

que rigen la materia.- ARTICULO VIGESI

MO CUARTO.- Del Gerente:- El Geren

te podrá o no ser socio de la Compañía y durará dos a-

ños en sus funciones, pudiendo ser reelegido indefini-

damente.- Son atribuciones y deberes del Gerente:- a).

Representar legalmente a la Compañía en todo acto judi-

cial o extrajudicial.- b).- Convocar a Juntas Genera-

1 les.- c).- Suscribir conjuntamente con el Presidente  
2 los certificados de aportación de capital y cuando fue  
3 re del caso, las Actas de Junta General.- d).- In-  
4 tervenir como Secretario en las sesiones de Junta Gene  
5 ral y suscribir las Actas, teniendo a su cargo el ex-  
6 pediente respectivo.- e).- Ejercer la administra-  
7 ción de la Compañía.- f).- Subrogar al Presidente  
8 en caso de ausencia temporal de éste y si la ausencia  
9 fuere indefinida, deberá convocar a Junta General.-  
10 g).- Se halla facultado para realizar toda clase de  
11 gestiones, actos y contratos propios del giro o tráfi-  
12 co del negocio de la Compañía, con las limitaciones  
13 previstas en el Estatuto.- El Gerente no podrá hacer  
14 por cuenta de la Compañía, operaciones ajenas.- Le  
15 es prohibido también negociar o contratar por cuenta  
16 propia o indirectamente con la Compañía que adminis-  
17 tra; y, h).- Ejercer todas las funciones que le seña  
18 lare la Junta General de Socios.- A R T I C U L O - 9  
19 V I G E S I M O Q U I N T O :- D e l a f i s c a  
20 l i z a c i ó n d e l a C o m p a ñ í a :- L a C o m  
21 p a ñ í a s e r á f i s c a l i z a d a p o r u n C o m i s a r i o q u e s e r á d e s i g  
22 n a d o p o r l a J u n t a G e n e r a l d e S o c i o s , e l q u e d u r a r á e n  
23 s u s f u n c i o n e s u n a ñ o , p u d i e n d o s e r r e e l e g i d o p o r p e r í o -  
24 d o s i g u a l e s . - E l C o m i s a r i o t e n d r á a s u c a r g o l a v e r i -  
25 f i c a c i ó n c o n t a b l e d e l a s a c t i v i d a d e s e c o n ó m i c a s d e l a  
26 C o m p a ñ í a y l a f i s c a l i z a c i ó n d e s u s o p e r a c i o n e s , d e b i e n -  
27 d o e l a b o r a r e l r e s p e c t i v o i n f o r m e p a r a c o n o c i m i e n t o y  
28 a p r o b a c i ó n d e l a J u n t a G e n e r a l d e S o c i o s . - E l i n c u m - 5

005385

Quito 13 de Septiembre de 1990

Sr. Gerente  
 TORNEL BOLIVAR FIERRO  
 Ciudad

De mis consideraciones:

En cumplimiento del mandato por mi aceptado, e-  
 levo a su consideración mi informe pericial avaluador, de los bienes,  
 muebles que cada uno de los socios aportarán en la Constitución de:  
 S.T.M SERVICIOS TECNICOS DE MANTENIMIENTO SERMANSEG CIA LTDA.

BIENES QUE APORTA EL TORNEL BOLIVAR FIERRO

MUEBLES DE OFICINA

CANT.	D E N O M I N A C I O N	V. UNIT.	VALOR TOTAL
1	Archivador metálico STATUS con Caja Fuerte.....	S/100.000	100.000
1	Sillón ejecutivo de corosil de 5 garruchas.....	95.000	95.000
2	Sillas tipo CHESCA café de 4 garruchas.....	35.000	70.000
1	Sillón tipo gerente habano de 5 garruchas.....	45.000	45.000
2	Sillas tipo secretaria plomo de 5 garruchas.....	29.150	58.300
1	Sillón de tres cuerpos café pa ra 5 personas.....	105.000	105.000
1	Archivador de cuatro cuerpos con puertas corredizas:7,58 x 0,80 x 0,50.....	60.000	60.000
1	Caja de metal para herramientas	12.000	12.000
1	Vidrio de escritorio de 6 mm. 1,68 x 0,73.....	15.000	15.000
2	Cuadros de O. GUAYASAMIN.....	15.000	30.000
1	Escritorio tipo ejecutivo de madera de 5 gavetas.....	128.000	128.000
1	Escritorio de madera tipo exa gonal de 3 gavetas color café.	33.000	33.000
1	Escritorio tipo secretaria de 2 gavetas, color café.....	70.000	70.000
1	Auxiliar de madera tipo secre taria de 4 compartimientos....	25.000	25.000
1	Armario tipo biblioteca con puerta de vidrio:1,58 x 1,35 x 0,35.....	168,000	168.000
1	Mesa esquinera de madera:0,75x 0,75.....	24.000	24.000
1	Papelería de dos pisos, color café.....	12.300	12.300

5	Cuerpos de cortinas c/u de 1,80 x 2,00.....		
1	Máquina de escribir marca DIGI-TA serie:009826 tipo:AC-177....	14.000	70.000
2	Aparatos telefónicos NIPPON plomo Mod. TE-0075 y Eriksón blanco serie: 558411-84.....	155.000	155.000
		17.200	34.400
SUMAN:.....			S/ 1'310.000

MAQUINARIA

CANT.	D E N O M I N A C I O N	V. UNIT.	VALOR TOTAL
1	Aspiradora industrial MASTER CRAT Modelo: HD-6610, serie: 2257.....	210.000	210.000
1	Aspiradora industrial MASTERC RAT Modelo HD-6610, serie:2258.....	210.000	210.000
1	Aspiradora Electrolux modelo UZ 930, serie:611002.....	210.000	210.000
1	Aspiradora Electrolux modelo UZ 930, serie:710046.....	210.000	210.000
1	Aspiradora Electrolux modelo UZ 930, serie: 611012.....	210.000	210.000
1	Aspiradora Electrolux modelo UZ 930, serie: 710065.....	210.000	210.000
1	Aspiradora Electrolux modelo z-74 serie: 803058.....	210.000	210.000
1	Aspiradora marca KENMORE modelo : 1758899, serie:60684, para aspirar agua.....	364.000	364.000
1	Aspiradora marca DUGLAS modelo : 7.000 Semi industrial, serie:72476	150.000	150.000
1	Abrillantadora marca ELECTROLUX modelo: KF-175, serie:03192.....	340.000	340.000
1	Abrillantadora marca Electrolux modelo: KF-175, serie:03102.....	340.000	340.000
1	Abrillantadora marca FAKIR tipo: 35K55, serie: 14987.....	65.000	65.000
1	Taladro marca BLACK DEKER, tipo:2 #7224.....	21.000	21.000
SUMA TOTAL.....			2'750.000

BIENES QUE APORTA LA SRTA. JESSICA FREILE SEVILLA

MAQUINARIA

CANT.	D E N O M I N A C I O N	V. UNIT.	VALOR TOTAL
1	Aspiradora marca ELECTROLUX modelo:Z-74, serie:803063 Semiindustrial.....	210.000	210.000
1	Abrillantadora marca BALDOR 9-65 No:35-3696-73.....	130.000	130.000
SUMA TOTAL.....			S/340.000

005387

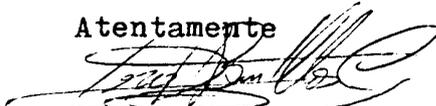
OCT.

12

Debo indicar que el valor unitario de los bienes, está establecido según el precio comercial actual que tienen estos en el mercado local.

Sin otro particular, suscribo

Atentamente



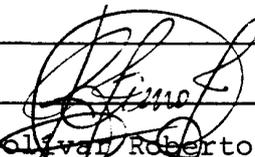
PEDRO BUSTILLOS

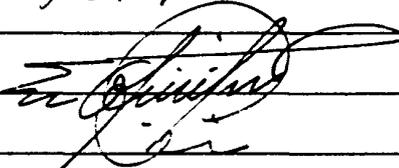




1 plimiento de esta obligación le será personal y solida-  
2 riamente responsable con los administradores.- A R  
3 T I C U L O V I G E S I M O S E X T O :- E j e r -  
4 c i c i o e c o n ó m i c o :- El ejercicio econó-  
5 mico de la Compañía para todos los fines, será compu-  
6 tado desde el primero de Enero al treinta y uno de Di-  
7 ciembre de cada año.- A R T I C U L O V I G E S I  
8 M O S E P T I M O :- D i s o l u c i ó n y l i  
9 q u i d a c i ó n d e l a C o m p a ñ í a :-  
10 La Compañía se someterá para estos casos al articula  
11 do de la Ley número treinta y uno, reformatoria de la  
12 Ley de Compañías, publicada en el Registro Oficial -  
13 docientos veintidos del veintinueve de Junio de mil no  
14 vecientos ochenta y nueve.- En caso de liquidación el  
15 Gerente de la Compañía será el liquidador.- Si hubie-  
16 re oposición para esta función, la Junta General de So-  
17 cios designará un liquidador principal y un suplente.  
18 A R T I C U L O V I G E S I M O O C T A V O :- D i s  
19 p o s i c i o n e s t r a n s i t o r i a s :- Que  
20 da facultado el doctor Manuel Suárez Rites, para soli-  
21 citar la correspondiente aprobación de la escritura de  
22 constitución y para la práctica de todas las diligen-  
23 cias relacionadas con la Constitución de la Compañía,  
24 inclusive hasta su inscripción.- A R T I C U L O -  
25 V I G E S I M O N O V E N O :- En todo lo que no es  
26 tuviere previsto en los presentes Estatutos, se sujeta  
27 rá la sociedad, a la Ley de Compañías y demás leyes de  
28 la República.- Usted señor Notario, se servirá agre-

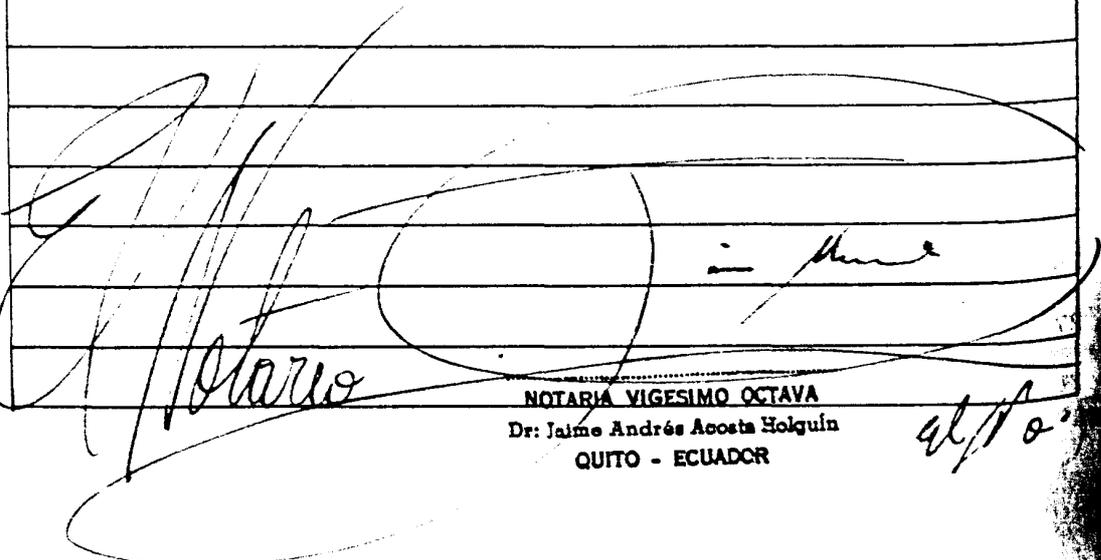
1 gar las demás cláusulas de estilo para la completa va  
2 lidez de la presente minuta.- firmado).- doctor Ma-  
3 nuel Suárez Rites.- Abogado del Colegio de Abogados  
4 de Quito, con matrícula profesional número tres mil  
5 ciento cuarenta y nueve.- Hasta aquí la minuta que  
6 queda elevada a escritura pública con todo el valor le-  
7 gal.- Leída que fue por mi el Notario a los compare-  
8 cientes, éstos para constancia se ratifican y firman  
9 conmigo, en unidad de acto, de todo lo cual doy fe.-

10  
11   
12 Crnel. (r) Bolívar Roberto Fierro Fierro.-  
13 C.C. 17-0021664-9

14   
15  
16 Econ. Angel Bolívar Arias Velarde.-  
17 C.C. 17-0175882-1

18 Jéssica Freile S.  
19 Srta. Jéssica Freile Sevilla.-  
20 C.C. 17-17667213

21 I

22  
23  
24  
25   
26 in presence  
27  
28

4/10/20

OCT 01 14

TORGO ANTE MI; Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA CUARTA COPIA, SELLADA Y FIRMADA EN QUITO, A VEINTE Y TRES DE SEPTIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES.-

EL MONTE,

*[Handwritten signature]*

DR. JAIME ANDRES AGOSTA HOLGUIN,  
NOTARIO VIGESIMO OCTAVO INTERINO DE ESTE CANTON

QUITO - ECUADOR  
Dr. Jaime Andres Agosta Holguin  
NOTARIO VIGESIMO OCTAVO INTERINO

17 de Julio de 1993  
299 bajo el número 1469  
Registro Mercantil, Tomo 123 se halla  
primera copia de la presente escritura  
el día 8 de Octubre de 1993

REGISTRO MERCANTIL  
*[Handwritten signature]*  
EL REGISTRADOR

